č.j.SPU 243623/2023/129/Bob.

spuess8c15d57e

**DODATEK č. 8**

**k nájemní smlouvě č. 210N05/29**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelkaKrajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73 Karlovy Vary, PSČ 360 06,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Kanonie premonstrátů Teplá**

Sídlo: Klášter 1, Teplá, PSČ 364 61

IČ: 004 79 365

Církevní organizace vedená v rejstříku evidovaných právnických osob MKČR

č.evidence 8/2-02/1994

**Opat kanonie:** P. Filip Zdeněk Lobkowicz, O.Praem.

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 210N05/29 ze dne 1. 7. 2005 ve znění dodatku č. 7 ze dne 16. 3. 2023 (dále jen „smlouva“), kterým dochází k úpravě předmětu nájemní smlouvy u nemovitosti st.p.č. 318 v katastrálním území Klášter Teplá, obec Teplá.

1. Na základě provedené revize údajů katastru nemovitostí došlo k zániku nemovitosti
st.p.č. 318 v katastrálním území Klášter Teplá, obec Teplá. Označení stavební parcely bylo nahrazeno označením pozemkové parcely.

Předmět nájemní smlouvy je upraven následovně:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | původní st.p č.  | aktuální p.p.č. | druh pozemku |
| Teplá | Klášter Teplá | 318 | **658** | ostatní plocha |

2. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět nájmu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má pronajímatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit nájem pozemku či jeho části tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení nájemci o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní pronajaté pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

3. Nájemce s jednostranným ukončením nájmu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné náhrady ani majetkové nároky a sankce.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.,
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 28.8.2023

Ing. Šárka Václavíková Kanonie premonstrátů Teplá

ředitelka Krajského pozemkového úřadu P. Filip Zdeněk Lobkowicz, O.Praem.

pro Karlovarský kraj opat kanonie

 pronajímatel nájemce

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: ……………………….

V Karlových Varech dne …………….. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance