**Smlouva o dílo pro akci „SNOOZELEN“**

**Číslo zhotovitele: ………**

**Číslo objednatele: 9/63833832/2023**

**Uzavřená níže**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Smluvní strany** |  |  | | |
| Zhotovitel: |  | Petr Menda | | |
| sídlo: |  | Budějovická 143, 252 42 Jesenice | | |
| zapsaná: |  | Č.j.Ž/558/92/F vydáno MÚ Jílové | | |
| IČ: |  | 13306456 | | |
| DIČ: |  | CZ6608260461 | | |
| č.ú. : |  |  | | |
| zastoupený: |  | Petrem Mendou | | |
| a | | | *(dále jen „****zhotovitel****“)* |
|  | | |  |
| Objednatel:  sídlo:  zastoupený:  IČ:  telefon  e-mail: | | | Základní škola Psáry, příspěvková organizace  Jílovská 141, 252 44 Psáry  Mgr. Jakubem Adámkem, ředitelem  63833832  241 940 609  lagunapsary@volny.cz |

*(dále jen „****objednatel****“)*

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku podle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

**s m l o u v u o d í l o**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele předmět plnění dle podmínek této smlouvy, stejně jako plnit ostatní smluvní povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy a objednatel se zavazuje předmět plnění od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy.

1. Předmětem této smlouvy jsou i další vzájemné smluvní závazky mezi objednatelem a zhotovitelem obsažené v této smlouvě.

**II.**

**Předmět plnění**

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je rekonstrukce prostor pro relaxační prostory SNOOZELEN.

Předmět veřejné zakázky obsahuje:

1. **Stavební úpravy** prostor (SDK, malby rozvody elektro, podlahové krytiny, úklid

b. **Zakoupení a namontování** komponentů pro SNOOZELEN.

c. **Zprovoznění Snoozelenu.**

2. Podkladem pro zhotovení díla jsou objednatelem dodané podklady, které byly součástí výzvy k podání nabídky na VZMR ze dne, uveřejněné na E-ZAK Středočeského kraje.

3. Účelem zhotovení díla je vytvořit relaxační prostory Snoozelen pro žáky Základní školy Psáry, příspěvkové organizace.

**III.**

**Provedení předmětu plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění dle čl. II. této smlouvy dle zadávacích podkladů objednatele.

**IV.**

**Čas plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění dle čl. II. 1 a) této smlouvy v termínu:

**do: 150 dnů od podpisu smlouvy,**

**stavební úpravy potřebné ke zhotovení díla provede do 30 dnů od podpisu smlouvy.**

**V.**

**Cena za předmět plnění a platební podmínky**

Objednatel po podepsání smlouvy zaplatí zhotoviteli zálohu ve výši 50 % na komponenty pro Snoozelen dle cenové nabídky.

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla, která je stanovena na základě zhotovitelem předložené cenové nabídky (příloha č. 3 z VZMR) projednané v poptávkovém řízení

ve výši **1 495 256,20 Kč** včetně platné DPH

1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla za předmět plnění dle čl. IV. odst. 1 smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem a odeslané objednateli se splatností do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Zhotovitel může podávat dílčí fakturace, např. měsíční, na základě postupu prací a dodávek.

1. Povinnost objednatele uhradit cenu podle této smlouvy se považuje za splněnou dnem odepsání příslušné částky z jeho účtu. V případě, že objednatel ve lhůtě 15 dnů od převzetí díla písemně neuplatní nárok na odstranění vad, má se automaticky za to, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.

**VI.**

**Předání a převzetí předmětu plnění**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět plnění dle čl. II. této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu plnění dle čl. II. této smlouvy objednateli v jeho sídle.

**VII.**

**Odpovědnost za vady, záruky**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět plnění dle čl. II. této smlouvy v době jeho převzetí a v záruční době. Záruční doba se stanovuje v délce 24 měsíců.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu plnění dle čl. II. této smlouvy, které byly způsobeny porušením povinností objednatele dle této smlouvy.

1. Ve vztahu mezi zhotovitelem a objednatelem z odpovědnosti za vady předmětu plnění dle čl. II. této smlouvy se použijí přiměřeně ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

**VIII.**

**Součinnost smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Objednatel a zhotovitel jsou povinni vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

1. Smluvní strany se zavazují uskutečňovat jednání za účelem koordinace provádění předmětu plnění a jeho průběžných změn, podle návrhu zhotovitele, a to v sídle objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

**IX.**

**Smluvní pokuty**

1. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou ceny dle čl. V. této smlouvy za předmět plnění dle čl. II. této smlouvy je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,05% z ceny díla dle čl. V. této smlouvy za každý den prodlení s úhradou ceny.
2. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s předmětem plnění v rozsahu dle čl. II a čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Za neodstranění reklamovaných vad je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.

**X.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení §1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu závažného porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.

1. Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně, že došlo k porušení povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích a způsobu řešení. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů.

**XII.**

**Ostatní ujednání**

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že se budou scházet na pravidelných koordinačních poradách, které se budou konat v souvislosti s prováděním předmětu plnění. Koordinační porady se budou konat v časových intervalech dle návrhu zhotovitele v sídle objednatele, pokud se strany nedohodnou jinak. O koordinačních poradách pořizuje zhotovitel zápis, který na důkaz jeho správnosti podepisují smluvní strany. Zhotovitel zápis vyhotoví a předloží k odsouhlasení nejpozději do 3 dnů ode dne konání koordinační porady.

1. Pokud to bude nezbytné pro včasné provedení předmětu plnění dle této smlouvy, vyzve objednatel, popř. zhotovitel druhou smluvní stranu k mimořádné koordinační poradě k vyřešení problému bránícímu včasnému plnění smlouvy. Každá ze stran je přitom oprávněna přizvat k takovému jednání specialistu v oboru. Vyzývající strana je povinna pořídit o takové mimořádné koordinační poradě zápis, který na důkaz jeho správnosti podepisují smluvní strany.

**XIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem.

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně prostřednictvím číslovaných dodatků.

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy:

Příloha č. 3\_soupis předmětů a prací k ocenění-snoozelen.

Za zhotovitele: Petr Menda Za objednatele: Mgr. Jakub Adámek

Ředitel školy

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Jesenici dne: 31. 7. 2023 |  | V Psárech dne: 8. 8. 2023 |
|  |  |  |