

SMLOUVA O DÍLO

č. S/2023/00379

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1. Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
Zastoupeno: Mgr. Jiřím Štěpánem, vedoucím odboru rozvoje města
IČ: 00298077
DIČ: CZ00298077
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu: 1767241349/0800

(dále jen „objednatel“)

2. ARPEX MORAVA s.r.o.

Adresa: Teslova 873/2, 702 00 Ostrava - Přívoz
Zastoupen: Alešem Pokludou, jednatelem společnosti
IČ: 26809559
DIČ: CZ26809559
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zapsána v OR vedeným KS v Ostravě oddíl C, vložka 27425

(dále jen „zhotovitel“)

2. Základní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

3. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek uvedených v této smlouvě zhotoví na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

„Přeložka a mechanická ochrana kabelů NN na ul. Lidická v Kopřivnici“

(dále jen „dílo“).

Rozsah díla je blíže specifikován:

- ✓ nabídkovým rozpočtem zhotovitele ze dne 26.7.2023, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1.

Předmětem díla je:

- ✓ provedení přeložky a mechanické ochrany stávajících kabelů NN na ul. Lidická v Kopřivnici, v místech nově navrženého parkoviště – viz situace, a to v souladu s požadavky společnosti ČEZ Distribuce a.s.
- ✓ provedení zemních prací - obnažení stávajících kabelů, přeložka kabelů, zajištění mechanické ochrany kabelů - uložení kabelů do chráničky, zapískování a osazení výstražné folie
- ✓ zajištění potřebného souhlasu s činností v ochranném pásmu zařízení DS,
- ✓ zajištění případného vypínání kabelu pro manipulaci s kabelem
- ✓ zabezpečení výkopu, obnažených kabelů proti možnému poškození a úrazu
- ✓ zajištění součinnosti a koordinace prací se správcem zařízení DS ČEZ Distribuce, a.s.
- ✓ zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- ✓ zhotovitel je povinen dále zajistit ochranu movitého a nemovitého majetku tak, aby nedošlo během stavební činnosti ani jejím následkem k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá zhotovitel v plném rozsahu za škody na majetku.
- ✓ v souvislosti s prováděním prací zajistí zhotovitel ochranu obnažených inženýrských sítí (IS), které se v trase stavby nachází – nový kabel VO, jeho trasu vyznačí zástupce firmy GEOSAN pan Zoubek.

3. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu díla.

4. Předmět smlouvy bude realizován na základě těchto podmínek:

Dodržení technologických postupů práce, její kvality, dodržování všech bezpečnostních a požárních předpisů i platných norem. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřeli po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

5. Místem plnění:

ul. Lidická, Kopřivnice, pozemek parc. č. 1287/1, 1287/2, 1287/3, 765/4, v k.ú. Kopřivnice

4. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí dle cenové nabídky ze dne 6.4.2020:

Cena díla (bez DPH)	74.600,- Kč

Cena celkem vč. DPH	90.266,- Kč

2. Daňový doklad (faktura) dle této smlouvy vystaví zhotovitel včetně uvedení DPH (nejedná se o režim přenesené daňové povinnosti).

3. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.
4. Cena celkem je v této smlouvě stanovena jako cena nejvyšší přípustná a platná do doby řádného ukončení díla a jeho předání objednateli.
5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
6. Vyskytne-li se v průběhu realizace díla objektivní potřeba provedení prací nad rámec sjednaných touto smlouvou, je zhotovitel tuto skutečnost povinen oznámit objednateli. Objednatel zváží nutnost provedení takových prací a uzavření dodatku k této smlouvě upravujícího předmět díla a jeho cenu. Před uzavřením dodatku není zhotovitel oprávněn práce nad rámec sjednaný touto smlouvou provést. Pokud je provede, nemá nárok na jejich úhradu. Dodatek smlouvy musí být takto označen a musí být podepsán k tomu oprávněnými zástupci zhotovitele i objednatele.

5. Termín plnění

1. Předání staveniště a zahájení díla: předpoklad 27.7.2023

Ukončení prací: do 15 pracovních dnů od zahájení díla

2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zahájením díla delším než 5 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, přičemž zhotoviteli nevznikne nárok na žádné plnění.
3. Předání dokončeného díla objednateli: Splněním předmětu díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích včetně dokladů o likvidaci vzniklého odpadu podle zákona o odpadech, současně předání potřebných dokladů také zástupci společnosti ČEZ Distribuce, a.s. proti podpisu.
4. O předání a převzetí dokončeného díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

6. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Fakturace bude provedena po dokončení díla, podle skutečně provedených a objednatelům odsouhlasených prací a předání díla bez vad a nedodělků. Přílohu vystavené faktury bude tvořit soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený objednatelům.

3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut apod.).
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, přičemž musí obsahovat předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy).
5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
6. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu.

7. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v této smlouvě v čl. 5, odst. 1, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury, má zhotovitel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.
3. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý a započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla (včetně DPH) za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.

8. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. V případě, že zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
3. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění

pozdějších předpisů, ve znění prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Za objednatele je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku zaměstnanec objednatele: pan Ludvík Michalec.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh prací, které jsou předmětem smlouvy. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé špatným postupem realizovaných prací, a to na svůj náklad a dále postupoval správným způsobem. Objednatel je povinen své požadavky písemně oznámit zhotoviteli (zápisem do stavebního deníku).
5. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, případně po odstranění poslední vady nebo nedodělků.
6. Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů pocházejících z realizace předmětu díla a je povinen předložit doklady o uložení odpadů v souladu se zákonem o odpadech.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
8. Zhotovitel je povinen na své náklady provedené práce zabezpečit před poškozením a krádeží až do doby předání díla jako celku objednateli.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení díla vyzve objednatele k prověření díla, zda je práce provedena řádně, tj. v plném rozsahu s touto smlouvou. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, v plném znění.

9. Vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného předmětu je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů.

5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla jeho zaviněním při realizaci díla.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

10. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo zákoně.
2. Zhotovitel se zavazuje počínat si při zhotovování díla tak, aby nezpůsobil škodu objednateli ani třetím osobám. Škody vzniklé a zaviněné zhotovitelem objednateli nebo třetím osobám se zavazuje zhotovitel odstranit na své náklady nebo uhradit.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Záruční doba na dílo je stanovena v délce **60 měsíců** od protokolárního předání předmětu plnění.
5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Za vady v době záruční lhůty nelze považovat ty, které byly způsobeny zásahem objednatele popř. třetích osob, neodvratitelnou událostí nebo běžným opotřebením.
7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění závady.
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady na vlastní náklady nejpozději do tří dnů od dne písemného doručení oznámení. Vada bude odstraněna nejpozději do třinácti dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
10. Zhotovitel, jako osoba povinná provést dílo s potřebnou péčí a osoba, kterou zavazují povinnosti uvedené v § 2594 odst. 1 občanského zákoníku se nesprostí odpovědnosti za vady ve smyslu ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.

11. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby pro účely této smlouvy za objednatele:
 - ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Štěpán – vedoucí Odboru rozvoje města
 - ve věcech technických: Ludvík Michalec – tel. xxxxxxxxxxxxxxxx

2. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.
3. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. V případech výslovně neupravených touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
7. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při přezkoumání podkladů k předmětnému dílu dle §9, zákona 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou stran. Toto se týká zejména předmětu k rozšíření rozsahu díla nad rámec této smlouvy (vícepráce) nebo ke snížení rozsahu předmětu plnění (méněpráce).
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což potvrzují svými podpisy.
11. Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

12. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním v Registru smluv. Uveřejnění zajistí bezodkladně po podpisu smlouvy objednatel.
13. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.

Příloha č. 1:

Cenová nabídka - položkový rozpočet zhotovitele ze dne 26.7.2023.

Příloha č. 2:

Situace stavby

Za objednatele dne: 28.7.2023

Za zhotovitele dne: 28.7.2023

.....
Mgr. Jiří Štěpán
vedoucí ORM

.....
Aleš Pokluda
jednatel společnosti