

**DODATEK Č.1 SMLOUVY O ZPRACOVÁNÍ A PROJEDNÁNÍ PROJEKTOVÉ
DOKUMENTACE NA ZHOTOVENÍ STAVBY „Rekonstrukce gastroprovozu –
projektová dokumentace IV“ ZE DNE 15.12.2022**

(uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Smluvní strany:

1.

Název: Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace

Sídlo: Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: MVDr. Petr Nováček, ředitel

b) technických: Milan Kulich, vedoucí technicko-provozního úseku

IČO: 00209392

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

a

2.

Název: Ganestra spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spis.zn. C118271

Se sídlem: Lidická 700/19, 602 00 Brno

Zastoupený: Jana Břenková, jednatelka

IČ: 09287426

DIČ: CZ09287426

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Telefon:

E-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně v dalším textu také jako „smluvní strany“)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.1, který mění s doplňuje smlouvu a to
následovně:**

Článek
III. se mění následovně
Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo dle této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Místem kontrolních dnů (výrobních výborů) při projektování je sídlo objednatele (budova Domova pro seniory Sokolnice), což lze v konkrétním případě dohodou obou stran pozměnit. Místem předání projektových dokumentací je sídlo objednatele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy v jednotlivých součástech dle čl. II., odst. 2. této smlouvy do 31.08.2023.

Článek
IV. se mění následovně
Cena díla

1. Cena za provedení díla, je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Název položky	Cena v Kč
Celková cena díla bez DPH	287.050,-Kč
DPH 21%	60.281,-Kč
Celková cena včetně DPH	347.331,-Kč

(slovy třistačtyřicetsedmtisícčtyřicetjedna korun českých včetně daně z přidané hodnoty,

2. K cenám za provedení díla dle tohoto článku je zhotovitel oprávněn připočíst DPH dle aktuálně platné a účinné právní úpravy. Zhotovitel odpovídá za to, že jím účtovaná sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
3. Součástí sjednané ceny díla je veškeré plnění, které se zhotovitel na základě této smlouvy zavázal poskytnout objednateli.

Cena díla sjednaná shora v odst. 1 tak zahrnuje zejména, nikoliv však pouze:

- veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla dle čl. II. této smlouvy;
- případné správní a jiné poplatky, jež bude muset zhotovitel při provádění díla dle čl. II. této smlouvy uhradit;
- zpracování veškerých nezbytných průzkumů, posudků, měření a jiných odborných činností, které mohou být prováděny pouze autorizovanými či certifikovanými osobami a jinými subjekty ve smyslu zvláštních právních předpisů vztahujících se na provádění díla dle této smlouvy;
- případné plnění zhotovitele spojené se zpracováním údajů vyplývajících z dokumentace zaměřené skutečného stavu – pasportu objektu, která bude zhotoviteli předána za podmínek dle této smlouvy;
- zajištění součinnosti ze strany dotčených správních orgánů a jiných subjektů, bude-li to nezbytné pro provádění díla dle této smlouvy;

a dále vykonání všech ostatních činností tak, aby byl beze zbytku splněn předmět a účel této smlouvy.

Smluvní strany se současně dohodly, že poskytnutí oprávnění objednateli k výkonu práva dílo užít (licenci), a to ke všem způsobům užití díla v neomezeném rozsahu ve smyslu příslušných ustanovení autorského zákona, bude bezplatné.

Součástí ceny jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo v této smlouvě sice výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

4. Cena díla, resp. jeho jednotlivých částí, uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Rozsah a cenu díla bude možné měnit toliko písemně na základě dodatku k této smlouvě.

Článek
XIII. se mění následovně
Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek č.1 smlouvy nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření dodatku. Dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem, kdy je oboustranně podepsaný dodatek smlouvy doručen smluvní straně, která podala nabídku – návrh na uzavření dodatku smlouvy a vložením do registru smluv. Vložení do registru smluv zajišťuje objednatel.
2. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, tento dodatek smlouvy uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Dodatek č.1 smlouvy je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č.1 smlouvy před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání.
6. Nedílnou součástí dodatku č.1 smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Podrobná specifikace díla

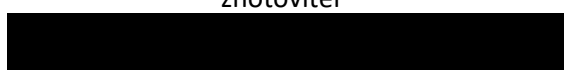
V Sokolnicích dne 29.5.2023

V Brně dne 29.5.2023

objednatel



zhotovitel



Příloha č. 1 smlouvy
Podrobná specifikace díla se mění následovně:

Příloha č.1

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

1.1 Předmětem této výzvy je vypracování, resp. vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a projektu pro provedení stavby objektů pro „Rekonstrukce gastroprovozu – projektová dokumentace IV“ Domova pro seniory Sokolnice, příspěvkové organizace, Zámecká 57, 664 52 Sokolnice. Dále provedení odborných činností souvisejících s předmětem výzvy a zajištění vyjádření veškerých dotčených orgánů státní správy a případných dalších účastníků řízení pro vydání stavebního povolení. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je studie nového řešení zpracované firmou Ganestra spol. s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ:09287426 a prohlídka na místě stavby. V souvislosti s návrhem řešení bude třeba provést v potřebném rozsahu stavebně-technologický průzkum a doměření budoucího stavu.

1.2.Obstarání stavebního povolení prozatím nebude realizováno z důvodů možné varianty realizace nového gastroprovozu objednatele v nových prostorách.

1.3. Zajištění autorského dozoru na stavbě nebude realizováno dtto. Bod 1.2. čl.1 Vymezení předmětu veřejné zakázky.

2. Zhotovitel dodá dokumentaci 5x v listinné podobě a v elektronické podobě bude zaznamenána na nosiči USB flash disku, přičemž výkresy budou ve formátu (*.dwg nebo dgn, *.shp) a rovněž (*.pdf), textové části ve formátu (*.doc) a tabulkové části ve formátu (*.xls) a rovněž (*.pdf).

Rozsah předmětu plnění:

1/Přepřeracování studie k odsouhlasení zadavatelem.

2/Dokumentace pro vydání stavebního povolení s rozsahem a obsahem dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. :

A) Průvodní zpráva

B) Souhrnná technická zpráva

C) Situační výkresy

D) Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Technická zpráva

Výkresová část

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Technická zpráva

Výkresová část

Statické posouzení
Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí

D1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Technická zpráva

Výkresová část

D1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace zpracovaná samostatně pro jednotlivé části (profese):

- zdravotně technické instalace
- plynoinstalace
- vzduchotechnika a vytápění, chlazení
- měření a regulace
- silnoproudá elektrotechnika
- slaboproudá elektrotechnika
- vybavení gastroprovozu

Každá z těchto částí zejména obsahuje:

Technickou zprávu

Výkresovou část

Seznam strojů a zařízení a technické specifikace

E) Dokladová část

Obsahující zejména:

Závazná stanoviska, veškerá rozhodnutí (jedná se o nemovitou kulturní památku), vyjádření dotčených orgánů

Plán kontrolních prohlídek

Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

3/Dokumentace pro provádění stavby s rozsahem a obsahem dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. :

A) Průvodní zpráva

B) Souhrnná technická zpráva

C) Situační výkresy

D) Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Technická zpráva

Výkresová část

Dokumenty podrobností, výpisy prvků, detaily konstrukcí a atypických výrobků

Výkaz výměr

Položkový rozpočet

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Technická zpráva

Podrobný statický výpočet

Výkresová část

D1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Revize a doplnění dokumentace pro stavební povolení:

Technická zpráva

Výkresová část

D1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace zpracovaná samostatně pro jednotlivá zařízení:

- zdravotně technické instalace
- plynoinstalace
- vzduchotechnika a vytápění, chlazení
- měření a regulace
- silnoproudá elektrotechnika
- slaboproudá elektrotechnika
- vybavení gastroprovozu

Každá z těchto částí zejména obsahuje:

Technickou zprávu

Výkresovou část

Seznam strojů a zařízení a technické specifikace

Výkaz výměr

Položkový rozpočet

Důležité:

E) Dokladová část

Případné doklady o splnění požadavků a dokumentace dle jiných právních předpisů.