

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Městské kulturní středisko Havířov

se sídlem Hlavní tř. 246/31a, Havířov-Město, 736 01  
IČ: 00317985, DIČ: CZ 00317985  
zastoupeno: Mgr. Yvona Dlábková – ředitelka  
(dále také „objednatel“)

#### 2. Hromoelektro, s.r.o.

U Statku 92/1  
747 14 Ludčeřovice  
IČ:04507193, DIČ: CZ04507193  
Bankovní spojení: KB , č.ú. 115-1340390257/0100  
zastoupeno: Tomáš Selzer - jednatel  
(dále také „zhotovitel“)

## II.

### Základní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí ve stanovené době provede pro objednatele dílo specifikované v čl. III Smlouvy. Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za zhotovení díla dohodnutou cenu.

## III.

### Vymezení díla

Předmětem díla je zhotovení stavby s názvem „**Oprava 6 zemniců / svodů hromosvodu na Kulturním domě Radost, ulice Alšova 11/234, 736 01 Havířov**“ dle přílohy č. 1 Smlouvy. Oprava si vyžádá rozebrání položené stávající dlažby (4x žulové kostky a 2x betonová dlažba) v rozsahu 1 m<sup>2</sup>, dále výkop jámy do hloubky 1m a instalace zemnicích tyčí. Po ukončené opravě bude provedeno opětovné položení dlažby do původního stavu. Dílo bude zhotoveno včetně všech souvisejících dodávek a prací nezbytných pro úspěšné dokončení uvedené stavby (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, ve lhůtách, za cenu a podle podmínek této smlouvy.
2. Stanovení jakostních ukazatelů provedení díla:  
Při realizaci stavby je zhotovitel povinen dodržovat a zajišťovat funkčnost a provozuschopnost díla. Dodržení příslušných norem, předpisů, nařízení, bezpečnosti práce a požární ochrany.
3. Základní požadavky na materiálové provedení:

Zhotovitelem budou k realizaci předmětné stavby použity materiály, výrobky a zařízení, které jsou atestovány výrobcem a uvedené v rozpočtu dle projektové dokumentace, který je nedílnou součástí této smlouvy. O případném použití výrobků, materiálů nebo zařízení, které nebyly zhotovitelem předem uvedeny, musí být objednatel včas informován a musí jím být odsouhlaseny.

4. Požadavky na dodržování bezpečnosti práce:
  - a) Objednatel kontroluje provádění díla, BOZP a PO. Zhotovitel je povinen mu umožnit přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a stavba prováděna. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
  - b) Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci stavby dodržovat platnou legislativu týkající se bezpečnosti, hygieny práce a požární ochrany, bude dodržovat požadavky na pracoviště stanovené nařízením vlády č. 101/2005 Sb., aby staveniště vyhovovalo technickým požadavkům na stavby podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. a dalším požadavkům na staveniště, stanoveným nařízením vlády č. 591/2006 Sb., včetně příloh tohoto nařízení vlády.
  - c) Zhotovitel je povinen prokazatelně seznámit všechny zaměstnance vykonávající práci na pracovišti v rámci předaného staveniště s riziky a přijatými opatřeními k ochraně před jejich působením.
  - d) Zhotovitel bude třídit vznikající odpady a ukládat je odděleně do vlastních označených shromažďovacích prostředků a likvidovat podle zákona č.185/2001 Sb.

#### IV.

##### Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla (dle přílohy č. 1 Smlouvy) v rozsahu příslušných článků smlouvy včetně všech součástí je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. takto:  
**Cena díla bez DPH: 85. 926,- Kč**
2. V případě, že uskutečněné zdanitelné plnění podléhá přenesené daňové povinnosti dle údajů o číselném kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, bude podle § 92 a) zák.č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů uplatněna cena bez DPH a objednatel je povinen přiznat a zaplatit DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za provedení díla neobsahuje náklady na předvídatelné vícepráce. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností pro případ vzniku zcela mimořádné a nepředvídatelné okolnosti ztěžující dokončení díla.
4. Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem díla (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitel upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před zahájením víceprací ve formě dodatku k této smlouvě.
5. Pokud se mění cena z důvodů uvedených výše, navrhne zhotovitel písemně změnu ceny nejpozději do 10 pracovních dnů od zjištění důvodů víceprací. V případě, že nebude podepsán dodatek k této smlouvě, není zhotovitel oprávněn jednostranně cenu díla navýšit.

## V.

### Místo plnění a termín realizace

Místo plnění: Kulturní dům Radost, na ulici Alšova 11/234, 736 01 Havířov - Město

1. Práce na realizaci díla budou zahájeny po splnění bodu VIII. 1.a).
2. Práce na stavbě budou ukončeny a dílo předáno objednateli v rozsahu předmětu díla do 30. 9. 2023, včetně předávacího protokolu.
3. V případě změn díla se výše uvedený termín prodlužuje, a to o dobu, která bude stanovena příslušným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje shora uvedený, popř. prodloužený termín dodržet.

## VI.

### Platební podmínky

1. Podkladem k provedení platby je daňový doklad (faktura).
2. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystavit daňový doklad.
3. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury), jež musí také splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu právních předpisů České republiky.
4. Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu.
5. Uskutečnění zdanitelného plnění nastává k datu předání a převzetí dílčího plnění díla na základě podpisu Zjišťovacího (předávacího) protokolu dílčího plnění o provedených pracích, potvrzeného zhotovitelem a objednatelem.
6. Datum splatnosti daňového dokladu (faktury) u prováděných stavebních, technologických prací a dodávek je stanoven na termín 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Při prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % za každý den prodlení z neuhrazené částky.
8. Předáním a převzetím dílčích plnění není porušena povinnost zhotovitele předat kompletní dodávku díla se všemi požadovanými zkouškami, revizními zprávami, prohlášením o shodě výrobků.

## VII.

### Ostatní podmínky

1. Smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem jejího uzavření. Změny a doplňky mohou být činěny pouze po dohodě oprávněných zástupců obou smluvních stran a to formou písemného dodatku.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za zhotovené dílo. Záruka za řádnou kvalitu díla činí 60 měsíců pro stavební práce a montážní práce. Pro dodávky zařízení a dodaného materiálu, které mají vlastní záruční listy, platí záruční lhůta uvedená v těchto záručních listech, maximálně však 2 (dva) roky.

3. Po dokončení díla bude objednateli předán předávací protokol s vyznačením záruční doby na 60 měsíců. Dále bude objednateli, předána revizní zpráva na daný objekt.
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou pečlivostí, opatrností a ohleduplností. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné zákonné předpisy, doporučené technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje řídit se podklady k provedení díla, pokyny objednatele, zápisy, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
5. Ostatní práva a povinnosti stran vyplývající ze smluvního vztahu, které nejsou výslovně upraveny smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se zavazují neposkytovat obchodní a technické údaje, informace získané v rámci plnění smlouvy o dílo třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.

## VIII.

### Závěrečné ustanovení

#### 1. Před zahájením práce je povinností zhotovitele:

- a) Upozorňujeme, že celé dotčené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy. **Z tohoto důvodu je nutné dle ustanovení odst. 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ohlásit písemně s dostatečným časovým předstihem zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno** (v kopii prosíme i Národnímu památkovému ústavu, ÚOP v Ostravě, detašované pracoviště v Opavě, Bezručovo náměstí 1, 746 01 Opava, [redacted] a následně umožnit některé z oprávněných organizací (např. Národní památkový ústav, ÚOP v Ostravě; Ostravské muzeum a další) provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle odst. 1 a 2, § 22, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Obdobně je třeba postupovat, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.
- b) Zhotovitel tímto prohlašuje, že osobní údaje, které mu byly předány objednatelem, zpracovává a spravuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“), že zpracování takovýchto osobních údajů probíhá s odpovídajícím technickým a organizačním zabezpečením. Objednatel prohlašuje, že odpovídá za ochranu osobních údajů, které mu byly předány Zhotovitelem, tyto zpracovává a spravuje dle nařízení Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) odpovídá za jejich ochranu a garantuje jejich zpracování s odpovídajícím technickým a organizačním zabezpečením.
- c) Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Objednatel zašle Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů

od uzavření Smlouvy. Pro vyloučení pochybností Strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této smlouvy tak, jak to vyžaduje Zákon o registru smluv.

d) Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Havířově dne 20. 7. 2023

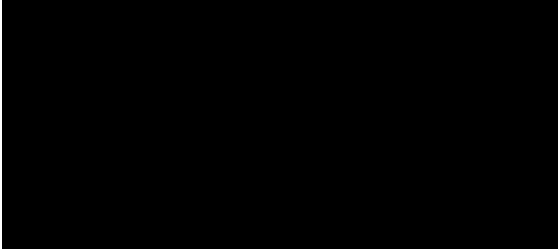


**Tomáš Selzer**

jednatel

Hromoelektro, s.r.o.

28. 08. 2023



**Mgr. Yvona Dlábková**

ředitelka

Městské kulturní středisko

Havířov

