



č.j.NFA0189/2022
ZAV00911

Číslo smlouvy Objednatele:
Číslo smlouvy Zhotovitele:

SM LOUVA O DÍLO

kteřou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Národní filmový archiv, příspěvková organizace

nepodléhá zápisu do obchodního rejstříku, zřízená Ministerstvem kultury ČR, zřizovací listina č. j. MK 13526/2013 OMA ve znění pozdějších změn a doplňků

Sídlo: Malešická 12, 130 00 Praha 3

Zástupce: [REDACTED]

IČO: 000 57 266

DIČ: CZ00057266

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, účet č. 83337011/0710

Kontaktní osoby Objednatele:

Zástupce Objednatele: [REDACTED]

Technický dozor provádění díla: [REDACTED]

a

ZHOTOVITEL

COM PLETE CZ, spol. s r.o.

Sídlo: 120 00, Praha 2, Legerova 1853,24

Zápis v obchodním rejstříku: u M.Sv Praze, oddíl C, vložka 88727

Zástupce: [REDACTED]

IČO: 26 70 78 29

DIČ: CZ26 70 78 29

Bankovní spojení: ČS, a.s., č.ú. 13 55 962/0800

Kontaktní osoby Zhotovitele: [REDACTED]

Stavbyvedoucí: [REDACTED]

(dále též jako „smluvní strany“)

OBSAH

I. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ	3
II. PŘEDMĚT SMLOUVY	3
III. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ	4
IV. ČAS PROVEDENÍ DÍLA	11
V. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA; STAVENIŠTĚ	14
VI. CENA DÍLA	14
VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY	16
VIII. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA	17
IX. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE	20
X. SMLOUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY	20
XI. Odstoupení od smlouvy	21
XII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY	22
XIII. DŮVĚRNÉ INFORMACE	23
XIV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ	24

I. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky s názvem „**Archivní areál NFA – digitalizace**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.
- 2) Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je financováno z dotace v rámci programu Ministerstva kultury 13412 - Podpora péče o národní kulturní poklad. Povinnost realizovat dílo v souladu s touto smlouvou tak zároveň značí povinnost realizovat dílo s dodržением závazných podmínek poskytovatele dotace uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
- 3) Účelem této smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti smluvních stran tak, aby dílo mohlo být řádně a včas provedeno, a to za účelem vzniku nového pracoviště pro digitalizaci filmů ve stávajícím objektu v areálu Objednatele v obci Hradištko.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, znalosti, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, kterou Objednatel vyhodnotil jako nabídku ekonomicky nejvýhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle smlouvy provést v souladu se smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem smlouvy v čase a kvalitě dle smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo označené názvem „Archivní areál NFA – digitalizace“ a splnit další stím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Dílem je soubor závazků Zhotovitele k provedení stavebních prací, dodávek a služeb, zejména provedení přípravných, výrobních, stavebních a technologických dodávek a stavebních a montážních prací podle této smlouvy nutných k naplnění účelu této smlouvy.
- 3) Podrobná technická specifikace díla a související požadavky Objednatele (dále jen „technické podmínky“) jsou vymezeny zejména
 - a) projektovou dokumentací zpracovanou spol. Atelier pozemního stavitelství s.r.o., sídlem Thákurova 3/676, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČ 04640403, z července 2020, zakázkové číslo APS-463/20, která je k dispozici ke stažení na veřejném profilu Objednatele na adrese <https://nen.nipez.cz/profil/NFA> (systémové číslo zakázky č. N006/21/V00024090, přímý odkaz: https://nen.nipez.cz/Zadavaci_postup/N006-21-V00024090 - dále jen „projektová dokumentace“), a
 - b) položkovým rozpočtem díla, který je přílohou č. 1 smlouvy.
- 4) Předmětem díla je objekt na adrese Filmařská 579, 252 09 Hradištko, místnosti 207, 207 A, 208, 209 a 210 (dále jen „předmět díla“).
- 5) Součástí závazku Zhotovitele provést dílo jsou zejména následující závazky:
 - a) zpracování harmonogramu provedení díla,
 - b) zjištění, zdokumentování a příp. zaměření skutečného stavu staveniště tak, aby byly zohledněny odchylky mezi smlouvou a skutečným stavem staveniště,
 - c) provedení vytýčení sítí, opatření a činností podle požadavků příslušných správních orgánů a správců dotčených sítí,

- d) vzorkování vybraných prvků předmětu díla,
 - e) provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku,
 - f) provedení stavebních úprav,
 - g) vedení stavebního deníku,
 - h) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
 - i) zpracování a předání písemných instrukcí a návodů k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz předmětu díla v českém jazyce, a to 4x (slovy: čtyřikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě,
 - j) předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě všech materiálů, výrobků a zařízení (dále také jako „věci k provedení díla“), které byly zpracovány při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, a to 4x (slovy: čtyřikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě,
 - k) provádění průběžného úklidu staveniště,
 - l) předvedení způsobilosti díla plnit svůj účel,
 - m) předání díla Objednateli a
 - n) provedení závěrečného úklidu a vyklizení staveniště.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
 - b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
 - c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou, tzn. zejména splní veškeré technické podmínky, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. technické podmínky obvyklé, že předmět díla bude plnit účel, který vyplývá zejména z čl. I odst. 3, příp. dále který Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní.

III. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
- 3) **Vzorkování**
 - a) Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků předmětu díla (dále jen „vzorky“), a to předložením technických listů
 - podlahových krytin (včetně technických vlastností použitých materiálů),
 - zastínění – rolet,
 - vstupních dveří – interiérových.

- b) Nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dní po nabytí účinnosti smlouvy předloží Zhotovitel vzorky Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak; to neplatí pro vzorky předložené Zhotovitelem a schválené Objednatelem před uzavřením smlouvy.
- c) Vzorky budou předloženy v místě provedení díla, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny předem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Na vzorcích bude ověřeno, že vyhovují technickým podmínkám.
- e) Posouzení vzorků provede Objednatel do 7 (slovy: sedmi) dní ode dne jejich předložení. Shledá-li Objednatel, že vzorek nevyhovuje technickým podmínkám, pak je Zhotovitel povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) dní k novému posouzení a schválení, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- f) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve smlouvě a vzorek, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu díla odpovídat smlouvě i vzorku.

4) Provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických předpisů a norem a předpisů vedoucích k požární ochraně prováděného díla.
- b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- d) Zhotovitel v plné míře odpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.
- f) Zhotovitel je povinen vytvářet podmínky pro výkon funkce koordinátora BOZP a respektovat jeho pokyny. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly Objednateli vyměřeny z titulu nerespektování pokynů koordinátora BOZP Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn započíst vůči ceně díla jako náhradu škody.
- g) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- h) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

5) Dodržování pracovněprávních předpisů

- a) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla zajistit dodržování veškerých právních předpisů v pracovněprávní oblasti, zejména co se týká odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placených přesčasů apod., a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem jeho poddodavatelem. Zhotovitel neumožní nelegální práci.
- b) Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování závazků Zhotovitele dle tohoto odstavce, a to i přímo u pracovníků Zhotovitele či jeho poddodavatelů provádějících dílo. Zhotovitel je povinen

tuto kontrolu umožnit a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení; nesplnění závazku dle této věty je podstatným porušením smlouvy.

6) Provedení stavebních úprav

- a) Součástí závazku provedení stavebních úprav jsou zejména následující povinnosti Zhotovitele:
- úplné, funkční a bezvadné provedení všech bouracích prací, stavebních prací, dodávek a služeb, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla,
 - provedení kompletační činnosti při integraci věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, a dále
 - provedení všech ostatních činností souvisejících a nezbytných pro provedení díla, zejména zařízení staveniště, zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění díla předejito ohrožením na zdraví či na životě, vzniku škod u Objednatele i třetích osob, zajištění protihlukových a jiných opatření, aby v souvislosti s prováděním díla nebyl nepřiměřeně narušen běžný provoz Objednatele, zařízení montážních a skladovacích prostor včetně zajištění koordinační činnosti,

tak, aby předmět díla plnil svůj účel.

- b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla a dále revize prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o revizích Objednateli; Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla.
- c) Zhotovitel se dále zavazuje provést veškeré potřebné zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla, dále zkoušky a měření prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele a předat zprávy o provedení těchto zkoušek a měření Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která zkoušky a měření prováděla.
- d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7) Věci k provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

8) Vedení stavebního deníku

- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě.
- b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo Objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo Objednateli předáno s vadami či nedodělků, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- c) Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.

- e) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.
- f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.
- g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 (slovy: jednom) originále a alespoň 2 (slovy: dvou) kopiích. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník. Zhotovitel umožní Objednateli kdykoliv na vyžádání pořízení kopií jednotlivých záznamů ve stavebním deníku.
- h) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

9) Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)

- a) Zhotovitel se zavazuje zpracovat dokumentaci skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“) ve smyslu § 1 odst. 1 písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to tak, aby v ní byl kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo dílo provedeno.
- b) DSPS bude zpracována v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatel, která bude Zhotoviteli předána nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne zahájení, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její zpracování u Zhotovitele odpovědná.
- d) DSPS bude Objednateli předána 4x (slovy: čtyřikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.
- e) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10) Licence

Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této smlouvy bezúplatně výhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „licence“), a to k jakémukoli plnění, k němuž se zavázal podle této smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem. Licence je poskytnuta v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití včetně oprávnění zpracovat, měnit a upravovat předmětné plnění. Objednatel není povinen licenci, příp. podlicenci, poskytnutou podle tohoto odstavce využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti.

11) Pokyny Objednatele

- a) Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

12) Pověřená osoba

- a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle této smlouvy třetí osobu (dále jen „pověřená osoba“). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- b) Za výkon práv a plnění povinností dle této smlouvy pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.

- c) Zhotovitel bere na vědomí, že pověřená osoba není Objednatelem oprávněna zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti vyplývajících z této smlouvy nebo tuto smlouvu jakkoli měnit.

13) Elektrická energie a voda pro provádění díla

- a) Objednatel je povinen zabezpečit pro Zhotovitele přívod elektrické energie (dále jen „elektřina“) na stavenišť. Zhotovitel je povinen instalovat podružné měření odebírané elektřiny. Zhotovitel uhradí Objednateli cenu za odebranou elektřinu ve výši odpovídající jejímu skutečně odebranému množství při jednotkové ceně, za kterou odebírá elektřinu Objednatel. V případě, že Zhotovitel neinstaluje podružné měření odebírané elektřiny, uhradí Zhotovitel Objednateli cenu za odebranou elektřinu paušální částkou ve výši 5 000 měsíčně.
- b) Objednatel je povinen zabezpečit pro Zhotovitele přívod vody na stavenišť. Zhotovitel je povinen instalovat podružné měření odebírané vody. Zhotovitel Objednateli uhradí cenu za odebranou vodu ve výši odpovídající jejímu skutečně odebranému množství při jednotkové ceně, za kterou odebírá vodu Objednatel. V případě, že Zhotovitel neinstaluje podružné měření odebírané vody, uhradí Zhotovitel Objednateli cenu za odebranou vodu paušální částkou ve výši 5 000 měsíčně.

14) Kontrola provádění díla

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále jen „kontrola“). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
- b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla provádět kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění díla, a to nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 (slovy: pět) pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny přede dnem provedení kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- f) Pokud se Objednatel ke kontrole dle písm. d) tohoto odstavce přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady tím spojené Objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.
- g) O výsledku kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

- h) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět.
- i) Zhotovitel bere na vědomí, že kontrolu realizace díla je oprávněn provádět také zástupce poskytovatele dotace. Zhotovitel je povinen takovou kontrolu umožnit. Zhotovitel je v této souvislosti rovněž povinen v součinnosti s technickým dozorem správcí dotačního programu emailem zasílat předem informace o předání staveniště a datech konání kontrolních dnů a následně zápisy z kontrolních dnů. Objednatel předá kontaktní údaje správce programu Zhotoviteli bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy.
- j) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce je považováno za podstatné porušení smlouvy.

15) Pracovníci Zhotovitele a jejich odborná způsobilost; stavbyvedoucí

- a) Zhotovitel bude dílo provádět prostřednictvím odpovídajícího počtu pracovníků s příslušnou kvalifikací a zkušenostmi. O počtech a profesní skladbě pracovníků bude podávat zástupci Objednatele pravidelné a pravdivé informace minimálně jednou týdně, případně na každé vyžádání obratem. Pokud bude počet pracovníků nebo jejich výkon nedostatečný a zástupce Objednatele bude mít oprávněné pochybnosti o souladu postupu provádění díla s harmonogramem provádění díla, je Zhotovitel povinen zajistit další pracovníky anebo pracovat ve vícesměnném provozu.
- b) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
- c) Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
- d) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení díla sám. Uvedené platí přiměřeně i ve vztahu k pracovníkům poddodavatele Zhotovitele.
- e) Zhotovitel je povinen vykonávat příslušné odborné práce prostřednictvím těch osob, jimiž prokázal příslušnou část kvalifikace v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku; není-li to možné, může Zhotovitel s předchozím souhlasem Objednatele vykonávat příslušné práce prostřednictvím jiných osob. Objednatel svůj souhlas neodepře bez zvláštního důvodu v případě, kdy Zhotovitel prokáže vážné důvody pro takové nahrazení příslušné osoby a navržený nástupce splňuje kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu jako původní osoba.
- f) Zhotovitel se zavazuje provádění díla vést prostřednictvím osoby stavbyvedoucího ve smyslu § 134 odst. 2 a §153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, uvedeného v záhlaví této smlouvy, který bude pravidelně, každý pracovní den provádění díla řídit. Vzhledem ke skutečnosti, že zkušenosti stavbyvedoucího byly hodnoceny v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, je změna osoby stavbyvedoucího možná jen z důvodů hodných zvláštního zřetele a jen se souhlasem Objednatele. Smluvní strany sjednávají, že na změnu stavbyvedoucího se uplatní tento postup:
- Zhotovitel předloží Objednateli relevantní informace o nové osobě, na základě kterých Objednatel provede hodnocení v příslušném hodnotícím kritériu dle zadávacích podmínek zadávacího řízení na Veřejnou zakázku,
 - nedosahuje-li nová osoba kvalit původní, má Objednatel nárok na odpovídající finanční kompenzaci;
 - finanční kompenzaci smluvní strany považují za odpovídající, pokud jí Zhotovitel dorovná

bodový rozdíl v hodnocení původního a nového stavbyvedoucího dle zadávacích podmínek zadávacího řízení tak, aby nabídka Zhotovitele vycházela stále ekonomicky nejvýhodněji;

- kompenzována bude pouze doba, po kterou bylo dílo prováděno pod dozorem nového stavbyvedoucího.

Ustanovení o změně stavbyvedoucího se nepoužijí v případě dočasné (max. 14 dnů během celé doby provádění díla) nepřítomnosti stavbyvedoucího (např. z důvodu dovolené nebo pracovní neschopnosti). V takovém případě je Zhotovitel povinen zajistit zástupce se zkušenostmi co nejvíce obdobnými zkušenostem stavbyvedoucího.

g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

16) Poddodavatelé Zhotovitele

- a) Zhotovitel je zásadně oprávněn použít pro plnění povinností ze smlouvy třetích osob. Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam poddodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků dle této smlouvy.
- b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých poddodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků dle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků poddodavateli, jako by je plnil sám.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými poddodavateli zaváže poddodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou poddodavatelem tyto závazky plněny.
- d) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla dle této smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, která nepřesáhne 35 dní. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- e) Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, kterým prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel svůj souhlas neodepře bez zvláštního důvodu v případě, kdy Zhotovitel prokáže vážné důvody pro takové nahrazení poddodavatele a navržený poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele.
- f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

17) Škody

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla Zhotovitelem dojde ke vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, poddodavatelé nebo jinak.
- c) Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, může ohrozit čerpání dotace poskytnuté na provedení díla, příp. může vést k udělení sankcí Objednateli ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly projektu.

18) Ochrana životního prostředí, odvoz a likvidace odpadů, úklid a vyklizení stavenišť

- a) Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Vedle toho se Zhotovitel zavazuje minimalizovat spotřebu energií, minimalizovat znečištění ovzduší a vody a minimalizovat produkci odpadů.
- b) Zhotovitel se zavazuje
- průběžně v průběhu provádění díla odvázet a zajistit další využití či odstranění veškerého odpadu, zejm. obalů a materiálů použitých při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o nakládání s odpady je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů,
 - průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid staveniště, a
 - provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.
- c) Vyklizení staveniště
- Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne převzetí díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo Objednatelům převzato s vadami, vyklidí staveniště, nebude-li mezi Objednatelům a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud
- byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení staveniště, dočasné oplocení staveniště, dočasné rozvody zásobující staveniště zejména elektřinou a vodou,
 - byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
 - byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
 - byl proveden závěrečný úklid.
- d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

IV. ČAS PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 2) **Zahájení provádění díla**
- Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dnem zahájení. Dnem zahájení se rozumí první pracovní den po nabytí účinnosti smlouvy.
- 3) **Harmonogram provedení díla**
- a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po dni zahájení, předat Objednateli harmonogram provádění díla (dále jen „harmonogram“) za účelem dohlížení postupu prací a plánování činností.
- b) Z harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění díla
- po jednotlivých závazcích Zhotovitele dle čl. II. odst. 5) písm. b) až n) s uvedením vazeb těchto závazků na proces předání a převzetí díla,
 - v členění dle stavebních oddílů položkového rozpočtu díla při vyznačení základních vazeb mezi jednotlivými činnostmi a
 - vyznačení kritické cesty.
- c) Objednatel do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne převzetí harmonogramu může Zhotoviteli sdělit, že harmonogram není v souladu se smlouvou. Stane-li se tak, je Zhotovitel do 3 (slovy: tří) pracovních dnů povinen harmonogram přepracovat a znovu předložit Objednateli. Vyjádření nebo nevyjádření Objednatelů nezbavuje Zhotovitele povinností dílo dokončit v souladu se smlouvou.
- d) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s harmonogramem.

- e) Zhotovitel je povinen harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopvat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění díla od harmonogramu.
- f) Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na pokyny Objednatele či v případě změny smlouvy.
- g) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se Zhotovitel zavazuje připravit na žádost Objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno.

4) Dokončení díla

- a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (dále jen „předvedení způsobilosti“). Způsobilost bude předvedena poté, co budou Zhotovitelem splněny veškeré závazky dle čl. II. odst. 5) písm. a) až l).
- b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky uvedené v přechozím písmenu a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 (slovy: pět) pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) Po předvedení způsobilosti Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

5) Předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně.

a) Lhůta pro předání díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo do 65 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Prodlení Zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

b) Místem předání a převzetí díla je místo, kde bylo dílo provedeno.

- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

d) Předávací protokol

O předání a převzetí díla vyhotoví Zhotovitel písemný předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

- identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
- identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
- seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly Objednateli předány,
- datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
- prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
- příp. výhrady k provedení díla včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li Objednatel dílo s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“),
- datované podpisy smluvních stran a
- přílohy:
 - DSPS,
 - zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
 - písemné instrukce a návody k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozní manuály a ostatní dokumenty nezbytné pro provoz předmětu díla.

- e) Převzetím díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla Zhotovitel. Bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.
- f) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou Objednatel a Zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.
- g) Existují-li ke dni předání díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena
- načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb zejména podle harmonogramu do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
 - tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele, např. ověření funkce a výkonu čistírny odpadních vod,
- oznáví Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí díla.
- h) Pro případ nepřevzetí díla, které vykazuje vady, Objednatelem smluvní strany sjednávají, že se na dílo hledí, jako by nebylo předáno.
- i) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu Objednatele.
- j) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 občanského zákoníku se nepoužije.

6) Prodloužení lhůty pro předání díla

Lhůta pro předání díla může být přiměřeně prodloužena

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
- c) zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku; smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, nebo
- e) z důvodu změny díla.

Prodloužená lhůta pro předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby přešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky.

Smluvní strany berou na vědomí, že tuto smlouvu uzavírají v době trvajících omezení v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2). Zhotovitel si není ke dni uzavření smlouvy vědom jakýchkoliv překážek, které by mu v důsledku šíření koronaviru znemožňovaly řádně splnit závazky vyplývající ze smlouvy. V případě, že po nabytí účinnosti smlouvy takové překážky

nastanou, bude tato situace řešena přiměřeně dle písm. d). V dané souvislosti se sjednává, že překážka dle předchozí věty musí nastat až po nabytí účinnosti této smlouvy v souvislosti s mimořádnou situací vyvolanou šířením koronaviru a vyvolává nemožnost plnění. Plnění Zhotovitele se nepovažuje za nemožné, jestliže lze provést za ztížených podmínek nebo s většími náklady. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele existenci překážky dle tohoto ustanovení bezodkladně prokázat, jinak se jí nemůže dovolávat.

Prodloužení lhůty pro předání díla bude stvrzeno dodatkem k této smlouvě.

- 7) Zhotovitel je oprávněn provádět dílo každý pracovní den v době od 6:30 hod. do 21:00 hod. a ve dnech pracovního klidu od 7:00 do 12:00. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět dílo, zkrácena na méně než 8 (slovy: osm) hodin za jeden kalendářní den, budou smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle odst. 6) písm. a).

V. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA; STAVENIŠTĚ

1) Místo provedení díla

Místem provedení díla je objekt na adrese Filmařská 579, 252 09 Hradištko, místnosti 207, 207 A, 208, 209 a 210.

2) Staveniště, jeho předání a převzetí

a) Místnosti a jiné prostory budovy dle předchozího odstavce, a to i venkovní prostory a pozemky vymezené Objednatelem, které jsou prováděním díla dotčeny (dále jen „staveniště“), předá Objednatel Zhotoviteli bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy.

b) Staveniště bude předáváno po jednotlivých místnostech, příp. vymezením prostoru určeného pro provedení díla.

3) Protokol o předání a převzetí staveniště

O předání a převzetí staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. V protokolu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny všechny dokumenty, které byly Zhotoviteli při předání staveniště předány.

4) Prohlídka místa provedení díla

Objednatel před uzavřením smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a které měl k dispozici. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením smlouvy prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými Objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně stanovil cenu díla a prověřil, že je dílo schopen řádně provést ve smluvené lhůtě.

VI. CENA DÍLA

- 1) Cena díla je uvedena v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku činí: 6 498 870,00 Kč, bez DPH (slovy: šest milionů čtyři sta devadesát osm tisíc osm set sedmdesát korun) Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- 2) Cena díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění změn díla a ceny díla. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze smlouvy, které nejsou technickými

podmínkami a které nemají vlastní položku v položkovém rozpočtu, je rozložena do všech položek položkového rozpočtu; jedná se zejména o vyhotovení DSPS a pojištění.

- 3) Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění díla či plnění s dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze smlouvy.

4) **Změna ceny díla**

- a) Smluvní strany sjednávají, že změny díla a ceny díla (dále jen „změny“) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky smlouvy. Změna nesmí změnit celkovou povahu Veřejné zakázky. Změna musí proběhnout v souladu se ZZVZ.
- b) Důvodem pro změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy v této smlouvě; jejich provedení je přitom z hlediska předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatel nutné nebo prospěšné. Důvodem pro změnu může být rovněž vypuštění stavebních prací, dodávek či služeb.
- c) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit písemný požadavek na změnu sjednané ceny Objednateli k odsouhlasení. Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení ceny díla, vyjma případu změny sazby DPH. Jednání o zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmíněk vyplývajících ze ZZVZ.
- d) Pro kalkulaci změny ceny díla Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení změny dotčených částí díla a položkové rozpočty původního a nového řešení. Jednotkové ceny změny budou stanoveny dle položkového rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto jednotkovou cenu změny stanovit, postupují smluvní strany dle následujících metod:
- jednotkové ceny změny budou stanoveny dle cenové soustavy ÚRS aktuální v době provedení změny, přičemž jednotkové ceny v uvedeném ceníku budou pro účely této smlouvy poníženy o 10 %, a není-li to možné,
 - jednotkové ceny změny budou určeny Objednatel na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky. Návrh musí Zhotovitel Objednateli předložit bezodkladně poté, co Objednatel dá pokyn ke změně, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky. Tyto přírážky se považují pro účely tohoto ustanovení mezi stranami za dohodnuté.
- e) Změna včetně jejího ocenění musí být vždy před její realizací písemně odsouhlasena smluvními stranami ve formě změnového listu a následně dodatkem k této smlouvě. Veškeré změny musí být zaznamenány v DSPS.

5) **DPH**

Součástí závazku Zhotovitele provést dílo je rovněž plnění, u něhož se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) použije režim přenesení daňové povinnosti. Zhotovitel vystaví daňové doklady v souladu se zákonem o DPH.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1) Právo na zaplacení ceny díla

Cena díla bude Objednatelům uhrazena po částech, které odpovídají stavebním pracím, dodávkám a službám řádně provedeným v daném kalendářním měsíci, ve kterém bylo dílo prováděno, a to na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“).

2) Fakturace

Zhotovitel si je vědom toho, že provedení díla je financováno v rámci dotace MK a prohlašuje, že na dodržení podmínek a způsobu fakturace, jakož i na dodržení náležitostí faktur, ať už vyplývajících z příslušných právních předpisů nebo ze smlouvy, bude klást zvláštní zřetel. Svědomím výše uvedeného se smluvní strany dohodly, že Zhotovitel bude cenu díla fakturovat Objednateli takto:

- a) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat fakturu po odsouhlasení soupisu řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „zjišťovací protokol“) Objednatelům. Zjišťovací protokol musí obsahovat zejména detailní rozpis skutečně provedených prací za dané období a ceny dle rozpočtu. Zjišťovací protokol bude zástupci smluvních stran podepsán vždy k poslednímu pracovnímu dni kalendářního měsíce; tento den je také dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- b) Zhotovitel doručí Objednateli zjišťovací protokol vždy nejpozději do 5 (slovy: pěti) kalendářních dnů po skončení daného období, ke kterému se zjišťovací protokol vztahuje. Zjišťovací protokol za poslední období provádění díla Zhotovitel doručí nejpozději do 5 (slovy: pěti) kalendářních dnů ode dne převzetí díla Objednatelům.
- c) Objednatel zjišťovací protokol do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jeho doručení buď schválí, nebo sdělí Zhotoviteli, že zjišťovací protokol není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Nevyjádří-li se Objednatel ke zjišťovacímu protokolu ve lhůtě podle předchozí věty, má se za to, že jej schválil. Bude-li zjišťovací protokol nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
- d) Schválený zjišťovací protokol bude vždy přílohou faktury za příslušné období.
- e) Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením zjišťovacího protokolu není část díla odpovídající příslušnému zjišťovacímu protokolu převzata Objednatelům ani na Objednatelům nepřechází nebezpečí škody na díle, resp. jeho části.
- f) Faktury zasílá Zhotovitel v listinné podobě do sídla Objednatelům ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních, nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky nebo na adresy uctarna@nfa.cz a [REDACTED]
- g) Splatnost faktur je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení Objednateli.
- h) Cena díla bude Objednatelům uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený na faktuře.
- i) **Náležitosti faktur**

Každá faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

- náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona o DPH, v případě plnění podléhajícího režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) zákona o DPH povinen na faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“ a předmět plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA,
- náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku,
- uvedení lhůty splatnosti,
- uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

- j) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.

3) Zadržné

Pro další utvrzení řádného odstranění případných vad a nedodělků, se kterými by mohlo být dílo převzato, sjednávají smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zadržné“), a to za níže uvedených podmínek.

- a) Z každé vystavené faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zadržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesáti) % fakturované částky se Objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky.
- b) Zadržné bude uhrazeno do 15 (slovy: patnácti) dnů po převzetí díla, příp. po odstranění poslední vady uvedené v předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení díla, bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.
- c) Smluvní strany výslovně sjednávají, že realizací zadržného není nijak dotčeno právo Objednatele nepřevzít dílo vykazující vady.

4) Fakturace elektrické energie a vody pro provádění díla

Zhotovitel uhradí cenu za odebranou elektřinu a vodu na základě daňového dokladu vystaveného po předání díla.

VIII. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady
 - a) jež má dílo při jeho předání,
 - b) jež má dílo v době mezi předáním díla Objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
 - c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu Zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud Objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.

- 3) Zhotovitel odpovídá Objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smlouvané záruční doby předmět díla:
 - a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,

- b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I odst. 3, a příp. dále který pro něj Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
- c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky Objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají přednost požadavky uvedené ve smlouvě.

4) **Záruka za jakost díla**

- a) Záruční doba na dílo činí 60 (slovy: šedesát) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem.
- b) Pro zařízení a jiné věci k provedení díla, které mají vlastní záruční listy, je záruční doba stanovena v délce v nich vyznačené, minimálně však v délce 60 (slovy: šedesáti) měsíců. I tato záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla.
- c) Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba dle písm. a) a b) tohoto odstavce běžet až dnem odstranění poslední vady.

5) **Reklamáce vad díla v záruční době**

- a) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to písemným oznámením (dále jen „reklamáce“) doručeným k rukám kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy. I reklamáce odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, § 2618 občanského zákoníku a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:

- popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
- jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

b) **Práva Objednatele z vadného plnění**

Objednatel může v rámci reklamáce uplatnit právo

- na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
- na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
- na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo,
- je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, od smlouvy odstoupit.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

Pro účely odstoupení od smlouvy dle tohoto písmene je podstatným takové porušení smlouvy, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. V pochybnostech se má za to, že porušení smlouvy je podstatné.

6) **Uspokojení práv z vadného plnění v záruční době**

- a) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamáci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamáce bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

- c) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- d) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

e) Lhůty pro odstranění vad

- Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad započne bezodkladně po jejich reklamaci.
- Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

f) Zvláštní ustanovení o haváriích

- Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.
- Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 (slovy: dvacetičtyř) hodin od doručení reklamace, dostavit na místo provedení díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda reklamaci uznává.
- V případě vad díla označených Objednatelem jako havárie je Zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 (slovy: čtyřiceti osmi) hodin od doručení reklamace.

7) Provozní úkony a údržba

- a) Zhotovitel je v průběhu záručních dob povinen vykonávat pravidelné kontroly díla tak, aby předcházel vzniku vad díla, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména prověřuje, zda Objednatel při provozu dokončeného díla postupuje v souladu s pokyny a dokumentací (návod, postupy, manuály) poskytnutými Zhotovitelem Objednateli při předání díla; na případné rozpory provozu dokončeného díla s těmito dokumenty je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit.
- b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak
- běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s pokyny a dokumentací (návod, postupy, manuály) poskytnutými Zhotovitelem Objednateli při předání díla;
 - složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací.
- c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k dokončenému dílu.

IX. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

1) Stavebně montážní pojištění

a) Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění typu „all risk“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelní pohromy a proti odcizení či náhodnému poškození) díla, součástí díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, materiálu, výrobků, zařízení, dokumentů souvisejících s prováděním díla, a to na tzv. novou cenu díla, tj. cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu (dále jen „Pojištění díla“).

b) Pojištění díla musí zahrnovat:

- pojištění majetkových škod „proti všem rizikům“ (all risk),
- pojištění okolního majetku s limitem plnění 20.000.000 (slovy: dvacetmilionů) Kč,
- pojištění převzatého majetku od Objednatel s limitem plnění 10.000.000 (slovy: desetmilionů) Kč.

Pojištěnými dle této pojistné smlouvy budou Objednatel, Zhotovitel a poddodavatelé smluvně vázaní na budovaném díle.

c) Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či snižujících rozsah pojistného plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojistnou událostí poškozené části díla v určitém časovém termínu, s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

2) Pojištění odpovědnosti za škodu

a) Zhotovitel je dále povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění bude činit alespoň 20.000.000 (slovy: dvacetmilionů) Kč za každý škodní případ.

b) Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

Pojistná smlouva musí být sjednána tak, aby se vztahovala i na poddodavatele Zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).

3) Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto článku udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a Objednateli kdykoliv během této doby na vyžádání existenci platného pojištění doložit.

4) Nesplnění závazků dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

X. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného vzorku, se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 (slovy: nulacelájednésetiny) % z ceny díla.

2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

- 3) Pokud Objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 10.000,- (slovy: desettisíc) Kč za každou vadu, sjejmž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva Objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv Objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,- (slovy: dvacettisíc) Kč za každých započatých 24 (slovy: dvacetčtyři) hodin prodlení.
- 5) Pokud je Zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6) V případě, že Zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši
 - a) 25.000,- (slovy: dvacetpět tisíc) Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.),
 - b) 5.000,- (slovy: pět tisíc) Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
 - c) 500,- (slovy: pětset) Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.),
 - d) 10.000,- (slovy: desettisíc) Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění Objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
- 7) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 (slovy: nulaceládpětsetin) % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8) V případě podstatného porušení smlouvy, které je smluvními stranami v této smlouvě výslovně uvedeno, nevztahuje-li se na něj zvláštní ustanovení dle tohoto článku, zavazuje se smluvní strana, která smlouvu takto podstatně porušila, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,3 (slovy: nulacelátřidesetiny) % z ceny díla za každé jednotlivé porušení.
- 9) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 10) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 11) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) bez zbytečného odkladu poté, co Zhotovitel poruší smlouvu podstatným způsobem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,

- c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo
- d) v případě, že Zhotovitel v nabídce podané do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 4) Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případě, že bude pozastaveno nebo ukončeno poskytování dotačních finančních prostředků čerpaných na provedení díla.
- 5) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 6) V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany dohodly na následujícím postupu.
- a) Zhotovitel je povinen ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy předat Objednateli dosud dokončenou část díla a stavenišť.
- b) Objednatel je do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne předání dokončené části díla povinen uhradit Zhotoviteli část ceny díla za stavební práce, dodávky a služby řádně provedené před účinností odstoupení od smlouvy. Část ceny díla za stavební práce, dodávky a služby řádně provedené před účinností odstoupení od smlouvy se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.
- c) Při výpočtu části ceny dle předchozího písmene se smluvní strany dohodly vycházet z cen těch položek rozpočtu, které odpovídají příslušným stavebním pracím, dodávkám a službám.
- d) Bezodkladně po předání dokončené části díla Objednatel určí a potvrdí:
- na jakou část ceny díla případně vznikl Zhotoviteli nárok ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy a
 - hodnotu nepoužitých nebo částečně použitých věcí k provedení díla, které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.
- e) Smluvní strany sjednávají, že za škodu se v souvislosti s odstoupením od smlouvy nepovažuje ušlý zisk Zhotovitele.

XII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje jednání učiněné elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana dodatek opatří svým uznávaným elektronickým podpisem. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 2) **Bagatelní změny smlouvy**
- a) Ustanovení odstavce 1) tohoto článku se nepoužije pro bagatelní změny smlouvy.
- b) Za bagatelní změny smlouvy smluvní strany považují změny technických podmínek, které nemají dopad na hodnotu závazku ze smlouvy.

- c) Za bagatelní změny smlouvy smluvní strany dále považují rovněž změny těch ustanovení smlouvy, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“.
- d) Bagatelní změny smlouvy dle tohoto odstavce mohou být smluvními stranami dohodnuty i zápisem do stavebního deníku. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

3) Kontaktní osoby smluvních stran

Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť.

XIII. DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 1) Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené Objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla,
 - c) informace o sporech mezi Objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti Zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a poddodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí Zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 4) V případě poskytnutí důvěrné informace je Zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 5) V případě, že se Zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla, a to ani k propagačním nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které Zhotovitel hodlá použít zejména ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.
- 7) Nesplnění závazků dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

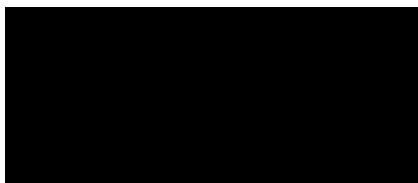
XIV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato je zachována, je-li jednání učiněno prostřednictvím datové schránky, příp. elektronickou komunikací opatřenou uznávaným elektronickým podpisem.
- 3) Nedílnou součástí smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet díla.

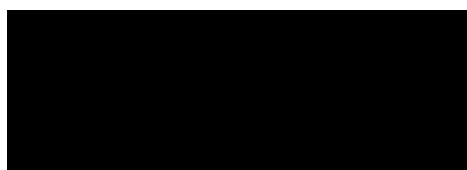
Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XIV. smlouvy přednost před ustanoveními přílohy a projektové dokumentace. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mezi projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem je rozhodující znění projektové dokumentace.
- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
 - a) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit orgánům, které ke kontrole opravňují příslušné právní předpisy, vstup na staveniště a přístup k informacím a dokumentům vyhotoveným v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel je povinen poskytnout výše uvedeným orgánům součinnost při prováděných kontrolách;
 - b) ve smlouvách se svými poddodavateli umožnit kontrolním orgánům uvedeným v předchozím písmenu kontrolu poddodavatelů Zhotovitele v rozsahu dle předchozího písmena;
 - c) strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 219 ZZVZ.
- 7) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 8) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 9) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 10) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.

- 11) Tato smlouva je uzavírána elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana ji opatří svým uznávaným elektronickým podpisem.
- 12) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.



za Objednatele



za Zhotovitele

ARCHIVNÍ AREÁL NFA - DIGITALIZACE		
<i>d</i>		
Profese		Cena
D.1.1	Stavba	3 045 085,00 Kč
D.1.3	Plynové GHZ	300 395,00 Kč
D.1.4.3	Vzduchotechnika a chlazení	940 555,00 Kč
D.1.4.5	Zařízení silnoproudé elektrotechniky	1 063 240,00 Kč
D.1.4.6	Měření a regulace	635 536,00 Kč
D.1.4.a1	Zdravotechnické instalace	97 556,00 Kč
D.1.4.7	Slaboproudé instalace	416 503,00 Kč
Cena celkem bez DPH		6 498 870,00 Kč

Položkový rozdílový výkaz výměr

Stavba :		D.1.1 STAVBA				
Objekt :		SO 01 Archivní areál NFA, Hradištko II - arch. stav. část				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				
SO 01 Archivní areál NFA, Hradištko II						
1	311.1	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, nad 0,50 m2	kus	5,00	529,00	2 645,00
2	311.2	Dvířka revizní plná do 0,6m2	kus	5,00	1 506,50	7 532,50
3	311.5 - S2	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 Tl 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	10,00	966,00	9 660,00
4	311.9 - S1	SDK kastlík pod stropem s čelem 1xA 12,5mm š. 1500mm	bm	18,80	1 495,00	28 106,00
5	311.10	SDK kastlík pod stropem s čelem - osazení mřížek	kus	4,00	1 978,00	7 912,00
6	311.11	SDK kastlík svislý - zakrytí instalací v=3m 1xA 12,5mm	kus	2,00	2 990,00	5 980,00
7	311.12	profil vyztužný UA 75	bm	2,50	172,50	431,25
Celkem za		311 Sádrokartonové konstrukce				62 266,75
Díl: 340		Svislé konstrukce				
8	349 23-1102.R00	Přízdívka a úprava ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm - pro dodatečně osazované dveře	kus	5,00	3 155,60	15 778,00
9	349.1	Úprava ostění pro osazení akustických dveří a zárubně	kus	5,00	2 415,00	12 075,00
10	340.1 - S3	Předstěna - akustické desky, samonosný dřevěný rošt á 625mm, výplň min. deskou např. ISOVER AKU 50mm, deska např. WOLF-PHONESTAR TRI 15mm, SDK deska 1xA 12,5mm, perlínka, stěrka, kotvici a spojovací materiál, doplňky, detaily, D+M - požární odolnost REI 60,	m2	157,00	2 737,00	429 709,00
11	340.7 - S3	Předstěna - provedení detailů u podlahy, kotvici a spojovací materiál, doplňky, detaily, D+M	bm	55,00	1 702,00	93 610,00
Celkem za		340 Svislé konstrukce				551 172,00
Díl: 5		Komunikace				
12	63292222R00	Kladení dlaždic 40 x 40 cm na podložky pryžové, vč. dodávky podložek pryžových	m2	2,92	2 357,50	6 883,90
13	592460008R	Dlažba BETONOVÁ šedá hladká 40x40x4 cm	m2	2,92	316,25	923,45
Celkem za		5 Komunikace				7 807,35
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
14	612 85-5001.R00	Vyplnění podlahy v prostoru dveřního prahu	kus	6,00	1 552,50	9 315,00
15	612 32-1601.R00	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	128,95	138,00	17 795,10
16	612 32-1621.R00	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	298,00	115,00	34 270,00
17	612 31-1523.R00	Oprava vnitřní štukové omítky ostění nebo nadpraží u dodatečně zazděných dveří	m2	28,00	586,50	16 422,00
18	619 91-1021.R00	Oblepení rámu a keramických soklů lepicí páskou vč. zakrytí výplně	m2	27,00	33,35	900,45
19	619 99-5001.R00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	bm	59,00	184,00	10 856,00
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				89 558,55
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
20	63.1 - P1	Zdvojená podlaha v. 100mm, PVC, dřevotřísková deska vysoké obj. hmotnosti, 600/600mm, tl. 30mm, ocelové stojky nalapeny na beton, kotvení, dilatace, ucpávky, lišty, doplňky, detaily, D+M	m2	97,10	2 898,00	281 395,80
21	63.2 - P2	Zdvojená podlaha v. 150mm, PVC dřevotřísková deska vysoké obj. hmotnosti, vč. perforovaných desek, 600/600mm, tl. 30mm, ocelové stojky nalapeny na beton, kotvení, dilatace, ucpávky, lišty, doplňky, detaily, D+M - perforované desky kompozit	m2	19,85	3 910,00	77 613,50
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				359 009,30
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
22	95.1	Stavební přípomocce, zednické a sekací práce (prostupy, rýhy, začištění prostupů, atd.) vč. dodávky materiálu - ostatní TZ a PD	soubor	1,00	25 300,00	25 300,00
23	95.2	Stavební přípomocce řemesel - ZTI, zednické a sekací práce (prostupy, rýhy, začištění prostupů, atd.) vč. dodávky materiálu - ostatní TZ a PD	soubor	1,00	28 750,00	28 750,00
24	95.3	Vybourání stávajících zárubní	kus	5,00	1 265,00	6 325,00
25	95.4	Vyvěšení a zavěšení dveřních křídel	kus	5,00	299,00	1 495,00
26	95.5	Provedení kruhového otvoru v obvodové zdí pr. 250mm, dl. 300mm vč. zednického začištění	kus	15,00	1 495,00	22 425,00
27	95.6	Protihlukové ucpávky prostupů - montážní pěna - ucpávky u přechodů kabelů z místnosti - vedených v podlaze	kus	15,00	1 955,00	29 325,00
28	95.7	Protipožární zátka prostupů - vedených v podlaze	kus	30,00	1 207,50	36 225,00
29	95.8	Protipožární ucpávky - doplnění	soubor	1,00	36 800,00	36 800,00
30	95.9	Protipožární ucpávky - doplnění ve stěně pro podlahový žlab	soubor	1,00	16 675,00	16 675,00
31	95.10	Lešení	m2	45,00	115,00	5 175,00
32	95.11	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	128,95	8,05	1 038,05
33	95.12	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	195,00	115,00	22 425,00
Celkem za		95 Dokončovací kce na pozem.stav.				231 958,05
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
34	998 01-2023.R00	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 24 m	t	35,80	299,00	10 704,20
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				10 704,20
Díl: 997		Přesun sutě				
35	997013217.R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	4,90	3 277,50	16 059,75
36	997006511.R00	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 100 m - na meziskládku na staveništi	t	4,90	805,00	3 944,50
37	997013511.R00	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	4,90	218,50	1 070,65
38	997013509.R00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	108,60	12,65	1 373,79
39	997013831.R00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,80	931,50	2 608,20
40	997013835.R00	Poplatek za uložení stavebního cihelného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,10	356,50	1 105,15
Celkem za		997 Přesun sutě				26 162,04
Díl: 712		Živičné střešní krytiny				
41	713.4	Utěsnění střešního prostupu pro digláb, 100/100mm, zapravení, doplňky, detaily, D+M	kus	2,00	2 817,50	5 635,00

42	713.5	Utěsnění střešního prostupu pro digilab, 150/150mm, zapravení, doplňky, detaily, D+M					
43	998 71-2203.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	kus	2,00	3 220,00	6 440,00	
			%		5,00	603,75	
Celkem za		712 Živičné střešní krytiny					12 678,75
Díl:	766	Konstrukce truhlářské					
44	D1	Dvěře vnitřní plně, např. Horman HS 75-1, 900/2100mm, útlum 60dB, folie+RAL 7037, zárubeň RAL 7037, kování, elmag. klíč, ACS, doplňky, atypický rozměr, D+M	soubor	3,00	241 500,00	724 500,00	
45	D2	Dvěře vnitřní plně, např. Horman HS 75-1, 900/2100mm, folie+RAL 7037, zárubeň RAL 7037, kování, elmag. klíč, ACS, doplňky, atypický rozměr, D+M	soubor	1,00	125 925,00	125 925,00	
46	D3	Dvěře vnitřní plně, např. Horman HS 75-1, 900/2050mm, EW 30 DP3, folie+RAL 7037, zárubeň RAL 7037, kování, elmag. klíč, ACS, doplňky, atypický rozměr, D+M	soubor	1,00	225 170,00	225 170,00	
47	D4	Dvěře vnitřní plně, např. Horman HS 75-1, 900/2100mm, RAL 7037, zárubeň RAL 7037, kování, doplňky, atypický rozměr, D+M	soubor	1,00	109 710,00	109 710,00	
48	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m					
			%		2,00	23 706,10	
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské					1 209 011,10
Díl:	767	Konstrukce zámečnické					
49	767.1 R1	Látková roleta pro dokonalé zastínění interiéru, 2750/2000mm, vodící lišty, box kotvený do stěny, el. ovládání na stěně, pohon, např. ISOTRA, RAL 7037, kotvení, doplňky, detaily, D+M	soubor	3,00	33 350,00	100 050,00	
50	767.2 R2	Látková roleta pro dokonalé zastínění interiéru, 750/2000mm, vodící lišty, box kotvený do stěny, el. ovládání na stěně, pohon, např. ISOTRA, RAL 7037, kotvení, doplňky, detaily, D+M	soubor	1,00	22 770,00	22 770,00	
51	767.3 Z1	Z1 - Ocelový rám 3200/1200mm, ocel. profil čtvercový 80/80/2mm, celková hmotnost rámu 58kg, úprava nátěr + podnátěr, kotvení, doplňky, detaily, D+M	ks	1,00	28 750,00	28 750,00	
52	767.4 Z1	Z1 - Rektifikovatelné ocelové sloupky v. 70mm, navařeno k ocelové konstrukci, vhodné jako pro zdvojenou podlahu, kotvení, doplňky, detaily, D+M	ks	10,00	402,50	4 025,00	
53	767.5 Střecha	Ocelová konstrukce pod výparníky OK, zárovň pozink, 1*0,5m nožičky tr. 80mm	soubor	4,00	7 015,00	28 060,00	
54	767.6 Střecha	Ocelová konstrukce pod výparníky OK, zárovň pozink, 1*1m, nožičky tr. 80mm	soubor	1,00	9 545,00	9 545,00	
55	767.7 Podlaha	Přechodové lišty do prahů dveří	soubor	6,00	1 265,00	7 590,00	
56	767.8 Pozn. 10	Zaslepení prostupu - nahrazeno 2 ks KG kolen 90 DN 160	soubor	1,00	5 290,00	5 290,00	
57	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m					
			%		3,00	6 458,40	
58	998 76-2288.R00	doprava samostatné + přesun jeřábem OK na střechu	kpl	1,00	9 200,00	9 200,00	
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické					221 738,40
Díl:	771	Podlahy z dlaždic					
59	771.1	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	bm	8,00	391,00	3 128,00	
60	771.2	Sokl keramický	bm	7,60	149,50	1 136,20	
61	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%		6,00	255,30	
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic					4 519,50
Díl:	783	Nátěry					
62	783.1	Penetrace pod nátěr na betonové konstrukce	m2	128,95	31,05	4 003,90	
63	783.2	Protiprašný nátěr na betonové konstrukce	m2	128,95	63,25	8 156,09	
Celkem za		783 Nátěry					12 159,99
Díl:	784	Malby					
64	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	672,00	19,55	13 137,60	
65	784 19-5422.R00	Malba tekutá, oteruvzdorná, barva, 2 x	m2	672,00	64,40	43 276,80	
66	784 19-5499.R00	Malba tekutá, oteruvzdorná, barva, příplatek za odstín RAL 7035	m2	458,00	50,60	23 174,80	
Celkem za		784 Malby					79 589,20
Díl:	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
67	030001000.R00	Zařízení staveniště	kpl	1,00	69 000,00	69 000,00	
68	045002000.R00	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	34 500,00	34 500,00	
69	080001000.R00	Doprava pracovníků	kpl	1,00	17 250,00	17 250,00	
70	090001000.R00	Doprava materiálu	kpl	1,00	13 800,00	13 800,00	
71	090008000.R00	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	32 199,83	32 199,83	
Celkem za		VRN Vedlejší rozpočtové náklady					166 749,83
Celkem za		SO 01 Archivní areál NFA, Hradištko II					3 045 085,0

Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve Výkazu výměr nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu. Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry! Případná variantní řešení uvede nabízející v samostatném dokumentu, který nebude započítán do základní cenové nabídky.

Položkový výkaz výměr

Stavba :	D.1.4.3 - Vzduchotechnika a chlazení
Objekt :	SO 01 Archivní areál NFA, Hradištko II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Archivní areál NFA, Hradištko II						
Dodávka a montáž vzduchotechnických zařízení						
Zařízení č.1 - Větrání kanceláří						
1	1.32	Regulační klapka mechanická ø100	ks	1,00	963,59	963,59
2	1.32a	Uzavírací klapka těsná servo ø100	ks	1,00	3 655,34	3 655,34
Zařízení č.68 Odvětrání GHZ - serverovna						
3	68.01	Odvodní ventilátor do kruh.potrubi RM 100 NK 140m3/h, 140Pa	ks	1,00	3 408,13	3 408,13
4	68.02a	Uzavírací klapka těsná servo ø100	ks	1,00	3 655,34	3 655,34
5	68.02b	Uzavírací klapka těsná servo 200x200	ks	1,00	3 840,38	3 840,38
6	68.03	Přetlaková klapka SGV 0301	ks	1,00	26 754,28	26 754,28
7	68.04	Výdechový ks ø80/45° se sítím, pozink. plech	ks	1,00	507,06	507,06
8	68.05	Mřížka čtyřhranná na potrubí 200x200, pozink. plech	ks	2,00	515,38	1 030,75
9	68.06	Mřížka čtyřhranná na potrubí 300x100, pozink. plech	ks	1,00	515,38	515,38
10	68.07	Ochranní mřížka DN 100, pozink. plech	ks	1,00	99,75	99,75
11	68.08	Protidešťová žaluzie na fasádu 300x150, pozink. plech	ks	1,00	2 493,75	2 493,75
Čtyřhranné ocel. potrubí sk. I:						
20		do obv. 1500 vč. 40% tvarovek	m	1,00	1 571,06	1 571,06
Kruhové potrubí SPIRO:						
30		Ø100 vč.20% tvarovek	m	4,00	206,15	824,60
31		Ø80 vč.20% tvarovek	m	2,00	202,83	405,65
32		Tepelná izolace tl. 4 cm	m2	2,00	315,88	631,75
33		Tepelná izolace tl. 4 cm s oplechováním	m2	1,00	997,50	997,50
Zařízení č.69 Větrání digitalizace						
40	69.08	Isotermický parní zvlhčovač CAREL compactSteam, množství produkované páry 4,5 kg/h, P= 4kW, 230V	ks	1,00	57 264,65	57 264,65
41	69.09	Distributor páry, s ventilátorem, pro množství páry 0-5,4 kg/h, P=24W, 230V	ks	1,00	3 823,75	3 823,75
42	69.10	Externí čidlo vlhkosti, rozsah 10-90% rH, I=2mA, 5V	ks	1,00	9 808,75	9 808,75
43		Propojovací hadice Ø30 mm na přívod páry do distributoru, vč. fitinků	m	2,00	960,09	1 920,19
44		Hadice Ø7 mm na odvod kondenzátu z distributoru	m	2,00	139,65	279,30
45		Hadice Ø32 mm na odvod kondenzátu z parního zvlhčovače	m	1,00	3 613,44	3 613,44
46		Elektro kabeláž pro parní zvlhčovač a distributor páry	soubor	1,00	22 044,75	22 044,75
47		Čerpadlo kondenzátu	ks	1,00	5 818,75	5 818,75
Celkem za		Dodávka a montáž vzduchotechnických zařízení				155 927,87
Dodávka a montáž chladících zařízení						
Zařízení č.70 Chlazení digitalizace						
50	70.01	Venkovní kondenzační split jednotka s plynulou regulací chladicího výkonu, chladicí výkon 2,5kW, el. příkon 0,62kW (230V), umístěná ve venkovním prostředí na střeše, pro chlazení i při nízkých venkovních teplotách (do -15°C) s automatickým restartem v případě výpadku elektrického napájení. Komplet je vhodný pro max. vzdálenost venkovní a vnitřní jednotky max. 20m.	ks	1,00	14 630,00	14 630,00
51	70.02	Vnitřní nástěnná split jednotka, chladicí výkon 2,5kW, včetně ovladače a adapteru pro vzdálený monitoring.	ks	1,00	17 904,46	17 904,46
52	70.03	Pomocná ocelová konstrukce výšky 500mm pro umístění kondenzační jednotky nad střešní krytinu (osazena na betonových dlaždicích, vč. dodávky dlažeb)	soubor	1,00	5 918,50	5 918,50
53	70.04	Potrubi 6,35/9,52 mm pro rozvod chladu Cu, dvoutrubka (pára-kapalina), vč. tepelné izolace s parozábranou, odolné UV záření.	m	20,00	1 413,13	28 262,50
54	70.05	Veškeré příslušenství chladicího okruhu	soubor	1,00	7 514,50	7 514,50
55	70.06	Elektro kabeláž, vč. komunikačního a silového propojení venkovní a vnitřní jednotky.	soubor	1,00	5 162,06	5 162,06
56	70.07	Doplnění chladiva R410A na příslušnou délku potrubí pokud bude potřeba	soubor	1,00	1 413,13	1 413,13
57	70.08	Čerpadlo kondenzátu	ks	1,00	5 818,75	5 818,75
Zařízení č.71 Chlazení serverovny						
60	71.01	Venkovní kondenzační split jednotka s plynulou regulací chladicího výkonu, chladicí výkon 7,1kW, el. příkon 1,87kW (230V), umístěná ve venkovním prostředí na střeše, pro chlazení i při nízkých venkovních teplotách (do -15°C) s automatickým restartem v případě výpadku elektrického napájení. Komplet je vhodný pro max. vzdálenost venkovní a vnitřní jednotky max. 50m.	ks	2,00	35 910,00	71 820,00
61	71.02	Vnitřní podstrovní split jednotka, chladicí výkon 7,1kW, včetně kabelového ovladače a adapteru pro rotaci jednotek.	ks	2,00	49 631,6	99 263,22
62	71.03	Pomocná ocelová konstrukce výšky 500mm pro umístění kondenzační jednotky nad střešní krytinu (osazena na betonových dlaždicích, vč. dodávky dlažeb)	soubor	2,00	5 918,5	11 837,00
63	71.04	Potrubi 9,52/15,88 pro rozvod chladu Cu, dvoutrubka (pára-kapalina), vč. tepelné izolace s parozábranou, odolné UV záření.	m	22,00	1 413,1	31 088,75
64	71.05	Veškeré příslušenství chladicího okruhu	soubor	2,00	7 514,5	15 029,00
65	71.06	Elektro kabeláž, vč. komunikačního a silového propojení venkovní a vnitřní jednotky.	soubor	22,00	5 162,1	113 565,38
66	71.07	Doplnění chladiva R410A pro danou délku potrubí a 2 jednotky pokud bude potřeba	soubor	1,00	1 413,0	1 412,99
67	71.08	Čerpadlo kondenzátu	ks	2,00	5 818,8	11 637,50
Celkem za		Dodávka a montáž chladících zařízení				442 277,73

Položkový výkaz výměr

Stavba :	D.1.4.3 - Vzduchotechnika a chlazení
Objekt :	SO 01 Archivní areál NFA, Hradištko II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Ostatní				
		Doprava	soubor	1,00	72 264,2	72 264,22
		Přesuny	soubor	1,00	184 000,2	184 000,18
		Zaregulování, vyzkoušení, předávací řízení	soubor	1,00	31 255,0	31 255,00
		Inženýrská a koordinační činnost	soubor	1,00	16 758,0	16 758,00
		Těžké mechanismy	soubor	1,00	3 500,0	3 500,00
		Lešení	soubor	1,00	3 450,0	3 450,00
		Dokumentace konečného provedení, návody, revize, atesty, prohlášení o shodě	soubor	1,00	31 122,0	31 122,00
	Celkem za	Ostatní				342 349,40
	Celkem za	Dodávku vzduchotechniky a chlazení				940 555

Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve Výkazu výměr nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu. Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry! Případná variantní řešení uvede nabízející v samostatném dokumentu, který nebude započítán do základní cenové nabídky.

Položkový výkaz výměr

Stavba : D.1.4.5 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky						
Objekt : SO 01 Archivní areál NFA, Hradištko II						
D.1.4.5 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Archivní areál NFA, Hradištko II						
1. Osvětlení						
01		S1 - Nízké interiérové svítidlo 51W LED- 3000K, 5508mm, DALI, optický mikroprizmatický kryt, lakovaný ocelový plech RAL 9003, 1105x250x60 mm, IP40	ks	1,0	9 331,2	9331,2
02		S2 - Nízké interiérové svítidlo 50W LED- 3000K, 5845mm, DALI, optický mikroprizmatický kryt, lakovaný ocelový plech RAL 9003, 1565x250x60 mm, IP40	ks	6,0	9 331,2	55987,2
03		S3 - Nízké interiérové svítidlo 59W LED- 3000K, 6885mm, DALI, optický mikroprizmatický kryt, lakovaný ocelový plech RAL 9003, 1565x250x60 mm, IP40	ks	9,0	9 331,2	83980,8
04		S4 - Zářivkové svítidlo 2x36W EP, parabolická mřížka z vysoce leštěného hliníkového plechu, lakovaný ocelový plech RAL 9003, 1262x265x72 mm, vč. závěsů, IP20	ks	2,0	5 926,4	11852,8
05		S4N - Zářivkové svítidlo 2x36W EP, parabolická mřížka z vysoce leštěného hliníkového plechu, dočasné nouzové osvětlení (1h), lakovaný ocelový plech RAL 9003, 1262x265x72 mm, vč. závěsů, IP20	ks	2,0	6 195,2	12390,4
06		N1 - Piktogram - přisazený, 1 x ERT LED 1W, 170lm, 6000K, IP20	ks	1,0	4 224,0	4224
07		Pomocný a podružný materiál dle potřeby	kpl	1,0	2534,4	2534,4
Celkem za 1. Osvětlení						180300,8
2. Kompletace						
11		Tlačítkový ovladač zapínací 1S, 230V/10A, IP20	ks	5,0	870,4	4352
12		Přepínač sériový 5, 230V/10A, IP20	ks	1,0	981,8	981,76
13		Spínač žaluziový kolečkový 1+1, 230V/10A IP20	ks	8,0	983,0	7864,32
14		Zásuvka s clonkami, 230V/16A, IP20	ks	22,0	893,4	19655,68
15		Dvojjzásuvka 230V/16A, IP20	ks	36,0	974,1	35066,88
16		Rámeček 1-násobný	ks	6,0	753,9	4523,52
17		Rámeček 2-násobný	ks	11,0	780,8	8588,8
18		Zásuvka 230V/16A, IP44	ks	1,0	1 009,9	1009,92
19		Průmyslová zásuvka 230V/16A, IP44 - pro UPS	ks	10,0	1 009,9	10099,2
20		Řídicí jednotka pro systém řízení světla DALI, řídicí proud 70 mA, U=230 V, 50 Hz, stímání pomocí tlačítka, do krabice pod tlačítko 43 x 43 mm x 18,5 mm	ks	5,0	6 337,3	31686,4
21		Podlahová krabice (dvojitá podlaha) pro montáž přístrojů 45x45 (max. 6 ks) - 4 x 230V/16A, 4 x RJ45	ks	2,0	2 945,3	5890,56
Celkem za 2. Kompletace						129719,04
3. Kabely vč. uložení						
30		Doplňující ochranné pospojování dle ČSN 332000-4-41 ed. 2 a ČSN 332000-7-701 ed. 2, CY 6 mm ² ZZ	bm	200,0	143,4	28672
31		Kabel CYKY 3 x 1,5 mm ²	bm	435,0	134	58464
32		Kabel CYKY 3 x 2,5 mm ²	bm	775,0	146	113088
33		Kabel CYKY 5 x 1,5 mm ²	bm	88,0	146	12840,96
34		Kabel CYKY 3 x 4 mm ²	bm	88,0	175	15431,68
35		Kabel CYKY 4 x 16 mm ² (veden ve stávajících kabelových trasách)	bm	150,0	367	55104
36		Vodič CY 1,5 mm ²	bm	75,0	122,88	9216
37		Vodič CY 6 mm ² zelenožlutý	bm	125,0	143,36	17920
38		Vodič CY 10 mm ² zelenožlutý	bm	88,0	161,28	14192,64
39		Vodič CY 16 mm ² zelenožlutý	bm	150,0	188,16	28224
40		Krabice KP 68	ks	93,0	122,9	11427,84
41		Krabice KO 68	ks	38,0	124,2	4718,08
42		Krabice KO 125	ks	5,0	249,6	1248
43		Krabice KR, IP54	ks	15,0	294,4	4416
44		Svorka "WAGO" - 3 pól.	ks	45,0	121,6	5472
45		Svorka "WAGO" - 4 pól.	ks	15,0	124,2	1862,4
46		Ochranná zemnicí připojnice do krabice	ks	7,0	921,6	6451,2
47		Trubka ohebná z PE Ø 16/10,7 mm	bm	152,0	142,1	21596,16
48		Trubka ohebná z PE Ø 20/14,1 mm	bm	50,0	151,0	7552
49		Podlahový plechový kanál 2-komorový kanál 38x150 mm vč. příslušenství	m	32,0	2 355,2	75366,4
50		Drátěný žlab 300x60 mm vč. příslušenství	m	12,0	441,6	5299,2
51		Pomocný a podružný materiál dle potřeby	kpl	1,0	5867,84	5867,84
Celkem za 3. Kabely vč. uložení						504430,4
4. Rozvaděče						
Rozvaděč RH						
60		Dovyzbrojení stávajícího rozvaděče	kpl	1,0	832	832
61		Jistič 3x50A/B, 10 kA	ks	1,0	2154,24	2154,24
62		Rozvaděč R-DIG OCEP P 805x1575x250 mm Podstavec 805x250x100 mm Krytí: IP 30/20 Náplň : v.č. D.1.4.5-6	ks	1,0	192000	192000
Celkem za 4. Rozvaděče						194986,24
5. Bleskosvod						
70		Drát AlMgSi 0,5 Ø 8 mm (stáčený)	m	7,0	64,0	448
71		Podpěra vedení pro vodič Ø 8 mm na foliovou plochu střechu, beton/nerez V2A	ks	4,0	64,5	258,048
72		Svorka univerzální Multiklemme Ø 8 mm, nerez V2A	ks	2,0	50,2	100,352
73		Jímací tyč AlMgSi 0,5 Ø 16 mm se závitem M16, délka 2 m, ukončení špičky v délce 1 m ø 10 mm	ks	2,0	286,7	573,44
74		Svorka k jímací tyči, nerez V2A	ks	2,0	62,72	125,44
75		Betonový podstavec Ø 400 mm, 25 kg, se závitem M16	ks	2,0	779,52	1559,04
76		Plastová podložka pod betonový podstavec	ks	2,0	89,60	179,2
Celkem za 5. Bleskosvod						3243,52
6. Ostatní						
80		Stavební přimocce	kpl	1,0	12800	12800
81		HZS - elektroinstalace (demontáž a opětovná montáž podhledu)	kpl	1,0	7680	7680
82		Vyhotovení revize a revizní zprávy - elektroinstalace	kpl	1,0	17280	17280
83		Vyhotovení revize a revizní zprávy - bleskosvod	kpl	1,0	12800	12800
Celkem za 6. Ostatní						50560
Celkem za zařízení silnoproudé elektrotechniky						1063240,0

Poznámka:

Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu).

Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit.

Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.

Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice.

V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.

Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem.

Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly.

Položkový výkaz výměr

Stavba :		D.1.3a - Plynové GHZ				
Objekt :		SO 01 Archivní areál NFA, Hradištko II				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Archivní areál NFA, Hradištko II						
1. Systém						
1		Tlaková láhev s ventilem 50 litrů, 50bar (25kg-60kg)	ks	1	21368,75	21368,75
2		Manometr 0-100bar, NC 45bar, M10x1, s kabelem	ks	1	2125,00	2125
3		Vypouštěcí hadice DN40, 500mm	ks	1	2645,31	2645,3125
4		Elektrický spouštěč lahve 24V DC/0,5A - s diodou	ks	1	5971,88	5971,875
5		Monitorovací spínač přítomnosti spouštěče	ks	1	2815,63	2815,625
6		Manuální/pneumatický spouštěč - standard, aktivací tlak 21bar	ks	1	906,25	906,25
7		Tlakový snímač G1/2"	ks	1	4753,13	4753,125
8		Montážní profil pro uchycení lahve 232mm na stěnu, L=382mm, 1 láhev 30/50L	ks	1	82,81	82,8125
9		Upínací obruč pro tlakovou láhev 30/50 litrů, průměr 232mm	ks	1	1068,75	1068,75
10		Uchycení obruče na montážní stěnový profil	ks	2	23,44	46,875
Celkem za		1. Systém				41784,375
2. Hubice a potrubí						
11		Hubice DN25 (1") / 180° / vrtání 4,60-8,40mm	ks	1	1385,94	1385,9375
12		Potrubí, spojky, fitinky, závěsy, pomocný materiál včetně montáže a povrchové úpravy	ks	1	19062,50	19062,5
Celkem za		2. Hubice a potrubí				20448,4375
3. Hasivo						
13		Hasivo FK-5-1-12	kg	42,8	975,00	41730
Celkem za		3. Hasivo				41730
4. Ovládací ústředna						
14		Ovládací ústředna	ks	1	33220,31	33220,3125
15		Relé modul, 2x kontakt	ks	2	164,06	328,125
16		Akumulátor 12V/4,5Ah	ks	2	367,19	734,375
Celkem za		4. Ovládací ústředna				34282,8125
5. Ovládání a signalizace						
17		Kombinovaný hlásič	ks	4	1882,81	7531,25
18		Patice hlásiče	ks	4	107,81	431,25
19		Přídavná patice hlásiče	ks	4	51,56	206,25
20		Popisný štítek	ks	4	28,13	112,5
21		Paralelní svítidlo nástěnné	ks	2	560,94	1121,875
22		Přídavný rámeček k paralelnímu svítidlu	ks	2	26,56	53,125
23		Spouštěcí tlačítko včetně elektroniky - žluté	ks	1	1992,19	1992,1875
24		Blokovací tlačítko včetně elektroniky - modré	ks	1	2450,00	2450
25		Kombinovaná siréna / červený maják	ks	3	1942,19	5826,5625
26		Magnetický kontakt na dveře	ks	1	1404,69	1404,6875
27		Kabeláž a montáž el. částí GHZ	ks	1	32812,50	32812,5
Celkem za		5. Ovládání a signalizace				53942,1875
6. Ostatní						
28		Doprava a manipulace	ks	1	23750,00	23750
29		Tlaková zkouška systému vč. stanoviště TIČR	ks	1	27343,13	27343,125
30		Montáž rámu a tlakové lahve	ks	1	2890,63	2890,625
31		Požární ucpávky na kabeláže	ks	1	3906,25	3906,25
32		Door-fan-test	ks	1	9375,00	9375
33		Uvedení do provozu	ks	1	7031,25	7031,25
34		Vedení projektu	ks	1	7031,25	7031,25
35		Zaškolení obsluhy	ks	1	7031,25	7031,25
36		Dokumentace provádění stavby	ks	1	13281,25	13281,25
37		Dokumentace skutečného stavu provedení stavby	ks	1	5500,00	5500
38		Nalepovací bezpečnostní tabulky, popisky, značky	ks	1	703,13	703,125
39		Provozní kniha	ks	1	364,06	364,0625
Celkem za		6. Ostatní				108207,1875
Celkem za systém GHZ						300395,0

Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve Výkazu výměr nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu. Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry! Případná variantní řešení uvede nabízející v samostatném dokumentu, který nebude započítán do základní cenové nabídky.

Položkový výkaz výměr

Stavba :	D.1.4.a1 Zdravotechnické instalace
Objekt :	SO 01 Archivní areál NFA, Hradištko II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 01	Archivní areál NFA, Hradištko II				
Díl:	720	Zdravotechnické instalace - DIGILAB				
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
1	721176101R00	Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm včetně montáže a ukotvení	m	7,00	500,00	3 500,00
2	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm včetně montáže a ukotvení	m	7,00	487,50	3 412,50
3	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm včetně montáže a ukotvení	m	19,00	575,00	10 925,00
4	PC	Napojení na stávající potrubí	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
	Celkem za	Vnitřní kanalizace				22 837,50
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
5	722174212R00	Potrubí z PPR D20 mm PN16 včetně montáže a ukotvení	m	24,00	575,00	13 800,00
6	722172335R00	Potrubí z PPR D 50/8,3 mm PN20 včetně montáže a ukotvení	m	4,00	1 125,00	4 500,00
7	722.1.PC	Pojistný ventil DN20 včetně montáže	kus	1,00	900,00	900,00
8	722.2.PC	Filtr DN20 včetně montáže	kus	1,00	1 143,50	1 143,50
9	722.3.PC	Klapka zpětná, 2xvnitřní závit N5 DN 20 včetně montáže	kus	1,00	1 625,00	1 625,00
10	722.4	Napojení na stávající potrubí včetně montáže	kpl	1,00	4 375,00	4 375,00
	Celkem za	Vnitřní vodovod				26 343,50
Díl:	725	Zařizovací předměty				
11	725-26	Zápachová uzávěrka pro odvod kondenzátu včetně montáže	kus	4,00	2 000,00	8 000,00
	Celkem za	Zařizovací předměty				8 000,00
Díl:	99	Ostatní				
13	990-01	Kotevní a uchycovací materiálu, vč. spojovacího materiálu	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
14	990-02	Podpůrné žláby, vč. spojovacího materiálu	kpl	1,00	16 875,00	16 875,00
15	990-03	Doprava materiálu	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
16	990-04	Zkouška těsnosti	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
	Celkem za	Ostatní				40 375,00
	Celkem za	Zdravotechnické instalace				97 556,00

za uplnosti a správnosti rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve Výkazu výměr nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu. Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry! Případná variantní řešení uvede nabízející v samostatném dokumentu, který nebude započítán do základní cenové nabídky.

Položkový výkaz výměr

Stavba :		D.1.4.6 Měření a regulace				
Objekt :		SO 01 Archivní areál NFA, Hradištko II				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		SO 01				
		Archivní areál NFA, Hradištko II				
		Dodávka a montáž měřících a regulačních zařízení				
	m.č.207					
01	EGT333F101	207 - prostorová teplota s rozladěním	kus	1,00	1 609,50	1 609,50
02	EGH130F001	207 - prostorová teplota "Skener"	kus	1,00	4 166,94	4 166,94
03		207 - ovladač ZAP/AUT "Skener"	kus	1,00	2 386,50	2 386,50
04	DDL103F001	207 - TD filtry	kus	2,00	1 313,13	2 626,26
05	ASM105F122	207 - vstupní, cirkulační klapka - 24V, 2P/3P	kus	2,00	2 601,84	5 203,68
	m.č.229					
06	EGH130F001	229 - prostorová teplota	kus	1,00	4 166,94	4 166,94
07		229 - plombovatelný ovladač ZAP/VYP na zeď	kus	1,00	2 941,50	2 941,50
08	ASM105F122	229 - vstupní, výstupní klapka - 24V, 2P/3P	kus	2,00	2 601,84	5 203,68
	m.č.208					
09	EGT333F101	207 - prostorová teplota s rozladěním	kus	1,00	1 609,50	1 609,50
	m.č.209					
10	EGT333F101	209 - prostorová teplota s rozladěním	kus	1,00	1 609,50	1 609,50
11		209 - ovladač AUT/0/1/2/3 - ovládání FCU	kus	1,00	1 942,50	1 942,50
12		209 - ovladač ZAP/VYP - TICHŮ	kus	1,00	1 831,50	1 831,50
13	ASM105F122	209 - vstupní, výstupní klapka - 24V, 2P/3P	kus	2,00	2 601,84	5 203,68
	m.č.210					
14	EGT333F101	210 - prostorová teplota s rozladěním	kus	1,00	1 609,45	1 609,45
	Celkem za	Dodávka a montáž měřících a regulačních zařízení				42 111,13
		Rozvodnice RM5.1				
20		rozvodnice RM5.1 - viz specifikace rozvodnice	kus	1,00	219 671,2	219 671,22
	Celkem za	Rozvodnice RM5.1				219 671,22
		Kabeláž				
30	CYKY 3Jx2,5		m	10,00	68,82	688,20
31	CYKY 5Jx1,5		m	300,00	72,15	21 645,00
32	CYKY 3Jx1,5		m	315,00	61,05	19 230,75
33	1-CHKE-V 3x1,5		m	70,00	83,25	5 827,50
34	JE-H(S)t(H) 2x2x0,8		m	130,00	79,92	10 389,60
35	JYTY 7x1		m	60,00	76,59	4 595,40
36	JYTY 4x1		m	635,00	64,38	40 881,30
37	JYTY 2x1		m	330,00	58,83	19 413,90
	Celkem za	Kabeláž				122 671,65
		Služby				
40		Zpracování PD, svorková schémata rozvaděčů	kpl	1,00	24420	24 420,00
41		Zpracování PD, skutečný stav	kpl	1,00	5550	5 550,00
42		Zpracování aplikačního software pro řídicí systém	kpl	1,00	38850	38 850,00
43		Uvedení do provozu včetně zaregulování	kpl	1,00	38850	38 850,00
44		Grafická vizualizace - napojení na velín MaR	kpl	1,00	38850	38 850,00
45		Zaškolení obsluhy	hod	1,00	5550	5 550,00
46		Zpracování návodů pro obsluhu	hod	4,00	2220	8 880,00
47		Elektro revize	hod	4,00	1720,5	6 882,00
48		Inženýrská činnost	kpl	1,00	55500	55 500,00
49		Doprava	kpl	1,00	27750	27 750,00
	Celkem za	Služby				251 082,00
	Celkem za	Měření a Regulace				635 536,00
<p>Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve Výkazu výměr nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu. Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry! Případná variantní řešení uvede nabízející v samostatném dokumentu, který nebude započítán do základní cenové nabídky.</p>						

Položkový výkaz výměr

Stavba : D.1.4.7 Slaboproudé instalace						
Objekt : SO 01 Archivní areál NFA, Hradištko II						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	SO 01	Archivní areál NFA, Hradištko II				
		1. Elektrická požární signalizace				
01		Optickokouřový hlásič - demontáž	ks	7	110,50	773,50
02		Optickokouřový hlásič - opětovná montáž	ks	7	110,50	773,50
03		Patice pro adresné hlásiče - demontáž	ks	7	198,90	1 392,30
04		Patice pro adresné hlásiče - opětovná montáž	ks	7	232,05	1 624,35
05		4vst/4výst adresný modul, relé výstup 250 VAC, 4 A, max. 1000 VA nebo 30 VDC, 4 A, max. 120 W	ks	1	6 226,90	6 226,90
06		Kryt pro vstupně / výstupní moduly se standardním krytím IP 54	ks	1	626,54	626,54
07		Pomocný spínací napájecí zdroj 27,3 V/ 5A v kovovém krytu včetně 400W transformátoru a prostor pro 2x12V/16Ah Aku	ks	1	10 196,94	10 196,94
08		Aku 12V/16Ah	ks	2	1 663,03	3 326,05
09		Kabel J-Y(S)Y 1x2x0,8	ks	45	38,79	1 745,35
10		kabel s funkční schopností při požáru 2 x 2 x 0,8 PH120- R	ks	114	70,54	8 041,92
11		Kabelové příchytky (jednoduché, dvojitě) - funkčnost při požáru	ks	350	55,25	19 337,50
12		Ostatní upeřovací materiál (příchytky na linkový kabel, ...)	ks	1	3 016,65	3 016,65
13		Programování systému (Esser)	ks	1	7 403,50	7 403,50
14		Úprava stávající grafické nadstavby (Alvis)	ks	1	5 746,00	5 746,00
15		Koordinace s návaznými profesemi	ks	1	1 657,50	1 657,50
16		Seznámení se stávající elektroinstalací	ks	1	6 077,50	6 077,50
17		Doprava	ks	1	1 105,00	1 105,00
	Celkem za	1. Elektrická požární signalizace				79 070,99
		2. Poplachový tísňový a zabezpečovací systém				
20		Klávesnice LCD	ks	1	5 279,69	5 279,69
21		PIR/MW detektor	ks	5	2337,075	11 685,38
22		Kabel FTP Cat.5e 4pár	ks	90	41,45297	3 730,77
23		PVC trubka prům.16	ks	50	40,1336	2 006,68
24		Programování systému (Honeywell)	ks	1	8287,5	8 287,50
25		Úprava stávající grafické nadstavby (Alvis)	ks	1	3757	3 757,00
26		Seznámení se stávající elektroinstalací	ks	1	3867,5	3 867,50
27		Doprava	ks	1	1270,75	1 270,75
	Celkem za	2. Poplachový tísňový a zabezpečovací systém				39 885,26
		3. Přístupový systém				
30		Interface pro 2 čtečky (DR1)	ks	2	21528,72	43 057,43
31		Čtečka 125kHz - interier	ks	5	3182,4	15 912,00
32		Dveřní otevírač Profi reverzní se signalizací 12V, 0,17A	ks	5	2585,7	12 928,50
33		Napájecí zdroj 12V/5A - dveřní otevírač	ks	1	10035,61	10 035,61
34		Kabel FTP Cat.5e 4pár	ks	35	41,45297	1 450,85
35		Kabel UTP Cat.5e 4pár	ks	75	39,67171	2 975,38
36		PVC trubka prům.16	ks	82	51,1836	4 197,06
37		Ostatní upeřovací materiál	ks	1	3315	3 315,00
38		Programování systému	ks	2	34719,1	69 438,20
39		Úprava stávající grafické nadstavby (Alvis)	ks	1	6188	6 188,00
40		Seznámení se stávající elektroinstalací	ks	1	4972,5	4 972,50
41		Návaznost na systém EPS	ks	1	4364,75	4 364,75
42		Doprava	ks	1	1657,5	1 657,50
	Celkem za	3. Přístupový systém				180 492,78
		4. Strukturovaná kabeláž				
50		Anténní stožár + kotvení na atiku	ks	1	12188,15	12 188,15
51		Optický kabel SM 9/125 8vl.	ks	95	79,06165	7 510,86
52		Optická vana 19" pro 24x DUPLEX LC	ks	1	1105,309	1 105,31
53		Adaptér LC Duplex singlemode OS2	ks	16	93,25979	1 492,16
54		Pigtail LC 9/125 OS2 2m	ks	32	177,2111	5 670,75
55		Optická kazeta pro max. 16 svarů s víkem a držáky svarů	ks	2	253,0561	506,11
56		Ochrana svaru	ks	32	65,33423	2 090,70
57		Svar optického vlákna / pigtailu	ks	32	828,75	26 520,00
58		Pevná instalační trubka pr. 20	ks	70	41,64745	2 915,32
59		Trasa / úprava datového rozvaděče pro instalaci optických van a kabelů	ks	1	4950,4	4 950,40
60		Zavedení stávající kabeláže, vč. tras do nových datových racků	ks	1	3867,5	3 867,50
61		Seznámení se stávající elektroinstalací	ks	1	3094	3 094,00
62		Doprava	ks	1	1326	1 326,00
63		Koordinace s dodavatelem technologie digitalizace	ks	1	1657,5	1 657,50
	Celkem za	4. Strukturovaná kabeláž				74 894,76
		5. Ostatní				
70		Drátěný žlab pod zdvojenou podlahu, rozměr 500x100	ks	22	1177,046	25 895,01
71		Drátěný žlab pod zdvojenou podlahu, rozměr 200x100	ks	10	690,7355	6 907,36
72		Upevnění drátěného žlabu k betonové podlaze	ks	1	3027,7	3 027,70
73		Spojovací materiál drátěných žlabů	ks	1	2413,32	2 413,32
74		Ostatní trasovací materiál (prostor koncového zařízení a drátěného žlabu)	ks	1	1922,7	1 922,70
75		Podružný nespecifikovatelný materiál	ks	1	1993,12	1 993,12
	Celkem za	5. Ostatní				42 159,21
	Celkem za	slaboproudé instalace				416 503,00
<p>Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve Výkazu výměr nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu. Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry! Případná variantní řešení uvede nabízející v samostatném dokumentu, který nebude započítán do základní cenové nabídky.</p>						