



7395/HPU/2023-HPUH

Čj.: UZSVM/HPU/7173/2023-HPUH

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 697971111

(dále jen „**předávající**“)

a

Národní muzeum v přírodě,

státní příspěvková organizace

se sídlem Palackého 147, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm,
zastoupená Ing. Jindřichem Ondrušem, generálním ředitelem

IČO: 00098604

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU

č. j. UZSVM/HPU/7173/2023-HPUH

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

pozemky

- **stavební parcela č. 2532/1**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 44.200,00 Kč., jejíž součástí je stavba: **Hlinsko, č. p. 834**, obč. vyb., stavba stojí na pozemku st. p. č. 2532/1, hodnota v účetní evidenci 14.544.329,80 Kč,
- **pozemková parcela č. 739/13**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 49.726,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 739/14**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, způsob ochrany – chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 47.996,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Hlinsko v Čechách**, obec Hlinsko v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména těchto položek se samostatnou účetní hodnotou, které tvoří zařízení související s provozem a funkčností stavby:

Název	Hodnota v účetní evidenci v Kč
Venkovní úpravy	327.892,00
Přístřešek STA	71.749,00
Klimatizace Mitsubishi MS-GA60VB	61.130,30
System technické ochrany	383.356,50
Čerpadlo Ecocellar	4.999,07
Síť datová	191.956,80
Síť datová	637.407,60
System technické ochrany	1.835.183,00
Rack (skříň pro datové rozvody)	31.772,00
Celkem	3.545.446,27

(dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Předávající je organizační složkou státu příslušnou hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/HPU/2917/2022-HPUH, č. AVIS^{ME}. 21/7700/0182, ze dne 7. 6. 2022.

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání předávaného majetku. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjajícím. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na provedení změny příslušnosti hospodařit záznamem podle této smlouvy ve prospěch převíjajícího u příslušného katastrálního úřadu.
2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti předávaného majetku bylo rozhodnuto podle ustanovení § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Důvodem předání předávaného majetku je, že ho převíjajícím potřebuje pro předmět své činnosti – zejména zřízení centrálního depozitáře sbírkových předmětů, konzervátorské dílny, úložiště dokumentačního fondu, fotoarchivu a fotoateliéru pro digitalizaci sbírkového fondu.
4. Předávající a převíjajícím se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy, převíjajícím neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. III.

1. Převíjajícím prohlašuje, že si předávaný majetek před podpisem smlouvy prohlédl a je mu znám jeho stav.
2. Převíjajícím bere na vědomí, že k předávanému majetku je zřízeno věcné břemeno chůze pro jednotky 553/1, 553/2 a 553/3 dle Smlouvy o věcném břemeni V3 3053/1994 ze dne 28. 11. 1994.

3. Přejímající byl seznámen s tím, že v předávaném majetku – stavbě Hlinsko č. p. 834 se nacházejí 3 sklepy užívané uživateli bytových jednotek 553/1, 553/2 a 553/3 a užívací vztah k nim není smluvně upraven.

Čl. IV.

Přejímající užíval ke dni uzavření této smlouvy předávaný majetek na základě Smlouvy o bezúplatném užívání nebytových prostor č. j. UZSVM/HPU/1991/2023-HPUH ze dne 10. 5. 2023 ve znění Dodatku č. 1 č. j. UZSVM/HPU/5629/2023-HPUH ze dne 21. 7. 2023. Smluvní strany konstatují, že užívací vztah, založený výše uvedenou smlouvou, končí dnem podání návrhu na provedení změny příslušnosti hospodařit pro přejímajícího záznamem do katastru nemovitostí.

Čl. V.

1. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem, kromě věcného břemene specifikovaného v Čl. III. odst. 2. této smlouvy.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
5. Předávající prohlašuje, že se předávaný majetek nachází v chráněné krajinné oblasti.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí ve vlastnictví třetích osob, jejich existenci však neprověřoval.
7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
8. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. VI.

Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se uskuteční do 5 pracovních dnů ode dne podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit podle Čl. II. odst. 1 této smlouvy. O předání a převzetí předávaného majetku bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol a soupis předávané dokumentace.

Čl. VII.

Tato smlouva podle § 17 odst. 3 vyhlášky č. 62/2001 Sb. nepodléhá schválení zřizovatelem předávajícího, neboť předávající ve smyslu tohoto ustanovení zřizovatele nemá. Smlouva podléhá ve smyslu § 17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem přejímajícího, a to Ministerstvem kultury.

Čl. VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení zřizovatelem přejímajícího.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemně uzavřených a číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž jeden je určen pro Ministerstvo kultury, jeden pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 10.8.2023

V Rožnově pod Radhoštěm dne 16.8.2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Národní muzeum v přírodě

Pišek v zastoupení

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel

Územního pracoviště Hradec Králové

.....
Ing. Jindřich Ondruš
generální ředitel