

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 7

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M. ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M. ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Čermák, vedoucí Pobočky Jihlava, Ing. Lenka Hanzalová, referent Pobočky Jihlava
Adresa:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Telefon:	727 956 453, 727 957 192
E-mail:	j.cermak@spucr.cz, l.hanzalova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, reprezentant sdružení PROJEKCE & AREA G.K., spol. s.r.o.
Sídlo:	XXXXXXXXXXXX Pacov
Provozovna:	XXXXXXXXXXXX Pelhřimov
Zastoupen:	Ing. Jindřichem Jírou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jindřich Jíra
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXXXXXXXX; XXXXXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXXXXXX
ID DS:	ezcpkw8
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu:	XXXXXXXXXXXX
IČO:	43820654
DIČ:	XXXXXXXXXXXX
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Fyzická osoba

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne 13. 11. 2019 smlouvu o dílo č. 981-2019-520201 „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hybrálec“ (dále jen „smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“):

Článek I.

Předmět a účel dodatku

1.1. Předmětem tohoto dodatku k výše uvedené smlouvě je změna termínů plnění dílčích částí (dále jen „DČ.“):

DČ. 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

Původní termín byl dle smlouvy o dílo stanoven na 15. 11. 2023, změna termínu se mění tímto dodatkem na 28. 2. 2024.

DČ. 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

DČ. 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

DČ. 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Původní termín byl dle smlouvy o dílo stanoven na 31. 1. 2025, změna termínu se mění tímto dodatkem na 31. 3. 2025.

DČ. 3.5.3. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

Původní termín byl dle smlouvy o dílo stanoven na 31. 3. 2026, změna termínu se mění tímto dodatkem na 31. 7. 2026.

1.2. Tento dodatek se uzavírá z důvodů odstranění zjednodušené evidence v. k.ú. Hybrálec Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava a zápis potřebných geometrických plánů neřešených pozemků podle § 2 zákona č.139/2002 Sb. před vypracováním dokumentace soupisu nároků vlastníků. Po odstranění zjednodušené evidence a zápisu GP je možné teprve přistoupit k přepočítání opravného koeficientu a dopustné odchylky a následné zpracování dokumentace nároků vlastníků.

Článek II.

Změna Článku V. – Základní podmínky předání a převzetí díla

2.1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dílo po dílčích částech ve smyslu článku III. Smlouvy, a to v termínech, jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je součástí tohoto dodatku č. 7. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol.

2.2. V ostatních ustanovení 5.2 - 5.14 zůstává Článek V. Smlouvy beze změny.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

3.1. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 981-2019-520201 ze dne 13. 11. 2019, Dodatek č. 1 ze dne 7. 6. 2021, Dodatek č. 2 ze dne 22. 10. 2021, Dodatek č. 3 ze dne 25. 2. 2022, Dodatek č. 4. ze dne 9. 3. 2022, Dodatek č. 5. ze dne 19. 9. 2022 a Dodatek č. 6 ze dne 10. 3. 2023 beze změny.

- 3.2. Příloha č. 1 k Dodatku č. 6 ke smlouvě se nahrazuje přílohou č. 1 k tomuto k Dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo.
- 3.3. Tento Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 7, včetně přílohy č. 1 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 7, vč. přílohy č. 1 ke smlouvě nebyl sepsán v tísní a ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 25. 8. 2023

V Pelhřimově dne 23. 8. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Ing. Jindřich Jíra
reprezentant sdružení
PROJEKCE & AREA G .K., spol.s.r.o.

Za správnost:

.....
Ing. Jaroslav Kristek
Pobočka Jihlava
Státní pozemkový úřad

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Hybrálec - Dodatek č. 7

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	14	500	7 000	31.5.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	2 000	14 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	561	500	280 500	30.10.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	432	800	345 600	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	328	2 000	656 000	22.11.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	684	1 900	1 299 600	14.3.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	993	200	198 600	30.9.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	993	200	198 600	28.2.2024
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 999 900	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	993	375	372 375	31.3.2025
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	110	500	55 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	120	500	60 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	35	800	28 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	561	750	420 750	31.7.2026
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					966 125	
3.6.	Mapové dílo	ha	993	200	198 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					198 600	
5						
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 999 900 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					966 125 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					198 600 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					4 164 625 Kč	
DPH 21% v Kč					874 571,25 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					5 039 196,25 Kč	

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.