

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

uzavřená mezi

zadavatelem (objednatelem):

Název zadavatele: Město Litomyšl

Sídlo zadavatele: Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl

IČO: 00276944

DIČ: CZ00276944

Zastoupení: Radomil Kašpar - starosta

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen objednatel)

a

zhotovitelem:

Název: ING-FOREST s.r.o.

Sídlo: Kotkova 988, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

IČO: 24170852

DIČ: CZ 24170852

Zastoupení: Ing. Michal Macfelda

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

v souladu s usnesením Rady města Litomyšl č. 231/16 ze dne 14.3.2016

v tomto rozsahu:

Článek I.

Předmět smlouvy

Zpracování lesní hospodářské osnovy pro zařizovací obvod ZO Litomyšl-La (dále jen LHO) s platností pro období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2026, která zahrnuje katastrální území dle zadávací dokumentace.

Předpokládaná výměra pozemků určených k plnění funkcí lesa je cca [REDAKCE] (bude upřesněna dle skutečného provedení zakázky).

Článek II. Místo a čas plnění

Činnosti zajišťující zhotovení díla začnou od podpisu smlouvy o dílo až do jeho předání objednateli.

Místem plnění je zařizovací obvod LHO Litomyšl-La, katastrální území dle zadávací dokumentace.

Dílo bude předáno u objednatele, nebude-li dohodnuto jinak.

Dílo bude plněno v těchto termínech a rozsahu:

1. Zhotovení přípravných prací, základní šetření do 31.5.2016

- Návrh hospodářských souborů a rámcových směrnic hospodaření
- Zásady zpracování
- Zpracování vlastnických podkladů, kontroly, zhotovení pracovních map

2. Zhotovení venkovních popisů porostů a návrh hospodářských opatření do 31.10.2016

3. Zhotovení návrhu LHO do 31.12.2016

- Obrysová mapa, vybrané sestavy (sestava holin a vylepšení, porosty s nesplněným % MZD, těžba do 80ti let věku, taxační data dle nového označení, skupiny s návrhem prořezávky, probírky, těžby)

4. Zhotovení závěrečných kontrol, dokončení zakázky, finální výstupy LHO, vlastnické separáty do 31.3.2017

Finální výstupy – v tištěné podobě i digitálním provedení

- **všeobecná část** – vč. seznamů, přehledů (max. výše těžby dle vlastníků ..) – 1x kompletní digitální + tištěná, 1x v členění dle OLH digitální ve formátu ,pdf'
- **hospodářská kniha** - 1x kompletní tištěná ve vybrané vazbě a v dohodnutém členění do knih + digitální, 1x v členění dle OLH s lesní hospodářskou evidencí tištěná + digitální
- **plochová tabulka** – sestavy parcel doplněné o identifikační údaje vlastníka (KN, PK parcely, LV, číslo majetku, adresa, rozdělení lesa k parcele) - 1x kompletní digitální, 1x v členění dle OLH digitální ve formátu ,pdf' nebo ,xls'
- **knihy majetků** - 1x kompletní tištěná + digitální, 1x v členění dle OLH digitální ve formátu ,pdf' nebo ,xls'

Vlastnický separát - v digitální podobě, titulní list s poučením pro vlastníka a předávacím protokolem, výpis z hospodářské knihy, výpis z plochové tabulky, vlastnická mapa.

5. Zhotovení mapových výstupů v soutisku s okolními majetky, konečné předání díla a vrácení podkladů nejpozději do 30.6.2017

Mapové výstupy – v tištěné podobě i digitálním provedení

- **lesnická porostní mapa M 1:10 000** – 1x forma „skládačky“ laminovaná kompletní + digitálně, 1x volné listy v lesnickém kladu, 1x forma „skládačky“ laminovaná v členění dle OLH + digitálně
- **lesnická těžební mapa v soutisku s typologickou mapou M 1:10 000** – 1x kompletní digitálně, 1x v členění dle OLH forma „skládačky“ laminovaná
- **pozemková mapa s podtiskem porostní mapy M 1:5 000** – 1x kompletní digitálně, 1x v členění dle OLH tištěná
- **obrysová mapa M 1:10 000** - 1x kompletní digitálně
- **1x organizační přehledová mapa s barevným rozlišením LHO a dostupnými LHP M 1:20 000** - tištěná

V případě prodlení s dodáním nebo zajištěním potřebných podkladů ze strany objednatele nebo třetích osob, jejichž součinnost je nezbytná pro zhotovení příslušné etapy díla, se posouvají termíny příslušné etapy, příp. následujících etap plnění o dobu prodlení.

Článek III. Povinnosti objednatele

Zpracování podkladů pro vyhotovení LHO v rozsahu určeném vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování zajistí objednatel.

Objednatel předá zhotoviteli písemné požadavky a připomínky vlastníků a dotčených orgánů na zpracování LHO.

Podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa a k vymezeným ÚSES (kategorizace, OPRL, plány péče, schválené ÚSES...) zajistí zhotovitel na základě pověření objednatele.

Dílo bude zhotoveno v kvalitativní úrovni odpovídající stavu předaných podkladů a znalostem ke sjednaným termínům. Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu zhotovení díla, např. změn vlastnických poměrů po sjednaných termínech, je věcí následné dohody obou smluvních stran.

Závazné termíny:

Pozemkové podklady pro zhotovení LHO do 31.3.2016

Písemné požadavky a připomínky vlastníků na zpracování LHO do 31.3.2016

Podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa do 30.4.2016

Digitální data ortofotomap zájmového území do 30.4.2016

Seznam lesních majetků s vlastním LHP do 30.4.2016

Poslední změny, příp. dohodnuté ucelené dodatky pozemkových podkladů do 31.8.2016

Soupis provedených hospodářských opatření za období do 15.1.2017

Zajištění písemných souhlasů a potřebných dat navazujících lesních majetků s LHP pro soutisk mapového díla do 31.3.2017

Připomínky k výstupům jednotlivých etap plnění díla do 10 pracovních dnů od jejich předání zhotovitelem

Článek IV. Povinnosti zhotovitele

Celá zakázka bude zhotovitelem zrealizována samostatně, bez zadání zakázky nebo části zakázky jinému subdodavateli.

Při zpracování díla bude respektován zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon), prováděcí vyhláška MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, metodický pokyn MZe ČR č.j. 1859/99-5110 ze dne 27.10.1999 a ostatní zákony a vyhlášky a právně závazné předpisy, které s předmětem díla souvisejí (např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny). Dílo bude vyhotoveno a předáno v souladu s právními

normami a informačním standardem LH schváleným MZe ČR pro LHP a LHO s platností v době předání díla. V případě zjištění rozporů v předmětu díla s platnou právní úpravou, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zjednat nápravu.

Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé objednateli nebo třetím osobám při plnění smlouvy, pokud ke škodě došlo z důvodu na jeho straně.

Při zhotovení dodrží zhotovitel zásadu souvislého zobrazení a zajistí dosažitelnou návaznost na zhotovovaná LHP v rámci zařizovacího obvodu, zejm. s pozemky LČR.

Místem plnění jsou lesní pozemky v rámci zařizovacího obvodu právnických a fyzických osob do výměry 50 ha lesního majetku s výjimkou těch, kteří si v souladu s § 24 odst. 3 zákona o lesích zadali zpracování LHP.

Dílo bude zhotoveno formou komplexní dodávky.

Dílo bude zhotoveno s digitálními a tištěnými výstupy, pozemky budou tvořit samostatnou vrstvu. Numerická a grafická data budou předána ve výměnném formátu a struktuře IS LH. Součástí plnění je i kontrola a převzetí digitálních dat LHO do Informačního a datového centra ÚHÚL (IDC). Grafická data předána ve formátu TopoL, textové části ve formátech Word, Excel, „pdf“ nebo „xls“, data LHO v členění dle OLH ve formátu „xml“.

Tištěné výstupy budou zhotoveny v souladu s vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (vyhláška), textová část dle § 15 odst. 2 vyhlášky, pozemky rozděleny dle skutečného stavu ve smyslu § 3 zákona o lesích a § 1 vyhlášky a závazná ustanovení.

Vlastníkem pro účel samotného zpracování se rozumí vlastník nebo skupina spoluvlastníků definovaná listem vlastnictví. Vlastnické hranice budou tvořit minimálně porostní hranici. Každý vlastník bude zřízen samostatně, souhrnné porosty nebudou uplatňovány. Identifikace vlastníků v dodaných podkladech jsou závazné. Případné zjištěné závady budou odstraněny po dohodě. Označení vlastníků bude jedinečné, bez duplicit v obvodu působnosti objednatele.

Při zhotovení díla budou uplatněny konkrétní požadavky objednatele pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa, a to v rámcových směrnících a návrzích hospodářských opatření, a všechny zákonu neodporující požadavky vlastníků lesních majetků a požadavky státní správy uplatněné písemně u zadavatele.

Chybějící typologickou klasifikaci doplní zhotovitel.

Práce budou zahájeny po podpisu smlouvy a převzetí podkladů.

Článek V.

Cena za dílo a platební podmínky

Cena je stanovena dohodou jako nepřekročitelný cenový limit ve výši [REDAKCE] na 1 ha, při sazbě 21% [REDAKCE] DPH na 1 ha. Ve vztahu k celkové předběžné výměře 1400 ha činí celková cena [REDAKCE] Kč bez DPH, tj. 411.642,- Kč s DPH. Případný rozdíl ze skutečné celkové plochy LHO bude vyrovnán v závěrečném dílčím plnění.

Nejvýše přípustnou cenu lze překročit pouze při změně rozsahu díla, a to dodatkem ke smlouvě. Změna sazby DPH je vždy důvodem ke změně smlouvy formou dodatku. Jinak může být cena měněna jen písemnou dohodou smluvních stran v souvislosti se změnou předmětu smlouvy nebo podmínek zhotovení.

Cena za jednotku (1 ha výměry lesa) bude stanovena jako cena pevná, kalkulovaná ve všech závislostech v předpokládaném čase plnění, včetně předpokládaného ekonomického vývoje.

Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění s tím, že fakturace bude probíhat takto:

60 % z celkové ceny díla vč. DPH - zhotovení dílčího plnění dle článku II. 1. a 2. - přípravné práce, venkovní popisy a návrh hospodářských opatření, vč. protokolárního předání

10 % z celkové ceny díla vč. DPH - zhotovení dílčího plnění dle článku II. 3. - návrh LHO, vč. protokolární předání

30 % z celkové ceny díla vč. DPH nebo zbytek skutečné celkové ceny díla po odečtení dosavadních dílčích plnění - zhotovení dílčího plnění dle článku II. 4. a 5. - závěrečné kontroly, dokončení zakázky, finální výstupy LHO, vlastnické separáty, vrácení podkladů, odstranění závad a konečné protokolární převzetí díla objednatelem

Splatnost faktur se stanovuje na 30 dní ode dne jejich doručení objednateli. Objednatel může daňový doklad vrátit a není v prodlení s platbou v případě, když obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, obsahuje nesprávné cenové údaje, nebo neodpovídá harmonogramu plateb v této smlouvě. Součástí závěrečné faktury bude konečné vyúčtování díla.

Článek VI. Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno pouze v těchto případech:

- objednatel ani po písemném upozornění neposkytne potřebné podklady pro vyhotovení LHO nebo potřebnou součinnost
- objednatel ani po urgenci neuhradí fakturu za řádně provedené dílčí plnění
- zhotovitel ani po písemné výzvě neumožní provést kontrolu plnění smlouvy a stavu zhotovení díla nebo neodstraní nedostatky z kontrol ve lhůtě stanovené kontrolou
- zhotovitel bude v prodlení s předáním dílčího plnění o více jak 30 dní

V případě odstoupení od smlouvy předloží zhotovitel objednavateli vyúčtování prokazatelně vynaložených nákladů, nejvýše však do výše probíhající etapy dílčího plnění předmětu, a to ve lhůtě jednoho měsíce od odstoupení, a zároveň předá dílo objednavateli v odpovídajícím stupni rozpracovanosti s veškerými souvisejícími podklady.

Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do 1 měsíce od vyúčtování.

Článek VII. Smluvní pokuty

V případě nedodržení termínů plnění zhotovitelem podle článku II. této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním díla objednavateli. Od smluvní pokuty mohou objednavatel nebo zhotovitel ustoupit po vzájemné dohodě.

Článek VIII. Odpovědnost za vady, záruční doba

Zhotovitel se zavazuje, že bezplatně odstraní vady ve zpracování díla, které objednavatel zjistí při kontrole práce zhotovitele v průběhu zhotovení díla, a vady uplatněné ve smyslu § 2615-2619 občanského zákoníku.

Záruční doba začíná plynout od dne řádného předání a převzetí díla bez zjištěných vad a nedodělků. Zjistí-li objednavatel v tomto termínu, že dílo vykazuje vady či nedodělky, je oprávněn žádat po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a které se na díle projeví v záruční době tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednavatele, pokud ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednavatele upozornil a ten na jejich použití trval.

Zhotovitel vydává objednavateli záruku způsobilosti díla k určenému (obvyklému) užití po celou dobu jeho platnosti (tj. 10 let). Dílo je nezpůsobilé, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, závazným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla v době jeho zhotovení.

Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednavatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednavatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebo vyzve objednavatele k dohodě o způsobu odstranění vady, a to neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek IX. Kontroly

Osobou oprávněnou k provádění kontroly je zástupce objednavatele zmocněný k věcných jednáním nebo jím zmocněná osoba z vlastní organizační složky. Kontrola se provádí vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním nebo jím pověřeného zástupce. Obě strany si mohou ke kontrole přizvat další dvě osoby.

Kontroly dodržování smlouvy a plnění objemu prací se provádí v návaznosti na dílčím plnění díla (minimálně 4 kontroly).

Termín, místo konání a rozsah kontroly musí být dohodnut nejméně 5 dní předem.

O kontrole se vyhotoví písemný zápis. Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutých termínech a způsobem v zápise stanoveným.

Článek X.
Zvláštní a ostatní ujednání

Obě strany se dohodly, že podklady pro zpracování díla a výsledné dílo včetně jeho výstupů budou užívat pro předmět své činnosti a k výkonu státní správy, pokud zákon nestanoví pro některé druhy výstupů jiný režim. Žádná část předaného díla a poskytnutých údajů nesmí být přitom žádným způsobem zhotovitelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednavatele.

Zhotovitel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.

Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, příslušným k vyřešení vzniklého sporu bude místně příslušný soud.

Veškerá práva a povinnosti, která nejsou upravena touto smlouvou, řídí se ustanovením občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, které je svým obsahem nejbližší. V případě, že není takového ustanovení, řídí se podle obchodních zvyklostí a není-li jich, pak podle zásad, na nichž spočívá občanský zákoník.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla ujednána v tísní, ani jinak nevýhodných podmínek, což oba potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.

V Litomyšli

dne 17.3.2016

ve Dravě Kralové n. L.

dne 16.3.2016

Za objednatele:


Radomil Kašpar
starosta

Za zhotovitele:

