

Česká republika

Moravský zemský archiv v Brně

Palachovo nám. 723/1
625 00 Brno

PID: MZARX005ENFA

Č.j.: MZA 10752/2023

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi níže uvedenými stranami (dále jen „**Smlouva**“)

1. Česká republika – Moravský zemský archiv v Brně

se sídlem: Palachovo nám. 723/1, 625 00 Brno

zastoupená: PhDr. Ladislavem Mackem, ředitelem

IČO: 709 79 146

DIČ: CZ70979146, není plátce DPH

Kontaktní osoby:



na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Pavel Kohn

se sídlem: Horníkova 2130/10, 628 00 Brno

IČO: 18772765, DIČ: 

zastoupená: Pavlem Kohnem, jednatelem

bankovní spojení: KB, a.s., číslo účtu: 864242621

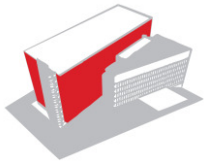
na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

I.

Předmět smlouvy a rozsah díla

1.1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a **způsobilost k tomu**, aby splnil závazky



vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se **záměry Objednatele** ohledně přípravy a realizace díla, specifikovaného v následujících ustanoveních této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.2. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

1.3. **Dílem se rozumí:**

1.3.1 instalace, uživatelské nastavení, úprava grafiky, uvedení do provozu frekvenčních měničů G120P-5,5/32B do stávajících rozvaděčů MaR ve strojovnách VZT depoty 9.NP, 8.NP, 7.NP, 6.NP, 5.NP, 4.NP, 2NP v budově MZA Brno, Palachovo náměstí 723/1, 625 00 Brno, Starý Lískovec v rozsahu dle této smlouvy, zejména:

- G120P-5,5/32B v počtu 7 ks
- zapojení FM do systému měření a regulace Siemens Desigo PX
- doplnění vizualizace Desigo CC
- úprava aplikačního SW Desigo CC
- uživatelská nastavení
- veškeré kabeláže
- nosné materiály
- montáže
- revize
- uvedení do provozu a otestování
- zaškolení obsluhy

(dále jen „dílo“).

1.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry dle platné legislativy a ČSN. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelům a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

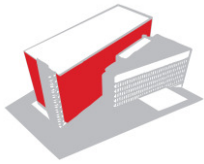
1.5. Vlastníkem zhotoveného a předaného Díla je Objednatel.

II.

Prohlášení zhotovitele

2.1 Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající předmětu plnění dle této Smlouvy.

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k řádnému zhotovení Díla, že si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory a opomenutí a že



neshledal ke dni uzavření této Smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla.

- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a důsledně prověřil jeho stav.
- 2.4 Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad a nebezpečí v souladu se standardy a platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zřízení, správnou praxí v oboru stavebnictví, technologickými postupy a v rozsahu a kvalitě stanovené touto Smlouvou.

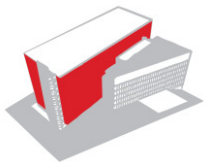
III. Doba a místo plnění

- 3.1 Místem plnění se rozumí budova Moravského zemského archivu v Brně, na adrese Palachovo nám. 723/1, 625 00 Brno (dále též „Místo plnění“)
- 3.2** Zhotovitel se zavazuje Dílo vymezené touto Smlouvou provést řádně, včas a bez vad, a předat Objednateli nejpozději **do 01.12.2023**

IV. Způsob provádění Díla

4.1 Zhotovení díla zahrnuje rovněž:

- 4.1.1 **doměření** stávajícího stavu a **provedení** všech **doplňujících průzkumů** a s tím spojených výpočtů, nutných pro řádné provedení a dokončení díla, pokud jsou k provedení díla nezbytné,
- 4.1.2 **důsledný úklid** všech prostor díla, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení díla,
- 4.1.3 **zabezpečení podmínek stávajícího provozu stanovených správcem a uživatelem objektu a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy,
- 4.1.4 **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených prováděním díla **do původního stavu** před dokončením díla,
- 4.1.5 zhotovitel bude mít po **celou** dobu provádění díla sjednáno v odpovídající výši **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** činností zhotovitele, nejméně však ve výši 1.000.000 Kč. Smlouva bude předložena před podpisem této smlouvy.
- 4.2 Termín zahájení realizace Díla oznámí Zhotovitel Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem a to na e-mailové adresy kontaktních osob Objednatele, uvedených v záhlaví této Smlouvy.
- 4.3 Realizace díla bude probíhat **výhradně v pracovní dny**, mezi 7.00 hod. a 18.00 hod.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel, může Objednatel od této Smlouvy odstoupit.



4.5 Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit, naložit, odvézt a **zajistit likvidaci veškerého odpadu a nečistot**, které při provádění Díla jeho činností vzniknou. Zhotovitel je odpovědný jako původce odpadu za nezávadnou likvidaci veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací Díla, a to v souladu s platnou legislativou.

4.6 Dokladem o předání a převzetí Díla je předávací protokol (dále jen „**Předávací protokol**“).

4.6.1 Předávací protokol **obsahuje** především označení Smluvních stran této Smlouvy, označení předávaného Díla a informaci o tom, zda Zhotovitel předal Dílo řádně a včas. V případě předání Díla s nedodělkou nebo jinými vadami budou v Předávacím protokolu vady označeny, bude stanoven termín pro jejich odstranění, bližší podmínky jejich odstranění, popř. budou uvedeny další náležitosti nezbytné pro odstranění vad a nedodělků. Obsah Předávacího protokolu bude potvrzen vlastnoručními podpisy obou Smluvních stran na Předávacím protokolu.

4.6.2 Po odstranění vad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání protokolu o odstranění vad (dále jen „**Protokol o odstranění vad**“), který podepíší obě Smluvní strany. Na obsah Protokolu o odstranění vad se přiměřeně uplatní ustanovení předchozího článku.

4.6.3 Objednatel je povinen Dílo nebo jeho část převzít pouze v případě, kdy je Dílo způsobilé sloužit svému účelu.

4.6.4 Zhotovitel je povinen nejpozději k okamžiku předání Díla Objednateli vyklidit (tj. odstranit veškeré své věci, odpad vzniklý při provádění Díla nebo jeho části atd.) Místo plnění a ostatní prostory, k nimž mu byl Objednatelem umožněn přístup, a předat jej Objednateli ve smluveném stavu. Pokud má Zhotovitel povinnost odstranit nedodělkou nebo jiné vady vylčené v Předávacím protokolu, předchozí věta se neuplatní ve vztahu k věcem vzájemně odsouhlaseným v Předávacím protokolu určeným k odstranění vad a nedodělků Díla, a to do doby sepsání Protokolu o odstranění vad.

V.

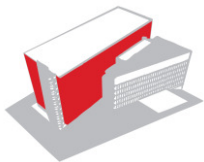
Cena za Dílo a platební podmínky

5.1 Sjednaná cena za Dílo je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením Díla (např. náklady na dopravu, náklady na odvoz a likvidaci odpadu vzniklého v Místě plnění atd.).

5.2 Cena za dílo je sjednána na základě cenové nabídky Zhotovitele ze dne 8.8 2023, která je přílohou této smlouvy, a činí částku **451.323,95 Kč včetně DPH** :

Počet	m.j.	Popis položky, název položky	Cena za m.j. (Kč) bez DPH	Cena za položku (Kč) bez DPH	Cena za položku (Kč) včetně DPH
7	kpl	G120P-5,5/32B	29785,00	208495,00	252278,95
7	kpl	Integrace FM do systému MaR	9250,00	64750,00	78347,50
7	kpl	kabeláže	4750,00	33250,00	40232,50
7	kpl	revize	2500,00	17500,00	21175,00
7	kpl	Oživení a provedení zkoušek	7000,00	49000,00	52290,00
Cena celkem				372995,00	451323,95

(dále jen „Cena“).



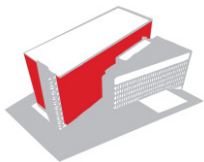
- 5.3 Zhotovitel souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje zálohy na provedení Díla. Cena bude Objednatelům uhrazena po řádném provedení a předání Díla bez vad a nedodělků. Možnost aplikace ustanovení § 2611 Občanského zákoníku Smluvní strany vylučují.
- 5.4 Zhotovitel vystaví po řádném předání Díla a odstranění případných vad daňový doklad (dále jen „**Faktura**“), kterou doručí Objednateli. Přílohou Faktury bude kopie Předávacího protokolu, a bylo-li Dílo předáno s vadami, také kopie Protokolu o odstranění vad, podepsaných oběma Smluvními stranami. Ustanovení § 2108 ve spojení s § 2615 Občanského zákoníku tím není dotčeno.
- 5.5 Faktura bude obsahovat tyto náležitosti:
- označení Díla a číslo jednacích této Smlouvy;
 - uvedení Ceny;
 - úplné bankovní spojení Zhotovitele spolu s uvedením identifikátoru pro platbu (variabilní symbol či jiné);
 - veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, pokud bude Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH;
 - informace povinně uváděné na obchodních listinách na základě § 435 Občanského zákoníku.
- 5.6 Splatnost řádně vystavené Faktury činí 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli. Splacením Faktury se přitom rozumí datum odeslání krytého příkazu na příslušný bankovní účet Zhotovitele.
- 5.7 Objednatel má právo Fakturu Zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na Faktuře některá z náležitostí nebo údajů nebo chybí-li kopie řádného Předávacího protokolu (popř. též Protokolu o odstranění vad). Ode dne doručení opravené Faktury běží Objednateli nová lhůta splatnosti v délce 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

6.1 Práva a povinnosti **Objednatele**:

- Objednatel umožní Zhotoviteli přístup k Místu plnění.
- Objednatel je povinen Zhotoviteli prokazatelně poskytnout k seznámení se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a zvláštními předpisy platnými pro Místo plnění. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech svých zaměstnanců a případných jiných osob podílejících se na provádění Díla prostřednictvím Zhotovitele (dále jen „**Pracovníci Zhotovitele**“), a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníky Zhotovitele.
- Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s předáním Díla.
- Objednatel se zavazuje zkontrolovat soulad Předávacího protokolu se skutečně provedeným Dílem a v případě jakýchkoliv nesrovnalostí uvést všechny výhrady ohledně předávaného Díla do Předávacího protokolu. Objednatel je dále povinen Předávací protokol



podepsat. Nejsou-li na Předávacím protokolu uvedeny žádné výhrady, má se za to, že Objednatel Dílo přejímá bez výhrad. Přiměřeně se ustanovení použije i na Protokol o odstranění vad.

e) Objednatel se zavazuje zaplatit včas Cenu za řádně provedené a předané Dílo.

f) Objednatel je oprávněn nepřetržitě kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů nebo ČSN a EN, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této Smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy.

6.2 Práva a povinnosti **Zhotovitele**:

a) Zhotovitel se zavazuje řádně a včas předat Dílo Objednateli.

b) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci (dále též „**BOZP**“), dodržování opatření požární ochrany (dále též „**PO**“) a dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací Díla a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že **zná** obecně závazné právní předpisy a normy, týkající se BOZP a PO a že se zavazuje seznamovat se průběžně po dobu platnosti této smlouvy s jejich změnami.

c) Zhotovitel při předání Díla předloží Objednateli Předávací protokol. Po doplnění všech nesrovnalostí a výhrad k předávanému Dílu Objednatelem a všech dalších náležitostí Předávacího protokolu dle této Smlouvy a po podpisu Objednatele je Zhotovitel povinen Předávací protokol podepsat. Pokud Zhotovitel nesouhlasí s výhradami Objednatele, je povinen je v Předávacím protokolu rozporovat. Kopii Předávacího protokolu obdrží Objednatel. Přiměřeně podle tohoto ustanovení postupují Smluvní strany i v případě Protokolu o odstranění vad.

d) Zhotovitel provede Dílo s odbornou péčí, v souladu s jeho účelem, v rozsahu a kvalitě stanovenými touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy, jakož i závaznými a doporučujícími technickými a bezpečnostními normami platnými v České republice.

e) Odpadní hmoty vzniklé při provádění Díla je Zhotovitel povinen zlikvidovat na své náklady a v souladu s platnými právními předpisy.

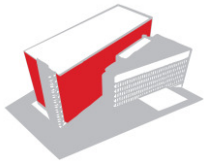
f) Zhotovitel a Pracovníci Zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze do těch prostor Objednatele, do kterých je to nezbytné z důvodu zajištění řádné realizace Díla, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

VII. **Mlčenlivost**

7.1 Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od Objednatele nebo o Objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu Objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:

a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo

b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

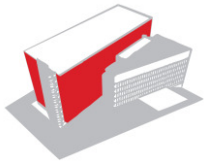


- 7.2 Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na realizaci Díla dle této Smlouvy.
- 7.3 Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci Díla dle této Smlouvy, odpovídá Zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 7.4 Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.

VIII.

Odovědnost za vady a záruka za jakost

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo nebo jeho část nebude mít při předání žádná vada.
- 8.2 Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2619 a násl. Občanského zákoníku v délce minimálně 24 (dvaceti čtyř) měsíců od předání Díla nebo jeho části bez vad.
- 8.3 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podepsání příslušného Předávacího protokolu. V případě, že z obsahu Předávacího protokolu vyplývá povinnost Zhotovitele odstranit vady Díla nebo jeho části, počne záruční lhůta běžet až oboustranným podpisem Protokolu o odstranění vad.
- 8.4 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že Dílo má vady, není-li po celou záruční dobu v souladu s právními předpisy a technickými normami nebo nemůže-li v důsledku změn právních předpisů nebo technických norem plně sloužit svému účelu.
- 8.5 Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad Díla nebo jeho části plynoucích z obsahu Předávacího protokolu okamžitě, ostatních vad do 3 (tří) kalendářních dnů od jejich oznámení na e-mailovou adresu zhotovitel@moravsky-zemsky-archiv.cz, pokud se Smluvní strany vzhledem k povaze vady nedohodnou jinak.
- 8.7 Objednatel a Zhotovitel dohodnou termín, do kdy bude vada odstraněna.
- 8.8 Pokud Zhotovitel řádně a včas neodstraní oznámené vady nebo nezahájí jejich odstraňování v požadovaném termínu, má Objednatel právo vady odstranit sám nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklady Zhotovitele. Tím nejsou dotčena jiná práva plynoucí Objednateli ze záruky.
- 8.9 Zhotovitel je povinen konzultovat všechny záležitosti spojené s odstraňováním vad s Objednatelem.
- 8.10 O odstranění vad postupem podle tohoto článku je Zhotovitel povinen sepsat **Protokol o odstranění vad**. V Protokolu o odstranění vad bude uveden den oznámení vady, den zahájení odstraňování vady, postup při odstraňování vady Díla nebo jeho části a den předání Díla nebo jeho části bez vad.
- 8.11 Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. Občanského zákoníku.



IX.

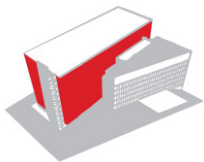
Náhrada škody

- 9.1 Smluvní strany sjednávají, že náhrada škody se bude řídit právními předpisy zejména občanským zákoníkem, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
- 9.2 Objednatel odpovídá za každé zaviněné porušení smluvní povinnosti.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá mimo jiné za veškerou škodu, která vznikne v důsledku vady Díla nebo jeho části nebo v důsledku porušení jiné právní povinnosti Zhotovitele.
- 9.4 Za škodu se přitom, s ohledem na odstavec 3 tohoto článku Smlouvy, považuje i škoda vzniklá Objednateli porušením jeho vlastní povinnosti, pokud Objednatel porušení své právní povinnosti nemohl z důvodu porušení povinnosti Zhotovitele zabránit. Škodou vzniklou porušením právní povinnosti Zhotovitele je i taková škoda, která vznikne Objednateli oprávněným odstoupením Objednatele od Smlouvy nebo v jeho důsledku. Takovou škodou jsou mimo jiné náklady vzniklé Objednateli v souvislosti se zajištěním náhradního plnění.
- 9.5 Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 9.6 Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 10.1V případě, že Zhotovitel neprovede Dílo ve lhůtě sjednané Smluvními stranami v této Smlouvě, má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý, byť i započatý den prodlení.
- 10.2V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla nebo jeho části ve sjednané lhůtě, má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý, byť i započatý den prodlení.
- 10.3V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost vyplývající z obecně platných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření, má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé nesplnění takových povinností.
- 10.4V případě, že Zhotovitel poruší některou z povinností mlčenlivosti dle této Smlouvy, má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 10.5Při prodlení Objednatele se zaplacením řádně vystavené Faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z ceny díla za každý, byť i započatý den prodlení.
- 10.6Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 10.7Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany druhé Smluvní straně. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku také informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní



pokuty, a to včetně možnosti zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.

XI.

Ukončení smlouvy

11.1 Smlouvu lze ukončit pouze jedním z následujících důvodů:

- a) písemnou dohodou Smluvních stran; v takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě;
- b) písemným odstoupením od Smlouvy zejména za podmínek dále uvedených, které jsou považovány za podstatné porušení Smlouvy:
 - Objednatel je v prodlení s úhradou Faktury déle než 30 (třicet) kalendářních dnů;
 - Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla nebo jeho části o více než 30 (třicet) kalendářních dnů;
 - Zhotovitel je v prodlení s odstraňováním vady nebo zahájením odstraňování vad Díla o více než 30 (třicet) kalendářních dnů;
 - Zhotovitel opakovaně porušil smluvní či jinou právní povinnost v souvislosti s plněním této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele;
 - Zhotovitel je v prodlení se plněním jakéhokoliv závazku plynoucího z této Smlouvy déle než 15 (patnáct) kalendářních dnů;
 - Zhotovitel je v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

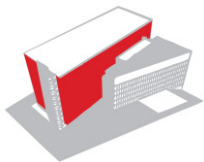
11.2 Odstoupením od této Smlouvy se závazek touto Smlouvou založený zrušuje jen ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy.

11.3 Objednatel může od Smlouvy odstoupit také ohledně celého plnění. V tom případě se závazek touto Smlouvou založený zrušuje od počátku a Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení oznámení Objednatele o odstoupení od této Smlouvy.

11.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto Smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).

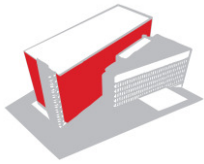
11.5 Odstoupil-li Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele od Smlouvy po předání Díla nebo jeho části, vyjadřuje Zhotovitel souhlas s tím, že je Objednatel oprávněn Dílo nebo jeho část upravit či odstranit vady Díla za pomoci třetí osoby. Práva Objednatele ze záruky za jakost nejsou tímto postupem dotčena.

11.6 Odstoupení od Smlouvy nabývá právní účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.



XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů a oprávněných osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 12.2 Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace, dalších údajů uvedených ve smlouvě, včetně ceny, a všech náležitostí budoucího smluvního vztahu (vlastní smlouva, dodatky atd.) s výjimkou údajů jednoznačně označených ve smlouvě jako obchodní tajemství.
- 12.3 Zhotovitel dále bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 12.4 Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, bližícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného, neúčinného či nevykonatelného ustanovení.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že zpracování osobních údajů ve smlouvě uvedených je nezbytné pro splnění této smlouvy, a to v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení na ochranu osobních údajů (General Data Protection Regulation) - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR).
- 12.6 Zhotovitel je povinen dokumenty související s realizací Díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny Díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 12.7 Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s realizací Díla dle této smlouvy ze strany Objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, případně ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 12.8 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud Zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
- 12.9 Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání činí.
- 12.10 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto



Česká republika

Moravský zemský archiv v Brně

Palachovo nám. 723/1
625 00 Brno

Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.

- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti této Smlouvy) budou mezi sebou řešit smírně - dohodou. V případě, že mezi nimi ke smíru nedojde, postoupí spor věcně a místně příslušnému soudu České republiky.
- 12.12 Pro jakékoli vztahy Smluvních stran z této Smlouvy anebo v souvislosti s ní mají význam pouze Smluvní stranou řádně podepsané listiny. Jakékoli jiné písemnosti, včetně e-mailové korespondence, jsou bez právního významu, nestanoví – li Smlouva jinak. Tato Smlouva může být měněna či doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 12.13 Smlouva bude uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
- 12.14 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.15 Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Příloha – Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 8.8.2023

**Česká republika -
Moravský zemský archiv v Brně**
PhDr. Ladislav Macek, ředitel
(elektronicky podepsáno)

Pavel Kohn
majitel
(elektronicky podepsáno)

