



0084 / 3 / ZOMI / 18

DODATEK č. 3

k Nájemní smlouvě č. 0084/0/ZOMI/18

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 10. 10. 2018,
ve znění jejich pozdějších dodatků

Čl. I

Smluvní strany

1) **Městská část Praha 5**

zastoupena: Mgr. Jaroslavem Pašmíkem, MBA, starostou
se sídlem: nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
(dále jen „pronajímatel“)

a

2) **Fotbalový klub Zlíchov 1914, z.s.**

zastoupena: Janem Dámcem, předsedou
se sídlem: Ke Hřbitovu 58/5, Hlubočepy, 152 00 Praha 5
IČO: 18628231
(dále jen „nájemce“)
(dále také společně „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanoveními § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, tento **Dodatek č. 3** (dále jen „dodatek“).

Čl. II

Úvodní ustanovení

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 10. 10. 2018 Nájemní smlouvu č. 0084/0/ZOMI/18, ve znění všech dodatků (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem pozemků:

parc. č. 1319/1 o pronajímané rozloze 16.452 m²

parc. č. 1319/2 o pronajímané rozloze 271 m²

parc. č. 1320/4 o pronajímané rozloze 1910 m²

o celkové pronajímané rozloze 18.633 m²,

obec Praha, k. ú. **Hlubočepy**, druh pozemku ostatní plocha, zapsáno na LV č. 1240 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to za účelem jeho užívání jako **sportoviště - fotbalové hřiště**.

Čl. III

Předmět dodatku

1) Čl. IX se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele; to platí, i pokud jde o část předmětu nájmu, jeho součást či příslušenství, s výjimkou uvedenou v odst. 2) a 3) tohoto článku. Nesplnění tohoto ujednání se považuje za hrubé porušení této smlouvy, které opravňuje pronajímatele nájemní vztah vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou.

- 2) Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn dát část předmětu nájmu dle této smlouvy do podnájmu bez předchozího souhlasu pronajímatele subjektu provozujícímu „občerstvení“, včetně možnosti umístění posezení, případně reklamní sítě nebo banneru.
- 3) Ujednání tohoto článku se dále nevztahují na jednorázové krátkodobé přenechání předmětu nájmu nebo jeho části do užívání jinému, které nepřekračuje 48 hodin v jednom kalendářním týdnu.

Čl. V

Povinná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Objednatel. Strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 28/766/2023 ze dne 24. 7. 2023.

Čl. VI

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **15. 8. 2023** nejdříve však dnem jeho **zveřejnění v registru smluv** ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Dodatek je vyhotoven v **pěti (5) stejnopisech**, z nichž pronajímatel obdrží čtyři (4) stejnopisy a nájemce jeden (1) stejnopis.
- 3) Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří přílohy:
Příloha č. 1 – Snímek pozemkové mapy
- 4) Smluvní strany prohlašují, že dodatek sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, dodatek si přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 14. 08. 2023

V Praze dne 8. 8. 2023

