



46887/B/2023-HSP1

Čj.: UZSVM/B/32658/2023-HSP1

## **RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO ÚZSVM č. 136/2023**

uzavřená podle ust. § 1746 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

na veřejnou zakázku malého rozsahu:

**„Ořezy a kácení stromů ÚP Brno 2023“**

### **Smluvní strany**

<b>Objednatel:</b>	<b>Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových</b>
se sídlem	Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město organizační složka státu zřízená zák. č. 201/2002 Sb.
IČO:	697 97 111
za kterou právně jedná	Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
bankovní spojení:	ČNB, č. účtu: 45423621/0710
<u>Fakturační adresa:</u>	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
datová schránka:	rq6fs9a
(dále jen objednatel)	
a	
<b>Zhotovitel:</b>	<b>URBAN FORESTRY s.r.o.</b>
se sídlem	Dolnice 1760/12, 621 00 Brno
IČO:	14057476
DIČ:	CZ14057476
za kterou (kterého) právně jedná	Ing. Jan Servus, jednatel
kontakty:	tel.: +420 xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 6562405349/0800
zapsaný	v Obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 126382
datová schránka:	ipty2rk
(dále jen zhotovitel)	

## čl. I Preambule

- 1.1 Výše uvedené osoby jednající za smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že se na něho nevztahují sankční mechanismy podle zákona o provádění mezinárodních sankcí č. 69/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a ani mu není známo, že se vztahovaly na některého z jeho ev. poddodavatelů, není tedy uveden na některém ze sankčních seznamů závazných v České republice a závazně prohlašuje, že není právnickou osobu nebo entitou, která je vlastněna nebo ovládána osobou či subjektem uvedeným na sankčním seznamu.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se bezodkladně informovat objednatele o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.

## čl. II. Předmět a místo plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude na základě dílčích písemných objednávek objednatele provádět kácení, ořez stromů, mýcení keřových porostů a výmladků a případné frézování pařezů po kácení na pozemcích v působnosti ÚZSVM, Územní pracoviště Brno, tj. nacházejících se v okresech Brno – město a Brno – venkov, v rozsahu dle výzvy a zadávací dokumentace objednatele č.j.: UZSVM/B/29297/2023-HSP1 ze dne 24. 7. 2023.
- 2.2 Ořezem se rozumí provedení zdravotních a redukčních řezů u vybraných stromů.
- 2.3 Součástí předmětu plnění je i povinnost zhotovitele zajišťovat průběžný úklid pracoviště a odvoz a likvidaci odpadní dřevní hmoty, a to vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po dokončení prací.
- 2.4 Případně získané palivové dříví se zhotovitel zavazuje odkoupit za cenu uvedenou v cenové nabídce.
- 2.5 Zhotovitel je povinen v případech, kdy to bude vyžadovat bezpečnost práce a ochrana majetku, před zahájením realizace dílčí objednávky zajistit potřebné úkony např. uzavření komunikace, zábor veřejného prostranství apod.
- 2.6 Písemné objednávky objednatele budou obsahovat přesné vymezení požadovaných pracovních úkonů, specifikaci místa, kde mají být práce provedeny a termín dokončení díla.
- 2.7 Objednatel bude písemné objednávky vystavovat průběžně podle svých potřeb.
- 2.8 Zhotovitel prohlašuje, že je plně odborně způsobilý realizovat předmět díla a že je držitelem certifikátu Evropský certifikovaný arborista (ETW).
- 2.9 Objednatel se zavazuje za řádné provedení díla zaplatit dohodnutou cenu dle čl. V. smlouvy.

## čl. III. Realizace díla

- 3.1 Rozsah a četnost zásahů do dřevin bude určovat objednatel na základě dílčích objednávek, vystavovaných oprávněnými zaměstnanci objednatele. Vzhledem k tomu, že objednatel musí často řešit naléhavé a havarijní stavy dřevin, sjednávající se, pokud nebude v dílčí objednávce stanoveno jinak, níže uvedené dílčí dodací lhůty takto:
  - a) Kácení a ořezy stromů - do 21 kalendářních dnů ode dne obdržení objednávky;
  - b) Kácení a ořezy stromů - **havarijní stavy** - do 48 hodin ode dne obdržení telefonické

objednávky (souběžně bude objednávka odeslána e-mailem).

- 3.2 Dodací lhůty uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy může objednatel prodloužit o dobu potřebnou pro vyřízení nezbytného povolení k záboru např. silnice, veřejného prostranství. Dále i v jiných jednotlivých a odůvodněných případech může zástupce objednatele na žádost zhotovitele dílčí dodací lhůtu prodloužit. Odůvodnění musí být učiněno písemně a musí být přiloženo k faktuře.
- 3.3 Zhotovitel je povinen v případech, kdy to bude vyžadovat bezpečnost práce a ochrana majetku, před zahájením realizace dílčí objednávky zajistit potřebné úkony např. uzavření komunikace, zábor veřejného prostranství apod. Poplatky s tímto spojené budou zhotoviteli proplaceny dle konečné faktury za objednané práce, přičemž přílohou faktury musí být vždy doklad o zaplacení těchto poplatků.
- 3.4 Zhotovitel zajistí likvidaci dřevního odpadu vzniklého při vlastní činnosti. Rozhodnutí o tom, zda jde o využitelnou dřevní hmotu nebo odpad, je zcela vyhrazeno objednateli, zhotovitel je povinen takové stanovisko objednatele respektovat.
- 3.5 Zhotovitel splní svou povinnost provést objednané pracovní úkony osobním předáním díla v určené lhůtě objednateli v místě zhotovení díla. Teprve poté je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu s tím, že převzetí řádně dokončeného díla bude vyznačeno objednatelem na přísl. faktuře potvrzením věcné správnosti.
- 3.6 Smluvní strany určují pro vzájemný styk a plnění úkolů z této smlouvy vyplývajících odpovědné osoby:

a) za objednatele:

XX  
XX  
XX  
XX

b) za zhotovitele:

XX

**čl. IV.**

**Odpovědnost za vady, záruka, sankce**

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést objednané dílo v kvalitě a rozsahu podle požadavku objednatele v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a rozhodnutími příslušných orgánů, vztahujícími se k předmětu plnění. Zhotovitel poskytuje záruku na provedená plnění v délce 6 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí řádně provedeného plnění. Po dobu záruky se zhotovitel zavazuje provést bezplatně opravu vad poskytnutého plnění nebo případných nedodělků, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od jejich písemného oznámení zhotoviteli.
- 4.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla dle ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje provést opravu vad díla nejpozději do 10 pracovních dnů od písemného oznámení vad objednatelem.
- 4.4 Způsobí-li zhotovitel při plnění předmětu této smlouvy nebo v důsledku jejího porušení, či porušení obecně závazných právních předpisů, jakoukoliv škodu objednateli nebo třetím osobám, nese za ni plnou odpovědnost.

- 4.5 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při plnění této smlouvy třetí osobě s limitem pojistného plnění v rozsahu min. 10 mil. Kč, že toto pojištění před skončením této smlouvy neukončí ani neprovede snížení pojistné částky a dále, že předloží objednateli předmětnou pojistnou smlouvu nejpozději do 5 dnů od uzavření smlouvy o dílo. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy bude objednatelem vyzván. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 4.6 Při prodlení zhotovitele s provedením díla nebo s odstraněním reklamovaných vad a nedodělků je tento povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny dílčí objednávky vč. DPH za každý i započatý den prodlení. Objednateli náleží vedle smluvní pokuty i náhrada škody, a to i v částce převyšující smluvní pokutu.

#### čl. V. Cena, platební podmínky

- 5.1 Cena za plnění, tj. pracovní úkony specifikované v čl. II. této smlouvy je stanovena na základě dohody smluvních stran jako cena smluvní, nejvýše přípustná a bude tvořena za každou dílčí objednávku jako součin jednotkových cen pro jednotlivé pracovní úkony a jednotky množství podle ceníku konkrétních pracovních úkonů dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 9. 8. 2023.

p.č.	Specifikace požadované služby od dodavatele	stanovení ceny za MJ	cena v Kč bez DPH	cena v Kč včetně DPH							
1	Ořezy stromů	Kč/hod	280,00	338,80							
2	Mýcení keřových porostů	Kč/m <sup>2</sup>	9,00	10,89							
3	Cena palivového dříví z pokácených stromů (odkupuje zhotovitel od úřadu)	Kč/prm	450,00	544,50							
<b>Specifikace požadované služby od dodavatele</b>											
4	Rizikové kácení 1 ks stromu	průměr v cm ve výšce 130 cm	do 15	16-39	40 - 59	60-79	80 - 99	100 - 119	120-149	150 - 179	180 a více
		Kč bez DPH	500,00	4 000,00	6 000,00	8 000,00	10 000,00	10 000,00	16 000,00	20 000,00	20 000,00
		Kč s DPH	605,00	4 840,00	7 260,00	9 680,00	12 100,00	12 100,00	19 360,00	24 200,00	24 200,00
5	Frézování pařezu 1ks pařezu	průměr v cm v úrovni terénu	do 15	16-39	40 - 59	60-79	80 - 99	100 - 119	120-149	150 - 179	180 a více
		Kč bez DPH	50,00	200,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
		Kč s DPH	60,50	242,00	1 210,00	1 210,00	1 210,00	1 210,00	1 210,00	1 210,00	1 210,00

- 5.2 Všechny smluvní jednotkové ceny obsahují veškeré náklady zhotovitele související s plněním předmětu smlouvy (tj. např. veškerý materiál a práci, cestovné, dopravu do/z místa plnění, pohonné hmoty, diety, pojištění, administrativu atd.) a jsou neměnné po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.
- 5.3 **Maximální finanční limit na plnění z této smlouvy činí 1.210.000 Kč včetně DPH za celou dobu trvání smlouvy a tato celková cena díla nesmí být překročena.**
- 5.4 Cena za jednotlivá řádně provedená plnění bude placena objednatelem na základě faktur vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů po splnění každé dílčí objednávky bezhotovostně

na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktur je **21 dnů** od jejich doručení objednateli. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH vč. uvedení čísla objednávky a rozpisu provedených plnění. Daňový doklad se považuje za zaplacený dnem odepsání částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.

- 5.5 Fakturační adresa: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno.
- 5.6 Adresa pro doručení faktury: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, odbor HSP, Příkop 11, 602 00 Brno.
- 5.7 Cena za získané palivové dříví bude zaplacena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem po skončení dílčí objednávky, se splatností 21 dnů od jejího odeslání zhotoviteli. Rozhodnutí o tom, zda jde o využitelnou dřevní hmotu nebo odpad, je zcela vyhrazeno objednateli, zhotovitel je povinen takové stanovisko objednatele respektovat.
- 5.8 Při prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen zaplatit zhotoviteli na jeho výzvu úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.

#### **čl. VI.**

##### **Doba trvání smlouvy**

- 6.1 Tato rámcová smlouva se sjednává **na dobu určitou ode dne účinnosti této smlouvy do vyčerpání finančního limitu 1.210.000 Kč včetně DPH.**
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze vypovědět bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

#### **čl. VII.**

##### **Odstoupení od smlouvy**

- 7.1 Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel opakovaně (tj. nejméně 2x) poruší své povinnosti stanovené touto smlouvou, opakovaně nedodrží sjednané termíny plnění dílčích objednávek nebo neprovede pracovní úkon sjednaný touto smlouvou, dále jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud bude konstatovat, že zhotovitel je v úpadku.
- 7.2 Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud mu objednatel po písemném vyzvání neposkytne nezbytnou součinnost, bez které nelze objednané pracovní úkony provést a dále v případě, že objednatel bude v prodlení delším 20 dnů s úhradou nejméně dvou faktur. Rozhodujícím dnem je den, kdy byl dán bance příkaz k úhradě faktury.
- 7.3 Na odstoupení od smlouvy musí odstupující druhou stranu písemně upozornit nejméně 15 dnů předem a uvést důvod odstoupení. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne doručení písemného odstoupení druhé straně. Smluvní strany se dohodly, že v případě pochybností o doručení se odstoupení považuje za doručené třetí den po jeho odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

#### **čl. VIII.**

##### **Závěrečná ujednání**

- 8.1 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem. Spory mezi stranami vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit dohodou stran, budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.

- 8.2 Smlouva může být měněna či doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
- 8.3 V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění této rámcové smlouvy a rovněž jednostranně rámcovou smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nevyčerpané plnění. Výpověď je účinná dnem jejího doručení zhotoviteli. Uvedené právo objednatele zhotovitel plně respektuje, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek, které by omezovaly toto právo objednatele. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění objednané přede dnem účinnosti výpovědi, uhradí podle podmínek této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel v rámci transparentnosti této zakázky souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách objednatele a na profilu objednatele.
- 8.5 Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 8.6 Smlouva je vyhotovena elektronicky.
- 8.7 Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- 8.8 Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra. Objednatel předá zhotoviteli doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
- 8.9 Strany prohlašují, že se důkladně seznámily s textem této smlouvy, že došlo k dohodě o celém jejím obsahu a že na důkaz souhlasu připojují svoje podpisy.

V Brně

V Brně

Objednatel:

Zhotovitel:

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Jan Servus, jednatel  
URBAN FORESTRY, s.r.o.