DOHODA O ZMĚNĚ V OBSAHU ZÁVAZKŮ

č. IRM/700/23

uzavřená podle ustanovení § 1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi stranami

**město Náchod,**

se sídlem: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod,

IČO: 00272868,

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Náchod,

číslo účtu: 297890058/0300,

panem Janem Birke – starostou města,

zastoupené ve věcech technických:

jako vlastník pozemků, na straně jedné,

**a**

**Vodovody a kanalizace Náchod, a. s.,**

se sídlem: Kladská 1521, 547 01 Náchod,

IČO: 48172928,

zastoupená ve věcech smluvních:

Ing. Dušanem Térem - předsedou představenstva,

jako investor stavby, na straně druhé:

**I. OKOLNOSTI UZAVŘENÍ DOHODY**

Strany této dohody činí nesporným, že dne 16.03.2022 spolu uzavřely smlouvu o právu provést stavbu „Náchod – splašková kanalizace + ČS Na Horním konci“. Na základě předmětné smlouvy již byly zahájeny stavební činnosti. Po jejich skončení mají být – dle uzavřené smlouvy – dotčené pozemky p. č. 240/1, p. č. 214/1 a p. č. 649/1 v k. ú. Běloves uvedeny do původního stavu.

Stranám této dohody se nejeví jako praktické, aby dotčené pozemky byly uváděny do původního stavu, jak je sjednáno v předmětné smlouvě, když vlastník pozemku má v úmyslu provádět v blízkém časovém horizontu další stavební činnosti. Optimální bude, pokud zahrnutí výkopů a pokládka dotčených vrstev vozovky bude již provedena vlastníkem pozemku a pokud peněžní prostředky, které investor stavby takto ušetří, budou zaplaceny městu Náchodu jako vlastníkovi pozemku.

Za této situace se uzavírá tato dohoda.

**II. PŘEDMĚT DOHODY**

Touto dohodou se ruší předmětný závazek investora stavby uvést dotčené pozemky do původního stavu a sjednává se závazek investora stavby zaplatit vlastníkovi pozemku částku 336 800,00 Kč, a to do 30 dnů ode dne uzavření této dohody. Předmětná částka bude zaplacena na výše uvedený účet vlastníka pozemků, a to pod variabilním symbolem 232112700.

**III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

Pokud nebylo v této dohodě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vzešlé českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni jejího uzavření.

Tato dohoda se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž vlastník pozemků obdrží dvě vyhotovení a investor stavby obdrží jedno vyhotovení.

Tato dohoda se uzavírá na základě usnesení Rady města Náchoda č. 38/856/23 ze dne 16.8.2023.

V Náchodě dne: 21.8.2023 V Náchodě dne: 21.8.2023

město Náchod Vodovody a kanalizace Náchod, a. s.

Jan Birke, starosta města Ing. Dušan Tér, předseda představenstva