

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA dle §724, občanského zákoníku

### Článek 1 Smluvní strany

- 1.1. Příkazce:** Střední odborná škola civilního letectví , Praha - Ruzyně  
K Letišti 278 / 4a  
161 00 Praha 6  
IČ: 00639494  
Zastoupená:  
(dále jen příkazce) Ing. Ludmilou Turečkovou – ředitelkou školy
- 1.2. Příkazník:** OK supervision, s.r.o.  
Břízová 547  
250 90 Jirny  
IČ:24290335  
Zastoupená:  
(dále jen příkazník) jednatelem p. Ondřejem Kopřivou

### Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1.** Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem bude vykonávat technický dozor investora na stavbě: „Rekonstrukce soklové části“ a „Oprava schodů a zateplení“ na objektu Střední odborné školy civilního letectví , Praha – Ruzyně, K Letišti 278 / 4a, 161 00 Praha 6
- 2.2.** Příkazce se zavazuje, že za vykonání ujednané činnosti zaplatí mandatáři úplatu ve výši ujednané v této smlouvě.

### Článek 3 Rozsah a obsah předmětu plnění

- 3.1.** Technický dozor investora, jehož cílem je řádné a včasné dokončení stavby: „Rekonstrukce soklové části“ a „Oprava schodů a zateplení“ na objektu Střední odborné školy civilního letectví , Praha – Ruzyně, K Letišti 278 / 4a, 161 00 Praha 6 bude prováděn v tomto rozsahu:

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje, resp. zajišťuje provádění stavby, obzvláště s projektovou dokumentací, s obsahem příslušných smluv, s obsahem stavebního povolení, s doklady, podmínkami a stanovisky dotčených orgánů chránících veřejné zájmy
- dohled na to, že celá stavba je realizována v souladu s projektovou dokumentací, vydaným stavebním povolením a smlouvou o dílo s dodavatelem stavby a v souladu s platnými normami, technologickými a montážními předpisy
- kontrola věcnosti, cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách;
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými
- kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby
- kontrola vedení stavebního deníku v souladu s podmínkami uvedenými v příslušné smlouvě
- dohled nad prováděním změnových řízení
- kontrola postupu prací a dodržování termínů podle časového plánu stavby a ustanovení smluv o dílo
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí, účast na jednáních o odevzdání a převzetí
- zajištění a včasné bezodkladné informovanosti příkazce o všech závažných okolnostech o zjištěných vadách zjistitelných i možně do budoucna skrytých, o technologických či montážních pochybeních, použití neodpovídajícího materiálu, či komponentů při realizaci stavebních prací, o všech nepřesnostech a nesprávnostech oceňování prací, včetně faktur, nevyjímaje z toho nesprávné vedení stavebního deníku, o časových prodlevách a neplnění termínů, o chybějících podkladech pro řádné dokončení stavebního řízení a to až do právní moci rozhodnutí o užívání stavby, a o všech dalších důležitých okolnostech, vedoucích ke zmaření, či ke zdržení dokončení prací dle čl. 2. této smlouvy
- přítomnost na stavbě dle postupu prací
- dohled na odstraňování zjištěných vad a nedodělků ve stanoveném termínu a kvalitě po dokončení stavby
- organizování kontrolních dnů
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem ve stanovených termínech
- kontrolu provádění jednotlivých činností se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci
- kontrolu způsobu zabezpečení obvodu staveniště

#### Článek 4

##### Čas plnění

- 4.1. Příkazník se zavazuje, že výkon technického dozoru investora podle této smlouvy bude vykonávat ve lhůtě od zahájení stavby do jejího dokončení, resp. do pravomocného rozhodnutí o užívání stavby, uvedené v čl. 2 této smlouvy v celkové odhadem

předpokládané době realizace od října do prosince 2016. Předání staveniště je uvedeno zápisem ve stavebním deníku a protokolu o předání staveniště.

## Článek 5

### Cena předmětu plnění a platební podmínky

- 5.1. Za činnosti související s vyřizováním záležitosti uvedené v čl. 3.1. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit TDS pevně sjednanou odměnu v celkové výši 49.000,- Kč bez DPH, 59.290,- vč. DPH.
- 5.2. Cena bude splácena příkazcem na základě faktury, které po ukončení předmětu plnění dle této smlouvy vystaví příkazník, pokud není dohodnuto jinak.
- 5.3. Faktura bude příkazníkem vystavena a doručena příkazci po ukončení stavby, předání díla a odstranění vad a nedodělků, splatnost faktury bude do 14 dnů od vystavení, resp. od doručení příkazci k jeho rukám. Příkazník prohlašuje, že je řádně registrován k DPH.

## Článek 6

### Ostatní ujednání

- 6.1. Smlouva může být vypovězena oběma smluvními stranami podle ustanovení Občanského zákoníku.
- 6.2. Pokud nebude dodržen předpokládaný termín dokončení stavby a rozsah a doba činnosti předmětu této smlouvy překročí její rámec, bude toto řešeno dohodou obou stran a výlučně písemným dodatkem této smlouvy.
- 6.3. Příkazník bude o průběhu stavby a konání kontrolních dnů pravidelně informovat zástupce příkazce a případné změny projektové dokumentace, vícepráce apod. bude potvrzovat pouze s jeho písemným souhlasem.
- 6.4. Příkazník prohlašuje, že veškeré údaje a informace poskytnuté příkazci v souvislosti s jeho činnostmi, dle této smlouvy zachová v tajnosti a zavazuje se, že i nebude dále rozšiřovat, kromě případu, kdy je jejich využití nezbytné nebo užitečné za účelem plnění této smlouvy.
- 6.5. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k provádění uvedených činností.
- 6.6. Smluvní strany uvedené v této smlouvě výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. „o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv“ zajistí smluvní strana Střední odborná škola civilního letectví, Praha Ruzyně, IČ 006 39 494, podle platných podmínek a ustanovení.

## Článek 7

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Příkazník je povinen jednat při plnění příkazu podle svých schopností a znalostí. Od pokynů příkazcových se příkazník může odchýlit jen tehdy, je-li to nezbytné v zájmu příkazce a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas; jinak odpovídá za škodu.
- 7.2. Příkazník je povinen provést příkaz osobně. Svěří-li provedení příkazu jinému, odpovídá, jako by příkaz prováděl sám.

- 7.3. Příkazník je povinen podat příkazci na jeho žádost všechny zprávy o postupu plnění příkazu a převést na příkazce všechny užitek z provedeného příkazu; po provedení příkazu předloží příkazci vyúčtování.
- 7.4. Příkazce je povinen, není-li jinak dohodnuto, poskytnout příkazníkovi předem na jeho žádost přiměřené prostředky nezbytné ke splnění příkazu a nahradit příkazníkovi potřebné a užitečné náklady vynaložené při provádění příkazu, a to i když se výsledek nedostavil.
- 7.5. Příkazce je dále povinen nahradit příkazníkovi kromě zaviněné škody i tu škodu, která vznikla v souvislosti s výkonem příkazu.
- 7.6. Utrpí-li příkazník při výkonu příkazu škodu jen náhodou, může se domáhat náhrady pouze tehdy, zavázal-li se provést příkaz bezplatně; nedostane však více, než by mu náleželo jako obvyklá odměna, kdyby byla sjednána.
- 7.7. Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi odměnu pouze tehdy, jestliže byla dohodnuta nebo je obvyklá, zejména vzhledem k povolání příkazníka.
- 7.8. Příkazce je povinen poskytnout odměnu, i když výsledek nenastal, ledaže nezdar plnění předmětu této smlouvy byl způsoben porušením jakýchkoliv povinností příkazníka uvedených v této smlouvě.


## Článek 8

### Společná a závěrečná ustanovení

- 8.1. Smluvní strany se vzájemně dohodly na možnosti odstoupení od této smlouvy a to kterékoliv strany, v případě jakéhokoliv neplnění v této smlouvě uvedených povinností. Odstoupení je účinné dnem doručení odstoupení druhé straně, byť i elektronickou cestou. V odstoupení musí být uveden důvod odstoupení. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, vzniknuvší odstoupením.
- 8.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.  
Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky.
- 8.3. Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 8.4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž příkazce i příkazník obdrží jedno vyhotovení.

V Praze dne: 13. 9. 2016



**SOS** Střední odborná škola  
civilního letectví  
Praha - Ruzyně  
K Letišti 278, 161 00 Praha 6 - Ruzyně  
IČO: 00 63 94 94 - sekretariát

Příkazce  
Ing. Ludmila Turečková  
ředitelka školy

V Jirnech dne:

  
**OK supervision s.r.o.**  
Břízová 547  
250 90 Jirny  
IČ: 242 90 335 ①

Příkazník  
Ondřej Kopřiva  
jednatel společnosti