

Městská část Praha 10

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

sídlem Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10

zastoupená Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou

oprávněna k smluvnímu jednání: Bc. Karolina Götzová, vedoucí odboru hospodářské správy

dále jen „**Objednatel**“

a

AWIGO s.r.o.

IČO: 27156541

DIČ: CZ27156541

se sídlem Žalanského 1674/52a, Řepy, 163 00 Praha 17

zastoupená ~~Ing. arch. Martinem Valovičem~~ provozním ředitelem na základě plné moci

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 100589

dále jen „**Zhotovitel**“

tímto uzavírají

Smlouvu o dílo

č. 2023/OHS/1312

(dále jen „Smlouva“)

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), v platném znění

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele výrobu a montáž kovových polic, úpravu regálového systému a montáž polic do regálů Spisoven v administrativní budově a další plnění, vše blíže specifikováno v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy (dále jen „Dílo“), zatímco Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v potřebném rozsahu seznámil se specifikací a všemi náležitostmi Díla podle této Smlouvy a také s prostory, v nichž bude Dílo dokončeno a předáno, že je schopen a oprávněn Dílo provést a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a další podmínky nezbytné k řádnému splnění jeho povinností z této Smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že specifikace Díla dle této Smlouvy (včetně přílohy č. 1) představuje dostatečný podklad pro provedení Díla. Zhotovitel potvrzuje, že specifikace Díla nemá zřejmé nedostatky ani neobsahuje řešení, které se ukázalo jako nevhodné při provádění obdobných typů

Díla a které by bylo možno považovat za nevhodné pro provádění Díla dle této Smlouvy, a že specifikace je na základě Zhotoviteli dostupných informací způsobilým podkladem pro realizaci Díla.

V případě, že se toto prohlášení Zhotovitele ukáže jako nepravdivé či neúplné, nebude Zhotovitel z tohoto důvodu uplatňovat u Objednatele žádné nároky na vícepráce.

II.

Cena za Dílo a platební podmínky

1. Celková cena za provedení Díla je dohodou smluvních stran sjednána ve výši:

1 273 000,00 Kč bez DPH,
267 330,00 Kč odpovídající DPH v zákonné výši,
1 540 330,00 Kč včetně DPH.

Cena za Dílo je blíže specifikována k jednotlivým dílčím plněním představujícím součást Díla v příloze č. 1 této Smlouvy.

2. Cena za Dílo v sobě zahrnuje veškeré činnosti a náklady Zhotovitele, které jsou s prováděním Díla spojeny, představuje cenu nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou, stanovenou i s přihlédnutím k inflaci, vývoji cen v daném oboru a vývoji kurzu české měny k zahraničním měnám, a nemůže být ze strany Zhotovitele jednostranně navýšena ani při změnách okolností, které nastaly po uzavření této Smlouvy. Cenu za Dílo je možné překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH a pouze v rozsahu tohoto zvýšení.
3. Cena za Dílo bude zaplacená bankovním převodem na základě řádně vystavených daňových dokladů – faktur. První daňový doklad - fakturu na zaplacení 30 % ceny Díla je Zhotovitel oprávněn vystavit poté, co tato Smlouva nabude účinnosti. Druhá část ceny za Dílo bude uhrazena na základě daňového dokladu - faktury vystaveného Zhotovitelem nejdříve po oboustranném podpisu Protokolu dle čl. III. odst. 7. Splatnost všech daňových dokladů - faktur bude činit patnáct (15) dnů ode dne jejich řádného dojití Objednateli. V případě, že Objednatel zjistí jakékoliv právní nebo věcné vady Díla před zaplacením druhé části ceny za Dílo, není povinen ji hradit, dokud Zhotovitel nedostatky na vlastní náklady neodstraní. V případě dle předchozí věty začne nová patnáctidenní lhůta splatnosti běžet po vyřešení nedostatků.
4. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že daňový doklad - faktura bude obsahovat nesprávné údaje, nebo bude neúplný, nebo z jakékoliv jiného důvodu bude vadný, je Objednatel oprávněn jej Zhotoviteli vrátit s tím, že lhůta splatnosti začne běžet až od dojití opraveného a po všech stránkách řádně vystaveného daňového dokladu - faktury.

III. Doba, místo a způsob provedení Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 8 týdnů od účinnosti smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a předat v prostorech na adrese Vinohradská 3218/169, Praha 10 v souladu s pokyny Objednatele. O potřebě vstoupit do prostor je Zhotovitel povinen Objednatele předem informovat.
3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy řádně a včas, a to s odbornou péčí. Při provádění Díla budou Zhotovitelem dodrženy všechny obecně závazné právní předpisy a technické normy (včetně doporučujících) související s jeho prováděním.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo dle pokynů Objednatele. Zhotovitel se za tím účelem zavazuje včas informovat Objednatele o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na provádění Díla. Odchýlit se od těchto pokynů může Zhotovitel pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele, nebo v případě nouze, pokud je to současně nezbytné pro ochranu zájmů Objednatele a získání písemného souhlasu Objednatele, není možno rozumně požadovat. Bude-li pokyn Objednatele nevhodný, je Zhotovitel povinen Objednatele na takovou nevhodnost písemně upozornit, jinak odpovídá za škodu provedením takto vadného pokynu způsobenou. Upozorní-li Zhotovitel Objednatele písemně na nevhodnost pokynu a trvá-li přesto na něm písemně Objednatel, pak nemá Objednatel práva z vad Díla vzniklých pro nevhodnost pokynu, ani Objednatel nemá nárok na náhradu škody vzniklé v důsledku plnění nevhodného pokynu.
5. Zhotovitel může zajistit provedení Díla, popř. jednotlivých částí Díla dle této Smlouvy prostřednictvím třetí osoby pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. Za části Díla provedené třetími osobami nese Zhotovitel odpovědnost, jakoby je provedl sám.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci budou v prostorech na adrese Vinohradská 3218/169, Praha 10 dodržovat veškeré předpisy, včetně těch týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární bezpečnosti.
7. Provedení Díla bude stvrzeno oboustranně podepsaným protokolem (dále jen „Protokol“). V Protokolu budou uvedeny případné vady Díla a Objednatel je oprávněn zvolit způsob jejich vyřešení dle čl. IV. Objednatel je též oprávněn odmítnout převzetí Díla a podpis Protokolu, nebude-li Dílo odpovídat Smlouvě.

Převzetí Díla, podpis Objednatele na Protokolu ani absence zmínek o vadách v Protokolu neznámá, že Dílo nemá vady. I v takových případech bude Objednatel oprávněn uplatňovat práva z vad.
8. Převzetím věcí Objednatelem dochází k převodu vlastnického práva ve prospěch Objednatele a přechází na něho i nebezpečí škody na věci.

IV.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady, které má Dílo v době jeho převzetí Objednatelem, a to bez ohledu na to, zda byly tyto vady při převzetí Díla zjištěny, či nikoliv. Zhotovitel není oprávněn namítnout opožděné oznámení vad.
2. V případě výskytu vady je Objednatel oprávněn domáhat se dle své volby jejího odstranění (dodání nového plnění bez vad nebo dodání chybějícího plnění nebo opravy plnění), nebo přiměřené slevy z ceny Díla, nebo od Smlouvy ve vztahu k vadné části Díla odstoupit.
3. Zhotovitel dále poskytuje na Dílo smluvní záruku za jakost v délce trvání pěti (5) let. Zhotovitel tímto Objednateli zaručuje, že si všechny části Díla po záruční dobu při obvyklém použití uchovají ujednané vlastnosti, případně vlastnosti obvyklé, zejména své funkce a výkonnost. Jinak Objednateli náleží oprávnění obdobně dle odst. 2 a 4. tohoto článku. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí příslušné části Díla bez vad Objednatelem.
4. V případě, že Objednatel zvolí možnost odstranění vady (včetně záruční), je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 10 (deseti) dnů poté, kdy mu oznámení vady došlo, zahájit práce na odstranění vady a vadu odstranit nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy mu došlo její oznámení. V případě prodloužení Zhotovitele je Objednatel oprávněn změnit volbu a dle své nové volby požadovat:
 - přiměřenou slevu z ceny Díla, nebo
 - odstoupit od Smlouvy ve vztahu k vadné části Díla, nebo
 - nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele.
5. Záruční doba dle odst. 3 tohoto článku se prodlužuje o dobu, která uplyne mezi oznámením a vyřešením vady.
6. Zhotovitel není oprávněn požadovat od Objednatele jakékoliv plnění v souvislosti s řešením vad (včetně záručních), tím není dotčena povinnost Objednatele poskytnout součinnost.

V.

Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy mimo jiné v následujících případech:
 - a. Zhotovitel se ocitne v prodlení s provedením Díla delším než patnáct (15) dnů;
 - b. Zhotovitel pozbude podnikatelská oprávnění nezbytná k provedení Díla podle této Smlouvy;
 - c. před provedením Díla bude zahájeno insolvenční řízení vůči Zhotoviteli nebo bude rozhodnuto o jeho úpadku;

- d. Objednatel zjistí, že Zhotovitel s přihlédnutím ke všem okolnostem nebude objektivně schopen řádně a včas plnit své závazky podle této Smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele se zaplacením první nebo druhé části ceny za Dílo, a to za podmínky, že k jejímu uhrazení nedojde ani po poskytnutí dodatečné lhůty v délce alespoň patnácti (15) dnů.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s provedením Díla v termínu dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se zahájením práce na odstranění vady (včetně záruční) dle čl. IV. odst. 4 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vady (včetně záruční) dle čl. IV. odst. 4 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započíst vůči nároku Zhotovitele na úhradu ceny za Dílo.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody ani jiné újmy ani nárok na zaplacení úroku z prodlení.

VII. Komunikace mezi stranami

1. Smluvní strany tímto sjednávají, že v případech, kdy bude komunikace mezi nimi probíhat e-mailovou formou, budou jednotlivé e-mailové zprávy zasílány na e-mailové adresy smluvních stran uvedené v odst. 2 tohoto článku. Touto formou komunikace však nelze Smlouvu změnit.
2. Pro účely elektronické komunikace označují strany tyto kontaktní e-mailové adresy:

Objednatel: pavel.safrata@praha10.cz

Zhotovitel:



Smluvní strany jsou oprávněny svou kontaktní e-mailovou adresu jednostranně změnit, takovou změnu je však příslušná smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a v tomto smyslu je povinen zavázat též případné subdodavatele.
3. Odstoupení od této Smlouvy, či jiné ukončení smluvního vztahu založeného touto Smlouvou, se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení, náhradu újmy ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po ukončení smluvního vztahu založeného touto Smlouvou.
4. Otázky neupravené touto Smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění.
5. Všechny přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást.
6. Veškeré změny či doplňky této Smlouvy musí být provedeny formou písemných dodatků.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž Objednavatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Uzavření této Smlouvy bylo na straně Objednatele projednáno a schváleno na 24 schůzi Rady Městské části Praha 10, konané dne 24. 8. 2023, usnesením č. 0575/RMČ/2023.

V Praze dne _____

Karolina
Götzová
Digitally signed
by Karolina
Götzová
Date: 2023.08.25
10:14:11 +02'00'

Za Objednatele

Bc. Karolina Götzová, vedoucí OHS

V _____ dne _____



Digitálně podepsal
Datum: 2023.08.25
10:30:32 +02'00'

Za Zhotovitele

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo

1. Výroba a montáž kovových polic, úprava výšky regálů a montáž						
Adresa, místo plnění:		Vinohradská 3218/169, Praha 10				
Budova:		2 podzemní , výtah				
Popis, náročnost:		Výroba kovových polic, úprava regálového systému a montáž polic do regálů				
Položka	Předpoklad počtu ks	Jednotková cena	Celkem bez DPH		Celkem s DPH	
Výroba Police kovové : rozměr 728 + 2x ohyb 24 mm, šířka 868, síla 0,8 mm nosnost 1 ks police je stanovena 100 kg	1 200	660	792000,00	Kč	958320,00	Kč
Výroba Police kovové : rozměr 350+ 2x ohyb 24 mm, šířka 868, síla 0,8 mm nosnost 1 ks police je stanovena 100 kg	600	360	216000,00	Kč	261360,00	Kč
Úprava regálového systému, rozměrově srovnat výšku mezi policemi	4 000	30	120000,00	Kč	145200,00	Kč
Montáž polic do regálů, manipulace	1 800	50	90000,00	Kč	108900,00	Kč
Doprava a manipulace	1	55000	55000,00	Kč	66550,00	Kč
Doplní účastník			1273000,00	Kč	1540330,00	Kč