**Národní památkový ústav**

**státní příspěvková organizace**

**IČ 75032333, DIČ CZ75032333**

**se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana**

**zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích s územní působností pro Jihočeský kraj, Plzeňský kraj a kraj Vysočina**

**Doručovací adresa:**

**Národní památkový ústav**

**Územní památková správa v Českých Budějovicích,**

**Náměstí Přemysla Otakara II. 34**

**370 21 České Budějovice**

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelec, Ph.D., ředitel**

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXX, investiční referent**

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Jitka Musilová**

**Živnostenská list vydaný Okresním živnostenským úřadem Benešov**

**Č.j.: 453/02/Z, ev. č.: 320100-112021-00**

se sídlem: Masarykova 69, 257 22 Čerčany

IČO: 409 27 962

DIČ: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupený: oprávněná osoba zhotovitele – XXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo:**

# Předmět smlouvy – určení díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo NKP SZ Třeboň – údržba zámeckého parku, jarní, letní, podzimní rozmetání pro rok 2023 - 2025 (dále jen „dílo“).

Tuto smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem na základě veřejné zakázky pod názvem „**NKP klášter Zlatá Koruna – restaurátorské opravy výmaleb a omítek kláštera 2023 - 2024**“, č. zakázky v Národním elektronickém nástroji: NEN N006/23/V00020283. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž:

- zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky (podklady k průzkumu trhu)

- oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet + krycí list, nebo cenová nabídka zhotovitele vč. naceněného soupisu prací (příloha č. 1),

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.
2. **Doba a místo plnění a další podmínky**
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat služby - dílo a řádně předat objednateli nejpozději do 31. 12. 2024 (po provedení poslední etapy) v areálu NKP klášter Zlatá Koruna.
4. Provedení každé jednotlivé etapy předmětu díla bude smluvními stranami protokolárně potvrzeno. Objednatel dílo není povinen převzít, nebude-li dodáno v požadovaném množství, jakosti či druhu provedení.
5. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
6. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).
7. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý byť i jen započatý den prodlení.
8. **Cena a platební podmínky**
9. **Celková cena díla je 469 817,- Kč bez DPH,**

**DPH ve výši 15% činí 70 472, 55 Kč,**

**celková cena díla je 540 289, 55 Kč.**

**slovy: pětsetčtyřicettisícdvěstěosmdesátdevět korun českých a padesátpět haléřů**

z toho za realizaci předmětu díla v I. etapě tj. cena pro práce dohodnuté pro rok 2023:

**278 667,- Kč bez DPH + 41 800, 05 Kč DPH (15%) = 320 467, 05 Kč včetně DPH (15%)**

**(slovy: třistadvacettisícčtyřistašedesátsedm korun českých a pět haléřů),**

z toho za realizaci předmětu díla v II. etapě tj. cena pro práce dohodnuté pro rok 2024:

**191 150 Kč bez DPH + 28 672, 50 Kč DPH (15%) = 219 822, 50 Kč včetně DPH (15%)**

**(slovy: dvěstědevatenácttisícosmsetdvacetdva korun českých a padesát haléřů),**

Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě písemného dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o zadávání veřejných zakázek). Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

1. Po řádném předání díla objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu daňový doklad (fakturu) se splatností 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
2. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
3. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla..
5. **Společná a závěrečná ustanovení**
6. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
8. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
10. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy.
13. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

(Příloha: Specifikace díla)

|  |  |
| --- | --- |
| V Českých Budějovicích, dne 8. 8. 2023  …………………………………………..  Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.  ředitel | V Čerčanech, dne 18. 8. 2023  …………………………………………..  XXXXXXXXXXXXXX  jednatelka |