

# Smlouva o dílo

vypracováno podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku  
(dále jen *smlouva*)

č. sml. 2023/4838/OB/1767/VZMR

## I. SMLUVNÍ STRANY

### **Objednatel:**

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever  
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou  
K podpisu pověřen: Ing. Martin Cibula, místostarosta  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 7227850247/0100

*dále jen objednatel*

### **Zhotovitel:**

FRESTA s.r.o.  
se sídlem Řípská 20a, 627 00 Brno  
IČ: 25596420  
DIČ: CZ25596420  
Zastoupená Oldřichem Staňou, jednatelem společnosti  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu: 165177170/0300

*dále jen zhotovitel*

## II. PŘEDMĚT DÍLA

1) Předmět smlouvy:

**„Oprava ploché střechy bytového domu Bieblova 23 v Brně“**

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést opravu ploché střechy bytového domu Bieblova 23 v Brně. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, které jsou nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 3) Tato zakázka je realizována na základě provedeného poptávkového řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od účastníka FRESTA s.r.o. se sídlem Řípská 20a, 627 00 Brno s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější.

## III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 15.10.2023**.
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.
- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelem bez vad a nedodělků a dojde k vyklizení staveniště, které musí být vyklizeno do 5 pracovních dnů od protokolárního předání Díla.

- 5) V případě nedodržení termínu dokončení je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % za každý i započatý den prodlení z ceny díla. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí – okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

#### **IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši  
**689.405,55 Kč bez DPH**  
*(slovy: šest set osmdesát devět tisíc čtyři sta pět korun českých a padesát pět haléřů)*  
(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)
- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.), pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat zákonné náležitosti daňového dokladu. Fakturu, která neobsahuje správné a úplné tyto náležitosti je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátí-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 13) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 14) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění

Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.

- 15) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 16) V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.

## **V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

- 1) Objednatel se zavazuje zhotoviteli zpřístupnit objekt k provedení Díla a poskytnutí součinnosti.
- 2) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na předávacím protokolu zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocítá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 3) **Odpovědnou osobou objednatele** je vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení Jan Dolník (dolnik.jan@sever.brno.cz, tel: +420 773 771 843).
- 4) **Odpovědnou osobou zhotovitele** je Jiří Staňa, tel: 602 564 428).
- 5) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 6) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 7) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 8) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad.
- 9) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 10) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě (www.stavebnistandardy.cz), výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.

- 11) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 12) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce.

## **VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při přejímce Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

## **VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělků.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou odpovědnými osobami uvedenými v čl. V této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část)

povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatelem.

- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

### **VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA**

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
- 3) **Záruční doba** díla je stanovena na **60 měsíců**.
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

### **IX. SMLUVNÍ POKUTY**

- 1) V případě nedodržení termínu předání díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností Objednatele, ani událostmi „vis major“ (vyšší mocí), zaplatí Zhotovitel Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 500,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.

### **X. TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 1) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 2) Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 3) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

- 4) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

## XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

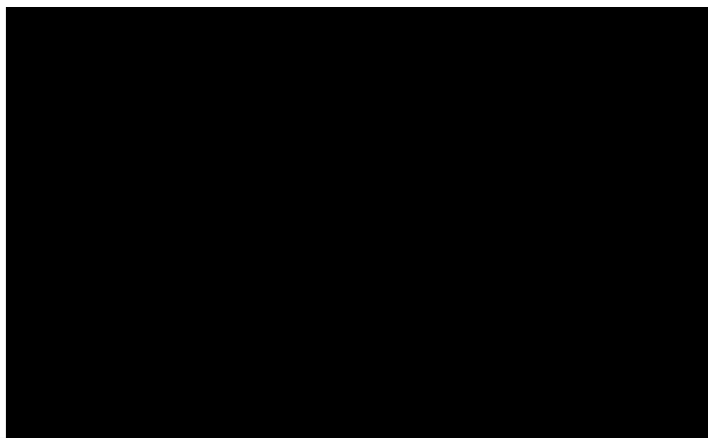
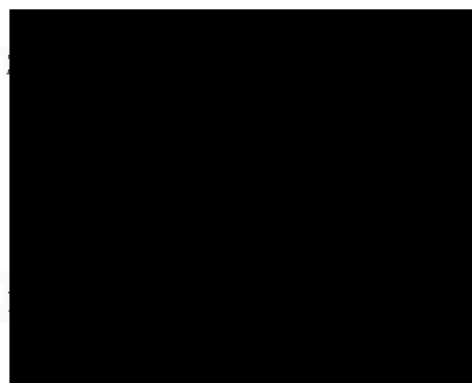
- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění.
- 2) Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 3) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 7) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva, a že zajišťuje legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet. Současně prohlašuje, že zajistí podmínky v dodavatelském řetězci spočívající ve férových podmínkách platebního systému.
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno
- 10) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

23 -08- 2023

V Brně dne.....

24 -08- 2023

V Brně dne.....



Přílohy:

- Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele

## výkaz výměr

Stavba:	8008	BD Bieblova 23, Brno
Objekt:	8008	pvc Střecha
Rozpočet:	8008	BD Bieblova 23, Brno
Objednatel:		IČO: DIČ:
Zhotovitel:	FRESTA, s.r.o. Řípská 20a 62700 Brno	IČO: 25596420 DIČ: CZ25596420
Vypracoval:		
Rozpis ceny		
		Celkem
HSV		25 491,55
PSV		612 486,00
MON		35 628,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		15 800,00
<b>Celkem</b>		<b>689 405,55</b>
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	689 405,55 CZK
Základní DPH	21 %	144 775,17 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>		<b>834 180,72 CZK</b>
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 45%; height: 100%; background-color: black;"></div> <div style="width: 10%; text-align: center;">e</div> <div style="width: 45%; height: 100%; background-color: black;"></div> </div>		

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			22 800,00	3
712	Povlakové krytiny	PSV			594 678,80	86
713	Izolace tepelné	PSV			9 407,20	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			8 400,00	1
M21	Elektromontáže	MON			35 628,00	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 691,55	0
ON	Ostatní náklady	ON			15 800,00	2
Cena celkem					689 405,55	100



## Položkový rozpočet

S:	8008	BD Bieblova 23, Brno
O:	8008	pvc Střecha
R:	8008	BD Bieblova 23, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>22 800,00</b>
1	949941101R00	Výsuvná šplhací plošina, motorický zdvih	den	30,00000	760,00	22 800,00
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>594 678,80</b>
2	711778088R00	Opracování kotevních prostupů, termoplasty	kus	4,00000	490,00	1 960,00
3	712373121RS1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólii kotvená do profil. plechu nebo bednění, 6 kotev/m2 pro tloušťku tepelné izolace do 160 mm, fólie ve specifikaci	m2	328,30000	790,00	259 357,00
4	712378003R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, atiková okapnice VIPLANYL rš 250 mm	m	27,00000	410,00	11 070,00
5	712378004R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, závětrná lišta VIPLANYL rš 250 mm	m	52,00000	410,00	21 320,00
6	712378005R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 70 mm	m	6,00000	206,00	1 236,00
7	712378006R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm	m	32,00000	248,00	7 936,00
8	712378007R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	32,00000	248,00	7 936,00
9	712391171R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, podkladní textilii	m2	318,00000	50,00	15 900,00
10	712641559RZ3	Provedení povlakové krytiny střech nad 30°, asfaltovými pásy, přitavení celoplošně 1 vrstva - včetně dodávky Extrasklobit - oprava 20% plochy !!	m2	66,00000	368,00	24 288,00
11	776511820R00	Odstranění PVC krytiny a geotextílie vč. oplechování	m2	318,00000	100,00	31 800,00
12	28322137R	Fólie hydroizolační střešní PVC Sikaplan G 1,5 přeložení 15%	m2	377,60000	398,00	150 284,80
13	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP přeložení 15%	m2	377,60000	50,00	18 880,00
14	28348109804R	Vpust střešní jednotěnná s PVC manž. TWJ 110 PVC prodoužená	kus	1,00000	2 261,00	2 261,00
15	28348113R	Chříč kulatý s PVC manžetou TWC 110 PVC	kus	2,00000	1 707,00	3 414,00
16	28348133R	Komíněk odvětrávací s PVC manžetou TWO 110 PVC	kus	6,00000	1 006,00	6 036,00
17	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	1,00000	31 000,00	31 000,00
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>9 407,20</b>
18	713111125R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných, lepením	m2	45,20000	186,00	8 407,20
19	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	1,00000	1 000,00	1 000,00
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>8 400,00</b>
20	762088113R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	kus	1,00000	8 400,00	8 400,00
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>35 628,00</b>
21	210200020RA0	Hromosvod	kompl	1,00000	35 628,00	35 628,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>2 691,55</b>
22	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,31800	409,00	130,06
23	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,86200	362,00	1 036,04
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,31800	262,00	83,32
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,90000	25,00	397,50
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,31800	370,00	117,66
27	979990122R00	Poplatek za uložení suti - PVC střešní krytina, skupina odpadu 170203	t	0,31800	2 800,00	890,40
28	979088212R00	Nakládání suti na dopr.prostředky-zvlášť.zakl.obj.	t	0,31800	115,00	36,57
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>15 800,00</b>

### Položkový rozpočet

S:	8008	BD Bieblova 23, Brno
O:	8008	pvc Střecha
R:	8008	BD Bieblova 23, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	00001	Zábor veřejných ploch, dopravní značení, pro stavbu dopravníku a skládku materiálu	kpl	1,00000	15 800,00	15 800,00

<b>Celkem</b>					<b>689 405,55</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

