



S/0234/2023/IO/2

## DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO Č. S/0234/2023/IO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

**statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupeno: Petrem Korčem, primátorem

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Kateřina Dehnerová – vedoucí investičního odboru

tel: 558 609 260 / e-mail: [dehnerova.katerina@frydekmostek.cz](mailto:dehnerova.katerina@frydekmostek.cz)

Ing. Pavel Hrtús – technik investičního odboru

tel.: 558 609 258/e-mail: [hrtus.pavel@frydekmostek.cz](mailto:hrtus.pavel@frydekmostek.cz)

Ing. Petr Mitura – technik investičního odboru

Tel: 558 609 263/e-mail: [mitura.petr@frydekmostek.cz](mailto:mitura.petr@frydekmostek.cz)

- **dále jen objednatel**

a

**DEV COMPANY, spol. s r.o.**

se sídlem: Čs. legií 145/18, 702 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Markem Vavrečkou, jednatelem

IČ: 47679620

DIČ: CZ47679620

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl C vložka 4298

bankovní spojení/číslo účtu: ČSOB a.s., č. ú. 348234/0300

ID datové schránky: muhpf5v

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Marek Vavrečka, jednatel

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

- **dále jen zhotovitel**

- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S/0234/2023/IO ze dne 30.03.2023 k veřejné zakázce „**Hydroizolace spodní stavby – ZŠ F-M Lískovec 320 – I. etapa**“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

### 1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo č. S/0234/2023/IO ze dne 30.03.2023 k veřejné zakázce „Hydroizolace spodní stavby – ZŠ F-M Lískovec 320 – I. etapa“.

1.1. Původní článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se upravuje o dodatečné a neprováděné práce v rozsahu změnového listu č. 2, které obnášejí soupis prací včetně výkazu výměr pro záměnu technologie dodatečné hydroizolace a doplnění plošné injektáže místností S18, S24 a S25, popsané v soupisu změnového listu.

1.2. Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje:

Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 2 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	<b>CENA DÍLA BEZ DPH</b>	<b>DPH 21 %</b>	<b>Cena včetně DPH</b>
Cena dle SoD	6 809 871,58 Kč	1 430 073,03 Kč	8 239 944,61 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 1	88 678,55 Kč	18 622,50 Kč	107 301,05 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 1	-116 132,90 Kč	-24 387,91 Kč	-140 520,81 Kč
Celkové snížení ceny dle dodatku č. 1	-27 454,35 Kč	-5 765,41 Kč	-33 219,76 Kč
Cena díla dle dodatku č. 1	6 782 417,23 Kč	1 424 307,62 Kč	8 206 724,85 Kč
<b>Dodatečné práce dle dodatku č. 2</b>	<b>272 357,16 Kč</b>	<b>57 195,00 Kč</b>	<b>329 552,16 Kč</b>
<b>Neprováděné práce dle dodatku č. 2</b>	<b>-308 344,80 Kč</b>	<b>-64 752,41 Kč</b>	<b>-373 097,21 Kč</b>
<b>Celkové snížení ceny dle dodatku č. 2</b>	<b>-35 987,64 Kč</b>	<b>-7 557,41 Kč</b>	<b>-43 545,05 Kč</b>
<b>Cena dle dodatku č. 2</b>	<b>6 746 429,59 Kč</b>	<b>1 416 750,21 Kč</b>	<b>8 163 179,80 Kč</b>

1.3. Přípustnost změn

Objednatel konstatuje, že změny smlouvy naplňují **režim přípustné změny podle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ\* ve spojení s ust. § 222 odst. 9 v rozsahu změnového listu č. 2**, když tyto odchylky nutných stavebních prací, resp. postupů nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou nezbytné pro zdárné dokončení díla a zároveň hodnota změny závazku v důsledku dodatečných prací po odečtení souvisejících neprováděných prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ činí -0,53 %, tedy je v zákonném přípustném limitu do 30 % oproti původní sjednané ceně díla.

*\* § 222 odst. 6 ZZVZ - Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, kterým zadavatel s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.*

*\*\* § 222 odst. 9 ZZVZ - Pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárůstu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku upravená v souladu s ustanoveními o změně ceny, obsahuje-li smlouva na veřejnou zakázku taková ustanovení. Cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.*

**Přípustnost veškerých dodatečných a neprováděných prací dle dodatků č. 1 a 2 dle § 222 odst. 6 a 9 ZZVZ činí -0,53 %, tedy je v zákonném přípustném limitu do 30 % oproti původní sjednané ceně díla.**

**Po započtení veškerých dodatečných a neprováděných prací dle dodatku č. 1 činí rozdíl v ceně díla oproti smlouvě -0,01 %.**

## **2. Závěrečná ujednání**

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
3. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost této smlouvy nastává okamžikem uveřejnění v registru smluv dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že neuveřejnění dle podmínek zákona o registru smluv zakládá jeho zrušení od počátku.
4. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 22. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 22.08.2023.
5. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz).

Přílohy dodatku smlouvy:

příloha č. 1 – Změnový list č. 2

příloha č. 2 – Rekapitulace dosud provedených změn

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku

V Ostravě

---

Petr Korč  
primátor

---

Ing. Marek Vavrečka  
jednatel