

Smlouva o výpůjčce č. 2/2023  
uzavřená podle § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Univerzita Hradec Králové, Filozofická fakulta  
IČO: 62690094  
Sídlem: Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové 3  
Zastoupená: Mgr. Jan Prouza, Ph.D., děkan Filozofické fakulty UHK  
(dále jen půjčitel) na straně jedné  
a

Diecézní katolická charita Hradec Králové  
IČO: 42197449  
Sídlem: Velké náměstí 37/49  
Zastoupenáxxx, zástupce ředitele  
(dále jen vypůjčitel) na straně druhé uzavřely tuto smlouvu o výpůjčce.

I.

1. Půjčitel je vlastníkem nemovitostí: pozemku parc. č. st. 425, jehož součástí je stavba - budova čp. 331, nám. Svobody, Hradec Králové (jedná se o budovu s označením B v areálu UHK v Hradci Králové), zapsaný na LV č. 1544 pro obec a území Hradec Králové, vedeného Katastrálním úřadem v Hradci Králové (dále jen obecně nemovitosti).
2. Předmětem této smlouvy je výpůjčka nebytových prostor, které jsou součástí nemovitostí, dle požadavku vypůjčitele ze dne 13. 12. 2022 v rozsahu:  
Budova B: Velká zasedací místnost SM4  
Učebny budovy B dle aktuální vytíženosti místností
  - Včetně využití AV techniky

II.

1. Shora uvedený nebytový prostor se přenechává vypůjčiteli za účelem konání kurzů českého jazyka pro cizince a kurzů sociokulturní orientace v rámci projektu " AMIF 12-009-1 Integrační centrum pro cizince Hradec Králové".
2. Vypůjčitel prohlašuje, že v době uzavření smlouvy je mu znám stav předmětu výpůjčky a že je ve stavu způsobilém k takovému užívání; jako takový ho přejímá.

### III.

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou od 1. září 2023 do 30. června 2024.
2. Vypůjčitel bude mít během sjednané doby přístup do shora uvedených nebytových prostor.

### IV.

1. Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky po sjednanou dobu bezplatně užívat.

### V.

1. Půjčitel se zavazuje:
  - a) odevzdat předmětné nebytové prostory ve stavu způsobilém k užívání,
  - b) umožnit vypůjčiteli přístup do předmětných nebytových prostor.
2. Vypůjčitel se zavazuje:
  - a) užívat předmětné nebytové prostory pouze ke sjednanému účelu,
  - b) dodržovat provozní řád budovy (např. zákaz kouření v celé budově),
  - c) po skončení akce předat pronajatý prostor půjčiteli, a to níže uvedenému zástupci TPO.

### VI.

1. Vypůjčitel se zavazuje
  - a) uhradit půjčiteli veškeré škody vzniklé na předmětu výpůjčky v době jeho přítomnosti v uvedených prostorách, jakož i škody způsobené v této době půjčitelem třetím osobám,
  - b) uhradit též škody, které na majetku půjčitele způsobí v době jeho přítomnosti v uvedených prostorách třetí osoby
2. Vypůjčitel odstraní na své náklady veškeré závady a škody vzniklé na zařízení a vybavení předmětu výpůjčky v době jeho přítomnosti. Neučiní-li tak, souhlasí s tím, že tyto závady odstraní půjčitel na náklady vypůjčitele. O závadách a škodách sepíše půjčitel a vypůjčitel zápis.
3. Půjčitel nenese odpovědnost za ztrátu věcí vnesených do shora uvedených nebytových prostor vypůjčitelem a osobami vstupujícími do prostor v souvislosti se shora uvedeným účelem výpůjčky.

## VII.

1. Půjčitele zastupují v technických záležitostech:  
xxx  
Telefon: +420 xxx, email: xxx@uhk.cz
2. Vypůjčitele zastupuje ve věcech naplňování této smlouvy:  
xxx  
Telefon: +420 xxx, email: xxx@hk.caritas.cz

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží jeden stejnopis.
2. Veškeré změny a doplňky ke smlouvě musí být odsouhlaseny oběma stranami a vyhotoveny ve formě písemného dodatku.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 23.8.2023

Půjčitel:

Vypůjčitel:

---

Mgr. Jan Prouza, Ph.D.

---

xxx

