

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2023/01403

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupen: Bc Zdeňkem Voskou, manažerem specializovaného útvaru
investice pro SPS
zapsán v obchodním rejstříku u: Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., tým nájemní smlouvy SPS M, Orlí 655/30, 663
00 Brno

(dále jako „**Pronajímatel**“)

a

NoLimit Place s.r.o.

se sídlem: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 09497293
DIČ: neplátce DPH
zastoupen: Martinem Havlíkem, jednatelem
zapsán v obchodním rejstříku u: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 337115
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
korespondenční adresa: Sochorova 40, 612 00 Brno

(dále jako „**Nájemce**“)

(dále každý jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“ nebo společně jen „**Smluvní strany**“) uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“), kterým se doplňuje a mění text Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2023 / 01403 ze dne 24.2.2023 (dále jen „**Smlouva**“), a to následovně:

1 Předmět Dodatku

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávajícího ujednání odst. 4.1. Smlouvy následujícím textem:
- 4.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.8.2024.*
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že se stávající Platební kalendář Smlouvy s účinností od 1.9.2023 plně nahrazuje novým Platebním kalendářem obsaženým v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.

2 Závěrečná ustanovení

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 2.2 Tento Dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dne 31.8.2023 nebo dnem uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva / Dodatek budou uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dle dohody Smluvních stran zajistí odeslání Smlouvy / Dodatku správci registru smluv Pronajímatel. Pronajímatel je oprávněn před odesláním správci registru smluv znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv.
- 2.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopisu.
- 2.4 Nájemce prohlašuje, že žádnou část obsahu Smlouvy včetně jejích příloh či jiných součástí a žádnou část tohoto Dodatku nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Nájemce dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Pronajímatele s majetkem České republiky může být obsah Smlouvy a/nebo tohoto Dodatku v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
- 2.5 Nájemce prohlašuje, že se na jeho osobu nevztahují mezinárodní sankce vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s agresí na území Ukrajiny dle nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 (individuální finanční sankce – podrobnosti k těmto opatřením jsou dostupné na webu Finančního analytického úřadu). Nájemce zejména prohlašuje, že on, ani jeho přímí či nepřímí vlastníci nejsou ruským nebo běloruským státním příslušníkem ani právnickou osobou, subjektem či orgánem s pobytem, resp. sídlem v Rusku či Bělorusku, jehož jméno nebo název je uveden na sankčních seznamech EU.
- 2.6 Pronajímatel jako správce zpracovává osobní údaje Nájemce, je-li Nájemcem fyzická osoba, a obě Smluvní strany jako správci osobní údaje kontaktních osob poskytnuté ve Smlouvě, popřípadě osobní údaje dalších osob poskytnuté v rámci Smlouvy výhradně pro účely související s plněním Smlouvy, a to po dobu trvání Smlouvy, resp. pro účely vyplývající z právních předpisů, a to po dobu delší těmito právními předpisy odůvodněnou. Smluvní strany jsou povinny informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy předávají druhé Smluvní straně.

Další informace související se zpracováním osobních údajů Pronajímatelem včetně práv s tímto zpracováním souvisejících jsou k dispozici na webových stránkách Pronajímatele na adrese www.ceskaposta.cz.

2.7 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho příloha s názvem:

Příloha č. 1 - Platební kalendář platný od 1.9.2023

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem Dodatku souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné a vážné vůle prostě a bez tlaku, zejména bez finančního tlaku.

V Praze dne 25.8.2023

V Brně dne 31.8.2023

Bc. Zdeněk Voska
manažer specializovaného útvaru
investice pro SPS
Česká pošta, s.p.

Martin Havlík
jednatel
NoLimit Place s.r.o.