

ZŠ Túsarova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP	
SOUHRN ZMĚNOVÝCH LISTŮ č.01 a 02	

Projekt:	ZŠ Túsarova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP			
Objednatel:	Městská část Praha 7 U Průhonu 1338/38, Praha 7, IČO: 000 63 754			
Zhotovitel:	premise, s.r.o. Praha 1 – Malá Strana, Všešrdova 560/2, PSČ 11000; IČO: 275 73 524			
ZL č.	Popis	Přípočet	Odpočet z CN	ZL celkem bez DPH
ZL 01	Doplňující požadavky uživatete a objednatele	125 275,70	-36 775,80	88 499,90 Kč
ZL 02	Narovnání rozdílů mezi Soupisem prací a Výkresovou dokumentací	23 116,51	-16 625,00	6 491,51 Kč
Celkový cenový dopad za ZL č. 01 a 02 bez DPH		94 991,41 Kč		
Celkový cenový dopad za ZL č. 01 a 02 DPH (21%)		114 939,61 Kč		
Cena celkem dle Smlouvy bez DPH		4 449 465,00 Kč		
Cena celkem dle Smlouvy s DPH 21%		5 383 852,65 Kč		
Cena celkem vč. Dodatku č. 1 bez DPH		4 544 456,41 Kč		
Cena celkem vč. Dodatku č. 1 s DPH 21%		5 498 792,26 Kč		
Práce nemají vliv na termín dokončení díla.				
Schválil:	Podpis:			
(TDS)				

ZŠ Tusarova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP**ZMĚNOVÝ LIST****ZL 01**

Projekt: **ZŠ Tusarova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP**

Smlouva: **SOD č. 00308/2023/OIVZ/08 ze dne 25. 5. 2023**

Objednatel: **Městská část Praha 7**
U Průhonu 1338/38, Praha 7; IČO 000 63 754

Zhotovitel: **premise, s.r.o.**
Praha 1 – Malá Strana, Všehrdova 560/2, PSČ 11000; IČO: 275 73 524

Část:

Název ZL: **Doplňující požadavky uživatele a objednatele**

Důvod změny :

Jedná se o změny díla na základě požadavků uživatele a objednatele. Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Technický popis změny :

Na základě požadavku uživatele a objednatele byly dohodnuty drobné změny :

- * záměna zavěšených svítidel ve schodišti za svítidla přisazená na stěně
- * příprava tras pro dva nově plánované dataprojektory
- * doplnění elektroinstalace pro nová pracovní místa
- * vystěrkování nerovnosti stěny
- * přemístění datového rozvaděče
- * zrušení 1 kusu zásuvkové skříně na chodbě

Poznámky:**MĚNĚPRÁCE**

Předpokládaný cenový dopad - **36 775,80**
(dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH

VÍCEPRÁCE

Předpokládaný cenový dopad **125 275,70**
(dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH

ZL CELKEM 88 499,90

Časový dopad (je-li nějaký): Práce nemají vliv na termín dokončení díla.

Dopad do standardu (je-li nějaký): není

Přílohy: položkový rozpočet

Doplňující požadavky objednatele a uživatele**ZL 01**

pol.č.	popis	jedn.	výměra	cena/jedn.	cena celkem
--------	-------	-------	--------	------------	-------------

Záměna svítidel ve schodišti**změna A**

Na žádost uživatele z důvodu lepší přístupnosti při údržbě svítidel nad poslední podestou schodiště došlo k záměně zavěšených svítidel za svítidla přisazená na stěně.

Odpočet z CN

6.	Zavěšené svítidlo s LED zdrojem, barva světla teple bílá, délka závěsu 2 m	ks	-4	2 197,00	- 8 788,00
10.	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	-9	15,00	- 135,00
65.	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	-10	189,00	- 1 890,00
85.	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	-2	392,00	- 784,00
87.	Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou, s použitím suché maltové směsi	m2	-1	448,00	- 448,00
101.	Pomocné lešení	kpl	-0,14	50 000,00	- 7 000,00

Odpočet celkem**- 19 045,00****Přípočet - svítidla nástěnná přisazená**

R01	LENS-PP TRICOLOR 36W IP44 2700K/4000K/6500K 2520lm standard	ks	16	1 385,00	22 160,00
-----	---	----	----	----------	-----------

Přípočet celkem**22 160,00****Změna A - cena celkem bez DPH****3 115,00 Kč****Příprava tras pro nové dataprojektory****změna B**

Na žádost uživatele byly ve dvou učebnách m. č. 420 a 424 připraveny trasy pro nové dataprojektory, které ZŠ plánuje pořídit v nejbližší době.

Přípočet - příprava trasy pro VGA 420 a 424

49.	Trubka instalační, prům. 40 mm	m	8	22,00	176,00
65.	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	8	189,00	1 512,00

Přípočet celkem**1 688,00****Změna B - cena celkem bez DPH****1 688,00 Kč****Změny elektroinstalace v m. č. 421 a 422****změna C/a**

Doplnění elektroinstalace v místnostech 421 a 422 z důvodu doplnění dvou pracovních míst.

Odpočet z CN

1.	Přisazené lineární svítidlo s LED zdrojem, stmívatelné (DALI) krytí IP 20, 7200 lm, pro osvětlení učeben	ks	-1	2 954,00	- 2 954,00
----	--	----	----	----------	------------

Odpočet celkem**- 2 954,00**

Doplňující požadavky objednatele a uživatele

ZL 01

pol.č.	popis	jedn.	výměra	cena/jedn.	cena celkem
Přípočet					
2.	Přisazené lineární svítidlo s LED zdrojem, stmívatelné (DALI) krytí IP 20 pro osvětlení učeben, (shodný design jako pol. 1), doplněné o nouzový modul s autonom. 1.h	ks	1	5 325,00	5 325,00
22.	Tlačítkový/kolébkový ovladač, 2kolébkový (4tlačítkový), vč. hmatníku a rámečku a instal. krabice	ks	1	2 797,00	2 797,00
24.	Sběrníkový kabel YCYM 2x2x0,8	m	8	12,00	96,00
26.	Montáž, instalace a zapojení	kpl	0,01	68 291,00	682,91
27.	Parametrizace instalace KNX a DALI	kpl	0,02	106 700,00	2 134,00
30.	Zásuvka 230V/16A, s ochr. clonkami, pod omítku, vč. rámečku (pozice ve vícerámečku)	ks	9	144,00	1 296,00
36.	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	64	24,00	1 536,00
38.	Instalační, pomocný a upevňovací materiál	kpl	0,03	37 500,00	1 125,00
39.	Montáž, instalace a zapojení	kpl	0,03	163 960,00	4 918,80
40.	Datová zásuvka 2xRJ-45, CAT 6, pro montáž do spol. vícerámečků se silnoproudými přístroji	ks	3	280,00	840,00
42.	Patch-panel CAT 6, 24 port, vč. konektorů (do stávajícího datového rozv.)	ks	1	1 700,00	1 700,00
43.	Kabel F/UTP CAT 6	m	96	15,00	1 440,00
48.	Trubka instalační, prům. 20 mm	m	28	7,00	196,00
50.	Krabice odbočná s víkem (KO 125) pod omítku	ks	1	115,00	115,00
51.	Instalační, pomocný a upevňovací materiál	kpl	0,03	5 000,00	150,00
52.	Zapojení datových vývodů do stávajícího rozváděče R-DAT	kpl	6	144,00	864,00
53.	Montáž, instalace a zapojení	kpl	0,03	183 414,00	5 502,42
57.	Měření parametrů datové sítě, zpracování protokolu	kpl	0,08	8 400,00	672,00
65.	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	22	189,00	4 158,00
68.	Vyvrtní otvoru do prům. 50 mm mimo panel	kpl	1	525,00	525,00
84.	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	2	392,00	784,00
102.	Koordinace s fy ENESA	hod	1	840,00	840,00
101.	Pomocné lešení	kpl	0,02	50 000,00	1 000,00
R02	Doplnění výzbroje rozvaděče RP4-3	kpl	1	680,00	680,00
R03	Výměna kabelu EPC	kpl	1	800,00	800,00
Přípočet celkem					40 177,13
Změna C/a - cena celkem bez DPH					37 223,13 Kč

Doplňující požadavky objednatele a uživatele

ZL 01

pol.č.	popis	jedn.	výměra	cena/jedn.	cena celkem
--------	-------	-------	--------	------------	-------------

Doplnění povrchových úprav v m. č. 422

změna C/b

Na žádost objednatele byla stěna vyrovnána stěrkou.

Přípočet

R04	Vyrovnání stěny stěrkou včetně škrábání	m2	96	287,00	27 552,00
-----	---	----	----	--------	-----------

Přípočet celkem

27 552,00

Změna C/b - cena celkem bez DPH

27 552,00 Kč

Přemístění datového rozvaděče R-DAT2

změna D

Na požadavek uživatele došlo k jinému umístění datového rozvaděče proti PD, a to z 2.NP nově do kabinetu na tomto podlaží.

Odpočet z CN

43.	Kabel F/UTP CAT 6	ks	-720	15,00	- 10 800,00
-----	-------------------	----	------	-------	-------------

Odpočet celkem

- 10 800,00

Přípočet - R-DAT2

42.	Patch-panel CAT 6, 24 port, vč. konektorů (do stávajícího datového rozv.)	ks	1	1 700,00	1 700,00
49.	Trubka instalační, prům. 40 mm	m	31	22,00	682,00
50.	Krabice odbočná s víkem (KO 125) pod omítku	ks	2	115,00	230,00
51.	Instalační, pomocný a upevňovací materiál	kpl	0,09	5 000,00	450,00
52.	Zapojení datových vývodů do stávajícího rozvaděče R-DAT	kpl	4	144,00	576,00
53.	Montáž, instalace a zapojení	kpl	0,005	183 414,00	917,07
57.	Měření parametrů datové sítě, zpracování protokolu	kpl	0,05	8 400,00	420,00
R05	Stojanový 19" rozvaděč, šířka 600 mm, hloubka 600 mm 18U (900 mm), včetně napájecího panelu, 4 ks organizéru 1U, vč. montáže a dopravy	ks	1	14 230,00	14 230,00
R06	Instalační kabel Cat.6A STP	m	102	16,00	1 632,00
R07	Optický kabel MM OM2 50/125	m	51	21,00	1 071,00
R08	Optická vana včetně optické kazety, adaptérů, pigtailů vč. montáže a měření	ks	2	4 390,00	8 780,00
R09	Patch panel neosazený 24xRJ45 (pro R-DAT)	ks	1	560,00	560,00
R10	Keystone cat 6A	ks	4	92,00	368,00
R11	Lišta vkladací 40x40 mm plastová	m	16	58,50	936,00
R12	Kryt LH 40x40 koncový	ks	2	23,00	46,00
R13	Krabice pod omítku 300x300x150	ks	1	735,00	735,00
R14	Trubka instalační, prům. 20 mm	m	43	8,50	365,50

Přípočet celkem

33 698,57

Změna D - cena celkem bez DPH

22 898,57 Kč

Doplňující požadavky objednatele a uživatele
ZL 01

pol.č.	popis	jedn.	výměra	cena/jedn.	cena celkem
--------	-------	-------	--------	------------	-------------

Zrušení zásuvkové skříně na chodbě m. č. 415
změna H
Odpočet z CN

31.	Zásuvka 3x230/400V/16A, pod omítku vč. instal. krabice	ks	-1	938,00	- 938,00
36.	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	-20	24,00	- 480,00
37.	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	-20	39,00	- 780,00
39.	Montáž, instalace a zapojení	kpl	-0,005	163 960,00	- 819,80
65.	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	-3	189,00	- 567,00
84.	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	-1	392,00	- 392,00

Odpočet celkem
- 3 976,80
Změna H - cena celkem bez DPH
- 3 976,80 Kč
Rekapitulace ZL 01

	odpočet	přípočet	celkem
změna A	- 19 045,00	22 160,00	3 115,00
změna B	0	1 688,00	1 688,00
změna C/a	- 2 954,00	40 177,13	37 223,13
změna C/b	0	27 552,00	27 552,00
změna D	- 10 800,00	33 698,57	22 898,57
změna H	- 3 976,80	0	-3 976,80
celkem ZL 02	- 36 775,80	125 275,70	88 499,90

ZŠ Tusarova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP**ZMĚNOVÝ LIST****ZL 02**

Projekt: **ZŠ Tusarova – rekonstrukce elektrorozvodů - část A – 4. NP**

Smlouva: **SOD č. 00308/2023/OIVZ/08 ze dne 25. 5. 2023**

Objednatel: **Městská část Praha 7**
U Průhonu 1338/38, Praha 7; IČO 000 63 754

Zhotovitel: **premise, s.r.o.**
Praha 1 – Malá Strana, Všehrdova 560/2, PSČ 11000; IČO: 275 73 524

Část:

Název ZL: **Narovnání rozdílů mezi Soupisem prací a Výkresovou dokumentací**

Důvod změny :

Jedná se o stavební práce, dodávky a služby, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvidat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

Technický popis změny :

Byly zjištěny drobné rozpory mezi Soupisem prací a výkresovou dokumentací, ZL obsahuje odpovídající položky spojené s narovnáním těchto rozdílů:

- * doplnění chybějících tras pro dva reproduktory
- * odpočet dodávky nových reproduktorů
- * doplnění liniové spojky KNX
- * doplnění přívodu ke stávajícím hodinám na chodbě
- * doplnění tlačítek pro ovládání osvětlení schodišť z 3.NP

Poznámky:**MĚNĚPRÁCE**

Předpokládaný cenový dopad - **16 625,00**
(dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH

VÍCEPRÁCE

Předpokládaný cenový dopad **23 116,51**
(dle Kontrolního rozpočtu) bez DPH

ZL CELKEM**6 491,51**

Časový dopad (je-li nějaký): Práce nemají vliv na termín dokončení díla.

Dopad do standardu (je-li nějaký): není

Přílohy: položkový rozpočet

Doplnění či odpočet prvků proti PD**ZL 02**

pol.č.	popis	jedn.	výměra	cena/jedn.	cena celkem
--------	-------	-------	--------	------------	-------------

Doplnění chybějících tras pro dva reproduktory**změna E**

Byly doplněny trasy pro reproduktory v m.č. 421 a 422.

Přípočet

60.	Kabel CYKY-O 2x1,5	m	148	11,00	1 628,00
61.	Připojení smyček do stávající ústředny	kpl	2	125,00	250,00
62.	Instalační, pomocný a upevňovací materiál	kpl	0,1	2 500,00	250,00
63.	Montáž, instalace a zapojení	kpl	0,1	47 964,00	4 796,40
64.	Oživení / kontrola funkce systému	kpl	0,1	5 250,00	525,00

Přípočet celkem**7 449,40****Změna E - cena celkem bez DPH****7 449,40 Kč****Odpočet reproduktorů****změna F**

Po výměně tras se v jednotlivých etapách osazují zpět stávající reproduktory, vyměněny budou v celém objektu při poslední etapě. V Soupisu prací této etapy byla chybně uvedena dodávka nových, která se odečítá.

Odpočet z CN

59.	Reproduktor nástěnný pro 100 V systému, výkon 3 W	ks	-19	875,00	- 16 625,00
-----	---	----	-----	--------	-------------

Odpočet celkem**- 16 625,00****Změna F - cena celkem bez DPH****- 16 625,00 Kč****Doplnění liniové spojky KNX****změna G**

Doplnění chybějícího prvku do rozvaděče.

Přípočet

17.	Oddělovač linií KNX, montáž na DIN lištu do rozvaděče	ks	1	5 451,00	5 451,00
-----	---	----	---	----------	----------

Přípočet celkem**5 451,00****Změna G - cena celkem bez DPH****5 451,00 Kč****Přívod pro zapojení hodin JČ****změna I**

Doplnění přívodu ke stávajícím hodinám na chodbě v m. č. 405.

Přípočet

60.	Kabel CYKY-O 2x1,5	m	37	11,00	407,00
61.	Připojení smyček do stávající ústředny	kpl	1	125,00	125,00
63.	Montáž, instalace a zapojení	kpl	0,05	47 964,00	2 398,20
65.	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	1	189,00	189,00
84.	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	0,5	392,00	196,00

Přípočet celkem

3 315,20

Změna I - cena celkem bez DPH

3 315,20 Kč

Doplnění tlačítek pro ovládání osvětlení schodišť z 3.NP

změna J

Doplnění tlačítek pro ovládání osvětlení schodišť z 3.NP, která byla součástí PD následující etapy, ze které budou vyjmuta.

Přípočet

22.	Tlačítkový/kolébkový ovladač, 2kolébkový (4tlačítkový), vč. hmatníku a rámečku a instal. krabice	ks	2	2 797,00	5 594,00
24.	Sběrníkový kabel YCYM 2x2x0,8	m	52	12,00	624,00
26.	Montáž, instalace a zapojení	kpl	0,01	68 291,00	682,91

Přípočet celkem

6 900,91

Změna J - cena celkem bez DPH

6 900,91 Kč

Rekapitulace ZL 02	odpočet	přípočet	celkem
změna E	0	7 449,40	7 449,40
změna F	- 16 625,00	0	-16 625,00
změna G	0	5 451,00	5 451,00
změna I	0	3 315,20	3 315,20
změna J	0	6 900,91	6 900,91
celkem ZL 02	- 16 625,00	23 116,51	6 491,51