

Č. j. KRPM-120347-1/ČJ-2023-1400VO

## Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

dále jen „*smlouva*“

### Smluvní strany

#### Česká republika - Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje

Sídlo: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc  
Zastoupená: Mgr. Pavlem Veverkou, vedoucím odboru specializovaných činností Krajského  
ředitelství policie Olomouckého kraje  
Kontaktní osoby: Šárka Tauwinklová, [REDACTED]  
Bc. Vladimíra Daňková, [REDACTED]  
Vladimír Blaho, stavební skupina, [REDACTED] (zástupce pro věci  
technické)  
E-mail: epodatelna.policie@pcr.cz  
IČO: 720 51 795  
DIČ: není plátcem DPH  
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20931881/0710  
ID datové schránky: 6jwhpv6

dále jen „*objednatel*“

**a**

#### eCBA s.r.o.

Sídlo: Neumannova 52, Pisárky, 602 00 Brno  
Zastoupený: Ing. Petrem Halámkem, Ph.D.  
Kontaktní osoba: Ing. Petr Halámek, Ph.D.  
Tel.: +420 602 513 254  
E-mail: halamek@ecba.cz  
IČO: 277 27 599  
DIČ: CZ27727599  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s  
Číslo účtu: 2662079001/5500  
ID datové schránky: hm72vf2

Zapsán u krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54951

dále jen „*zhotovitel*“,

společně dále jako „*smluvní strany*“.

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto znění smlouvy:

## Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas zpracovat a předat na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané kvalitě dílo podrobně specifikované v odst. 2 a násl. tohoto článku. Objednatel se zavazuje za řádně a včas zhotovené, dokončené a bez vad předané dílo uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je zpracování studie proveditelnosti (dále také „studie proveditelnost“ nebo „dílo“) projektu „KŘP Omk – OOP Mohelnice, Gen. Svobody 473/22“, spočívajícího v rekonstrukci objektu Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Obvodní oddělení policie Mohelnice, Gen. Svobody č. p. 473/22, 789 85 Mohelnice (dále také „objekt“).
3. Studie proveditelnosti bude vypracována za účelem podání projektové žádosti o podporu v Operačním programu IROP 2021-2027 v rámci 17. výzvy IROP - NTEGROVANÝ ZÁCHRANNÝ SYSTÉM – PČR A HZS ČR - SC 2.1 (MRR). Studie proveditelnosti musí být zpracována v souladu s aktuálními podmínkami stanovenými v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu IROP 2021-2027+ a aktuálními podmínkami 17. výzvy IROP - NTEGROVANÝ ZÁCHRANNÝ SYSTÉM – PČR A HZS ČR - SC 2.1 (MRR) včetně Specifických pravidel pro žadatele a příjemce v rámci 17. výzvy IROP - NTEGROVANÝ ZÁCHRANNÝ SYSTÉM – PČR A HZS ČR - SC 2.1 (MRR).
4. Všechny platné dokumenty vztahující se k „Operačnímu programu IROP 2021+“ jsou zveřejněny na <https://irop.mmr.cz/cs/> a <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/17vyzvairop> a je nezbytné se těmito dokumenty při vypracování díla dle smlouvy řídit v plném rozsahu.
5. Zpracovatelem projektové dokumentace na rekonstrukci objektu je Miroslav Šimůnek, IČ: 111 744 12, se sídlem Seifertova 702/5, 757 01 Valašské Meziříčí. Dílo dle této smlouvy bude vyhotoveno v součinnosti se zpracovatelem projektové dokumentace, kdy předmětná projektová dokumentace bude tvořit nezbytný podklad pro zpracování studie proveditelnosti.
6. Studie proveditelnosti bude zpracována v počtu dvou tištěných paré a současně bude objednateli předána v elektronické podobě.

## Článek II. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí v ujednaném čase v souladu se smlouvou, podle svých nejlepších znalostí a schopností.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovené dílo předat do **30. listopadu 2023**
3. Místem předání díla je sídlo objednatele uvedené ve vymezení smluvních stran smlouvy. Zhotovitel předá objednateli spolu s řádně dokončeným dílem Protokol o předání a převzetí díla a objednatel nejpozději do tří pracovních dnů od předání díla zkontroluje, zda je předané dílo zhotoveno bez zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel neshledá na dokončeném předmětu díla žádné zjevné vady či nedodělky, převezme dílo, což stvrdí svým podpisem v Protokolu o předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu se smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zaznamená do Protokolu o předání a převzetí díla či do Seznamu vad a nedodělků, jenž je přílohou Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, kterou uvede objednatel v Protokolu o předání a převzetí díla či v Seznamu vad a nedodělků. Nebude-li lhůta k odstranění vad uvedena, platí, že lhůta je sjednána v délce pěti kalendářních dnů. O odstranění případných vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí díla či v Seznamu vad a nedodělků bude následně vyhotoven Protokol o odstranění vad a nedodělků potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran.

5. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením nebo předáním díla, tj. do prodlení s termínem uvedeným v odst. 2 tohoto článku, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
6. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí díla či v Seznamu vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu (nedodělek).

### **Článek III. Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení předmětu díla dle smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná:  
**cena celkem bez DPH..... 90 000 Kč,**  
**vyčíslení DPH..... 18 900 Kč,**  
**cena celkem včetně DPH..... 108 900 Kč,**
2. Zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na cenu díla, a tyto skutečnosti zahrnul do ceny díla. Cena obsahuje veškeré náklady a jiné výdaje zhotovitele nezbytné k realizaci díla.

### **Článek IV. Platební podmínky**

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu dle čl. III. smlouvy za řádně a včas předané dílo.
2. Cena za dílo dle smlouvy bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit v případě díla bez zjevných vad a nedodělků okamžikem podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. V případě, že dílo obsahuje při předání vady a nedodělky, je zhotovitel oprávněn fakturu vystavit až po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí díla či v Seznamu vad a nedodělků. Splatnost faktury činí třicet kalendářních dnů ode dne jejího řádného doručení do sídla objednatele uvedeného ve vymezení smluvních stran smlouvy. Nedílnou součástí faktury musí být Protokol o předání a převzetí díla (v případě bezvadného díla), jinak protokol o odstranění vad a nedodělků, v opačném případě není objednatel povinen cenu za dílo uhradit. Dnem uskutečněného zdanitelného plnění bude den podpisu Protokolu o předání a převzetí dokončeného díla zástupcem objednatele nebo Protokolu o odstranění vad a nedodělků.
3. Nejzazší termín pro vystavení a doručení faktury objednateli v kalendářním roce je 15. prosince. Později vystavená faktura může být vrácena zhotoviteli k jejímu novému vystavení v následujícím roce, přičemž délka splatnosti faktury vystavené počátkem roku, tedy v průběhu měsíce ledna a února, je vzhledem k rozpočtovým možnostem objednatele šedesát kalendářních dnů.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a další náležitosti dle příslušných ustanovení platných a účinných právních předpisů, zejména dle § 435 občanského zákoníku. Faktura musí obsahovat: obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, podpis zhotovitele; označení faktury a její číslo; lhůtu splatnosti dle smlouvy; označení peněžního ústavu; číslo účtu zhotovitele, které musí být totožné s číslem

účtu uvedeným ve vymezení smluvních stran smlouvy (v opačném případě bude vždy faktura proplacena na číslo účtu uvedené v této smlouvě); označení předmětu díla a den jeho splnění; účtovanou částku k úhradě v Kč bez DPH, sazbu DPH a celkovou částku vč. DPH.

5. Bez těchto náležitostí je faktura neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do data její splatnosti, aniž by se dostal do prodlení. Objednatel je rovněž oprávněn vrátit zhotoviteli do data splatnosti fakturu, pokud obsahuje nesprávné údaje. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením faktury. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury dle odst. 2 tohoto článku.
6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## **Článek V. Povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) provést dílo úplně, řádně a včas, dle účelu a smyslu předmětu smlouvy, provést dílo stanoveným způsobem, ve stanovené jakosti a bez vad a v souladu s právními předpisy,
  - b) vytvářet dílo v součinnosti se zpracovatelem projektové dokumentace,
  - c) upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na překážky znemožňující provedení díla,
  - d) vyřídit oznámení objednatele o vadách díla kdykoli po předání díla,
  - e) podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů,
  - f) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost (vysvětlení, konzultace, doplnění apod. v rozsahu daném předmětem díla) objednateli, potažmo objednatelem vybranému zpracovateli projektové dokumentace. Tato povinnost součinnosti trvá z povahy věci i po předání zhotoveného díla, neboť studie proveditelnosti bude posuzována hodnotícím orgánem v rámci podané projektové žádosti.
3. Objednatel je zejména povinen:
  - a) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost odpovídající účelu smlouvy, potažmo zajistit součinnost zpracovatele projektové dokumentace,
  - b) řádně a včas provedené dílo převzít,
  - c) zaplatit za řádně, včas a bez vad provedené dílo sjednanou cenu.

## **Článek VI. Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo v délce třiceti šesti měsíců ode dne předání díla. Reklamacie vad musí být provedena písemně (písemná forma je zachována i pro reklamaci prostřednictvím e-mailu).
2. Oprava reklamovaných vad musí být zhotovitelem provedena nejpozději do deseti pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem, nebylo-li dohodnuto mezi smluvními stranami jinak. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamované vady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné části předmětu plnění bez DPH za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu. Opravou se rozumí vypracování změny díla, v níž bude vada odstraněna

tak, aby studie proveditelnosti odpovídala účelu a smyslu smlouvy. Objednatel však má právo zvolit si takové právo z vad, které mu přísluší dle zákona.

3. O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. V případě nepřevzetí opravy z důvodu přetrvávajících nedostatků nebo vad nadále běží lhůta deseti pracovních dnů dle odst. 2 tohoto článku či prodlení zhotovitele.

## **Článek VII. Další ujednání**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti vyplývající z právních předpisů nebo smlouvy.
2. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty zhotovitelem objednateli dle smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
3. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených ve vymezení smluvních stran smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádně třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
5. Zhotovitel na základě splnění podmínek této smlouvy poskytuje objednateli neomezenou výhradní licenci na užití díla. Cena za poskytnutí výše licenčních práv je zahrnuta do celkové ceny díla uvedené v čl. III této smlouvy.

## **Článek VIII. Odstoupení od smlouvy**

1. Vyjma případů, které stanoví zákon, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit:
  - a) dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením a předáním díla objednateli o více jak patnáct kalendářních dnů;
  - b) dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním řádně reklamované vady o více jak deset kalendářních dnů;
  - c) bylo-li pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či vstoupí-li zhotovitel do likvidace;
  - d) bude-li zhotovitel v době účinnosti smlouvy zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí ČR,
  - e) vykazuje-li plnění hrubé nedostatky, nebo hrozí-li objednateli jednáním zhotovitele značná újma,
  - f) bude-li zhotovitel pravomocně uznán vinným ze spáchání úmyslného trestného činu.
2. Vyjma případů, které stanoví zákon, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit:
  - a) dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla o více jak dvacet pracovních dnů;
  - b) neposkytuje-li objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost, a to ani po předchozí písemné výzvě.

## Článek IX. Závěrečná ustanovení

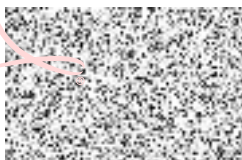
1. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, jsou veškeré smluvní pokuty vyplývající ze smlouvy splatné do deseti pracovních dnů ode dne jejich uplatnění oprávněnou smluvní stranou u povinné smluvní strany, není-li oprávněnou smluvní stranou stanovena lhůta delší.
2. Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývající ze smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká právo na zaplacení smluvní pokuty, pokud vzniklo dřívějším porušením povinnosti.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv, přičemž zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku. Zveřejnění smlouvy provede objednatel.
5. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními účinných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
6. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě vzestupně číslovaných písemných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou (dohodou). Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – Osnova studie proveditelnosti (tato slouží jako vzor a při vypracování díla je vždy potřeba řídit se její aktuálně platnou verzí dostupnou na <https://irop.mmr.cz/cs/vy-zvy-2021-2027/vyzvy/17vyzvairop>)

Za objednatele:

Mgr. Pavel  
Veverka

Digitálně podepsal



Za zhotovitele:

Ing. Petr Halámek,  
Ph.D.

Digitálně podepsal Ing. Petr

