

SMLOUVA O DÍLO č.: 25/310/17

„Kontrola plynových zařízení, odborná prohlídka kotlen, revize tlakových nádob a analýza
spalin v objektech DS pro rok 2017 a 2018“

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních a technických: xxx Jaroslav Vitek, xxx, xxx

ve věcech technických s právem

odsouhlasit faktury a převzít dílo:

Diplomatický servis

Václavské náměstí 816/49, 11121 Praha 1

JUDr. Ladislavem Škeříkem, ředitelem DS

00000175

CZ00000175

xxx

xxx

Rudolf Šugra: tel. xxx

e-mail: xxx

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Zapsaný v obchodním rejstříku

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

iNEPRO revize s.r.o.

Nedrahovice 39, 264 01 Nedrahovice

Petr Šiko, jednatel, revizní technik

03202283

CZ03202283

C 228486 vedená u MS v Praze

xxx

xxx

Stanislav Domes, jednatel

Petr Šiko, jednatel

e-mail: xxx

(dále jen zhotovitel)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele poskytnout objednateli komplexní servis v objektech Diplomatického servisu (dále jen DS) spočívající v:
 - a) kontrole plynových zařízení a plynových spotřebičů v souladu s vyhláškou č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, v platném znění,
 - b) provozních revizí stabilních tlakových nádob dle normy ČSN 69 0012,
 - c) odborných prohlídkách kotelny dle vyhlášky č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách, v platném znění,
 - d) provedení měření a analýzy spalín včetně vyhodnocení.
2. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Přesný rozsah činností a seznam objektů s plynovými zařízeními a plynovými spotřebiči či tlakovými nádobami je uveden v nabídkovém listu. Tento seznam se v průběhu trvání smlouvy může měnit dle aktuální potřeby DS. Předmět plnění rovněž zahrnuje dopravu servisního či revizního technika na místo poskytování plnění.
4. Plynovými zařízeními se rozumí rozvody plynu od HUP po napojení na spotřebič, plynové kotle, lokální topidla, sporáky příp. další plynové spotřebiče.
5. Součástí předmětu smlouvy je vypracování revizních zpráv, kontrolních zpráv, popřípadě protokolů o kontrole.
6. Místem plnění předmětu této smlouvy jsou objekty Diplomatického servisu specifikované v nabídkovém listu, který je přílohou č. 1 smlouvy.
7. Smlouva je uzavírána na základě výsledku vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Kontrola plynových zařízení, odborná prohlídka kotelny, revize tlakových nádob a analýza spalín v objektech DS pro rok 2017 a 2018“. Nedílnou součástí smlouvy je nabídka zhotovitele (nabídkový list) předložená v rámci této veřejné zakázky.

III. Cena díla

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 18.5.2017 se smluvní strany dohodly na ceně ve výši:

340 800,- Kč bez DPH
(slovy: tři sta čtyřicet tisíc osm set)

2. Uvedená cena je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je závazná po celou dobu provádění kontroly.
DPH bude účtována zvlášť dle právních předpisů platných v době fakturace.

3. V případě, že předmětem plnění budou další činnosti dle potřeb objednatele a dle navazující platné legislativy, které nejsou obsažené v cenové nabídce (nabídkovém listu), bude toto plnění zhotovitelem prováděno za cenu, která bude předem oboustranně odsouhlasena.

IV. Placení a platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno kompletní financování předmětu díla dle níže uvedených ujednání.
2. Na provedení díla nebude poskytnuta záloha.
3. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu objednateli nejpozději do 10 dnů po dni uskutečnění daňového plnění. Při nesplnění tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši případné penalizační sankce vyměřené objednateli finančním úřadem.
4. Splatnost faktury byla dohodnuta na 21 dnů ode dne zdanitelného plnění.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, § 435 č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dále:
 - pořadové číslo dokladu;
 - číslo smlouvy, adresa objektu, období, kdy byly práce provedeny;
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele.
6. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost bodu 5, do pěti dnů od jejího doručení. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po doručení řádně vystavené faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. den ode dne prokazatelného odeslání.

V. Doba plnění

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to ode dne podpisu do 31.12.2018.
2. Ve všech ustanoveních této smlouvy, kde je lhůta plnění stanovena počtem dnů, předpokládají se pracovní dny.

VI. Ujednání o provádění díla

1. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za provozu a zavazuje se, že svoji činnost bude koordinovat tak, aby využívání objektu nebylo nepřiměřeně omezováno. Zhotovitel je povinen v tomto směru dbát pokynů zadavatele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že kontrolu dle předmětu smlouvy bude provádět v termínech a časech stanovených objednatelem po předchozí dohodě s uživateli jednotlivých objektů.

3. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy dodržovat veškeré příslušné platné české právní předpisy a příslušné technické normy (ČSN, ČSN EN a TPG) a všechny bezpečnostní předpisy. Zhotovitel rovněž zodpovídá za to, že činnosti podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení budou podílet. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel poruší jakýmkoliv způsobem toto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu.
4. Zhotovitel je povinen při provádění předmětu smlouvy postupovat na odborné úrovni a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami, pokyny, návody technickými podmínkami a pomocí předepsaného přístrojového vybavení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí svoji činnost v rozporu s předmětem plnění, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel tyto závady odstranil a kontrolu provedl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel neodstraní tyto závady ani v přiměřené lhůtě, kterou stanoví objednatel a postup zhotovitele by jednoznačně vedl k podstatnému porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel je povinen po provedení každé dílčí činnosti předmětu smlouvy předat pověřené osobě objednatele revizní zprávu, kontrolní zprávu, popř. protokol o kontrole. Zhotovitel je rovněž povinen vystavit a vést evidenční knihu o provedených pravidelných kontrolách.
7. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti případným škodám, které by mohl způsobit svou činností. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu parafované smlouvy.
8. Zhotovitel nemůže pověřit prováděním kontroly jinou osobu.

VII. Jakost díla, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení kontroly v rozsahu předmětu díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel odpovídá za vady související s kontrolou po dobu 12 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání kontrolní zprávy, popř. protokolu o kontrole.
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou či fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

VIII. Smluvní pokuty

Obě smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
4. Nárok na náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčen.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2018.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích. Po podpisu si každá ze smluvních stran ponechá dvě vyhotovení.
4. Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dalšími obecně platnými právními předpisy a technickými normami.
5. Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné obchodní zájmy druhé strany.
6. Smluvní strany nepovažují skutečnosti uvedené v této smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a informace ve smlouvě neoznačují za důvěrné. Zavazují se však, že je nebudou zneužívat ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Porušení tohoto závazku je pod smluvní pokutou ve výši 1 % z ceny díla za každý takový případ, splatnou do 30 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Nárok na náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčen.

7. Smluvní strany udělují svolení ke zpřístupnění skutečností a informací v této smlouvě, zejména ve smyslu zákona č. 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a jejich případnému zveřejnění bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek, jakož i požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění, na zveřejnění informací o zadáných veřejných zakázkách a zákona 340/2015 Sb., o registru smluv.
8. Obě strany prohlašují, že znění této smlouvy o dílo je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a že smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpisy svých odpovědných zástupců.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Praze, dne 26.5.2017

.....
objednatel
xxx Jaroslav Vitek, xxx
xxx

.....
zhotovitel
Petr Šiko
jednatel

Příloha: 1. Nabídkový list