

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 3	
	Číslo SO/PS:	SO 01	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Změna sanace zemní plně		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: V zadávací dokumentaci Stavby je navržena sanace zemní plně výměnou aktivní zóny za sanační vrstvu z kameniva 32/63. Vzhledem k tomu, že navržená frakce 32/63, která slouží spíše jako drenážní podklad, který vodu pod konstrukční vrstvy přivádí, na základě TKP 4 Zemní práce (čl. 4.3.9; 4.5.2.7 a další) a požadavků na zhutnění aktivní zóny, je vzhledem k chybějící frakci 0 materiál 32/63 pro hutnění naprosto nevhodný k zhutnění. Z tohoto důvodu byl odsouhlasen návrh geotechnika (viz. Geotechnické zpráva) a TDS (viz. zápis z KD a vyjádření) na změnu materiálu z 32/63 na 0/63 s využitím betonového recyklátu. Zároveň se jedná pro Objednatele ekonomičtější variantu. V místě parkoviště po STL plynovod (viz. Situace oranžová šrafovaná část) navrhl zhotovitel upravit zemní pláň zlepšením hydraulickými pojivy v souladu s Technickou zprávou ZDS. Protože se zemina upravuje na místě, odpadají velké přesuny hmot, což nebude způsobovat nadměrné zatížení a degradaci komunikací v přilehlé části města Chomutov, které nadměrnou přepravou trpí. Tento způsob sanace je daleko šetrnější ve vztahu k okolí a přilehlým komunikacím z hlediska znečištění prachem, nečistotami ze stavby a také hlukem z těžkých nákladních automobilů. Zároveň se jedná pro Objednatele ekonomičtější variantu. Nové řešení : V místě parkoviště (viz. Situace oranžová šrafovaná část) bude sanace zemní plně provedena úpravou zeminy v aktivní zóně 4 % příměsí Geosolu 70 do hloubky 0,5 m, dle receptury stanovené geotechnikem viz. zkouška CBR č.3553/22/1553 v příloze. V místech ostatních komunikací, tzn. ul. Maroldova, ul. Přemyslova, vjezdu do areálu a plochy nové pěší zóny (viz. Situace zelená šrafovaná část), dojde k výměně nevhodné zeminy z aktivní zóny za betonový recyklát fr. 0/63. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatel a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Změna vznikla na základě návrhu Zhotovitele, v návaznosti na vyjádření geotechnika a TDS, který Objednatel schválil. Zadavatel při zadávání zadávací dokumentace stavby postupoval jako řádný hospodář, tj. vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou a má tedy ve smyslu ustanovení platného občanského zákoníku povinnost jednat s odbornou péčí, s využitím svých nadprůměrných znalostí a dovedností a s takovou neobvyklou pečlivostí, jaké vyžaduje ona profese. Požadavek kladený na zadavatele ustanovením § 222 odst. 6 písm. a) zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek nedosahuje míry péče odborné, tak jak bylo popsáno výše, ale pouze péče náležitá, nevyžaduje tedy odbornou kvalifikaci zadavatele ani vyšší než obvyklou míru péče, ale pouze náležitou péči o to, aby zájmy společnosti byly vyřízeny co nejlépe. Zadavatel při zadávání zpracování zadávací dokumentace vyhledal pomoc speciálně kvalifikovaného subjektu, který odpovídá za svou odbornou činnost. Zadavatel tímto naplnil požadavek jednání s náležitou péčí. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	-1 619 564,50 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	1 378 466,01 Kč	
	Celkem bez DPH	-241 098,49 Kč	
viz. příloha Změnového listu	DPH	-50 630,68 Kč	
	Celkem včetně DPH	-291 729,17 Kč	

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 7	
	Číslo SO/PS:	SO 01	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Úprava výjezdu z parkoviště a oddělení parkovacích míst		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečně/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: V ZDS bylo navrženo oddělení jednotlivých parkovacích míst ve šterkovém trávníku pomocí žulové kostky 15/17 osazené do betonové lože. Při tomto technickém řešení by docházelo k vyvalování kostek při nájezdu těžším autem. AD navrhl a Objednatel odsouhlasil oddělení parkovacích míst pomocí krajníků. V ZDS byl navržen výjezd + vjezd z parkoviště do Maroldovy ulice široký 3+3 m. V rámci provádění zemních prací bylo zjištěno, že kořenový systém přilehlého dubu zasahuje do konstrukčních vrstev navrženého vjezdu do parkoviště. Z důvodu ochrany kořenového systému dubu u výjezdu byl zachován pouze výjezd šíře 3 m a vjezd byl zrušen. Dále byla zrušena 2 parkovací stání ve výjezdu a přidána 4 parkovací stání v prostoru parkoviště. Nové řešení : Jednotlivá parkovací místa budou oddělena pomocí žulového krajníku 100/200 osazeného do betonového lože. Bude provedeno pouze příčné oddělení parkovacích míst žulovým krajníkem, podélné nebude řešeno. Přibyl oddělení parkovacích míst na parkovišti pro invalidy a změna počtu parkovacích míst z důvodu změny výjezdu u dubu. Výjezd z parkoviště byl zúžen na 3 m zrušením vjezdu z ulice Maroldova. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Při provedení původně navrženého řešení oddělení parkovacích míst by docházelo k vyvalování žulových kostek, které je nutné nahradit žulovým krajníkem osazeným do betonu. Zadavatel při zadávání zadávací dokumentace stavby postupoval jako řádný hospodář, tj. vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou a má tedy ve smyslu ustanovení platného občanského zákoníku povinnost jednat s odbornou péčí, s využitím svých nadprůměrných znalostí a dovedností a s takovou neobvyklou pečlivostí, jaké vyžaduje ona profese. Požadavek kladený na zadavatele ustanovením § 222 odst. 6 písm. a) zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek nedosahuje míry péče odborné, tak jak bylo popsáno výše, ale pouze péče náležitá, nevyžaduje tedy odbornou kvalifikaci zadavatele ani vyšší než obvyklou míru péče, ale pouze náležitou péči o to, aby zájmy společnosti byly vyřízeny co nejlépe. Zadavatel při zadávání zpracování zadávací dokumentace vyhledal pomoc speciálně kvalifikovaného subjektu, který odpovídá za svou odbornou činnost. Zadavatel tímto naplnil požadavek jednání s náležitou péčí. Změna řešení vjezdu a koncepce parkoviště v prostoru dubu vznikla na základě zjištění při zemních pracích a je nezbytná k zajištění ochrany kořenového systému dubu. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze): nejsou	Odpočty v Kč bez DPH	-405 214,50 Kč	
	Připočty v Kč bez DPH	404 475,64 Kč	
	Celkem bez DPH	-738,86 Kč	
	DPH	-155,16 Kč	
	Celkem včetně DPH	-894,02 Kč	

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 11	
	Číslo SO/PS:	SO 02	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Sanace zemní pláně na městské pláži		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: V ZDS byly požadována únosnost zemní pláně na městské pláži pro pojižděné komunikace 45 MPa a pro ostatní komunikace 30 MPa. Ve výkazu výměr nebyla sanací zemní pláně kalkulována, v případě potřeby má být naceněna jako vícepráce. Provedené statické zatěžovací zkoušky zemní pláně prokázaly nevyhovující únosnost a míru zhutnění viz. příloha Zkoušky pláně MP nevyhovující. Veškeré plochy na městské pláži byly navrženy jako pochozí, nepojižděné dopravou (pouze s občasnou údržbou provozovatele). Je tedy požadována únosnost zemní pláně 30 MPa, což bylo odsouhlaseno AD. V projektové dokumentaci byla uvedena sanace zlepšení vápnem. Tento typ sanace pro městskou pláž není vhodný z důvodu vysoké hladiny spodní vody a také z důvodu klimatických podmínek při realizaci v zimním období (viz, Geotechnická zpráva). Na základě doporučení geotechnika Zhotovitel navrhl a Objednatel odsouhlasil provedení sanace zemní pláně výměnou nevhodné zeminy aktivní zóny v tl. 30 cm za betonový recyklát fr. 0/63, uložený na separační geotextilii. Tento návrh sanace zajistí požadovanou únosnost zemní pláně 30 MPa. Sanace budou provedeny na Trase A, Trase B, nebudou provedeny pod písčnou pláží a dopadovou plochou herního prvku (přehled sanovaných ploch viz. PD změny). Nové řešení : Stávající nevhodná zemina z aktivní zóny byla odkopána a odvezena na skládku. Na obnaženou parapláň se položila separační geotextilie, na kterou byl navezen betonový recyklát frakce 0/63 tl. 0,30 m, který se zhutnil. Po provedení nové aktivní zóny byly provedeny zkoušky únosnosti a míry zhutnění zemní pláně (viz. příloha Zkoušky pláně MP po sanaci). Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. ZDS předpokládala možnost sanace avšak vápněním, nikoliv výměnou AZ. Z nepředvídatelných důvodů (zastížení podzemní vody při zemních pracích viz.foto), byla geotechnikem zhotovitele navržena sanace výměnou materiálu AZ, což je popsáno v Geotechnické zprávě (viz. příloha). Lze konstatovat, že zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zadávací dokumentace předvídat stav základové spáry, protože tyto skutečnosti byly zjištěny až při výkopových pracích a po provedení zkoušek zemní pláně. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	457 201,29 Kč	
	Celkem bez DPH	457 201,29 Kč	
viz. příloha ZL	DPH	96 012,27 Kč	
	Celkem včetně DPH	553 213,56 Kč	

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 15	
	Číslo SO/PS:	SO 03	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	DEŠŤOVÁ KANALIZACE		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Poklopy, kolektor, přepad z retenční nádrže		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: 1. Dle ZDS měly být poklopy na stávající dešťové i splaškové kanalizaci v Přemyslově ulici ponechány stávající litinové. Dle požadavku Objednatele budou veškeré poklopy vyměněny za nové. V pochozích plochách komunikace budou dodány jako zadlažďovací pro zadlaždění žulovými kostkami a v pojižděných plochách budou osazeny litinové poklopy D400 (viz. PD poklopy). 2. Dle ZDS měl být přepad z retenční nádrže vedený kanalizačním potrubním DN160 až do Kamencového jezera. Dle požadavku Objednatele a AD bude přepad z retenční nádrže řešený pomocí vsakovací rýhy s drenážním potrubím DN 100 (viz. PD změny přepadu). 3. Dle požadavku Objednatele byl pod Přemyslovou ulicí zhotoven kolektor pro inženýrské sítě z potrubí 2x DN200 s revizními šachtami DN600 na koncích kolektoru (viz. PD poklopy). Tento kolektor bude sloužit k případným opravám nebo doplnění nových inženýrských sítí bez nutnosti překopání Přemyslové ulice. Nové řešení : 1. V pochozích plochách budou osazeny nové zadlažďovací poklopy, které budou zadlaždění žulovou dlažbou 8/10 v počtu 8 kusů. V pojižděných plochách budou osazeny nové litinové poklopy DN 600 v počtu 10 kusů (viz. PD poklopů) z toho 2 litinové poklopy byly v původním rozpočtu (z toho jeden nad RN a jeden nad VŠ2 součást SO 05.2 poklop č.7 v PD změny poklopy). Celkem na SO 03 je 9 ks nových litinových poklopů. 2. Přepad z retenční nádrže bude provedený jako vsakovací rýha s drenážním potrubím DN 100, namísto kanalizačního potrubí DN 160 z RN do Kamencového jezera, které je odečteno jako méněpráce v původní délce 101,2 m. Vsakovací rýha je provedena z drenážního potrubí DN100, je obsypána kamenivem 16-63 mm a je obalena separační geotextilií. 3. Pod Přemyslovou ulicí byl zhotoven kolektor pro inženýrské sítě z obetonovaného potrubí PVC 2x DN200 s revizními šachtami DN600 na koncích kolektoru, uzavřenými zadlažďovacími poklopy. Tento kolektor bude sloužit k případným opravám nebo doplnění nových inženýrských sítí bez nutnosti překopání a uzavření Přemyslové ulice. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Uvedené změny vznikly na základě požadavku Objednatele a dle návrhu AD. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nepřekračuje limit 15% původní hodnoty zakázky a její hodnota je nižší než stanovený finanční limit. Změna byla zařazena dle § 222 ZZVZ do odstavce 4.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL, č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	-212 413,01 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	205 316,18 Kč	
	Celkem bez DPH	-7 096,83 Kč	
viz. příloha ZL	DPH	-1 490,33 Kč	
	Celkem včetně DPH	-8 587,16 Kč	

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 17	
	Číslo SO/PS:	SO 02	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Doplnění a posunutí lampy VO v Maroldově ulici		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: K úpravě řešení VO dochází z důvodu změny obousměrného napojení parkoviště z ul. Maroldova na napojení jednosměrné. V souvislosti s tím byla dále doplněna 4 parkovací stání na tomto parkovišti. K této změně koncepce dochází z důvodu možného narušení kořenového systému přílehlého stromu. Tyto změny koncepce provozu vjezdu/výjezdu z parkoviště a doplnění 4ks nových parkovacích stání jsou řešeny v ZL7 objektu SO 01. Změnou koncepce provozu tak došlo k úpravě prostorových poměrů a původně uvažované umístění jednoho VO tak již nebylo vhodné ani dostatečné. Doplnění jedné a posunutí druhé lampy VO je nutné pro zajištění bezpečnosti provozu a pohybu osob. Nové řešení : Lampa veřejného osvětlení, která byla navržena u zastávky MHD, se posunula k výjezdu z parkoviště. Dále byla doplněna jedné nové lampa v prostoru mezi zastávkou MHD a kontejnery. Umístění přesunutě a nové lampy VO je zakresleno v příložené PD situace změny. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Posunutí a doplnění jedné nové lampy veřejného osvětlení bylo nezbytné z hlediska bezpečnosti výjezdu z parkoviště a pohybu chodců. Změna vznikla na základě změny koncepce vjezdu/výjezdu z parkoviště. Změna řešení vjezdu a koncepce parkoviště v prostoru dubu vznikla na základě zjištění při zemních pracích a je nezbytná k zajištění ochrany kořenového systému dubu. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze): nejsou	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Připočty v Kč bez DPH	81 258,56 Kč	
	Celkem bez DPH	81 258,56 Kč	
	DPH	17 064,30 Kč	
	Celkem včetně DPH	98 322,86 Kč	
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 17 4/2 Přehled zařazení změn do skupin 1/6 Oznámení Variace č.17 1/7 PD změny 2/8 Pokyn ZO 2/10 Vyjádření AD 1/12 Vyjádření TDS 2/13 Zápis z KD 7/15		

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 19	
	Číslo SO/PS:	SO 06	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	OPĚRNÉ STĚNY		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Podkladní beton, izolace a prostupy technologické šachty fontány		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: 1. Vzhledem k posouzení základové spáry statikem a geologem, kdy při realizaci zemních prací byla zastižena agresivní spodní voda, bylo nutné doplnit podkladní beton tř. C 20/25 XC2, XA1, XF1 tl. 0,1m. V rámci ZDS nebylo s podkladním betonem pod opěrnou stěnou a pod technologickou šachtou fontány uvažováno. Dále nebyla navržena hydroizolace této šachty a vodotěsné prostupy do této šachty. Na základě vyjádření statika (viz příloha), byl pod základovými pasy opěrných stěn proveden podkladní beton tl. 0,1 m. 2. V ZDS nebyla řešena izolace technologické šachty fontány. Protože je v technologické šachtě fontány osazena technologie pro fontánu, je nezbytné zajistit hydroizolaci této technologické šachty. Dle návrhu AD byl proveden penetrační nátěr a 2x izolace asfaltovými pasy. Byly doplněny vodotěsné prostupy pro kanalizaci, vodu a elektro. 3. V prostoru kořenového systému lípy, která je v kolizi se založením opěrné zdi A, byly dle požadavku OŽP prováděny ruční výkopové práce s postupným obnažením a ochráněním kořenů lípy. AD stanovil Technologický postup provádění výkopů v kořenovém prostoru (viz PD). Nové řešení : 1. Pod základové pasy opěrných stěn A, B a C a pod technologickou šachtou byl proveden podkladní beton tl. 10 cm z betonu C 20/25 XC2, XA1, XF1. 2. Byla provedena hydroizolace technologické šachty fontány a provedeny vodotěsné prostupy pro kanalizaci, vodu a elektro do této šachty. 3. V prostoru kořenového systému lípy, která je v kolizi se založením opěrné zdi A, byly dle požadavku OŽP prováděny ruční výkopové práce s postupným obnažením a ochráněním kořenů lípy. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. 1 a 2. Na základě zastižení vysoké hladiny agresivní podzemní vody byl dle návrhu statika a geotechnika proveden podkladní beton v tl. 10 cm pro statické zajištění opěrných zdí a technologické šachty fontány. Dále byla provedena hydroizolace a vodotěsné prostupy do technologické šachty fontány, pro zajištění ochrany a životnosti ovládacích technologií pro fontánu. 3. Dle dodatečného požadavku OŽP se provedlo ruční odkopání a ochránění kořenového systému lípy u opěrné stěny A, z důvodu zajištění přežití lípy (viz TP). Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy: Viz. přílohy Změnového listu	Dopad do celkových termínů: Původní termín dle SOD:	ANO/NE 06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze): Viz. přílohy Změnového listu	Odpočty v Kč bez DPH Přípočty v Kč bez DPH Celkem bez DPH DPH Celkem včetně DPH	0,00 Kč 160 963,87 Kč 160 963,87 Kč 33 802,41 Kč 194 766,28 Kč	

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 21	
	Číslo SO/PS:	SO 05	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	VSTUPNÍ OBJEKT		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Změna VŠ1		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: V ZDS byla navržena šachta vodoměrná samonosná kruhová 1,3/1,4 m s jedním vodoměrem. Z důvodu požadavku napouštění retenční nádrže pro závlahový systém z této VŠ1, bylo nutno osadit další vodoměr pro tuto přípojku. Nový závlahový systém (viz. ZLS) byl realizován dle požadavku Objednatele. Tento nový závlahový systém je napájen z retenční nádrže, která je při nedostatku dešťové vody automaticky dopouštěna z VŠ1, ve které je podružný vodoměr pro toto dopouštění. Z tohoto důvodu bylo nutné osadit větší vodoměrnou šachtu VŠ1. V ZDS navržena kruhová plastová vodoměrná šachta není konstruovaná pro pojižděnou komunikaci. Z důvodu požadavku Objednatele na zajištění možnosti pojezdu areálových komunikací a zvýšení statické únosnosti VŠ1, která je umístěna pod vjezdovou komunikací do Kamencového jezera a z důvodu lepšího přístupu pro nově přidávaný podružný vodoměr pro dopouštění retenční nádrže, navrhl AD a Objednatel odsouhlasil vodoměrnou šachtu ASIO AK-VODO/180/120/150 PB. Nové řešení : Byla osazena vodoměrná šachta ASIO AK-VODO/180/120/150 PB, ve které jsou osazeny dva vodoměry - pro dopouštění retenční nádrže a pro SO 05 + městskou pláž. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatel a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Protože původní šachta v ZDS nebyla navržena pro pojezd a velikostí nebyla vhodná pro osazení dvou vodoměrů, navrhl AD a Objednatel odsouhlasil vodoměrnou šachtu ASIO AK-VODO/180/120/150 PB. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nepřekračuje limit 15% původní hodnoty zakázky a její hodnota je nižší než stanovený finanční limit. Změna byla zařazena dle § 222 ZZVZ do odstavce 4.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze): Viz. přílohy Změnového listu	Odpočty v Kč bez DPH	-19 485,00 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	60 282,49 Kč	
	Celkem bez DPH	40 797,49 Kč	
	DPH	8 567,47 Kč	
	Celkem včetně DPH	49 364,96 Kč	

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 22	
	Číslo SO/PS:	SO 03	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	DEŠŤOVÁ KANALIZACE		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Asymetrický šterbinový žlab a změny v dešťové kanalizace		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: 1. V ZDS byl kolem fontány nakreslen asymetrický šterbinový žlab v délce 42 m, který zachycuje dešťové vody tekoucí z prostoru náměstí a zabraňuje jejich natečení do fontány. Odvodňovací žlab bude napojen kanalizačním potrubím DN150 do retenční nádrže (viz PD změny). V rozpočtu tento asymetrický odvodňovací žlab i napojení do retenční nádrže chybí. 2. Z důvodu nedostatečného spádu původního řešení odvodu dešťových vod do retenční nádrže, navrhuje zhotovitel nové řešení odvodu dešťových vod ze vstupního objektu SO 05, které vede částečně pod stropem SO 05 potrubím DN125 a dále pod vjezdem a schodištěm nového náměstí kanalizačním potrubím DN150, do retenční nádrže (viz PD změny). Navržené řešení bylo odsouhlaseno AD (viz Vyjádření AD). Původní řešení odvodu dešťových vod z SO05 byl ZDS řešen od rohu pokladny do retenční nádrže (viz PD původní řešení). Při realizaci byl však zjištěn nedostatečný spád plánovaného potrubí, který neumožňuje odvod dešťových vod ze střechy SO 05 do retenční nádrže a docházelo by tak z zaplavení střechy objektu. Nové řešení : Kolem fontány byl osazen asymetrický odvodňovací žlab v délce 42 m a kanalizační potrubí DN150 z tohoto žlabu do retenční nádrže. Odvodnění na střeše SO 05 je napojeno na kanalizační potrubí DN125, které vede pod stropem a po stěně SO 05 a dále je napojeno na kanalizační potrubí DN150, které vede do retenční nádrže (vše viz PD změny). Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Odvod dešťových vod z prostoru náměstí je nezbytně nutný, aby nedocházelo ke zaplavení území náměstí, ke znečišťování fontány a případnému možnému poškození technologie fontány. Jedná se o chybějící položky v rozpočtu, v ZDS byl odvodňovací žlab nakreslen. Úprava řešení odvodu dešťových vod ze střechy SO 05 je nezbytně nutná, aby nedocházelo k zaplavení a poškození zelené střechy a poškození samotného objektu SO 05. Zadavatel při zadávání zadávací dokumentace stavby postupoval jako řádný hospodář, tj. vyhledal pomoc profesionála, který se veřejně hlásí k určitému povolání, je osobou autorizovanou a má tedy ve smyslu ustanovení platného občanského zákoníku povinnost jednat s odbornou péčí, s využitím svých nadprůměrných znalostí a dovedností a s takovou neobvyklou pečlivostí, jaké vyžaduje ona profese. Požadavek kladený na zadavatele ustanovením § 222 odst. 6 písm. a) zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek nedosahuje míry péče odborné, tak jak bylo popsáno výše, ale pouze péče náležitá, nevyžaduje tedy odbornou kvalifikaci zadavatele ani vyšší než obvyklou míru péče, ale pouze náležitou péči o to, aby zájmy společnosti byly vyřízeny co nejlépe. Zadavatel při zadávání zpracování zadávací dokumentace vyhledal pomoc speciálně kvalifikovaného subjektu, který odpovídá za svou odbornou činnost. Zadavatel tímto naplnil požadavek jednání s náležitou péčí. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy: Viz. přílohy Změnového listu	Dopad do celkových termínů: Původní termín dle SOD: Termín dle ZL. č. Nový termín:	ANO/NE 06.04.2023 viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze): Viz. přílohy Změnového listu	Odpočty v Kč bez DPH Přípočty v Kč bez DPH Celkem bez DPH DPH Celkem včetně DPH	-10 698,20 Kč 279 195,61 Kč 268 497,41 Kč 56 384,46 Kč 324 881,87 Kč	

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 23	
	Číslo SO/PS:	SO 06	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	OPĚRNÉ STĚNY		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Antigrافiti nátěr		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do příslušného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: V ZDS nebyly pohledové betonové plochy opěrných stěn SO 06 nijak ošetřeny. Na návrh AD odsouhlasil Objednatel ochránění pohledových ploch monolitického betonu opěrných stěn antigrافiti nátěrem (viz vyjádření AD). Antigrافiti nátěr zároveň slouží jako ochranný hydrofobizační nátěr, který omezuje průnik chemických exhalátů a zabrání destruktci železobetonové konstrukce. Uvedené řešení zajistí požadovanou životnost a kvalitu provedení díla i s ohledem na budoucí údržbu. Nové řešení : Pohledové plochy monolitického betonu SO 06 Opěrné stěny, byly natřeny antigrافiti nátěrem ve dvou vrstvách. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Změna vznikla na základě doporučení AD a byla odsouhlasena Objednatelem. Antigrافiti nátěr slouží k ochraně pohledových betonových ploch před vandalizmem a zároveň slouží jako hydrofobizační nátěr, který omezuje průnik chemických exhalátů a zabrání destruktci železobetonové konstrukce. Uvedené řešení zajistí požadovanou životnost a kvalitu provedení díla i s ohledem na budoucí údržbu. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nepřekračuje limit 15 % původní hodnoty zakázky a její hodnota je nižší než stanovený finanční limit. Změna byla zařazena dle § 222 ZZVZ do odstavce 4.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
nejdou	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
	NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč
Viz. přílohy Změnového listu	Přípočty v Kč bez DPH	117 570,53 Kč	
	Celkem bez DPH	117 570,53 Kč	
	DPH	24 689,81 Kč	
	Celkem včetně DPH	142 260,34 Kč	

Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 23	3/2
	Přehled nových položek	1/5
	Přehled zařazení změn do skupin	1/6
	Oznámení Variace č.23	1/7
	Doporučení AD	1/8
	PD požadavek AD na antigrافiti nátěry	1/9
	Pokyn ZO	2/10
	Vyjádření AD	1/12
	Vyjádření TDS	1/13
	Zápis z KD	7/14
	Foto	1/21

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 24	
	Číslo SO/PS:	SO 04	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	SADOVÉ ÚPRAVY		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové Jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Odstranění pařezů		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: V ulici Přemyslova byly při realizaci zemních prací nalezeny 3 kusy pařezů o průměru cca 1 m, které byly skryté pod terénem a byly v kolizi s novou komunikací. Tyto pařezy měly kořeny zarostlé do stávajících kabelů a jejich odstraňování bylo prováděno ručním postupným odkopáním za zvýšené opatrnosti z důvodu neporušení kabelů. Odstraněné pařezy byly odvezeny do areálu Zooparku. Nové řešení : Byly odstraněny 3 kusy pařezů, odstraněné pařezy byly odvezeny do areálu Zooparku. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Lze konstatovat, že zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zadávací dokumentace předvídat, že pod terénem budou skryté 3 kusy pařezů, které byly v kolizi jak se stávajícími inženýrskými sítěmi, tak s novou komunikací. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL, č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	77 294,40 Kč	
	Celkem bez DPH	77 294,40 Kč	
viz. příloha ZL	DPH	16 231,82 Kč	
	Celkem včetně DPH	93 526,22 Kč	

Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 24	3/2
	Přehled nových položek	1/5
	Přehled zařazení změn do skupin	1/6
	Oznámení Variace č.24	1/7
	PD situace pařezů	1/8
	Foto pařezů	1/9
	Mapa trasy odvozu	1/10
	Pokyn ZO	2/11
	Vyjádření AD	1/13
	Vyjádření TDS	1/14
	Zápis z KD	7/15

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 5 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 25	
	Číslo SO/PS:	SO 02	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Změna podkladního roštu palub		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do příslušného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: V ZDS byl navržen podkladní rošt z dubových hranolů s roztečí 1500x750 mm. Dle předpisu výrobce dřevěné paluby je požadavek maximální rozteče podkladního roštu 600x450 mm, z důvodu zajištění dostatečné únosnosti a budoucímu možnému kroucení dřevěných prken. Zhuštění podkladního roštu má také vliv na spojovací materiál pro položení dřevěných palub a na množství podkladních betonových dlaždic 300x300mm. Změna má vliv na odpočet položky č. 762526130 včetně množství v ZL12, protože celý rošt (i uvažovaný v ZL12) má jinou rozteč, položka byla cená nahrazená novou položkou č. 762951003, která odpovídá rozměrům požadovaného roštu. Nové řešení: Pod dřevěnými palubami byl osazen podkladní rošt z dubových hranolů o rozteči 600x450 mm na betonové dlaždici 300x300mm. Zdůvodnění pro zařazení změny: Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Provedení hustějšího podkladního roštu je nezbytné z důvodu zajištění dostatečné únosnosti dřevěných palub a budoucímu možnému kroucení dřevěných prken. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nezbytnosti dle § 222 odst. 5 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	-51 776,60 Kč	
	Připočty v Kč bez DPH	288 111,56 Kč	
	Celkem bez DPH	236 334,96 Kč	
Viz. přílohy Změnového listu	DPH	49 630,34 Kč	
	Celkem včetně DPH	285 965,30 Kč	

Přehled nových položek	1/6
Přehled zařazení změn do skupin	1/7
Oznámení Variace č.25	1/8
Montážní předpis výrobce	2/9
PD palub	1/11
Foto zhuštěného roštu	1/12
Pokyn ZO	2/13
Vyjádření AD	1/15
Vyjádření TDS	2/16
Zápis z KD	6/18

 Chomutov	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 5 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 30	
	Číslo SO/PS:	SO 03	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	DEŠŤOVÁ KANALIZACE		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Prodloužení odvodňovacího žlabu		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	<u>Zdůvodnění změny:</u> V ZDS nebylo řešeno odvodnění plochy pod infocentrem. Zhotovitel navrhl a Objednatel odsouhlasil prodloužení odvodňovacího žlabu pod opěrnou stěnou C do propojky pod infocentrem v délce 7 m. <u>Nové řešení :</u> Odvodňovací žlab byl prodloužen o 7m do propojky pod infocentrem (viz.PD změny). <u>Zdůvodnění pro zařazení změny :</u> Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Odvodnění zadlážděné plochy propojky pod infocentrem je nezbytné z důvodu možného zaplavování plochy pod infocentrem a možného zaplavování samotného vstupního objektu při deštích. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nezbytnosti dle § 222 odst. 5 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Připočty v Kč bez DPH	31 208,00 Kč	
	Celkem bez DPH	31 208,00 Kč	
nejdou	DPH	6 553,68 Kč	
	Celkem včetně DPH	37 761,68 Kč	

Přílohy zmenovoho listu:	Zmenovy rozpočet ZL 30	3/2
	Přehled zařazení změn do skupin	1/5
	Oznámení Variace č.30	1/6
	PD změny	1/7
	Pokyn ZO	2/8
	Vyjádření AD	1/10
	Vyjádření TDS	2/11
	Zápis z KD	5/13
	Foto prodloužení žlabu	1/18