DOHODA O DOBROVOLNÉM NEPENĚŽITÉM PŘÍPLATKU

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely ve smyslu ustanovení § 163 odst. l

zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, tyto smluvní strany:

Čistá Plzeň, s.r.o.

100:28046 153

se sídlem Plzeň, Doudlevce, Edvarda Beneše 430/23, PSČ 301 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 22669

zastoupená jednatelem Otakarem Horákem

na straně jedné jako společník (dále jen „Společník")

a

Čistá Plzeň servis s.r.o.

IČO: 172 99 870

se sídlem Plzeň, Doudlevce, Edvarda Beneše 430/23, PSČ 301 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 42466

zastoupená jednateli Ing. Jiřím Vlasákem, Ing. Janem Zurkem, Mgr. Pavlem Thurnwaldem a

Jiřím Novákem

na straně druhé jako společnost (dále jen „Společnost")

l.

l. Společník je společníkem Společnosti, když jeho podíl má velikosti 49 % (slovy: čtyřicet

devět procent), kterému odpovídá plně splacený vklad Společníka ve Společnosti ve

výši 490 000 Kč (slovy: čtyři sta devadesát tisíc korun českých).

2. Společník je vlastníkem části obchodního závodu, která je specifikována v účetnictví

Společníka jako samostatná organizační složka (dále jen „Obchodní závod") a která

byla oceněna ve znaleckém posudku evidovaném ve znaleckém deníku pod

č. 029073/2023, který vypracovala dne 31. 5. 2023 znalecká kancelář společnost AP

Appraisal, s.r.o., IČO: 250 94 076, se sídlem Říčany, Na Vyhlídce

1891/1, PSČ 251 Ol, jmenovaná pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady

s rozsahem znaleckého oprávnění pro oceňování majetku pro věci ceny a odhady

Stránka l z 4

nemovitostí a podniků (dále jen „Znalecký posudek"). Znalecký posudek je přílohou

č. l této Dohody.

3. Obchodní závod má podle Znaleckého posudku hodnotu ve výši 10 865 000 Kč

(slovy: deset milionů osm set šedesát pět tisíc korun českých).

4. Společník prohlašuje, že je oprávněn s Obchodním závodem v plném a nerušeném

rozsahu nakládat. Obchodní závod není zatížen jakýmikoli právy třetí osob.

II.

l. Společník poskytuje Společnosti ve smyslu ustanovení § 163 odst. l zákona o

obchodních korporacích dobrovolný příplatek spočívající v nepeněžitém vkladu, tj. ve

vkladu Obchodního závodu, jehož hodnota pro tyto účely stanovená na základě

Znaleckého posudku činí částku ve výši 10 865 000 Kč (slovy: deset milionů osm set

šedesát pět tisíc korun českých) (dále jen „Příplatek").

2. Společnost Příplatek specifikovaný výše v této Dohodě přijímá.

3. Příplatek na Společnost přechází k počátku dne l. 9. 2023.

4. Spolu s Obchodním závodem přechází na Společnost práva a povinnosti s ním

spojená.

l. Tato Dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních strana

a účinnosti k počátku dne l.9.2023.

2. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) stejnopisy náleží

Společnosti a jeden (l) stejnopis náleží Společníkovi.

3. Poskytnutí Příplatku bylo schváleno valnou hromadou Společnosti konanou

dne 18. 7. 2023

4. Poskytnutí Příplatku bylo dne 18. 7. 2023 schváleno všemi jednateli Společnosti.

Stránka 2 z 4

f

5. Změny a dodatky této Dohody lze provádět jen formou písemných a po sobě

číslovaných dodatcích schválenými a podepsanými všemi smluvními stranami, jinak

se k nim nepřihlíží.

6. Stane-li se nebo bude-li shledáno některé ustanovení této Dohody neplatným,

nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či

neúčinnost ostatních ustanovení této Dohody. Smluvní strany se zavazují nahradit do

pěti (5) pracovních dnů po doručení této výzvy ostatním smluvním stranám neplatné,

nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a

účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít

novou Dohodu.

7. Smluvní strany shodně prohlašují a konstatují, že tato Dohoda byla sepsána a jimi

podepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její text před podpisem řádně

přečetly, rozumí mu a bez výhrad s ním souhlasí.

V Plzni dne 9.8.2023

Společník: Společnost:

Čistá Plzeň, s.r.o. Čistá Plzeň servis s.r.o.

Otakar Horák Ing. Jiří Vlasák, jednatel

Čistá Plzeň servis s.r.o.

Ing. Jan Žurek, jednatel

Čistá Plzeň servis s.r.o.

Mgr. Pavel Thurnwald, jednatel

Čistá Plzeň servis s.r.o.

Bc. Jiří Novák, jednatel