**DOHODA O SKONČENÍ PACHTU ČÁSTI OBCHODNÍHO ZÁVODU**

(dále jen jako „**Dohoda**”) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi následujícími smluvními stranami:

1) ELIOD servis, s.r.o., IČO: 25225243, se sídlem Zruč – Senec, Zruč, Vřesová 494, PSČ 330 08 zapsaná v obhodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 10389

(dále jen jako „**Propachtovatel**“);

a

2) **Čistá Plzeň, s.r.o.,** IČO: 28046153, se sídlem Plzeň, Doudlevce, Edvarda Beneše 430/23, PSČ 301 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 22669

(dále jen jako „**Pachtýř**“ anebo „**Čistá Plzeň**“);

(Propachtovatel a Pachtýř jednotlivě dále též jen jako „**Smluvní strana**“ a společně jen jako „**Smluvní strany**“);

a to takto:

**I.**

**Preambule**

1. Mezi Smluvními stranami je uzavřena smlouva o pachtu části obchodního závodu ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 8. 2017, dodatku č. 2 ze dne 19. 11. 2018, dodatku č. 3 ze dne 26. 8. 2019 (dále jen „**Smlouva**“), na jejímž základě přenechal Propachtovatel Pachtýři do užívání a požívání Obchodní závod vymezený ve Smlouvě (dále jako „**Obchodní závod**“). Tento Obchodní závod byl převeden na Propachtovatele z jeho právního předchůdce společnosti Západočeské komunální služby a.s.

2. Část Obchodního závodu bude předmětem nepeněžitého dobrovolného příplatku Propachtovatele do společného podniku – společnosti Čistá Plzeň servis s.r.o., IČO: 172 99 870, se sídlem Plzeň, Doudlevce, Edvarda Beneše 430/23, PSČ 301 00, kterého se účastní obě Smluvní strany.

**II.**

**Skončení pachtu**

Smluvní strany sjednaly skončení pachtu Obchodního závodu ke dni 31. 8. 2023.

**III.**

**Vypořádání závazků pachtu**

Smluvní strany sjednávají, že mezi sebou provedou v souvislosti se skončením pachtu Obchodního závodu vzájemné vypořádání, o čemž bude sepsán předávací protokol. 2 / 2

**IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Dohoda nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti dne 31. 8. 2023. Pachtýř se zavazuje zajistit zveřejnění této Dohody v registru smluv před sjednaným dnem účinnosti této Dohody.

2. Obsah této Dohody byl schválen usnesením Rady města Plzně č. 692 ze dne 22. 6. 2023 v působnosti valné hromady společnosti Čistá Plzeň, s.r.o.

3. Tato Dohoda se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.

4. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopisu.

5. Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich se necítí být slabší smluvní stranou.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohody řádně přečetly, projevuje jejich pravou a nezkreslenou vůli, kdy na důkaz tohoto připojují své podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Plzni dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ELIOD servis, s.r.o. |  V Plzni dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Čistá Plzeň, s.r.o.**  |   |