

# RÁMCOVÁ DOHODA

na zajištění servisu a údržby BTA ve vojenských újezdech 2023-2024




č. 23110000039

č. zhotovitele: 2023-1893

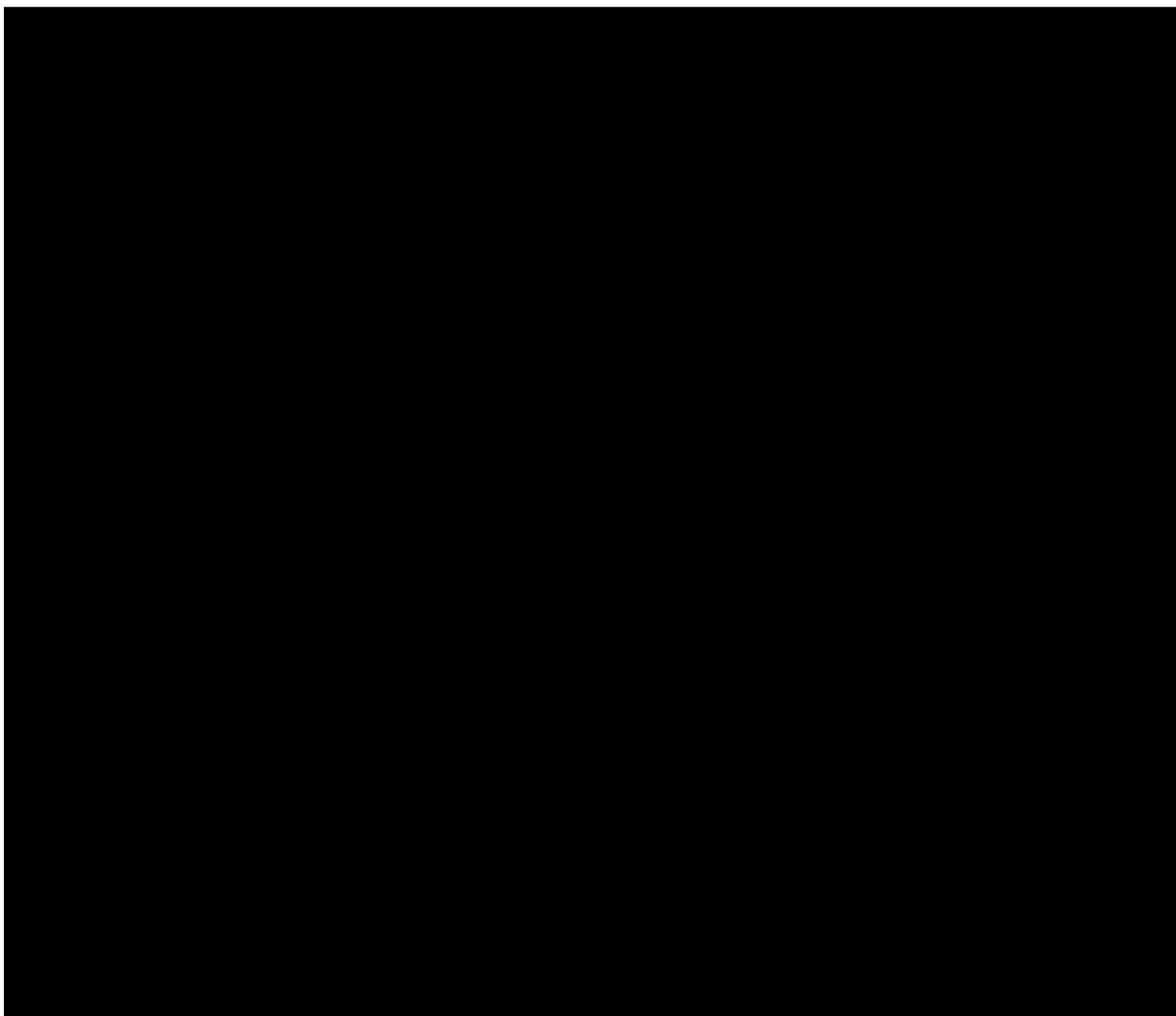
## 1.

### SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany, organizační složka státu

**Se sídlem:** Tychonova 1, 160 00 Praha 6  
**Jejíž jménem jedná:** ředitel Odboru nemovité infrastruktury Sekce majetkové MO  
Ing. Karel Toufar  
**IČO:** 60162694  
**DÍČ:** CZ60162694  
**Bankovní spojení:**   
**Číslo účtu:**   
**Kontaktní osoba:**   
**Datová schránka:** hjyaavk  
**Datová schránka pro fakturaci:** ukbwcx

#### Osoby oprávněné jednat ve věcech objednávek a dílčích plnění:



**Adresy pro doručování korespondence:**

Sekce majetková MO, Odbor nemovité infrastruktury  
náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Praha

Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Pardubice

Teplého 1899, 530 02 Pardubice


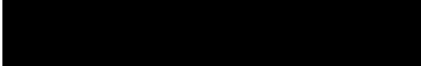
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno

Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále také jen „objednatel“)

**a**

## 2. **Vojenské lesy a statky ČR, s. p.**

**Se sídlem:** Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
**Zastoupen:** Ing. Romanem Vohradským, ředitelem  
**Zapsán v OR:** u Městského soudu v Praze, oddíl ALX, vložka 256  
**IČO:** 00000205  
**Datová schránka:** bjds93z  
**Bankovní spojení:**   
**Číslo účtu:** 

### **Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:**



(dále také jen „zhotovitel“)

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“) a uzavírají tuto **„Rámcovou dohodu na zajištění servisu a údržby BTA ve vojenských újezdech 2023-2024 č. 2311000039“** (dále jen „RD“) podle § 1746 odst. 2 OZ.

## **II. ÚČEL DOHODY**

- 2.1. Účelem RD je vytvoření rámce na zajištění servisu a údržby 4 výcvikových zařízení BTA (breaching training area) ve vojenských újezdech Boletice, Březina, Hradiště a Libavá v letech 2023 až 2024 pro operativní plnění požadavků objednatele.

## **III. PŘEDMĚT DOHODY**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených RD uzavírat s objednatelem objednávky (dále jen „OBJ“) a výzvy k dílčímu plnění (dále jen „VkDP“) na předmět plnění dle odst. 3.3. RD. OBJ/VkDP vystaví objednatel na základě vzájemně odsouhlaseného oceněného jednotkového ceníku. Ze strany objednatele jsou OBJ/VkDP oprávněny uzavírat osoby oprávněné jednat ve věcech objednávek, přičemž u OBJ nácvikového materiálu jsou oprávněny k uzavírání osoby za Střediska obsluhy výcvikových zařízení (dále jen „SOVZ“) popř. Prapor zabezpečení (dále jen „Przab“), OBJ nebo VkDP na opravy a

údržbu jsou oprávněny provádět osoby oprávněné jednat ve věcech objednávek za Agenturu hospodaření nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“).

- 3.2. Výše jednotkových cen v OBJ/VkDP bude odpovídat jednotkovým cenám, které jsou uvedeny v příloze 1 RD – Jednotkový ceník (dále jen „JC“). Zhotovitel podpisem OBJ/VkDP potvrdí, že se před zahájením prací seznámil s jejich rozsahem a že mu jsou známy veškeré podmínky k jejich plnění.
- 3.3. Za podmínek RD a na základě OBJ/VkDP bude zhotovitel provádět výměnu a opravy částí výcvikových zařízení poškozených důsledkem cvičení násilných vstupů, které bude třeba připravit pro další výcvik jako zejména, nikoliv však výlučně:
  - i) dodání nácvikových zárubní
  - ii) dodání nácvikových dveří a oken
  - iii) výměna nácvikových zárubní
  - iv) výměna nácvikových dveří a oken
  - v) výměna poškozených částí drátěného pletiva
  - vi) výměna sloupků oplocení včetně jejich kotvení
  - vii) nátěr kovových konstrukcí
  - viii) oprava nácvikové zdi
  - ix) oprava zdí, stropů, podlah, schodů stavební hmotou a stěrkou
  - x) vyklizení poškozeného materiálu, úklid objektů, odvoz a likvidace odpadu.
- 3.4. Podrobný rozpis požadovaných dodávek a prací je uveden v JC.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje řádně na své náklady a nebezpečí dodat materiál a provést požadované práce a včas je předat objednateli ve lhůtě stanovené v OBJ/VkDP. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a materiál převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. IV RD a sjednanou v OBJ/VkDP.

#### **IV. OBJEDNÁVKA A VÝZVA K DÍLČÍMU PLNĚNÍ**

##### **4.1. OBJ na opravy a údržbu:**

- 4.1.1. AHNM zpracovává a odesílá písemnou OBJ adresovanou zhotoviteli na objem požadovaných prací (opravy a údržba) na delší časové období z důvodu plánování na straně zhotovitele, a to minimálně na půlroku dopředu, pokud si strany nedohodnou jinak nebo není jinak stanoveno v potvrzené objednávce.
- 4.1.2. OBJ bude obsahovat alespoň:
  - i) číslo objednávky a číslo RD
  - ii) identifikační údaje objednatele a zhotovitele
  - iii) celkovou cenu v Kč bez DPH za dobu plnění OBJ
  - iv) místo a doba požadovaného plnění
  - v) označení osoby činící objednávku, jež je oprávněna jednat jménem objednatele ve věci objednávek
  - vi) datum vystavení
- 4.1.3. Objednávku je zhotovitel povinen potvrdit do 5 pracovních dnů od jejího doručení.

#### 4.2. **VkDP na opravy a údržbu:**

4.2.1. AHNM zpracovává a odesílá písemnou VkDP adresovanou zhotoviteli na objem požadovaných prací (opravy a údržbu) na aktuálně požadované plnění v místě prací dle odst. 6.1. RD.

4.2.2. VkDP bude obsahovat náležitosti dle vzoru (příloha č. 2 RD).

#### 4.3. **OBJ na dodávku materiálového zabezpečení:**

4.3.1. SOVZ popř. Przab zpracovává a odesílá OBJ adresovanou zhotoviteli na dodávku materiálového zabezpečení pro provedení opravy částí výcvikových zařízení poškozených důsledkem cvičení násilných vstupů dle odst. 3.3. RD a JC pro místo plnění dle odst. 6.1. RD.

4.3.2. OBJ bude obsahovat dle vzoru (příloha č. 3 RD).

4.4. K účtovanému plnění bude připočtena DPH v sazbě určené obecně závaznými právními předpisy v době uskutečnění zdanitelného plnění.

### V. CENA

5.1. Finanční limit za plnění předmětu RD v rozsahu čl. III RD, resp. součtu jednotlivých OBJ/VkDP je sjednán dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustný a nesmí překročit částku **10 909 091 Kč bez DPH** za celou dobu platnosti RD. Objednatel je oprávněn podávat jednotlivé OBJ/VkDP až do výše sjednaného finančního limitu dle tohoto odstavce, není však povinen finanční limit jednotlivými OBJ/VkDP vyčerpat.

5.2. Výše uvedený finanční limit se dělí mezi opravy a údržbu a dodávku materiálového zabezpečení následovně:

i) opravy a údržba (AHNM): 3 272 731 Kč;

ii) dodávka materiálového zabezpečení: 7 636 360 Kč.

5.3. Jednotkové ceny dodávaného nácvikového materiálu a jednotlivých činností prováděných při realizaci RD jsou uvedeny v JC. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním RD (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení prací a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z RD). Ceny jsou platné po celou dobu trvání RD.

5.4. Zhotovitel má podle RD právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a skutečně poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány.

5.5. K účtovanému plnění podle OBJ/VkDP bude připočtena DPH v sazbě určené obecně závaznými právními předpisy v době uskutečnění zdanitelného plnění.

5.6. Veškeré ceny dohodnuté v RD a OBJ/VkDP jsou ceny v korunách českých.

## VI. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

- 6.1. Místem plnění jsou vojenské újezdy Boletice, Březina, Hradiště a Libavá. Přesné místo a termín plnění budou objednatelem určeny v písemné OBJ/VkDP podle odst. 4.2. a 4.3. RD.
- 6.2. Objednatel je oprávněn vystavovat jednotlivé OBJ/VkDP ode dne účinnosti RD.
- 6.3. RD se uzavírá **ode dne její účinnosti zveřejněním v Registru smluv do 31. prosince 2024** nebo do vyčerpání finančního limitu, který je stanoven v odst. 5.1. RD.

## VII. PODMÍNKY PLNĚNÍ OBJ/VKDP

- 7.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce ve věci plnění dle OBJ/VkDP:
  - i) k předání věci k provedení díla (dále jen „pracoviště“);
  - ii) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
  - iii) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - iv) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
  - v) převzetí dokončeného díla;osobu uvedenou v OBJ/VkDP nebo kontaktní osobu ve věcech technických.
- 7.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění prací dle OBJ/VkDP (dále jen „dílo“) dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení pracoviště a vyklidí jeho prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 7.3. Převzetím pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, adekvátního vybavení ochrannými pracovními pomůckami a dále dodržování příslušných právních předpisů v oblasti požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 7.4. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z RD a navazujících OBJ/VkDP. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodluhuje doba plnění díla sjednaná v OBJ/VkDP. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 7.5. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody.

Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele. V případě, že v místě plnění se nenachází dostupná přípojka výše uvedených energií, je zhotovitel povinen na vlastní náklad si zajistit náhradní zdroj těchto energií potřebný pro provedení prací uvedených v OBJ/VkDP.

- 7.6. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

## **VIII. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY**

- 8.1. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon č. 541/2020“).

## **IX. PODMÍNKY PŘEDÁNÍ DÍLA**

- 9.1. Dokončené dílo dle OBJ/VkDP zhotovitel předá objednateli v termínu sjednaném v OBJ/VkDP. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který je součástí OBJ/VkDP (dále jen „Protokol“), který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 9.2. Předání díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran, uvedených jako osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Po provedené prohlídce bude dílo:
- i) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - ii) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
  - iii) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené; o odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 9.3. Protokol bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Protokol bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo realizované na základě OBJ/VkDP bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## X. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Cena díla dle jednotlivých OBJ/VkDP bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla podle každé OBJ/VkDP na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel odešle fakturu nejpozději **do 15. dne následujícího po dni zdanitelného plnění elektronicky prostřednictvím datové zprávy do datové schránky objednatele pro fakturaci**, uvedené v záhlaví této dohody a zároveň na e-mailovou adresu uvedenou na OBJ/VkDP. Formát faktury včetně jejích příloh je PDF.
- 10.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- i) označení „faktura – daňový doklad“;
  - ii) evidenční číslo daňového dokladu;
  - iii) číslo rámcové dohody (objednávky) a datum jejího uzavření;
  - iv) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - v) IČO, DIČ smluvních stran;
  - vi) předmět dodávky a název díla;
  - vii) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - viii) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - ix) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 10.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 10.4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 10.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 10.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli



do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

- 10.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět dohody snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 10.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.

## **XI.**

### **VLASTNICTVÍ A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

- 11.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 11.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 11.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 11.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu dohody uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění odpovídající pojistné částce minimálně ve výši 10 mil. Kč se spoluúčastí max. 10 000 Kč. Zhotovitel na vyžádání objednatele předloží pojistnou smlouvu případně potvrzení pojistitele.

## **XII.**

### **ZÁRUKA ZA JAKOST, VADY DÍLA A REKLAMACE**

- 12.1. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a) násl. a 2629 a) násl. OZ.
- 12.2. Reklamacie se uplatňují písemně.
- 12.3. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do Protokolu při předání díla. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že

je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 24 hodin od sepsání a podepsání Protokolu smluvními stranami, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Po uplynutí lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.

- 12.4. Způsob vyřízení reklamované vady bude sepsán v Protokolu.
- 12.5. Zhotovitel bere na vědomí, vzhledem k účelu zařízení, na kterém práce probíhají, že termín opravy určí objednatel tak, aby nebyl narušen plánovaný provoz daného zařízení. Termín opravy bude uveden v Protokolu
- 12.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### **XIII. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

- 13.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí pracoviště nebo zahájení prací sjednaný v OBJ/VkDP, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání prací sjednaný v OBJ/VkDP, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500 Kč**, a to za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 13.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle odst. 9.2. bodu ii) a iii) RD, uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 12 RD, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč**, a to za každý započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 13.4. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v odst. 11.6. RD, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč**, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.5. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém pracovišti, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč**.
- 13.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč**.
- 13.7. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v odst. 14.1. RD, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 500 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 13.8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.

- 13.9. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto dohodou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 13.10. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

#### **XIV. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

- 14.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- i) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - ii) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - iii) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel příslušnému újezdnímu úřadu min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků, pokud nemá tato povolení již vydána.
  - iv) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná újezdním úřadem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 14.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 kalendářních dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

#### **XV. ZÁNİK ZÁVAZKŮ**

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:

- i) splněním všech závazků dle odst. 6.3. RD;
  - ii) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku RD;
  - iii) jednostranným odstoupením od RD pro její podstatné porušení dle OZ, nebo pokud tak stanoví RD;
- 15.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění RD, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu dohody.
- 15.3. Chce-li některá ze stran od RD odstoupit na základě ujednání RD, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od RD odstupuje a přesná citace ustanovení RD, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 15.4. Za podstatné porušení RD ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z RD a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 15.5. Za podstatné porušení RD ze strany zhotovitele se též považuje:
- i) prodlení se zahájením plnění dle OBJ/VkDP déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - ii) prodlení s dokončením plnění dle OBJ/VkDP déle než 5 kalendářních dnů;
  - iii) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - iv) nedodržování příslušných platných předpisů při provádění díla;
  - v) neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad v termínu stanoveném v Protokolu;
- 15.6. Odstoupení od RD pro podstatné či nepodstatné porušení RD se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 15.7. Dojde-li k odstoupení od RD před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od RD jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 15.8. Odstoupí-li některá ze stran od RD na základě ujednání z RD vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- i) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - ii) zhotovitel vyklidí a uklidí pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v RD k „předání díla“; při předání se postupuje přiměřeně podle čl. VII RD;
  - iii) smluvní strana, která důvodné odstoupení od RD zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od RD.

## XVI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 16.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v RD neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 16.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se RD musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu RD uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v RD. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v RD.
- 16.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději 3 pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v RD, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 16.4. Zhotovitel podpisem RD uděluje podle nařízení EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, souhlas objednateli jako správci údajů se zpracováním jeho osobních a dalších údajů uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z RD, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.
- 16.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním RD a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním RD v režimu tohoto zákona.
- 16.6. Tuto RD lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí RD.
- 16.7. Doba trvání RD se sjednává ode dne její účinnosti **zveřejněním v Registru smluv do 31. prosince 2024 nebo do vyčerpání celkové ceny plnění** stanovené v čl. V RD.
- 16.8. Smluvní strany berou na vědomí, že RD bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění RD se zavazuje provést objednatel.
- 16.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto RD před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

16.10. Nedílnou součástí RD jsou přílohy:

Příloha č. 1: Jednotkový ceník

Příloha č. 2: Výzva k dílčímu plnění

Příloha č. 3: Objednávka na dodávku materiálového zabezpečení

V Praze

Ing. Karel Toufar  
ředitel  
podepsáno elektronicky



Ing. Roman  
Vohradský

Elektronický podpis - 22.08.2023  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Ing. Roman Vohradský  
IČO: NTRCZ-00000205  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 26.09.2023

Ing. Roman Vohradský  
ředitel  
podepsáno elektronicky