**SMLOUVA O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel: **Ústav chemických procesů AV ČR, v.v.i.**

zapsán v Rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy

se sídlem: Rozvojová 135, 165 00 Praha

zastoupen: Ing. Michalem Šycem, Ph.D., ředitelem

IČO: 67985858

DIČ: CZ67985858

a

Zhotovitel: **Miroslav Rýdl**

se sídlem: Neuměřice 134

IČO: 86649451

DIČ: CZ7512060325

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, tuto smlouvu o dílo:

1. **Předmět smlouvy**
	1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo spočívající v **Opravě střechy na budově C8** (dále jen **„Dílo**“) dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 22.8.2023, která tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a uhradit Zhotoviteli sjednanou cenu díla uvedenou v článku IV. této smlouvy.
2. **Způsob provedení díla**

2.1. Zhotovitel bude při provádění Díla postupovat s odbornou znalostí, zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a ostatní předpisy hygienické, požární, k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

2.2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.

2.3. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli realizaci díla v dohodnutém termínu a poskytnout součinnost nezbytnou pro provedení řádného plnění Zhotovitele dle této smlouvy, zejména pak včasnou stavební připravenost a koordinaci prací zajišťovaných ve vlastní režii a dále umožnit Zhotoviteli plynulý průběh realizace včasným učiněním potřebných rozhodnutí či jejich přijetí.

2.4.

2.5. V případě požadavku Objednatele či technické potřeby změny rozsahu, způsobu provedení Díla nebo druhu prací a dodávek budou ujednání této smlouvy doplněny vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky s uvedením rozsahu změn, ceny a vlivu na konečný termín dokončení díla.

**III. Doba zhotovení díla**

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 25.8.2023 do 1.9.2023. Zhotovitel se zavazuje, že udělá vše pro to, aby Dílo dokončil před termínem. Dílo bude dokončeno podpisem protokolu o předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami.

3.2. V případě, kdy Objednatel nebude mít připraveno místo a stavební připravenost k provedení díla Zhotovitele, prodlužuje se doba zhotovení o dobu, po kterou bude Objednatel v prodlení s předáním místa k provedení Díla. Po dobu prodlení Objednatele s předáním místa k provedení Díla není Zhotovitel v prodlení s provedením a dokončením díla, termín dokončení a předání Díla se prodlužuje o dobu působení této překážky.

**IV. Cena díla a platební podmínky**

4.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran pro rozsah a druh prací určených cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 30.5.2023 ve výši **140 000,- Kč bez DPH** (slovy: jednostočtyřicettisíc Korun českých), plus 21% DPH ve výši 29 400,- Kč (slovy: dvacetdevěttisícčtyřista Korun českých), tj cena celkem ve výši **169 400,- Kč vč. DPH** (slovy: stošedesátdevěttisícčtyřista Korun českých). Cena díla může být případně navýšena jen na základě dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

4.2. Na základě vystavené zálohové faktury uhradí Objednatel na účet Zhotovitele **zálohu** ve **výši 100 000 Kč** (slovy jednostotisíc Korun českých) okamžitě po jejím obdržení na níže uvedenou e-mailovou adresu.

4.3. Splatnost faktury-daňový doklad je 14 kalendářních dnů.

4.4. Faktury pošle Zhotovitel e-mailem na adresu **z** .

**V. Záruční podmínky**

5.1. Na celé Dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 12 měsíců, která počíná běžet dnem předání a převzetí Díla.

5.2. Všechny případné vady, které budou zjištěny v záruční době, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně ve lhůtě 10-ti dnů od uznání reklamace, pokud si smluvní strany z důvodu rozsahu vady popř. provozu Objednatele nedohodnou jinou.

**VI. Smluvní pokuty**

8.1. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou zhotovitelem vystavených faktur smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý jeden kalendářní den prodlení. Trvá-li toto prodlení s úhradou bezdůvodně déle než 10 kalendářních dnů, je navíc zhotovitel oprávněn práce do doby úhrady faktury pozastavit, přičemž případné důsledky tohoto přerušení nelze přičíst k tíži zhotovitele.

8.2. Jestliže je Zhotovitel v prodlení s dokončením díla oproti dohodnutému termínu plnění, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za každý jeden kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla, nejvýše však úhrnně 10% celkové ceny díla.

8.3. Smluvní pokuty jsou splatné 15 dnů ode dne doručení jejich písemného uplatnění druhé smluvní straně.

**VII. Závěrečná ustanovení**

10.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a právními předpisy České republiky.

## Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy později ukáže nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost této smlouvy jako celku. V takovém případě se Strany zavazují bez zbytečného prodlení dodatečně takové vadné ustanovení vyjasnit ve smyslu ustanovení § 553 odst. 2 občanského zákoníku nebo jej nahradit po vzájemné dohodě novým ustanovením, jež nejblíže, v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, odpovídá úmyslu Smluvních stran v době uzavření této Smlouvy.

10.3. Tato smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení při podpisu.

10.4. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v Registru smluv zřízeným dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

10.5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

10.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že ji neuzavřely v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji přečetly a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

10.7. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

10.8. Kontakty na oprávněné osoby:

 Bureš Radoslav), Ing. Petr Kende ()

V Praze dne

……………………………………………… ………………………………………………

 Objednatel Zhotovitel