



6500/ONJ/2022-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/1404/2023-ONJM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Radka Vaculíková, MBA, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Nový Jičín,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

se sídlem Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava – Přívoz,

zastoupená Ing. Tomášem Böhmem, MBA, ředitelem, na základě pověření č. 1/2005 ze dne

2. 3. 2005

IČO: 00095711

DIČ: CZ00095711

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. UZSVM/ONJ/1404/2023-ONJM/SBP-17/2023

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: **2098/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, účetní hodnota 448,61 Kč,
- pozemková parcela číslo: **2120/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, účetní hodnota 770,18 Kč,
- pozemková parcela číslo: **2120/14**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, účetní hodnota 1.222,76 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Ženklaava**, obec **Ženklaava**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín,

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem

státu č.j. UZSVM/ONJ/5043/2021-ONJM-Z-26/2021 ze dne 3.9.2021 dle ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb., a to ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“), neboť se na převáděném majetku nachází část silnice II. třídy č. II/480, příkopy a silniční doprovodná zeleň podél této silnice, které jsou ve smyslu ust. § 12 odst. 1 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. součástí této komunikace. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnického práva k předmětné silnici a k pozemkům pod ní jednomu vlastníkovi, když povinností nabyvatele je vykonávat správu předmětné silnice. Převáděný majetek slouží a do budoucna bude sloužit výhradně k plnění veřejné služby, kterou nabyvatel vykonává jako svou zákonem svěřenou působnost.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, než je uvedeno v odst. 3 a odst. 4 tohoto článku této smlouvy.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že se pozemek p.p.č. 2098/18, k.ú. Ženklava, nachází ve výhradním ložisku černého uhlí a zemního plynu, v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí, v chráněném území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a v dobývacím prostoru zemního plynu Štramberk II. a že se pozemky p.p.č. 2120/13 a p.p.č. 2120/14, k.ú. Ženklava, nacházejí ve výhradním ložisku černého uhlí a v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí, a dotýkají se jich proto příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že dle veřejného registru půdy – LPIS jsou nepatrné části pozemků p.p.č. 2098/18 a p.p.č. 2120/13, oba k.ú. Ženklava, bezesmluvně užívány k zemědělským účelům soukromými zemědělci.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Na základě této smlouvy lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, vklad vlastnického práva k převáděnému majetku ve prospěch nabyvatele s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou

organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, Ostrava, IČO: 00095711, zejména v souladu s čl. VIII. bod 1. a Čl. IX. bod 2. Zřizovací listiny č. ZL/300/2001 příspěvkové organizace ve znění pozdějších dodatků.

3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota převáděného majetku byla převodcem určena ve výši 71.490,- Kč.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

12. Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 23 zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdější předpisů: o bezúplatném nabytí převáděného majetku dle této smlouvy a jeho předání k hospodaření příspěvkové organizaci rozhodlo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje svým usnesením č. 12/1226 na 12. zasedání konaném dne 08.06.2023.

V Novém Jičíně dne 22.08.2023

V Ostravě dne 08.08.2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Moravskoslezský kraj

.....
Ing. Radka Vaculíková, MBA
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Nový Jičín
(převodce)

.....
Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel
Správa silnic Moravskoslezského kraje
příspěvková organizace
(nabyvatel)