

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	DOMOV JISTOTY p.o., CH.B. KARVINÁ	Objednatel:	Domov jistoty p.o., Bohumín	IČO/DIČ:	00847372/
Druh stavby:	OPRAVA BALKÓNU	Projektant:	I. Vrátník	IČO/DIČ:	10611550/
Lokalita:	Polská 74/50 Karviná - Ráj	Zhotovitel:	VAPEZ CZ s.r.o	IČO/DIČ:	48394891/CZ48394891
Začátek výstavby:	01.09.2023	Konec výstavby:	31.12.2023	Položek:	60
JKSO:		Zpracoval:	I. Vrátník	Datum:	06.04.2023

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	26 740,62	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	40 365,07	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	83 459,48	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0
	Montáž	18 500,12			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		8 153,81				
ZRN celkem		177 219,10	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00
Základ 0%		0,00				
Základ 15%		179 219,10	DPH 15%	26 882,87	Celkem bez DPH	179 219,10
Základ 21%		0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	206 102,00
Projektant		Objednatel		Zhotovitel		
				VAPEZ CZ s.r.o.		
				73532 Rychvald		
				07.08.2023		
Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet - Jen podskupiny

Název stavby:	DOMOV JISTOTY p.o., CH.B. KARVINÁ	Doba výstavby:	Objednatel: Domov jistoty p.o., Bohumín
Druh stavby:	OPRAVA BALKÓNU	Začátek výstavby:	Projektant: I. Vrátník
Lokalita:	Polská 74/50 Karviná - Ráj	Konec výstavby:	Zhotovitel: VAPEZ CZ s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne: 06.04.2023	Zpracoval: I. Vrátník

Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	Nezařazeno	110 200,09	69 019,00	179 219,09
112VI	Ostatní náklady	0,00	6 000,00	6 000,00
31	Zdi podpěrné a volné	242,04	749,92	991,96
63	Podlahy a podlahové konstrukce	10 596,73	4 725,98	15 322,71
711	Izolace proti vodě	9 329,80	3 058,83	12 388,64
764	Konstrukce klempířské	0,00	328,75	328,75
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	41 297,40	4 031,58	45 328,98
771	Podlahy z dlaždic	32 832,27	11 080,96	43 913,23
90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	15 000,00	12 800,00	27 800,00
94	Lešení a stavební výtahy	901,85	10 651,15	11 553,00
96	Bourání konstrukcí	0,00	3 808,01	3 808,01
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	3 630,00	3 630,00
H711	Izolace proti vodě	0,00	147,60	147,60
H767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	0,00	375,00	375,00
H771	Podlahy z dlaždic	0,00	202,55	202,55
H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	545,67	545,67
S	Přesuny sutí	0,00	6 883,00	6 883,00
Celkem:				179 219,10

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	DOMOV JISTOTY p.o., CH.B. KARVINÁ	Doba výstavby:		Objednatel:	Domov jistoty p.o., Bohumín
Druh stavby:	OPRAVA BALKÓNU	Začátek výstavby:		Projektant:	I. Vrátník
Lokalita:	Polská 74/50 Karviná - Ráj	Konec výstavby:		Zhotovitel:	Dle výsledků výběrového řízení
JKSO:		Zpracováno dne:	06.04.2023	Zpracoval:	I. Vrátník

Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
		Rozměry							
		Nezařazeno				110 200,09	69 019,00	179 219,09	
		Ostatní náklady				0,00	6 000,00	6 000,00	
1	112VL	NUS a VRN	soubor	1,00	6 000,00	0,00	6 000,00	6 000,00	VLASTNÍ
	31	Zdi podpěrné a volné				242,04	749,92	991,96	
2	317353121R00	Bednění říms jakéhokoliv tvaru - zřízení	m2	0,96	872,00	242,04	598,57	840,61	RTS I / 2023
		<i>(8,75+0,445*2)*0,1</i>		<i>0,96</i>					
3	317353221R00	Bednění říms jakéhokoliv tvaru - odstranění	m2	0,96	157,00	0,00	151,35	151,35	RTS I / 2023
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				10 596,73	4 725,98	15 322,71	
4	632479130R00	Reprofi.potěr BASF, PCI Pericem EBF Spec.tl.do70mm	m2	8,63	1 620,00	9 927,00	4 058,46	13 985,46	RTS I / 2023
		<i>8,633</i>		<i>8,63</i>					
5	632481211R00	Výztuž z armovací sklovláknité tkaniny do potěrů	m2	9,50	99,00	669,73	270,41	940,13	RTS I / 2023
		<i>8,633*1,1</i>		<i>9,50</i>					
6	632441491R00	Broušení potěrů - odstranění šlemu	m2	8,63	46,00	0,00	397,12	397,12	RTS I / 2023
		<i>8,633</i>		<i>8,63</i>					
	711	Izolace proti vodě				9 329,80	3 058,83	12 388,64	
7	71140102R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné	m2	8,63	21,00	0,00	181,29	181,29	RTS I / 2023
		<i>8,75*0,88+0,85*0,2*2+8,75*0,1</i>		<i>8,92</i>					
		<i>-0,3*0,47*2</i>		<i>-0,28</i>					
8	711401111R00	Izolace a dilatace rohoží DITRA	m2	9,67	652,00	4 986,85	1 315,46	6 302,31	RTS I / 2023
		<i>(0,985*8,75+0,85*0,25*2)*1,1</i>		<i>9,95</i>					
		<i>-0,3*0,47*2</i>		<i>-0,28</i>					
9	711212602RT1	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	8,00	250,00	1 708,75	291,25	2 000,00	RTS I / 2023
		<i>ASO Dichtband-2000-Ecken vnější, vnitřní roh</i>							
		<i>8</i>		<i>vc. nároží u balk. dv</i>	<i>8,00</i>				
10	711212601RT1	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	21,22	184,00	2 634,20	1 270,83	3 905,03	RTS I / 2023
		<i>Aso Dichtband-2000-S šlika 120 mm (fa Schomburg)</i>							
		<i>(8,75+0,445*2)*1,1</i>		<i>okapnice</i>	<i>10,60</i>				
		<i>8,75*1,1-(0,85*2)</i>		<i>kouty</i>	<i>7,93</i>				
		<i>0,77*2*1,1</i>		<i>kouty boky</i>	<i>1,69</i>				
		<i>0,25*2*2</i>		<i>ostění balk. dveří</i>	<i>1,00</i>				
	764	Konstrukce klempířské				0,00	328,75	328,75	
11	764322830R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 30°	m	8,75	33,00	0,00	288,75	288,75	RTS I / 2023
		<i>8,75</i>		<i>8,75</i>					
12	764391840R00	Demontáž závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, do 30°	m	1,00	40,00	0,00	40,00	40,00	RTS I / 2023
		<i>0,5*2</i>		<i>1,00</i>					
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				41 297,40	4 031,58	45 328,98	
13	767222130R00	Montáž zábradlí do zdíva, nad 40 kg	m	9,64	217,00	0,00	2 091,88	2 091,88	RTS I / 2023
		<i>8,75+0,445*2</i>		<i>9,64</i>					
14	553000VL	Systémové AL zábradlí vc. madla s vodorovnou výplní, v. 1,1 m od desky (4 sloupky do čela podesty, 3x do stěny) (RAL dle požadavku objednatele)	m	10,12	4 000,00	40 488,00	0,00	40 488,00	VLASTNÍ
		<i>8,75+0,445*2</i>		<i>9,64</i>					
		<i>:ztratné 5%: 0,482</i>		<i>0,48</i>					
15	762311103R00	Montáž kotevních želez, příložek, patek, táhel	kus	7,00	208,00	84,85	1 371,15	1 456,00	RTS I / 2023
16	767425163R00	Montáž kotevních šroubů	kus	28,00	28,00	215,46	568,54	784,00	RTS I / 2023
		<i>4*7</i>		<i>28,00</i>					
17	311000VL	Kotva chemická 2K z kartuše	kartuše	3,00	50,00	150,00	0,00	150,00	VLASTNÍ
18	31179126	Tyč závitová M10, DIN 975 pozinkovaná	m	5,00	63,00	315,00	0,00	315,00	RTS I / 2023
19	311110180000	Matice ocelová pozinkovaná 02 1401.2 M10	kus	29,40	1,50	44,10	0,00	44,10	RTS I / 2023
		<i>7*4</i>		<i>28,00</i>					
		<i>:ztratné 5%: 1,4</i>		<i>1,40</i>					

	771	Podlahy z dlaždic					32 832,27	11 080,96	43 913,23	
20	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	9,04	7,00	0,00		63,31	63,31	RTS I / 2023
		0,985*8,75+0,85*0,25*2		9,04						
21	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	9,04	52,00	225,56	244,72	470,28	470,28	RTS I / 2023
		penetrační nátěr Primer G								
		9,04375		9,04						
22	771577942R00	Podlahový profil koutový DILEX-EK	m	10,12	262,00	1 824,96	826,22	2 651,18	2 651,18	RTS I / 2023
		8,75*1,1-(0,3*2)		9,03						
		-0,85*2		-1,70						
		0,25*2*2*1,1		1,10						
		0,77*2*1,1		1,69						
23	771577843R00	Podlahový profil dilatační DILEX-BWB	m	1,08	301,00	203,63	122,51	326,13	326,13	RTS I / 2023
		0,985*1,1		1,08						
24	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	9,29	102,00	50,35	897,23	947,58	947,58	RTS I / 2023
		10,89-(0,8*2)		9,29						
25	771577000VL	Ukončovací profil BARA-RAK	m	10,60	2 000,00	19 982,50	1 225,50	21 208,00	21 208,00	VLASTNÍ
		(8,75+0,445*2)*1,1		10,60						
26	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	10,89	85,00	510,74	414,91	925,65	925,65	RTS I / 2023
		Escosil (Schomburg)								
		10,89		10,89						
27	771775109RV4	Montáž podlah keram.vnější, hladké, tmel, 30x30 cm	m2	9,04	799,00	1 942,41	5 283,55	7 225,96	7 225,96	RTS I / 2023
		Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)								
		9,04375		9,04						
28	597642030	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm	m2	10,40	621,00	6 458,59	0,00	6 458,59	6 458,59	RTS I / 2023
		9,04375		9,04						
		:ztrátové 15%; 1,3565625		1,36						
29	771475014RV4	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	10,09	148,00	196,59	1 296,73	1 493,32	1 493,32	RTS I / 2023
		Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)								
		8,75-0,6		8,15						
		+0,47*2+0,25*2*2		1,94						
30	597642030	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm	m2	2,00	621,00	1 242,00	0,00	1 242,00	1 242,00	RTS I / 2023
		2		2,00						
31	781111121R00	Montáž lišt ukončovacích	m	10,09	70,00	0,00	706,30	706,30	706,30	RTS I / 2023
		10,09		10,09						
32	283424165	Profil ukončovací obkladový "oblouk" PVC H = 10 mm	kus	4,64	42,00	194,94	0,00	194,94	194,94	RTS I / 2023
		10,09/2,5		4,04						
		:ztrátové 15%; 0,6054		0,61						
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				15 000,00	12 800,00	27 800,00		
33	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	32,00	400,00	0,00	12 800,00	12 800,00	12 800,00	RTS I / 2023
		OPRAVA A ÚPRAVA ETICS								
		2*16		32,00						
34	000VL	Materiál (tmel, perlínka, Styrodur, omítka, barva)	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	15 000,00	RTS I / 2023
	94	Lešení a stavební výťahy				901,85	10 651,15	11 553,00		
35	941941031RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	45,00	55,00	0,00	2 475,00	2 475,00	2 475,00	RTS I / 2023
		lešení rámové pronajaté								
		10*4,5		45,00						
36	941941191RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	45,00	55,00	0,00	2 475,00	2 475,00	2 475,00	RTS I / 2023
		lešení rámové pronajaté								
		10*4,5		45,00						
37	941941831RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	45,00	40,00	0,00	1 800,00	1 800,00	1 800,00	RTS I / 2023
		lešení rámové pronajaté								
		10*4,5		45,00						
38	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	2,00	200,00	161,12	238,88	400,00	400,00	RTS I / 2023
39	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	2,00	50,00	91,73	8,27	100,00	100,00	RTS I / 2023
40	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	2,00	60,00	0,00	120,00	120,00	120,00	RTS I / 2023
41	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	59,00	16,00	0,00	944,00	944,00	944,00	RTS I / 2023
		45+2*3*2+1*2		59,00						
42	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	59,00	11,00	649,00	0,00	649,00	649,00	RTS I / 2023
43	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	59,00	10,00	0,00	590,00	590,00	590,00	RTS I / 2023
		59		59,00						
44	065002VRN	Mimostaveništní doprava lešení	Soubo	1,00	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	
	96	Bourání konstrukcí				0,00	3 808,01	3 808,01		
45	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	7,76	98,00	0,00	760,28	760,28	760,28	RTS I / 2023

