

Janáčkova akademie múzických umění  
v Brn  
Dat.  
Beethovenova 650/2  
602 00 Brno

Vytištěno programem SSB 2000 dne 03.08.2023

Správce budovy: Správa nemovitostí MČ Brno-střed,

**SSB**

## Výpočtový list

úhrady za užívání bytu č. 1.1

ORLÍ 479/9, Brno



Platný od: 01.09.2023

na základě smlouvy č. MCBS/2021/0169962/BUCS

Podlaží: 1 Typ objektu: Nejedná se o byt se sníženou kvalitou dle par. 2 písm. e) až g  
Pro vyúčtování je evidováno - osob: 10 Plocha m<sup>2</sup>: celková přepočtená otápená  
Počet evidenčních osob: 3 Poč mís: 4.1 161.70 161.70 0.00

Nájemce objektu: 00-00-0479 -01.1  
JAMU Brno Smlouva do: 31.12.2024  
ORLÍ 479/9  
602 00 Brno  
IČ: 62156462

Vlastník objektu:  
Statutární město Brno, MČ Brno-střed  
Dominikánská 2  
601 69 Brno  
č.ú. 43-8044220247/0100

### Složka

### Úhrada

Smluvní nájem za plochu	22301.00 Kč
Pronájem inventáře	0.00 Kč
Voda	1800.00 Kč
Společná elekt.	250.00 Kč
Výtah	500.00 Kč
Komíny	25.00 Kč
Ostatní služby 1	0.00 Kč

Tento variabilní symbol uvádějte při každém plat. styku s námi.

**3004790011**

**Celkem k úhradě měsíčně**

**24876.00 Kč**

### Smluvní nájemné - výpočet sazbou za plochu

Místnost	Plocha	Započ.pl.	Sazba Kč/m <sup>2</sup>	Nájem
01 balkón C	3.90 m <sup>2</sup>	3.90 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	537.89 Kč
03 sklep C	9.60 m <sup>2</sup>	9.60 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	1324.03 Kč
04 WC	1.40 m <sup>2</sup>	1.40 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	193.09 Kč
05 koupelna	6.70 m <sup>2</sup>	6.70 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	924.06 Kč
06 WC	2.10 m <sup>2</sup>	2.10 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	289.63 Kč
07 předsíň	20.10 m <sup>2</sup>	20.10 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	2772.19 Kč
08 kuchyň	10.60 m <sup>2</sup>	10.60 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	1461.95 Kč
09 pokoj 1	28.50 m <sup>2</sup>	28.50 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	3930.72 Kč
10 pokoj 2	27.70 m <sup>2</sup>	27.70 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	3820.38 Kč
11 pokoj 3	29.60 m <sup>2</sup>	29.60 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	4082.43 Kč
12 pokoj 4	15.00 m <sup>2</sup>	15.00 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	2068.80 Kč
13 komora	6.50 m <sup>2</sup>	6.50 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	896.48 Kč

Nájemné za plochu celkem: 22301.65 Kč

### Výpis spolubydlících osob

Jméno	Vztah	Datum narození	Přihlášen
JAMU v Brně		09.11.2019	09.11.2019

Vážený nájemníku,

předkládáme v jednom vyhotovení nový výpočtový list platný od výše uvedeného data, kde jsou na základě usnesení Rady městské části Brno střed č.j.:RMČ/2023/31/29 vyrušeny měsíční poplatky za úhradu zařizovacích předmětů sloužících jak k ohřevu vody, tak i k lokální výrobě tepla.

Tento VL není třeba navracet zpět na bytovou kancelář, neboť je určen výhradně k potřebám nájemce a k informaci o výši nové úhrady.

S pozdravem

....., předpis nájemného

"Více informací o zpracování osobních údajů a Vašich právech naleznete v Zásadách ochrany osobních údajů na webu [www.brno-stred.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju](http://www.brno-stred.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju)."

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce  
14.8.2023