

**VLASTNÍK BUDOVY:**  
IDENTIF. ÚDAJE BUDOVY:  
Obec: TRUTNOV  
Ulice: Komenského

Město Trutnov  
Sportovní hala  
PSČ: 541 01  
č.p.: 399

---

## NÁJEMNÍ SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 občanského zákoníku

mezi

### **pronajímatelem nebytových prostor:**

Město Trutnov, IČ 278360,

se sídlem Trutnov – Vnitřní Město, Slovanské nám. 165, 541 16

zastoupené na základě zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem města Trutnova dne 29.09.2009 usnesením č. 2009-247/4

Základní školou, Trutnov, Komenského 399, IČ 64201180

se sídlem Trutnov – Horní Předměstí, Komenského 399, 541 01

ředitel školy - Mgr. Petr Horčíčka

jako pronajímatel a dodavatel

dále město Trutnov

a

Základní škola, Trutnov, Komenského 399, IČ 64201180

se sídlem Trutnov – Horní Předměstí, Komenského 399, 541 01

ředitel školy - Mgr. Petr Horčíčka

jako dodavatel,

dále ZŠ Komenského Trutnov

dále oba jako **pronajímatel** na straně jedné

### **a nájemcem nebytových prostor:**

TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z.s., IČ 474 62 965

– oddíl basketbalu

se sídlem Trutnov – Střední Předměstí, Národní 199, 541 01

zastoupená Bc. Petrem Musilem, předsedou

dále TJ LOKOMOTIVA

dále jako **nájemce** na straně druhé

**Nájemní smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Trutnova č. 2023-620/12 ze dne 14.06.2023 a předchozího zveřejnění záměru města ve dnech od 18.05.2023 do 05.06.2023.**

## I.

Město Trutnov jako vlastník domu č.p. 399, Komenského ul., Trutnov, Horní Předměstí, zastoupené ZŠ Komenského Trutnov, která má uvedený dům ve správě, pronajímá v tomto domě nebytové prostory, reklamní plochy a movitý majetek (dále jen „předmět nájmu“) v následujícím rozsahu:

- a) sportovní hala (prostor v budově č. 4, místnost 1.28 o výměře 1.066,62 m<sup>2</sup>) bude pronajímána v jednotlivých dohodnutých časových úsecích, a to
  - **v rozsahu 480 hodin** v období od 01.07. daného roku do 30.06. následujícího roku se zázemím (šatna, sprchy, WC) za cenu 465,00 Kč/hod., tj. celkem 223.200,00 Kč (osvobozeno od DPH – dlouhodobý pronájem) k tréninkům

- **v rozsahu 450 hodin** v období od 01.07. daného roku do 30.06 následujícího roku bez zázemí (šatna, sprchy, WC) za cenu 410,00 Kč/hod., tj. celkem 184.500,00 Kč (osvobozeno od DPH – dlouhodobý pronájem) k tréninkům

Přesné vymezení této doby bude dohodnuto mezi nájemcem a ZŠ Komenského Trutnov. Nájemce bude společně se ZŠ Komenského Trutnov písemně evidovat dobu využití sportovní haly. V případě, že nájemce nevyčerpá sjednaný rozsah hodin, nebude nájemné kráceno; pokud však nájemce nahlásí nemožnost čerpání minimálně 3 pracovní dny dopředu, které nastalo z důvodu vyšší moci, bude nájemné o takto nahlášené nevyčerpané hodiny pokráceno. Případné překročení rozsahu bude hrazeno dle výše uvedených hodinových sazeb.

b) v souvislosti s pořádáním sportovních zápasů

- nebytové prostory blíže vymezené v bodě 1) přílohy této smlouvy o celkové výměře 817,72 m<sup>2</sup> budou pronajímány v jednotlivých dohodnutých časových úsecích **v rozsahu 360 hodin** v období od 01.07. daného roku do 30.06. následujícího roku za cenu 55,00 Kč/hod, tj. celkem 19.800 Kč (osvobozeno od DPH – dlouhodobý pronájem).

- sportovní hala (prostor v budově č. 4, místnost 1.28 o výměře 1.066,62 m<sup>2</sup>) **v rozsahu 360 hodin** v období od 01.07. daného roku do 30.06. následujícího roku bez zázemí (šatna, sprchy, WC) za cenu 410,00 Kč/hod., tj. celkem 147.600,00 Kč (osvobozeno od DPH – za účelem sportu).

Přesné vymezení této doby bude dohodnuto mezi nájemcem a ZŠ Komenského Trutnov. Nájemce bude společně se ZŠ Komenského Trutnov písemně evidovat dobu využití těchto prostor. V případě, že nájemce nevyčerpá sjednaný rozsah hodin, nebude nájemné kráceno; pokud však nájemce nahlásí nemožnost čerpání minimálně 3 pracovní dny dopředu, které nastalo z důvodu vyšší moci, bude nájemné o takto nahlášené nevyčerpané hodiny pokráceno. Případné překročení rozsahu bude hrazeno dle výše uvedených hodinových sazeb.

c) vedlejší nebytové prostory vymezené v bodě 2) přílohy této smlouvy o celkové výměře 181,28 m<sup>2</sup> budou pronajímány v období od 01.07. daného roku do 30.06. následujícího roku

- za cenu 780 Kč/m<sup>2</sup> u klubovny (č. 2.02) o výměře celkem 39,25 m<sup>2</sup>, tj. celkem 30.615,00 Kč (po zaokrouhlení na desetihalíře; osvobozeno od DPH – dlouhodobý pronájem)

- za cenu 640 Kč/m<sup>2</sup> u ostatních prostor vymezených v bodě 2) přílohy této smlouvy (tedy vyjma klubovny (č. 2.02)) o výměře celkem 142,03 m<sup>2</sup>, tj. celkem 90.899,20 Kč (po zaokrouhlení na desetihalíře; osvobozeno od DPH – dlouhodobý pronájem).

d) reklamní plochy blíže vymezené v bodě 3) přílohy této smlouvy o celkové výměře 321,50 m<sup>2</sup> budou pronajímány v období od 01.07. daného roku do 30.06. následujícího roku za cenu 26.902,29 Kč bez DPH – DPH účtováno dle zákona o DPH.

Nájemce je oprávněn využívat volné reklamní plochy k reklamním účelům pro sponzory a další osoby, které se podílejí na zajišťování sportovní činnosti nájemce a uzavírat smlouvy o umístění reklamy na plochách uvedených v této smlouvě. Je rovněž oprávněn uzavírat tyto smlouvy s dalšími podnájemci a umožnit jim tak umístění reklam na volných plochách k tomu určených a specifikovaných v této smlouvě. Umístěné reklamy budou v souladu s dobrými mravy. Není povolena reklama, která je v rozporu s cíli a obsahem vzdělávání, a reklama výrobků ohrožujících zdraví, psychický nebo morální vývoj dětí, žáků a studentů nebo přímo ohrožujících či poškozujících životní prostředí. Z důvodu umístění reklamních ploch v prostorách základní školy má pronajímatel zastoupený ředitelem ZŠ Komenského Trutnov možnost posouzení vhodnosti obsahu a formy reklamy. Případné takovéto spory s konečnou platností rozhoduje vlastník objektu – město Trutnov.

e) movitý majetek vymezený v bodě 4) přílohy této smlouvy, který je součástí vybavení vedlejších nebytových prostor dle písm. c) tohoto článku, bude pronajímán v období od 01.07. daného roku do 30.06. následujícího roku za cenu 8.967,43 Kč bez DPH – DPH účtováno dle zákona o DPH.

Pronajímatel poskytuje nájemci do nájmu předmět nájmu, jak je vymezen touto smlouvou, a nájemce tento předmět nájmu do nájmu přijímá v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.

Nájemce je oprávněn užívat i další prostory (společně užívané prostory), které jsou nezbytně nutné k užívání pronajatých prostor (čl. I. písm. a) až c), zejména se jedná o prostory uvedené v bodě 5) přílohy této smlouvy.

## II.

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné za předmět nájmu a další náklady spojené s nájmem na základě **vystavených faktur**.

Nájemné bylo sjednáno v celkové výši 732.483,92 Kč za období od 01.07. daného roku do 30.06. následujícího roku. Toto nájemné se skládá z částek, jak jsou vymezeny v čl. I. této smlouvy. DPH k nájmu bude uplatněno v rozsahu, jak je uvedeno v čl. I. této smlouvy (odpovídající zákonu o DPH).

Do 05.01. kalendářního roku bude vystavena faktura na první poměrnou část z celkové částky nájemného dle čl. I. písm. a), b), c), d) a e) této smlouvy 732.483,92 Kč, tj. 366.241,96 bez DPH za období od 01.07. do 31.12. předcházejícího roku. Tato částka se upraví o hodiny, o které má být nájemné pokráceno či navýšeno dle čl. I písm. a) a b).

V průběhu měsíce června daného roku bude vystavena faktura na druhou poměrnou část z celkové částky nájemného dle čl. I. písm. a), b), c), d) a e) této smlouvy 732.483,92 Kč, tj. 366.241,96 Kč bez DPH za období od 01.01. do 30.06. daného roku. Tato částka se upraví o hodiny, o které má být nájemné pokráceno či navýšeno dle čl. I písm. a) a b).

Na základě těchto faktur bude uhrazeno nájemné dle čl. I. písm. a), b), c), d) a e) této smlouvy.

Nájemce se zavazuje dále uhradit další náklady spojené s nájmem vedlejších nebytových prostor vymezených v bodě 2) přílohy této smlouvy (elektrická energie, teplo, vodné a stočné) za období od 01.07. daného roku do 30.06. následujícího roku ve výši 1,7 % celkových nákladů ZŠ Komenského Trutnov.

Další náklady spojené s nájmem nebytových prostor dle čl. I písm. a) a b) této smlouvy jsou již zohledněny v nájmu.

Faktura na úhradu dalších nákladů spojených s nájmem vedlejších nebytových prostor (elektrická energie, teplo, vodné a stočné) bude vystavena za dvě účetní období, a to za období od 01.07. do 31.12. příslušného roku (do 05.01. roku následujícího) a za období od 01.01. do 30.06. (v červenci daného roku). Splatnost faktury se uvádí na jednotlivých fakturách.

Fakturace za nájemné dle čl. I. písm. a), b), c), d) a e) této smlouvy a na úhradu dalších nákladů spojených s nájmem vedlejších nebytových prostor dle této smlouvy může být spojena v souhrnném daňovém dokladu.

Pronajímatel může jednostranně uvedenou částku nájemného dle čl. I. písm. a), b), c), d) a e) této smlouvy vždy k 01.07. daného roku upravit v souladu s oficiálně vyhlášenou mírou inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen ke konci předcházejícího kalendářního roku podle údajů Českého statistického úřadu, uvedená částka se zaokrouhlí na celé desetihalíře směrem nahoru; o navýšení nájemného dle této inflační doložky uvědomí pronajímatel nájemce písemně nejpozději do 30.04. daného roku. Pokud pronajímatel v příslušném roce neprovede úpravu dle předchozí věty, je oprávněn při nejbližším provedení takové úpravy, upravit částky uvedené v čl. I. písm. a), b), c), d) a e) této smlouvy o inflaci za období, které počíná prvním dnem roku, v němž byly naposledy stanoveny (upraveny) částky uvedené v čl. I. písm. a), b), c), d) a e) této smlouvy, a končí posledním dnem roku, který předchází roku, v němž se taková úprava bude provádět.

## III.

Nájemní smlouva řeší užívání pronajatého předmětu nájmu od 01.07.2023 na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze písemně vypovědět bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní dobou. Tato výpovědní doba počne běžet 01.04., které následuje po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Tuto smlouvu může pronajímatel písemně vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou, která počne běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, jestliže

- a) nájemce užívá nebytový prostor v rozporu se smlouvou;
- b) nájemce je o víc než měsíc v prodlení s placením nájemného nebo úhrad za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem;
- c) nájemce nebo osoby, které s ním užívají nebytový prostor, přes písemné upozornění hrubě porušují klid nebo pořádek;
- d) bylo rozhodnuto o odstranění stavby nebo o změnách stavby, jež brání užívání nebytového prostoru;
- e) nájemce přenechá nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu bez souhlasu pronajímatele.

Tuto smlouvu může nájemce písemně vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou, která počne běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, jestliže

- a) ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si nebytový prostor najal;
- b) nebytový prostor se stane bez zavinění nájemce nezpůsobilý ke smluvenému užívání;
- c) pronajímatel hrubě porušuje své povinnosti.

Změny této smlouvy se provádějí dodatky ke smlouvě v písemné formě a číslované vzestupnou řadou, lze je provádět pouze se souhlasem všech smluvních stran.

Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se sjednaný nájemní poměr příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

#### IV.

Nájemce se zavazuje:

- a) zajistit pořadatelskou službu při utkáních v basketbale dle aktuálně platných předpisů
- b) zajistit při basketbalových utkáních kdy návštěva diváků přesáhne počet osob 200, proškolenou požární hlídku dle aktuálních předpisů
- c) před začátkem každé basketbalové sezóny nechá proškolit tuto požární hlídku a pořadatelskou službu dle aktuálních předpisů
- d) nejpozději k 31.07. každého roku předloží pronajímateli rozpis utkání a turnajů pro nadcházející sezónu, včetně aktuálních pravidel pro jednotlivé soutěže
- e) nejpozději k 01.07. každého roku předloží pronajímateli rozpis tréninkových jednotek s časovým plánem tréninkových skupin včetně vedoucích trenérů
- f) informovat neprodleně pronajímatele a správce pronajatých sportovišť o změnách v tréninkových jednotkách a utkáních, v případě přesunu, časovém posunu, tréninků nebo utkání oproti odsouhlasenému rozpisu, je může měnit, jen s předchozím souhlasem pronajímatele a správce sportovišť
- g) seznámit všechny trenéry a činovníky klubu s elektronickým zabezpečovacím systémem a aktuální otevírací dobou sportovišť pro aktuální sezónu
- h) stanovit osobu odpovědnou za provoz trvale pronajatých prostor k 31.07. každého roku
- i) hospodárně ovládat vzduchotechniku, zdroje elektrické energie a spotřebu vody ve všech pronajatých prostorech
- j) zajistit pravidelný úklid a jednou za sezónu generální úklid vedlejších nebytových prostor vymezených v bodě 2) přílohy této smlouvy na své náklady včetně úklidových a hygienických prostředků
- k) dodržovat provozní řád sportovišť i školní řád v bodech, které na nájemce dopadají
- l) respektovat pokyny pronajímatele a správce sportovišť

m) uvádět ve svých materiálech (plakáty, oficiální materiály, www stránky, tiskové zprávy atp.) ZŠ Trutnov jako partnera klubu. Oficiální jméno ZŠ Trutnov je **Základní škola, Trutnov, Komenského 399** (lze zkrátit na ZŠ Komenského, Trutnov). Název sportovní haly je určen jako **Sportovní hala při ZŠ Komenského, Trutnov**). Nájemce má právo na své náklady změnit tato označení, pronajímateli jej však musí oznámit minimálně 3 měsíce předem; pronajímatel však může toto nové označení odmítnout ze závažných důvodů.

Pronajímatel se zavazuje:

- a) rezervovat pronajaté prostory pro tréninkové jednotky a utkání dle předloženého a odsouhlaseného rozpisu
- b) předat nájemci prostory v provozuschopném stavu, v případě závad, které nelze ihned odstranit a které brání provozu dle dohodnutých pravidel, oznámit je neprodleně nájemci a domluvit možně dostupná řešení v nejkratší možné době a dle možností pronajímatele a jím uzavřených smluv pro jednotlivá technologická zařízení (výsledkové tabule, ovládání VZT a ÚT, ozvučení, ovládání osvětlení atd.)
- c) na utkání zpřístupnit prostory dle čl. I písm. b) této smlouvy jak vyžadují aktuální požadavky jednotlivých soutěží a dle aktuálních pravidel uvedených a předaných pronajímateli k 31.07. každého roku
- d) provádět pravidelný běžný úklid prostory dle čl. I písm. a) a b) této smlouvy prostor dle předem odsouhlasených rozpisů tréninkových jednotek a utkání
- e) zajistit bezdrátový mikrofon pro komentování utkání a ozvučení sportovní haly pro utkání kategorie žen Ženské basketbalové ligy a Českého poháru, v případě turnajů a evropských pohárů, řeší se správcem sportovní haly a tělocvičen individuálně a dle aktuálních pravidel pro danou soutěž
- f) ovládání vzduchotechniky a regulaci topení dle aktuálních požadavků nájemce a pravidel jednotlivých soutěží dodaných k 31.07. každého roku
- g) zajistit požadovanou a odsouhlasenou kvalitu internetového připojení, požadavek na kvalitu IT připojení bude vždy aktualizován k 31.7. každého roku dle požadavků nájemce a po odsouhlasení správce IT sítě pronajímatele a bude platná po celou aktuální sezónu, tj do 30.6. následujícího roku.

## V.

Zvláštní ustanovení:

Veškeré opravy smí provádět nájemce pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Opravy do výše 5.000,00 Kč včetně DPH a běžnou údržbu pronajatých vedlejších nebytových prostor dle čl. I. písm. c) této smlouvy a movitého majetku (čl. I. písm. e) si zajišťuje a platí nájemce sám. Na opravách přesahujících částku 5.000,00 Kč včetně DPH se bude nájemce podílet spoluúčastí ve výši 5.000,00 Kč včetně DPH; tato spoluúčast bude nájemci fakturována do 60 dnů po provedení opravy. Nutnost oprav většího rozsahu neprodleně ohlásí nájemce pronajímateli.

Stavební a jiné úpravy v nebytových prostorách sloužící výlučně pro potřeby nájemce (čl. I. písm. c) si nájemce provádí na vlastní náklady a to s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Nájemce je oprávněn přenechat nebytový prostor nebo jeho část, kromě reklamních ploch, jen s předchozím souhlasem pronajímatele.

Nájemce se zavazuje starat se o pronajatý majetek s péčí řádného hospodáře a zbytečně neplýtvat energiemi a vodou. Dále potom udržovat vybavení v čistotě a technické způsobilosti.

Změny této smlouvy se provádějí písemnou formou, číslovanými dodatky ke smlouvě. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze se souhlasem obou smluvních stran.

Pronajímatel si vyhrazuje právo provést kdykoli kontrolu stavu místností a vybavení za přítomnosti nájemce.

Pronajímatel pověřuje k jednání s nájemcem ve věcech naplňování této smlouvy správce sportovní haly, který však na základě tohoto pověření není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.

Tato smlouva nahrazuje nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor ze dne 30.08.2016; nájemné za užívání vedlejších nebytových prostor dle čl. I písm. c) za měsíc červen 2023 ve výši 9.637,98 Kč a nájemné za reklamní plochy dle čl. I písm. d) za měsíc červen 2023 ve výši 1.666,67 Kč bez DPH uhradí nájemce v lednu 2024.

V Trutnově dne .....

V Trutnově dne .....

-----  
pronajímatel (město Trutnov)

-----  
nájemce (TJ LOKOMOTIVA)

-----  
pronajímatel (ZŠ Komenského Trutnov)

## PŘÍLOHA

### 1) Prostory – krátkodobý pronájem při zápasech

Pronajatý prostor bez haly ke krátkodobému využívání	Plocha
<b>Hala - 1. PP (budova č. 4)</b>	<b>90,26 m<sup>2</sup></b>
0.07 Šatna	19,66 m <sup>2</sup>
0.08 Sprcha	11,10 m <sup>2</sup>
0.10 Sprcha	11,10 m <sup>2</sup>
0.11 Šatna	19,43 m <sup>2</sup>
0.14 Šatna rozhodčích	11,65 m <sup>2</sup>
0.15 WC ženy	4,33 m <sup>2</sup>
0.16 Předstíňka WC ženy	4,58 m <sup>2</sup>
0.17 Předstíňka WC muži	4,58 m <sup>2</sup>
0.18 WC muži	3,83 m <sup>2</sup>
<b>Hala - 1. NP (budova č. 4)</b>	<b>132,24 m<sup>2</sup></b>
1.03 Pokladna	3,73 m <sup>2</sup>
1.05 Předstíňka WC muži	3,84 m <sup>2</sup>
1.06 WC muži	8,09 m <sup>2</sup>
1.08 Předstíňka WC ženy	3,48 m <sup>2</sup>
1.09 WC ženy	5,94 m <sup>2</sup>
1.10 Schodiště	19,60 m <sup>2</sup>
1.14 Šatna	23,56 m <sup>2</sup>
1.15 Sprcha	11,31 m <sup>2</sup>
1.17 Sprcha	11,31 m <sup>2</sup>
1.18 Šatna	24,29 m <sup>2</sup>
1.22 WC ženy	4,29 m <sup>2</sup>
1.23 Předstíňka WC ženy	4,41 m <sup>2</sup>
1.24 Předstíňka WC muži	4,41 m <sup>2</sup>
1.25 WC muži	3,98 m <sup>2</sup>
<b>Hala - 2. NP (budova č. 4)</b>	<b>595,22 m<sup>2</sup></b>
2.01 Vstupní hala	85,99 m <sup>2</sup>
2.05 Schodiště	18,40 m <sup>2</sup>
2.06 Předstíňka WC muži	3,84 m <sup>2</sup>
2.08 WC muži	8,18 m <sup>2</sup>
2.09 Předstíňka WC ženy	3,54 m <sup>2</sup>
2.10 WC ženy	5,99 m <sup>2</sup>
2.20 Divácké tribuny	316,45 m <sup>2</sup>
2.21 Divácké tribuny	152,83 m <sup>2</sup>
<b>Celková plocha pronajatých prostor</b>	<b>817,72 m<sup>2</sup></b>

## 2) Vedlejší nebytové prostory

Pronajatý prostor k dlouhodobému užívání		Plocha
<b>Krček - 1. NP (budova č. 3)</b>		<b>106,22 m<sup>2</sup></b>
1.45	Chodba - špinavý provoz	14,58 m <sup>2</sup>
1.46	Šatna	20,60 m <sup>2</sup>
1.47	Sprcha	11,37 m <sup>2</sup>
1.48	Sprcha	11,37 m <sup>2</sup>
1.49	Šatna	19,63 m <sup>2</sup>
1.50	Chodba - čistý provoz	17,10 m <sup>2</sup>
1.51	WC dívky	5,74 m <sup>2</sup>
1.52	WC chlapci	5,83 m <sup>2</sup>
<b>Hala - 1. NP (budova č. 4)</b>		<b>32,41 m<sup>2</sup></b>
1.29	Nářadovna	32,41 m <sup>2</sup>
<b>Hala - 2. NP (budova č. 4)</b>		<b>42,65 m<sup>2</sup></b>
2.02	Klubovna	39,25 m <sup>2</sup>
2.03	Sklad	3,40 m <sup>2</sup>
<b>Celková plocha pronajatých prostor</b>		<b>181,28 m<sup>2</sup></b>

## 3) Reklamní plochy

Celkový rozměr reklamních ploch	
<b>321,50 m<sup>2</sup></b>	
Plochy západní stěny	1 70,00 m <sup>2</sup>
Nade dveřmi	24,00 m <sup>2</sup>
Schodiště	9,50 m <sup>2</sup>
Nad okny	82,00 m <sup>2</sup>
Zábradlí – malá tribuna	36,00 m <sup>2</sup>



#### 4) Seznam pronajatého movitého majetku dle bodu 4) výpočtového listu:

Místnost	Invent. číslo	Název	Množství	Pořiz. cena	Rok výroby
3-1.46	DV0RH00048G6	Stůl masážní	1,000	10 980,00	2004
3-1.46	DV0RH0000EVD	Stůl masážní	1,000	0,00	2004
3-1.49	DV0RH0000FLK	Šatní skříň CLASSIC s lavicí 2 sekce, 4 dveře	1,000	17 987,25	2023
3-1.49	DV0RH0000FKP	Šatní skříň CLASSIC s lavicí 2 sekce, 4 dveře	1,000	17 987,25	2023
3-1.49	DV0RH0000FJU	Šatní skříň CLASSIC s lavicí 2 sekce, 4 dveře	1,000	17 987,25	2023
3-1.49	DV0RH0000FIZ	Šatní skříň CLASSIC s lavicí 2 sekce, 4 dveře	1,000	17 987,25	2023
3-1.49	DV0RH0000FH4	Šatní skříň CLASSIC s lavicí 2 sekce, 4 dveře	1,000	17 987,25	2023
3-1.49	DV0RH0000FG9	Šatní skříň CLASSIC s lavicí 2 sekce, 4 dveře	1,000	17 987,25	2023
3-1.49	DV0RH0000FFE	Šatní skříň CLASSIC s lavicí 2 sekce, 4 dveře	1,000	17 987,25	2023
3-1.49	DV0RH0000FEJ	Šatní skříň CLASSIC s lavicí 2 sekce, 4 dveře	1,000	17 987,25	2023
3-1.49	DV0RH0000FDO	Šatní skříň CLASSIC s lavicí 2 sekce, 4 dveře	1,000	17 987,25	2023
3-1.49	DV0RH0000FCT	Šatní skříň CLASSIC s lavicí 2 sekce, 4 dveře	1,000	17 987,25	2023
3-1.49	DV0RH0000FBY	Šatní skříň CLASSIC Z s lavicí 3 sekce, 6 dveří	1,000	21 716,35	2023
3-1.49	DV0RH0000FA3	Šatní skříň CLASSIC Z s lavicí 3 sekce, 6 dveří	1,000	21 716,35	2023
3-1.49	DV0RH0000F98	Šatní skříň CLASSIC Z s lavicí 3 sekce, 6 dveří	1,000	21 716,35	2023
3-1.49	DV0RH0000EUI	Tabule magnetická, nástěnná 150x100	1,000	2 359,00	2016
4-1.29	DV0RH0004F5C	Stojan věšákový řadový 140x50	1,000	28 580,00	2004
4-1.29	DV0RH0004F4H	Stojan věšákový řadový 140x50	1,000	28 580,00	2004
4-2.02	DV0RH0004FNU	Nástěnka korková	1,000	4 130,00	2004
4-2.02	DV0RH00047YV	Skříň šatní s policemi	1,000	6 310,00	2004
4-2.02	DV0RH0004FMZ	Skříň uzavřená prosl. + sokl	1,000	4 863,00	2004
4-2.02	DV0RH00047X0	Stůl prac. se zavěš. kontejnerem	1,000	8 198,00	2004
4-2.02	DV0RH00047W5	Stůl prac. se zavěš. kontejnerem	1,000	8 198,00	2004
4-2.02	DV0RH0004FK9	Skříň otevřená + sokl	1,000	5 280,00	2004
4-2.02	DV0RH0004FJE	Skříň otevřená + sokl	1,000	5 280,00	2004
4-2.02	DV0RH00047VA	Skříň otevřená + sokl	1,000	5 280,00	2004
4-2.02	DV0RH00047UF	Skříň otevřená + sokl	1,000	5 280,00	2004
4-2.02	DV0RH00047TK	Skříň šanonová + sokl	1,000	5 900,00	2004
4-2.02	DV0RH00047SP	Skříň šanonová + sokl	1,000	5 900,00	2004
4-2.02	DV0RH00047RU	Skříň uzavřená prosl. + sokl	1,000	7 150,00	2004
4-2.02	DV0RH00047QZ	Skříň uzavřená prosl. + sokl	1,000	7 150,00	2004
4-2.02	DV0RH0004FUJ	Skříň uzavřená prosl. + sokl	1,000	7 150,00	2004
4-2.02	DV0RH00047P4	Židle kanc.s pojezdem	1,000	1 325,00	2004
4-2.02	DV0RH00047O9	Židle kanc.s pojezdem	1,000	1 325,00	2004

Taky server Zko

## 5) Společně užívané prostory

Společně užívané prostory	celkem
<b>Hala - 1. NP (budova č. 4)</b>	<b>31,72 m<sup>2</sup></b>
1.31 Požární ústředna	8,86 m <sup>2</sup>
1.36 Rozvodna (sklad)	22,86 m <sup>2</sup>
<b>Hala - 1. PP (budova č. 4)</b>	<b>86,58 m<sup>2</sup></b>
0.01 Schodiště	18,40 m <sup>2</sup>
0.02 Chodba	11,48 m <sup>2</sup>
0.06 Chodba - špinavý provoz	7,76 m <sup>2</sup>
0.09 Chodba	6,24 m <sup>2</sup>
0.12 Chodba - čistý provoz	20,92 m <sup>2</sup>
0.13 Schodiště	21,78 m <sup>2</sup>
<b>Hala - 1. NP (budova č. 4)</b>	<b>174,88 m<sup>2</sup></b>
1.01 Vstupní hala	84,09 m <sup>2</sup>
1.07 Zádveří	6,10 m <sup>2</sup>
1.11 Předsíň	3,40 m <sup>2</sup>
1.13 Chodba - špinavý provoz	7,87 m <sup>2</sup>
1.16 Chodba	6,24 m <sup>2</sup>
1.19 Chodba - čistý provoz	29,25 m <sup>2</sup>
1.20 Schodiště	24,19 m <sup>2</sup>
1.21 Zádveří	13,74 m <sup>2</sup>
<b>Hala - 2. NP (budova č. 4)</b>	<b>5,93 m<sup>2</sup></b>
2.04 Výtah	3,26 m <sup>2</sup>
2.13 Zádveří	2,67 m <sup>2</sup>
<b>Krček - 1. NP (budova č. 3)</b>	<b>86,68 m<sup>2</sup></b>
1.04 Chodba - čistý provoz	65,69 m <sup>2</sup>
1.41 Vstupní hala	20,99 m <sup>2</sup>