

**RÁMCOVÁ SMLOUVA č. SS0020823
o provádění servisních úkonů, revizí a oprav pro
“Kotelnu v objektu gymnázium M. Koperníka Bílovec, příspěvková organizace”**

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

mezi:

Firma: **Gymnázium Mikuláše Koperníka Bílovec, příspěvková organizace**
Sídlo firmy: 17. listopadu 526, 743 01 Bílovec
IČO: 00601667
DIČ: CZ00601667
Zapsaná v obchodním rejstříku: není zapsána v obchodním rejstříku
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu:
Zastoupená:
ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Mrva, ředitel

ve věcech technických:

(dále jen objednatel)

a

Firma: **VAE THERM, spol. s r.o.**
Sídlo firmy: Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 61973815
DIČ: CZ61973815
Zapsána v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 7308
Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu:
Zastoupená:
ve věcech smluvních: Ing. Josefem Bukovjanem, jednatelem
ve věcech technických: Ing. Josef Bukovjan
(dále jen zhotovitel)

1.

Předmět a rozsah smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je kompletní zajišťování servisních prací, seřízení a údržby zařízení plynové kotelny ve správě objednatele.

Jedná se o práce:

Revize zařízení, odborné prohlídky a kontroly
Servisní prohlídky
Školení obsluhy kotelny

Jedná se o zařízení:

- strojně technologická část, zahrnující především
plynové kotle
komíny
tlakové nádoby
membránové uzávěry plynu
- elektrorozvody a zařízení
kabeláž silnoproudu a ovládání
osvětlení
- měření a regulace
systém řízení MaR

2.

Termíny a kontakty

2.1. Termíny prováděného servisu , kontrol, revizí a prohlídek budou prováděny zhotovitelem takto:

- revize elektro	1 x za 3 roky
- revize plynu	1 x za 3 roky
- odborná prohlídka dle vyhl.91/93Sb.	1 x ročně
- kontrola plynového zařízení	1 x ročně
- kalibrace detektorů plynů	1 x ročně
- servis kotlů, hořáků	1 x ročně
- kontrola spalinových cest	1 x ročně
- revize tlakových nádob	1 x ročně
- školení obsluhy plynové kotelny dle vyhl. 91/93Sb.	1 x za 5 let
- školení obsluhy plynového zařízení dle NV č. 191/2022 Sb.	1 x za 3 roky
- školení obsluhy tlakových nádob dle NV č. 192/2022 Sb.	1 x za 3 roky

2.3. Telefonické ohlášení případné poruchy bude prováděno na telefonní čísla:

1. Matěj Trpálek
2. VAE THERM - kancelář Ostrava
3. VAE THERM – kancelář Rožnov p. R.

Písemné ohlášení na email:

- 1.
- 2.
- 3.

Možné změny kontaktních telefonních čísel budou dle potřeby aktualizovány s následným písemným ohlášením.

2.4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Odstoupení od této smlouvy jednou ze smluvních stran je možné pouze písemně.

Výpovědní lhůta je stanovena na dobu 6 měsíců od doručení odstoupení druhé smluvní straně.

3.

Cena a platební podmínky

3.1. Cena

Cena za provedení prací, které jsou předmětem smlouvy dle čl. 1. je dohodnuta v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách.

Cena za servisní opravy bude stanovena na základě soupisu skutečně provedených servisních prací a dodávek, odsouhlaseného objednatelem.

Ceny jsou stanoveny na základě ceníku prováděných prací, který je přílohou č.1 této smlouvy o dílo a je vždy platný na jeden kalendářní rok (tj. do 31.prosince daného roku), po uplynutí této doby bude cena a ceník upraven a to dodatkem k této smlouvě.

V cenách nejsou zahrnuty servisní náhradní díly.

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH, které bude dopočteno dle platných cenových předpisů.

3.2. Platební podmínky

Platba bude uskutečněna na základě faktur – daňových dokladů, vystavené zhotovitelem v souladu s plněním předmětu a rozsahu smlouvy.

Právo vystavit daňový doklad – faktury vzniká uskutečněním zdanitelného plnění, tj. splněním termínu zpracování na základě zápisu (protokolu) o provedení servisu a písemného potvrzení o provedeném servisu objednatelem.

Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- evidenční číslo dílčí objednávky
- údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku včetně spisové značky
- označení faktury a její číslo
- název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele a jejich bankovní spojení
- rozsah a předmět plnění
- závazná příloha “zápis (protokol) o provedení servisních prací”
- fakturovanou částku
- datum vystavení a odeslání faktury a lhůtu její splatnosti dle smlouvy
- jméno, podpis a razítko toho, kdo fakturu vystavil

Splatnost faktur se stanoví na 14 dnů ode dne převzetí nebo doručení faktur objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků

z prodlení, smluvních pokut, náhrady škod, apod.). Pro případ doručení faktur se má v pochybnostech za to, že faktura byla doručena třetího dne po jejím odeslání.

4.

Spolupůsobení objednatele

- 4.1. Objednatel zajistí přístup do plynových kotelen a ostatních předmětných prostor k provedení objednaných prací.

5.

Zvláštní a technické podmínky

- 5.1. Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za vady v tomto rozsahu:

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v rozsahu a obsahu uvedeném v čl. 1. této smlouvy a objednávky servisu.

Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo (servis) v době jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání díla odpovídá jen tehdy, pokud byly způsobeny prováděným servisem zhotovitele.

- 5.2. Záruky a servis

náhradní součástky	dle záručních lhůt výrobců
servisní práce	15 měsíců

V případě reklamace vady plnění díla je objednatel povinen tuto reklamaci uplatnit písemnou formou bezprostředně po jejím zjištění, nejpozději však do 14 dnů.

Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, nejpozději však do 24 hodin od doručení reklamace zhotoviteli. V případě, že vada brání provozu díla, zahájí zhotovitel práce na odstranění vady nejpozději do 12 hod. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vady odstranit.

Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému odstranění vady vzniklé chybným plněním díla z příčin ležících na jeho straně, a to v rámci rozsahu uplatněné reklamace.

Záruční doba se prodlužuje o dobu, o kterou byl přerušen provoz z důvodu reklamace vady servisu.

6.

Zajištění závazku

- 6.1. Kontrola

Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací

6.2. Pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách v případě neplnění závazků dohodnutých v této smlouvě:

Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu objednaného servisu a revize a zhotovitelem potvrzeného termínu uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý následující měsíc zpoždění, pokud objednatel tuto smluvní pokutu uplatní. Závazek uhrazení smluvních pokut za nesplnění termínů se neuplatní v případě nesplnění termínu z důvodu nezpůsobených zhotovitelem.

Objednatel se zavazuje při neuhrazení daňového dokladu – faktury v termínu splatnosti k uhrazení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury, pokud zhotovitel tento úrok z prodlení uplatní.

Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu škody ani na splnění povinnosti, jejíž porušením nárok na smluvní pokutu vznikl. Poškozená smluvní strana se však může domáhat náhrady škody pouze v částce převyšující částku smluvní pokuty.

7.

Zvláštní ujednání

7.1 Zrušení závazku

Smluvní strany se dohodly, že přistoupí na zrušení závazků vyplývajících z této smlouvy v případech, kdy se po uzavření smlouvy zásadně změní výchozí podklady rozhodující pro vznik této smlouvy.

V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy nebo části díla z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat rozpracované dílo nebo jeho části. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši odpovídající vzájemně dohodnutému podílu z celkové částky za dílo dohodnuté v čl. 3.

7.2 Změny a dodatky smlouvy

Návrhy dodatků a změny k této smlouvě budou prováděny písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 7 dnů od obdržení písemného návrhu změny.

Pro tuto dobu je návrhem zavázaná podávající smluvní strana.

7.3 Ostatní ujednání

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015. Prostřednictvím registru smluv se nezveřejňují informace, které jsou obchodním tajemstvím. Proto nebude v registru smluv zveřejněna příloha č. 1 Ceník prováděných prací.

Zaslání smlouvy do registru se zavazuje zaslat objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky dodavatele VAE THERM, spol. s r.o. (gtn9k2t).



spol. s. r. o.
therm

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se v ostatním příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Pokud je v této smlouvě použit termín smlouva, je tím míněna tato smlouva o dílo.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

7.4. Přílohy

Příloha č. 1. Ceník prováděných prací

V Bílovci dne
Za objednatele:

V Rožnově p.R. dne
Za zhotovitele:

Mgr. Pavel Mrva
Ředitel

Ing. Josef Bukovjan
Jednatel společnosti

Ceník 2023- Příloha č. 1 smlouvy č. SS0020823

HARMONOGRAM REVIZÍ, KONTROL A SERVISU ZAŘÍZENÍ

Kotelna gymnázium Mikuláše Koperníka Bílovec, příspěvková organizace

	Ks	Jednotková cena	Četnost revizí a kontrol	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Revize Vyh. pl. zařízení dle NV č. 191/2022 Sb.	1	6 000 Kč	1x za 3 roky	/	04.02.2021	/	/	Září	/	/	Září	/	/
Kontrola plynového zařízení dle NV č. 191/2022 Sb.	1	3 500 Kč	1x ročně (vyjma roku revize pl. zařízení)	18.12.2020	/	26.08.2022	Září - 3500 Kč	/	Září	Září	/	Září	Září
Odborná prohlídka Kotelny dle Vyhl. č. 91/93 Sb	1	3 500 Kč	1x ročně	18.12.2020	25.08.2021	26.08.2022	Září - 3500 Kč	Září	Září	Září	Září	Září	Září
Revize Elektrického zařízení dle Vyhl. č. 190/2022 Sb	1	5 500 Kč	1x za 3 roky - školy, školky...	Poslední revize 10.10.2018	/	/	Říjen - 5500 Kč	/	/	Říjen	/	/	Říjen
Revize Tlakových nádob dle Vyhl. č. 192/2022 Sb.	3	1100 Kč 1650 Kč 2000 Kč	1x ročně, 1x za 5 let Zkouška těsnosti, 1x za 10 let tlak. Zkouška	30.09.2020	10.09.2022	13.09.2022	Září - 3300 Kč	Září	Září	Září	Září	Září	Září
Kontrola Spalinových cest dle Vyhl. č. 34/2016 Sb.	2	1 200 Kč	1x ročně	-	22.06.2021	-	Září - 2400 Kč	Květen	Květen	Květen	Květen	Květen	Květen
Pravidelný servis plynových spotřebičů včetně měření emisí, spalin a účinnosti: výkon kotlů 370 Kw	2	5 900 Kč	1x ročně	Prosinec	Prosinec	Prosinec	Říjen - 11800 Kč	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen
Kalibrace detektoru hořlavých plynů	2	1 500 Kč	1x ročně	-	-	-	Září - 3000 Kč	Září	Září	Září	Září	Září	Září
Kontrola Bezpečnostního uzávěru plynu BAP DN 50	1	4 000 Kč	1x za 2 roky	20.02.2020	-	02.11.2022	/	Říjen	/	Říjen	/	Říjen	/
Školení obsluhy kotelny, plyn. zařízení, tlakových nádob	1	1700 Kč + 1050Kč 1700 Kč	1x za 3 roky (obsluha) 1x za 5 let (topič)	Topič- 20.8.2018	Obsluha- 20.8.2021	/	Září- 1700 Kč	Září- Obsluha	/	/	Září- Obsluha	Září- Topič	/

Cena celkem na rok 2023: **34 700 Kč**

Hodinové sazby mimo pravidelný servis a revize:

topenářské práce	660,- Kč/hod
vodoinstalatérské práce	580,- Kč/hod
Servisní pracovník	750,- Kč/hod
Odborný pracovník- THP	800,- Kč/hod
dopravné	15,- Kč/km

Uvedené hodinové sazby jsou platné za práce prováděné v pracovních dnech.

Ve dnech pracovního volna, klidu a o svátcích budou ceny navýšeny o 50%.

Cena revizí, školení obsluh a servisů pro rok 2023 činí **34 700Kč** .

Ceny jsou bez DPH. Platnost ceníku je do 31.12.2023.

V Bílovci dne:
za objednatele:
Mgr. Pavel Mrva

V Rožnově pod Radhoštěm dne:
za zhotovitele:
Ing. Josef Bukovjan