

Článek II. Úvodní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany uzavřely mezi sebou dne 12. 05. 2023 Smlouvu o dílo, vedenou pod číslem smlouvy objednatele SML/0297/2023/ORI (dále také „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem jsou stavební práce v rámci akce „Stavební úpravy foyer staré radnice“. Jedná se o stavební úpravy v prostorách foyer v 1. nadzemním podlaží objektu staré radnice č. p. 71, která se nachází v jihozápadním rohu Masarykova náměstí v Hranicích.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly ve smyslu článku XIII. odst. 13.1. Smlouvy o dílo na uzavření tohoto Dodatku č. 1 k výše citované Smlouvě o dílo (dále také „dodatek“), jehož obsahem jsou změny v rozsahu položek prací na díle. Jde tedy o odsouhlasené změny spočívající v provedení prací a s tím i související změna výše ceny za předmětné dílo. V průběhu plnění předmětného díla byla zjištěna potřeba víceprací a méněprací, které jsou ujednány v následujících ustanoveních tohoto dodatku, a které objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Konkrétně se jedná o vícepráce, které souvisí s dodatečnou izolací zdiva formou injektáže a stavební práce s tím spojené. Méněpráce se týkají montáže a dodávky LED panelu (příprava elektro bude provedena) a instalace busty Masaryka (bude uložena do depozitáře muzea města).

Článek III. Předmět dodatku

- 3.1 Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně předmětu plnění stanoveného Smlouvou o dílo, resp. její přílohou, a to z důvodu nezbytného ujednání o vícepracích a méněpracích na základě přiloženého položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku formou přílohy č. 1.

Vícepráce:	430.215,50 Kč bez DPH
<u>Méněpráce:</u>	<u>- 228.212,47 Kč bez DPH</u>

Vícepráce činí celkem: 202.003,03 Kč bez DPH

Celková cena díla dle SOD bez DPH	3.168.702,00 Kč
Dodatek č. 1 (úprava ceny díla)	202.003,03 Kč
Celková cena díla bez DPH (vč. dodatku)	3.370.705,03 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>707.848,06 Kč</u>
Celková cena díla včetně DPH (vč. dodatku)	4.078.553,09 Kč

- 3.2 V souvislosti s potřebou víceprací a méněprací dochází tímto dodatkem ke změně sjednané celkové ceny díla tak, jak je dále uvedeno.
V článku V., odst. 5.1. Smlouvy o dílo se mění věta první, týkající se ceny za dílo, která se nahrazuje nově textem takto:

„Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku:

3.370.705,03 Kč bez DPH

(slovy: tři miliony tři sta sedmdesát tisíc sedm set pět korun českých tři haléře),

4.078.553,09 Kč včetně DPH

(slovy: čtyři miliony sedmdesát osm tisíc pět set padesát tři korun českých devět haléřů).“

Článek IV.
Podmínky provádění díla

- 4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 4.2 Tento dodatek podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv zajistí objednatel.
- 4.3 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv.
- 4.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek ke Smlouvě o dílo řádně a pozorně přečetly, porozuměly jeho obsahu a je projevem jejich svobodné a vážné vůle, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 4.5 Tento dodatek je podepsán elektronickými podpisy.
- 4.6 Objednatel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné jeho předchozím schválením usnesením Rady města Hranic č. 627/2023 – RM 19 ze dne 15. 08. 2023.

Příloha č.1 – Položkový rozpočet

V Hranicích dne (dle elektronického podpisu)

Ve Vsetíně dne (dle elektronického podpisu)

Za objednatele:
Město Hranice

Za zhotovitele:
1.VASTO spol. s r.o.

.....
Ing. Daniel Vitonský,
starosta

.....
Ing. Vojtěch Indruch,
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	23132407	STAVEBNÍ ÚPRAVY FOYER STARÉ RADNICE č.p. 71 v Hranicích
Objekt:	SO 01	Stávající objekt
Rozpočet:	1	Dodatek č. 1 ke SoD

Objednatel:	Město Hranice	IČO: 00301311
		DIČ:

Zhotovitel:	1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín	IČO: 41084900
		DIČ:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	400 404,70
PSV	24 310,80
Odpočet dle SOD	-6 694,84
Nerealizované práce	-221 517,63
Vedlejší náklady	5 500,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	202 003,03

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	202 003,03 CZK
Základní DPH	21 %	42 420,64 CZK
Zaokrouhlení		244 423,67 CZK

Cena celkem s DPH	CZK
--------------------------	------------

v _____	dne _____	
_____ Za zhotovitele	_____ Za objednatele	

Položkový rozpočet

S:	23132407	STAVEBNÍ ÚPRAVY FOYER STARÉ RADNICE č.p. 71 v Hranicích
O:	SO 01	Stávající objekt
R:	1	Injektáž zdiva

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	CÚ
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				373 710,22	
15	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	34,40000	408,00	14 035,20	ÚRS 01/2023
3	319202215 R	Dodatečná izolace zdiva tl přes 600 do 900 mm beztlakou injektáží silikonovou mikroemulzí KÖSTER Crisin Cream, plošná	m2	5,69065	7 100,00	40 403,62	ÚRS 01/2023
		v případě potřeby u snížené části 10,1*0,71-4,17*0,71*0,5		5,69065			
4	319202215	Dodatečná izolace zdiva tl přes 600 do 900 mm beztlakou injektáží silikonovou mikroemulzí KÖSTER Crisin Cream,	m	49,32200	5 250,00	258 940,50	ÚRS 01/2023
		0,9+5,71+1+2,542+7,562+10,098+0,6		28,41200			
		3,15+10,13+1,5+5,23+0,9		20,91000			
4	349231811	Přízdívka ostění z cihel tl přes 80 do 150 mm střední pilíř; (1,5+0,7)*2*1,3	m2	12,60000	1 560,00	19 656,00	ÚRS 01/2023
		20% vyrovnaní nerovného povrchu; 34,4*0,2		6,88000			
5	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce zaměření stávajícího stavu tloušťky stěn, stanovení geometrie vrtání zdiva	h	5,00000	450,00	2 250,00	indiv kalkulace
15	619315131	Fabion z malty v koutu podlahy poloměr 50 mm maltou KÖSTER Repair Mortar	m	61,70000	281,00	17 337,70	ÚRS 01/2023
		spotřeba 1,6kg/m2					
33	711191102	Těsnicí stěrka na svislé ploše tl.do 10 mm KÖSTER Repair Mortar, rychletuhnoucí	m2	34,40000	164,00	5 641,60	ÚRS 01/2023
16	58555566R	Malta opravná těsnicí KÖSTER Repair Mortar, rychletuhnoucí	kg	344,00000	44,90	15 445,60	ÚRS 01/2023
		spotřeba 10kg/m2					
Díl: 9		Bourání				16 856,00	
6	967023693	Přisekání kamenných nebo jiných ploch s tvrdým povrchem pl přes 2 m2	m2	34,40000	490,00	16 856,00	ÚRS 01/2023
997		Přesun sutě				1 993,48	
	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,30720	500,00	653,60	SOD
	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,30720	350,00	457,52	SOD
	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,53600	15,00	98,04	SOD
		*5 Přepočtené koeficientem množství		418,43000			
	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,30720	600,00	784,32	SOD
Díl: 998		Přesun hmot				7 845,00	
6	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	5,23000	1 500,00	7 845,00	SOD
Díl: 711		Izolace proti vodě				24 310,80	
36	711212000RW4	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky Köster Polysil TG5 00	m2	34,40000	113,00	3 887,20	RTS 1/2023
		spotřeba 0,2kg/m2					
37	711192211	Nátěr hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty Köster NB 1 Grey 2x, netlaková voda (pozitivní i negativní strana)	m2	34,40000	400,00	13 760,00	ÚRS 01/2023
		spotřeba 3kg/m2					
41	dodávka	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty Köster Bikuthan 1C, bitumenová, 4 kg/m2, proti půdní vlhkosti	m2	12,34000	540,00	6 663,60	ÚRS 01/2023
		dvouvrstvá, pruh 0,2m					

Položkový rozpočet

S:	23132407	STAVEBNÍ ÚPRAVY FOYER STARÉ RADNICE č.p. 71 v Hranicích
O:	SO 01	Stávající objekt
R:	1	Injektáž zdiva

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	CÚ
		spotřeba 4l/m ²					
Díl: VN		Vedlejší náklady				5 500,00	
7	005124010R	Koordinační činnost mimostaveništní přesuny	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00	

Celkem

430 215,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy foyer staré radnice č. p. 71 v Hranicích

Objekt: **D.1.1-3 Architektonicko-stavební, stavebně konstrukční a požárně bezpečnostní řešení, interiér**

Místo: Hranice

Datum: 13.8.2023

Zadavatel: Město Hranice

Projektant: RUSTICUS, s. r. o.

Zhotovitel: 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

Zpracovatel: Ing. arch. Pavel Pazdziora

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

6 694,84

50	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2	16,560	30,00	496,80
"N102.01 a N103.01-03 - hydroizolace N02*0,2				16,560		
51	11163152	<i>lak hydroizolační asfaltový</i>	<i>t</i>	<i>0,007</i>	<i>70 000,00</i>	<i>490,00</i>
lak hydroizolační asfaltový 16,56*0,00041 'Přepočtené koeficientem množství				0,007		
54	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	16,560	142,00	2 351,52
"N102.01 a N103.01-03 - hydroizolace N02*0,2				16,560		
55	62833158	<i>pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem</i>	<i>m2</i>	<i>20,220</i>	<i>166,00</i>	<i>3 356,52</i>
16,56*1,221 'Přepočtené koeficientem množství				20,220		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy foyer staré radnice č. p. 71 v Hranicích

Objekt:

D.1.1-3 Architektonicko-stavební, stavebně konstrukční a požární bezpečnostní řešení, interiér

Místo: Hranice

Datum: 13.08.2023

Zadavatel: Město Hranice

Projektant: RUSTICUS, s. r. o.

Zhotovitel: 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

Zpracovatel: Ing. arch. Pavel Pazdziora

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						-221 517,63
HSV		Práce a dodávky HSV				-3 410,51
1		Zemní práce				-255,19
103	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	-0,151	1 200,00	-181,20
		Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných				
		"N101.01 - základ busty TGM				
		0,55*0,55*0,5			0,151	
40	162751113	Vodorovné přemístění přes 5 000 do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-0,151	330,00	-49,83
		"Výkop základové patky				
		0,55*0,55*0,5			0,151	
		"Výkop podlah				
		52,059			52,059	
		Součet			52,210	
37	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	-0,151	160,00	-24,16
		"Výkop základové patky				
		0,55*0,55*0,5			0,151	
2		Zakládání				-2 266,40
104	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	-0,030	2 050,00	-61,50
		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm				
		"N101.01 - základ busty TGM - podsyp				
		0,55*0,55*0,1			0,030	
105	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	-0,147	7 000,00	-1 029,00
		Základy z betonu železobetonové (bez výztuže) patky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25				
		"N101.01 - základ busty TGM - patka				
		0,55*0,55*0,75			0,227	
		"Odpočet - nika v patce pro osazení / zapuštění žulového soklu				
		-1*0,4*0,4*0,5			-0,080	
		Součet			0,147	
107	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	-0,800	750,00	-600,00
		Bednění základů patek zřízení				
		"N101.01 - bednění niky pro sokl busty				
		4*0,4*0,5			0,800	
108	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	-0,800	250,00	-200,00
		Bednění základů patek odstranění				
		"N101.01 - bednění niky pro sokl busty				
		4*0,4*0,5			0,800	
106	275362021	Výztuž základových patek svařovanými sítěmi Kari	t	-0,007	53 700,00	-375,90
		Výztuž základů patek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI				
		"N101.01 - KARI síť 6*150/150, 3,03 kg/m2, koef. 1,3				
		"Stěny patky				
		4*0,5*0,7*3,03/1000*1,3			0,006	

"Dno patky

0,5*0,5*3,03/1000*1,3

0,001

Součet

0,007

997

Přesun sutě

-138,92

24	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-0,242	350,00	-84,56
25	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-1,208	15,00	-18,12

83,686*5 'Přepočtené koeficientem množství

418,430

41	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-0,242	150,00	-36,24
----	-----------	--	---	--------	--------	--------

998

Přesun hmot

-750,00

78	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-0,500	400,00	-200,00
----	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	---------

Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m

81	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	-0,500	1 100,00	-550,00
----	-----------	--	---	--------	----------	---------

Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m

PSV

Práce a dodávky PSV

-48 107,12

767

Konstrukce zámečnické

6 163,88

122	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	0,900	500,00	450,00
-----	-----------	--	----	-------	--------	--------

Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových nový rozměr; 1,2*1,5

-0,9

1,8

123	69752076	rohož vstupní provedení houževnatá pryž, modul 150x100 cm	kus	1,000	2 730,00	2 730,00
-----	----------	---	-----	-------	----------	----------

dvakrát větší rozměr

1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství

1,100

128	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	0,600	350,00	210,00
-----	-----------	--	----	-------	--------	--------

Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových

"102.05 - vnitřní čist. zóna

0,8*1,5

-1,200

nový rozměr 1,2*1,5

1,800

129	69752121	koberec čistící zóna, střížená smyčka, vlákno PA Econyl, 920g/m2, zátěž 33, Bfl-S1, záda vinyl	m2	0,660	2 060,00	1 359,60
-----	----------	--	----	-------	----------	----------

koberec čistící zóna, střížená smyčka, vlákno PA Econyl, 920g/m2, zátěž 33, Bfl-S1, záda vinyl

1,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství

0,660

124	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	1,200	350,00	420,00
-----	-----------	---	---	-------	--------	--------

Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů

"N101.03 - rám venkovní čist. zóny

větší šířka; 2*0,6

1,200

Součet

4,200

125	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	1,320	381,00	502,92
-----	----------	---	---	-------	--------	--------

rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI

4,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství

1,320

126	767531125	Osazení náběhového rámu širokého š 65 mm k čistícím rohožím	m	0,800	150,00	120,00
-----	-----------	---	---	-------	--------	--------

Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového náběhového širokého - 65 mm

"N102.05 - vnitřní čist. zóna

2*(1,2-0,8)

0,800

127	69752150	rámy náběhové-náběh široký-65mm-AI	m	0,880	422,00	371,36
-----	----------	------------------------------------	---	-------	--------	--------

rámy náběhové-náběh široký-65mm-AI

4,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství

0,880

782

Dokončovací práce - obklady z kamene

-54 271,00

109	782.1	Montáž sloupů z tvrdého kamene do cementové malty - osazení do základu	m2	-2,940	4 000,00	-11 760,00
-----	-------	--	----	--------	----------	------------

Montáž sloupů z tvrdého kamene do cementové malty - osazení do základu

"N101.01 - sokl busty TGM

		4*0,35*2,1			2,940		
167	782.2	Výroba nového soklu TGM a instalace busty - kamenické práce	ks	-1,000	10 000,00		-10 000,00
		Výroba nového soklu TGM a instalace busty - kamenické práce "N101.01 - sokl busty TGM					
		1			1,000		
110	58380650	kámen lomový upravený žula, třída I	t	-0,733	37 000,00		-27 121,00
		kámen lomový upravený žula, třída I "N101.01 - žulový sokl busty TGM					
		0,35*0,35*2,1*2,85			0,733		
114	998782101	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	t	-1,078	5 000,00		-5 390,00
		Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	M	Práce a dodávky M					-170 000,00
	21-M	Elektromontáže					-170 000,00
135	21020.1	Montáž LED panelu 43"	kus	-1,000	30 000,00		-30 000,00
		Montáž LED panelu 43"					
		1			1,000		
136	3477402.1	digitální dotykový LED panel 43" dle specifikace	kus	-1,000	140 000,00		-140 000,00
		digitální dotykový LED panel 43" dle specifikace					