

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO č. 38/2023

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Se sídlem: Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice
Zastoupený: jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem
Zástupce pro věci technické: Ladislav Valeš, tel.: [REDACTED]
IČO: 25157337
DIČ: CZ25157337
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Zhotovitel: Hubert Müller
Se sídlem: Rájov 83, Zlatá Koruna, 381 01
Zápis v OR:
Zastoupený: Hubert Müller
IČO: 102 65 023
DIČ: CZ6210201558
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“).

II. PREAMBULE

1. Zhotovitel předložil nabídku v souladu s podmínkami Objednatel vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. s názvem **Stavební oprava bytu č. 61, Pražská tř. 19, České Budějovice** (dále jen veřejná zakázka). Nabídka Zhotovitele byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější. Na základě těchto skutečností a v souladu s podmínkami veřejné zakázky se smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy.
2. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je na základě Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka ze dne 4. 6. 2002 uzavřenou se statutárním městem České Budějovice oprávněna k obstarávání správy nemovitostí, jejichž vlastníkem je statutární město České Budějovice, a ke všem právním úkonům a činnostem souvisejícím se správou nemovitostí, jakož i ke všem dalším činnostem s tím spojeným. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je podle smlouvy o správě zmocněna jménem vlastníka tuto Smlouvu uzavřít.

Dodatkem č. 1 se mění článek č. VII. CENA, SPLATNOST CENY, FAKTURACE

VII. CENA, SPLATNOST CENY, FAKTURACE

Původní cena SoD 38/2023	421.064,40 - Kč
Dodatek č.1- vícepráce	26.718,80 - Kč
Celkem SoD 38/2023 a D1	447.783,20 - Kč

Zdůvodnění: Vícepráce: dodatek byl vyvolán v průběhu stavby, kdy bylo zjištěno že mála kuchyně nepůjde osadit typizovanou linkou, a bylo nutné vyrobit atypickou linku rohovou na míru tak, aby bylo možné osadit nutné zařízení kuchyně (dřež, varnou desku, troubu). Dále pak bylo zjištěno neopravitelné poškození vstupních dveří. Dveře byly dodány nové.

Vše patrné z doloženého změnového listu a soupisu víceprací.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy č. 38/2023 ze dne 23.6.2023, nedotčená tímto dodatkem č.1 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č.1 se vyhotovuje ve 2 výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku a že ho uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

České Budějovice dne: 21.8.2023

.....
Objednatel
Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

.....
Zhotovitel
Hubert Müller
stavitel