

Smlouva o dílo č. 17/2/1016

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku
na

**"Zajištění údržby, servisu, oprav a revizí elektronické zabezpečovací signalizace
v objektech v majetku města Mostu"**

I. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel** : **Statutární město Most**
zastoupené Ing. Vladimírem B á r t l e m - primátorem města
- Sídlo : Radniční čp. 1
434 69 M o s t
- IČO : 266 094
DIČ : CZ 00266 094 (není plátcem DPH)
- Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Most
- Č. ú. výdajového : 27 - 1041368359/0800
Č. ú. příjmového : 19 - 1041368359/0800
- 1.2 **Zhotovitel** : **ALTUS+ s.r.o.**
Telekomunikační systémy, elektronické požární a zabezpečovací
systémy
- Sídlo : tř. Budovatelů 2830, areál VÚHU
434 01 Most
- Zastoupený : **Blankou D o l e j š o v o u - jednatelkou společnosti**
- IČO : 25010395
DIČ : CZ 25010395
- Bankovní spojení : Komerční banka Most
Číslo účtu : 3380320287/0100
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n.L.,
Oddíl C, vložka 11384
- 1.3 Zástupce objednatele pověřený jednáním ve věcech obchodních a technických:
Ing. Renné Komínek - vedoucí odboru investic a údržby,
odpovědní zástupci objednatele jednotlivých objektů v majetku
města jsou uvedeni v příloze č. 1 této smlouvy.

II.

Výchozí podklady a údaje

2.1 Výchozí údaje :

2.1.1 Místo provádění díla: Objekty v majetku města Mostu dle přílohy
č. 1 této smlouvy

2.1.2 Vlastník : město Most

2.2 Smlouva se uzavírá v návaznosti na hodnocení nabídek podaných v rámci zakázky
v souladu s § 6, odst. 3 zákona č. 40/2004 Sb.

III.

Předmět plnění

3.1 Předmětem díla je

provádění pravidelných čtvrtletních kontrol a zajištění servisu EZS, provádění veškerých úkonů, výměna všech vadných částí EZS vč. prvků s omezenou životností, výměna všech prvků EZS poškozených živelnou událostí, pokud tato nebude uznána pojišťovnou, a případné opravy veškerých instalovaných EZS v objektech stanovených přílohou č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí a dále pak provedení pravidelné revize zařízení EZS 1x ročně vč. zápisu dle ČSN 343801.

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

3.3 Výsledkem čtvrtletních kontrol bude zpracování zprávy o pravidelné prohlídce zařízení EZS pro jednotlivý objekt, ve které bude uveden jednoznačný závěr, zda zařízení splňuje a je schopné spolehlivého provozu, či není schopné spolehlivého provozu a do kdy bude odstraněna případná závada. V případě oprav bude přiložen soupis skutečně provedených prací. Oba doklady budou potvrzeny zhotovitelem a odpovědným zástupcem objednatele. Dále budou ke zprávě přiloženy veškeré soupisy provedených prací za uplynulé čtvrtletí na jednotlivých objektech pro přehlednost o opravách a výměnách jednotlivých částí EZS.

3.4 Zpráva o prohlídce bude vystavena ve třech vyhotoveních s tím, že zhotovitel si ponechá jedno vyhotovení a dvě vyhotovení předá odpovědnému zástupci objednatele.

IV.

Doba plnění

4.1 Doba plnění v rozsahu článku III je stanovena na dobu **n e u r č i t o u** a nabývá účinnosti **dnem 1. 6. 2006.**

V.

Cena

5.1 Cena za plnění v rozsahu článku III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.

- 5.2 Cena za pravidelnou prohlídku, která se provádí 4x ročně, je stanovena paušální sazbou za jednu prohlídku, tzn.
1.000,-- Kč vč. DPH, slovy: jedentisíckorunčeských
- 5.2.1 V ceně plnění jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele s plněním dle čl. III. této smlouvy spojené.
- 5.2.2 V případě, že bude státem přiznaná inflace vyšší než 5%, bude jednáno o úpravě ceny za jednotlivou prohlídku.
- 5.2.3 Paušální sazba nezahrnuje materiálové a montážní náklady spojené s případným rozšířením zařízení dle požadavků objednatele.
- 5.2.4 Pro případné rozšiřování zařízení EZS dle bodu 5.2.3 předloží zhotovitel vždy v I. měsíci následujícího kalendářního roku aktualizované ceníky výrobků dodavatelů, dle kterých bude prováděna fakturace. Pro rok 2006 budou ceníky předloženy s fakturací za II. čtvrtletí.

VI.

Platební podmínky

- 6.1 Právo fakturovat vznikne provedením prací. Podkladem pro fakturaci je předaná Zpráva o pravidelné prohlídce EZS. V případě oprav bude přiložen soupis skutečně provedených prací za celé čtvrtletí.
Oba doklady budou potvrzeny zhotovitelem a odpovědným zástupcem objednatele.
- 6.2 Faktury budou účtovány a zasílány objednateli a budou rozúčtovány samostatně dle přílohy č. 1 této smlouvy na odbor vnitřní správy a odbor investic a údržby.
- 6.3 Faktura bude obsahovat tyto náležitosti :
- označení objednatele resp. jednotlivých odborů a zhotovitele včetně adresy, IČO, DIČ
 - číslo faktury
 - číslo smlouvy objednatele
 - den vystavení, odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být provedena úhrada
 - celkovou fakturovanou cenu, bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
 - označení díla
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 6.4 Objednatel, resp. zástupce objednatele, je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.5 Splatnost faktury bude do 21 dnů ode dne doručení zástupci objednatele.
Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu jednotlivého objektu, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.

VII.

Dodací a kvalitativní podmínky

- 7.1 Pravidelné prohlídky dle ČSN 334590 budou prováděny jedenkrát za čtvrt roku, vždy nejpozději do posledního dne měsíce 03, 06, 09 a 12.
Termín provádění revize bude ze strany zhotovitele zástupci objednatele oznámen vždy nejméně jeden týden předem.
- 7.2 V případě poruchy EZS se zhotovitel zavazuje dostavit se na místo do 3 hod. od prokazatelného nahlášení poruchy odpovědným zástupcem objednatele a vynaložit veškeré úsilí, aby oprava byla provedena v době co nejkratší.
- 7.3 Objednatel, resp. zástupce objednatele, je povinen umožnit zhotoviteli vstup do veškerých prostor, ve kterých se nacházejí příslušná zařízení a poskytnout mu veškeré informace, které si vyžádá, pokud jsou z hlediska plnění jeho povinností nezbytné.
- 7.4 Objednatel, resp. zástupce objednatele, je povinen po celou dobu provádění revize uvolnit pracoviště a zajistit zpřístupnění všech chráněných ploch.
- 7.5 Objednatel se zavazuje, že nebude na EZS provádět opravy sám a rovněž neumožní jejich provádění a zásahy do systému třetím osobám.
- 7.6 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku.
Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.

VIII.

Smluvní pokuty

- 8.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 8.2 V případě, že se zástupce zhotovitele nedostaví k provedení pravidelné kontroly dle termínů v bodě 7.1, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 V případě, že se zástupce zhotovitele nedostaví k odstranění poruchy ve lhůtě sjednané v bodě 7.2, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- za každých následujících započatých 6 hodin prodlení.
- 8.4 Zhotovitel je zodpovědný za všechny škody, které objednateli vzniknou nedodržením lhůty mezi kontrolami, či pozdní opravou zařízení na jednotlivých objektech.
- 8.5 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1 % dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.6 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, od ní může na základě své vůle odstoupit.

IX.
Ostatní ujednání

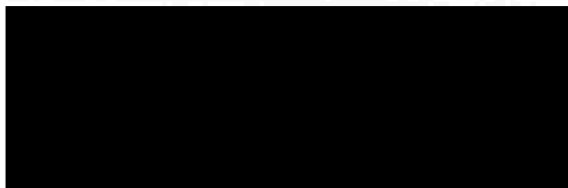
- 9.1 Tato smlouva může být zrušena dohodou nebo výpovědí kterékoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůta se sjednává šestiměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
- 9.2 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 9.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a ve zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

X.
Závěrečná ujednání

- 10.1 Dohodou smluvních stran se sjednává, že tento závazkový vztah se řídí ustanovením obchodního zákoníku v platném znění.
- 10.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.3 Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 - Seznam objektů v majetku města Mostu a určení odpovědného zástupce objednatele.
- 10.4 Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 10.5 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 - Seznam objektů v majetku města

V Mostě dne - 1. - 06 - 2006



Ing. Vladimír Bartl
primátor

Za zhotovitele :



Blanka Dolejšová
jednatelka společnosti

Objekty v majetku města Mostu

Objekt	adresa	Odpovědný zástupce objednatele
--------	--------	-----------------------------------

Magistrát města Mostu	ul. Radniční 1	Miroslava Houšková vedoucí oddělení HS odbor vnitřní správy MmM tel. 476448277
sekce primátora	dtto	
kancelář č. 106 - informatika	dtto	
kancelář č. 152 - serverovna	dtto	
vstupní hala	dtto	
kancelář č. 201 A - serverovna	dtto	
pokladna v kanceláři č. 130 a 130 A	dtto	
suterénní garáže	dtto	
pokladna v kanceláři č. 111	ul. Pionýrů 2821	

Informativní kiosky		Irena Kotlanova vedoucí oddělení údržby odbor investic a údržby MmM tel. 476448356
u VZP		
u nemocnice		
u nákup.střediska KAHAN		
u nádraží		
u ČSOB		
u Baťi		

Bývalá 13. ZŠ (SSŠpMaEP)	ul. Eduarda Basse 1142/9	
Bývalá 2. ZŠ	ul.Aloise Jiráka 1887	
Utulek pro opuštěná zvířata	Rudolice čp. 3499	
Hrad Hněvín	ul. Hradní 577, 585	
Diagnostický ústav	ul. Růžová 1408, pav. E	
Bývalý stacionář	K.H.Borovského 1144	

	Datum	Jméno a příjmení (nebo název orgánu)	Funkce a útvar	Podpis
Vypracoval:				
Vedoucí odboru:				
Správce rozpočtu:				
Právně posoudil:				
Za VM schválil:	1-0			
Důvod	Vypracováno na základě usnesení z 26.4.06 schválené příslušným orgánem 10.5.2006			