

**SMLOUVA O DÍLO**

č. 0165/2023

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)(dále jen „**smlouva**“)SMLUVNÍ STRANY**Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**

Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav  
V zastoupení: Ing. Robert Pecha, starosta města  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]  
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: [REDAKCE]  
IČ: 00240079  
Telefon: +420 326 909 111  
E-mail: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz)  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 27-6584182/0800  
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>  
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „**objednatel**“)

a

**/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**

Sídlo: **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**  
V zastoupení: **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**  
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**  
IČ **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**  
Telefon: **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**  
E-mail: **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**  
Bankovní spojení: **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**  
Číslo účtu: **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**  
Webové stránky: **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**  
Datová schránka: **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**

(dále jen „**zhotovitel**“)(objednatel a zhotovitel společně také jako „**smluvní strany**“ či každý jednotlivě „**smluvní strana**“)**1. Preambule**

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce vedené pod názvem „*Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem*“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), zadávané v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), Směrnici Města Brandýs nad Labem–Stará Boleslav č. 3/2019 a dokumentu Program 2023 pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek.

- 1.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy, jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 2, čl. 2.3., čl. 2.3.1. apod.
- 1.3. Vymezení některých pojmů:
  - 1.3.1. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
  - 1.3.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
  - 1.3.3. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
  - 1.3.4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jinými právními předpisy (zejm. vyhláškou č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
  - 1.3.5. Výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele jsou dokumentace zajišťované zhotovitelem ve smyslu přílohy 13 oddílu D.1.1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro konstrukce a zařízení.
  - 1.3.6. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
  - 1.3.7. Předáním a převzetím staveniště se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště v termínu dle této smlouvy.
  - 1.3.8. Zahájením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele se započítáním stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
  - 1.3.9. Dokončením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele s dokončením stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
  - 1.3.10. Předáním a převzetím díla se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které zhotovitel předá a objednatel převezme dílo v termínu dle této smlouvy.
  - 1.3.11. Počátkem běhu záruční doby se rozumí den, od kterého začíná běžet záruka za jakost v délce dle této smlouvy.
- 1.4. Objednatel je vlastníkem pozemku parc. č. 1265/1, 1262, 1261, 1263 v k. ú. Brandýs nad Labem, v obci Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, zapsaném na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ.
- 1.5. **Projekt bude spolufinancován ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek z „Programu 2023 pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek.**

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „2. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku 3. této smlouvy.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – obnova nadzákladové části historického zděného altánu (dále jen „dílo“).
- 2.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
  - 2.3.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**, jejíž krycí list je jako Příloha č. 01 nedílnou přílohou této smlouvy (dále jen „nabídka zhotovitele“),
  - 2.3.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále také jako „rozpočet“),

- 2.3.3. Výzvou ze dne .....2023, vč. vysvětlení či doplnění zadávacích podmínek, poskytované v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku (dále jen „Výzva“), která je jako Příloha č. 03 volnou přílohou této smlouvy,
- 2.3.4. projektovou dokumentací pro provedení stavby „Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem“, kterou zpracovala společnost [REDAKCE] PROKON ATELIER, IČ: 16935039, se sídlem Jana Drdy 487, 261 01 Příbram VII, zodpovědný projektant: [REDAKCE], která je jako Příloha č. 04 volnou přílohou této smlouvy.
- 2.3.5. výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele (je-li relevantní ve vztahu k plnění),
- 2.3.6. platnými ČSN, případně jinými normami vztahujícími se k dílu,
- 2.3.7. stavebním povolením č.j. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-75864/2023-JURVA vydaným dne 04.05. 2023
- 2.3.8. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací pro provedení stavby a nemá k ní připomínek, ani výhrad.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle příslušného stavebního povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil před uzavřením této smlouvy, Výzvou a dokumentací pro provedení stavby (DPS), výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele, obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 2.7. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými ve Výzvě.

### 3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených ve Výzvě a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 02.
- 3.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/,- Kč
DPH	/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/,- Kč
Cena díla včetně DPH	/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/,- Kč

- 3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: /DOPLNÍ ZHOTOVITEL/ Kč bez DPH (slovy: /DOPLNÍ ZHOTOVITEL/ korun českých); (dále jen „cena za dílo“).

- 3.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 3.5. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora, v čl. 2.4 této smlouvy, uvedeným prohlášením, a to zejména, nikoliv však výlučně také:
  - 3.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
  - 3.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
  - 3.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
  - 3.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
  - 3.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky,
  - 3.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
  - 3.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
  - 3.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
  - 3.5.9. zajištění dokumentace skutečného provedení (je-li ve vztahu k plnění relevantní),
  - 3.5.10. zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
  - 3.5.11. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábořem veřejného prostranství (je-li ve vztahu k plnění relevantní),
  - 3.5.12. nezbytné činnosti k řádnému zkolaudování díla.
- 3.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu za dílo, a to včetně podmínek na staveništi, a to i ve vztahu k projektové dokumentaci. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny za dílo a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena za dílo obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 2 OZ. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy.
- 3.8. Cenu za dílo je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v ustanovení § 222 zákona za splnění podmínek uvedených v ustanovení § 222 zákona. Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny za dílo musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny za dílo, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny za dílo a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu za dílo zvýšit jednostranně.
- 3.9. Cena za dílo může být změněna, jestliže se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat, neboť jsou mimo rámec odbornosti a zkušeností zhotovitele a mají vliv na cenu za dílo a dále jestliže při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že budou v těchto případech postupovat dle čl. 3.8. této smlouvy.

- 3.10. Smluvní strany jsou si vědomy, že zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen soupisu prací, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., ve výši **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL – nikoli však více než 100/**% aktuální cenové úrovně. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela zdokladovány (hmoty, mzdy, stroje). O zdokladování přímých nákladů rozhodne objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 3.11. Změna ceny za dílo je možná pouze za podmínek stanovenými touto smlouvou za současného dodržení podmínek vymezených zákonem.
- 3.12. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **jedenkrát měsíčně** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 3.13. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací potvrzený a podepsaný technickým dozorem stavebníka. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude zaslána včetně všech jejích příloh elektronicky na adresu: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz) a zároveň na e mailovou adresu zástupce objednatele, určeného při předání staveniště.
- 3.14. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 3.15. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje v délce **30 dnů** od data jejich doručení do datových schránek města: c5hb7xy nebo na adresu: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz). Zároveň je nutné doručit 2 originály faktur včetně soupisu provedených prací, potvrzeného a podepsaného zhotovitelem a technickým dozorem stavebníka, na adresu objednatele.
- 3.16. Objednatel prohlašuje, že na dílo nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

#### 4. Doba plnění a provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je povinen dodržet níže uvedené termíny plnění:
- 4.1.1. termín předání a převzetí staveniště: bude zahájeno na výzvu zadavatele, s termínem zahájení plnění (předání a převzetí staveniště) do 60 kalendářních dnů od okamžiku doručení písemné výzvy dodavateli; Výzva bude odeslána nejpozději do 150 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, přičemž uzavření smlouvy je podmíněno řádným ukončením výběrového řízení;
- 4.1.2. termín zahájení stavebních prací: v den předání staveniště zhotoviteli;
- 4.1.3. termín dokončení prací (díla): do 120 kalendářních dnů od převzetí staveniště. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.

- 4.1.4. zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli maximální součinnost tak, aby nejpozději do 30 dnů od předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků bylo dílo řádně zkolaudováno;
- 4.1.5. termín předání a převzetí díla: nejpozději v den dokončení prací dle čl. 4.1.3. této smlouvy;
- 4.1.6. termín předání vyklizeného staveniště: do 14 dnů od předání díla dle této smlouvy.
- 4.2. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i 1 výtisk projektové dokumentace pro provedení stavby a 1 komplet projektové dokumentace pro provedení stavby v elektronické podobě na CD/DVD, dále všechna povolení, doklady, aktuální vyjádření správců inženýrských sítí (je-li ve vztahu k plnění relevantní), aktuální vyjádření příslušných správních úřadů a jiné ve smlouvě uvedené či zhotovitelem vyžádané písemnosti nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje současně s převzetím staveniště odevzdat objednateli doklady a dokumenty dle čl. 4.16., 8.9. a 10.2. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam.
- 4.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit vytyčení tras všech druhů inženýrských sítí (je-li ve vztahu k plnění relevantní) a je odpovědný za neporušení inženýrských sítí vedoucích staveništěm. Současně s odevzdáním staveniště objednatel vymezí přesně prostor staveniště. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve shora sjednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění dle čl. 4.1.3. této smlouvy o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 4.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 4.5. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště za účelem provedení díla a v souladu s požadavky objednatele.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje, že jménem objednatele řádně a včas oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení realizace plnění dle této smlouvy. Pro tyto účely vystaví objednatel zhotoviteli plnou moc, bude-li příslušným stavebním úřadem vyžadována.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 6:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 4.8. Zhotovitel určil jako osobou pověřenou odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon); (dále jen „SZ“) stavbyvedoucího **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/** (nar. **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/** bytem **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**); (dále jen „stavbyvedoucí“). Objednatel pak obdobně pověřil výkonem funkce technického dozoru stavebníka ..... (IČ: **/DOPLNÍ OBJEDNATEL/**, **/DOPLNÍ OBJEDNATEL/**); (dále jen „technický dozor stavebníka“ nebo též zkráceně „TDS“). TDS je oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem.
- 4.9. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla, když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucím a TDS ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak, vždy v úterý v 9:00 hodin v místě provádění díla.
- 4.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři (3) pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel

požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.

- 4.11. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 4.12. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od Přílohy č. 04 této smlouvy.
- 4.13. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušeno prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušování provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle čl. 4.1.3. této smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušování provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích sedmi (7) kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.
- 4.14. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 4.15. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pakliže zhotovitel prokáže, že objednatele ke spolupůsobení písemně vyzval.
- 4.16. Zhotovitel se zavazuje nejpozději při převzetí staveniště s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.
- 4.17. Smluvní strany sjednávají, že v případě víceprací nepřesahujících 20% ceny za dílo nebude prodloužen termín dokončení díla, s výjimkou případů, kdy by to bylo s ohledem na povahu víceprací v rozporu s technickými postupy a normami, nebo nebude-li v konkrétním případě smluvními stranami sjednáno jinak. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, přesahujících 20% ceny plnění, bude vždy po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.

## 5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.
- 5.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k dílu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených kontrolních orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.3. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací díla, minimálně do konce roku 2034. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.4. Smluvní strany sjednávají, že příslušná dokumentace bude objednatelem předána a zhotovitelem převzata k okamžiku předání a převzetí staveniště, nebyla-li již poskytnuta objednatelem dříve. O tomto bude proveden písemný zápis.
- 5.5. Objednatel je povinen, vyplývá-li to ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tato povinnost nemůže být žádnou formou přenesena na zhotovitele.
- 5.6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud tak stanoví jiný právní předpis.
- 5.7. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 100.000,- Kč, jejíž výše je, s ohledem na cenu díla, oběma smluvními stranami považována za přiměřenou.
- 5.8. Zhotovitel není odpovědný za správnost a úplnost objednatelem předané příslušné dokumentace a za zahrnutí případných vad dokumentace do ceny za dílo. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost a úplnost dokumentace, k jejímuž zhotovení je dle této smlouvy povinen (např. výrobní a dílenská dokumentace). Zhotovitel je povinen před započítím konkrétního plnění předložit objednateli k vyjádření výrobní a dílenskou dokumentaci a zpracovat případné připomínky objednatele.
- 5.9. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.



## **6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla**

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Na stroje a zařízení poskytuje zhotovitel záruku v délce, kterou poskytují výrobci. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a DPS.
- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady díla přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržáním provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do patnácti (15) dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je třicet (30) dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“, pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je patnáct (15) dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do patnácti (15) dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

## **7. Předání a převzetí díla**

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně sedm (7) kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize, certifikáty o likvidaci odpadu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do deseti (10) dnů.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li

termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 4.12. a 7.1. této smlouvy.

- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 7.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 7.5. Datem podpisu předávacího protokolu o předání díla bez vad a nedodělků počíná běžet záruční doba. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 4.1.3. této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě dle čl. 4.1.6. této smlouvy vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění díla.

### **8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit dílo, které je specifikováno v článku 2. této smlouvy. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se zadávacími podmínkami a DPS, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 SZ, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS, osoba odpovědná za BOZP a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v DPS a položkovém rozpočtu.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo díla dotýkají.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednateli prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.8.1. této smlouvy.

- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí místa plnění.
- 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázaní jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
- 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6. této smlouvy.
  - 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
  - 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
  - 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
  - 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy seznam poddodavatelů, definovaných v užším pojetí § 2589 OZ, za pomoci kterých bude dílo provádět a ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradí více než 10 % z celkové ceny za dílo. Tento seznam poddodavatelů tvoří nedílnou přílohu stavebního deníku.
- 8.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků v registru smluv.
- 8.11. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část technické kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.12. Změna poddodavatele, který je uveden v předmětném seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, je v průběhu provádění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci ve výběrovém řízení, je v průběhu plnění díla možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Doklady o kvalifikaci nového poddodavatele předloží objednateli nejpozději do deseti (10) pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem.
- 8.13. Změnu poddodavatele, uvedeného v seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, jehož prostřednictvím zhotovitel neprokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, zhotovitel nahlásí objednateli zápisem do stavebního deníku nejpozději do deseti (10) pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem spolu s identifikačními údaji nového poddodavatele. Objednatel takové změny poddodavatelů odsouhlasí zápisem do stavebního deníku nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od předložení dokladů či od nahlášení nového poddodavatele. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů. V případě, kdy objednatel udělení písemného souhlasu se změnou poddodavatele odepře, potom je povinen takové své rozhodnutí řádně zhotoviteli písemně zdůvodnit.
- 8.14. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění díla y ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

- 8.16. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.17. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci lze považovat, v případě vykonávání prací a činností stanovených v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., technologický postup splňující požadavek § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb.
- 8.18. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.19. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 8.20. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.21. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.22. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.23. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.24. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
- 8.24.1. platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do deseti (10) pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;
  - 8.24.2. zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
  - 8.24.3. že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
  - 8.24.4. že veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení díla.

## **9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody**

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.

- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

#### **10. Pojištění zhotovitele, součinnost při vzniku pojistné události**

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen „**pojištění odpovědnosti**“), kryjící škody na věcech a na zdraví způsobených jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to v minimální výši 5.000.000 Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat nepřetržitě po celou dobu plnění díla.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění dle čl. 10.1. předloží objednateli nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku.
- 10.3. Veškeré náklady na výše, v tomto čl. 10 této smlouvy, uvedená pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.4. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

#### **11. Sankce**

- 11.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 11.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli dle čl. 4.1.1. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
- 11.3. V případě, že objednatel bezdůvodně nepřevezme dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. 7.1 této smlouvy.
- 11.4. Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 11.5. Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladu prokazujících existencí pojištění dle čl. 10.2. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou

se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětného dokladu.

- 11.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním v termínu dle čl. 4.1.3 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s plněním.
- 11.8. V případě porušení povinnosti neodstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (při převzetí díla včetně vad) sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 11.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 11.10. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu:
  - 11.10.1. v případě vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním,
  - 11.10.2. v případě jiné vady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 11.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.6 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 11.12. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletních zadávacích podmínkách (PD, výkaz výměr) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění díla a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 11.13. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. 8.24.1. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.14. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. 8.24.2. a čl. 8.24.3. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.15. V případě porušení povinnosti zhotovitele použít zdravotně nezávadné stavební materiály dle čl. 8.24.4. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 100.000, - Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinností druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje, a to v plné výši. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.

- 11.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 11.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžité pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dní od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- 11.19. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 3.3. této smlouvy.

## **12. Odstoupení od smlouvy**

- 12.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje OZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než třicet (30) kalendářních dnů.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 12.3.1. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než patnáct (15) kalendářních dní; nebo
  - 12.3.2. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 4.16. této smlouvy, a to o více jak třicet (30) kalendářních dní; nebo
  - 12.3.3. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo
  - 12.3.4. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 2.3.1. této smlouvy, specifikované nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.
- 12.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 12.5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
  - 12.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
  - 12.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.

- 12.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 12.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.

### **13. Ukončení smlouvy dohodou smluvních stran**

- 13.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti díla vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 13.2. Předmětem takové dohody by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení smlouvy ve stádiu rozpracovanosti díla, stanovení podmínek ukončení díla, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. Čl. 12.5. této smlouvy se použije obdobně.

### **14. Závěrečná ustanovení**

- 14.1. Tuto smlouvu není možné vypovědět. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1998 a násl. OZ.
- 14.2. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 14.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 14.4. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.5. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy.
- 14.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel je povinen zaslat tuto smlouvu ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 14.8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.9. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 14.10. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 14.11. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke



svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

14.12. O uzavření této smlouvy ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na svém jednání dne ..... číslo usnesení RM/2023/.....

14.13. Přílohami této smlouvy jsou:

01. Příloha č. 01 – Nabídka zhotovitele na zhotovení díla (krycí list) ze dne **/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/** předložená ve výběrovém řízení– v listinné podobě
02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený ve výběrovém řízení – v listinné podobě
03. Příloha č. 03 – Výzva ze dne ..... – v elektronické podobě na CD/DVD
04. Příloha č. 04 – Projektová dokumentace – v elektronické podobě na CD/DVD

#### ZHOTOVITEL

V .....  
dne .....

.....  
**/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/  
/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/  
/DOPLNÍ ZHOTOVITEL/**

#### OBJEDNATEL

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi  
dne .....

.....  
**Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**  
Ing. Robert Pecha  
starosta města



## KRYCÍ LIST NABÍDKY

veřejná zakázka malého rozsahu

Název: „Oprava historického altánu na bastionu zámku BnL“

## Základní identifikační údaje

## Zadavatel

Název:	Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Sídlo:	Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
IČ:	00240079
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Robert Pecha
Kontaktní osoba:	
Tel./fax/E-mail:	

## Uchazeč

Název:	
Sídlo/místo podnikání:	
Tel.:	
E-mail:	
IČ:	
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	
Kontaktní osoba:	
Tel./E-mail:	

Nabídka uchazeče:	v Kč bez DPH	v Kč včetně DPH
Celková nabídková cena		

Využití poddodavatele	ANO/NE	(pokud ano, napište název firmy)
-----------------------	--------	----------------------------------

**Prohlášení účastníka zadávacího řízení**

Prohlašujeme, že jsme se před podáním nabídky podrobně seznámili se všemi zadávacími podmínkami, že jsme těmto podmínkám porozuměli, že je v plném rozsahu a bez výhrad přijímáme, že jsme neshledali důvod k podání námitek proti zadávacím podmínkám a že jsme nabídku zpracovali zcela v souladu s těmito podmínkami.

Dále níže předkládáme čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů<sup>1</sup>:

- prohlašujeme, že účastník zadávacího řízení není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- prohlašujeme, že poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje účastník zadávacího řízení kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006

<sup>1</sup> Pokud účastník zadávacího řízení nemůže toto čestné prohlášení pravdivě vyplnit, tj. pokud je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen Krycí list

Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Toto prohlášení činíme na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

**Osoba oprávněná za uchazeče jednat**

Podpis oprávněné osoby, razítko	
Titul, jméno, příjmení	
Funkce	
Datum	

vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti nebo má takového poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, uvede tyto skutečnosti v nabídce.

**Čestné prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti  
dle § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NAZVANÁ:  
„Oprava historického altánu na bastionu zámku BnL“**

zadávaná veřejným zadavatelem:

**Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**

se sídlem Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

IČO: 00240079

v souladu s § 31 jako veřejná zakázka malého rozsahu, zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále: „zákon“)

<b>Obchodní název dodavatele:</b>	.....
<b>Adresa sídla dodavatele:</b>	.....
<b>IČO:</b>	.....
<b>Titul, jméno, příjmení, funkce statutárního zástupce či odpovědné osoby:</b>	.....

Já (my), níže podepsaný(í) čestně prohlašuji(eme), že výše uvedený dodavatel (případně i statutární orgán či osoby statutárního orgánu pro příslušná ustanovení vymezená zákonem) splňuje základní způsobilost stanovenou zadavatelem v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 zákona ve vymezení základní způsobilosti a není dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Toto čestné prohlášení podepisuji(eme) jako osoba(y) oprávněná(é) jednat za dodavatele.

V ..... dne .....

.....  
.....

## Čestné prohlášení dodavatele o splnění požadavků zadavatele

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NAZVANÁ:  
„Oprava historického altánu na bastionu zámku BnL“**

zadávaná veřejným zadavatelem:

**Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**

se sídlem Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,

IČO: 00240079

v souladu s § 31 jako veřejná zakázka malého rozsahu, zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále: „zákon“)

<b>Obchodní název dodavatele:</b>	.....
<b>Adresa sídla dodavatele:</b>	.....
<b>IČO:</b>	.....
<b>Titul, jméno, příjmení, funkce statutárního zástupce či odpovědné osoby:</b>	.....

Já, níže podepsaný čestně prohlašuji, že výše uvedený dodavatel se zavazuje, že:

1. bude platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 10 pracovních dnů od obdržení platby od zadavatele;
2. zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.
3. všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
4. veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení díla.

Toto čestné prohlášení podepisuji jako osoba oprávněná jednat za dodavatele.

V ..... dne .....

.....  
.....

**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: R-O-2021033  
**Stavba: Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem**

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 15. 12. 2021  
Zadavatel: IČ:  
Město Brandýs nad Labem DIČ:  
Uchazeč: IČ: Vyplň údaj  
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj  
Projektant: IČ:  
Zpracovatel: DIČ:  
Poznámka: DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>0,00</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>0,00</b>	Výše daně <b>0,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>0,00</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Uchazeč \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Návod na vyplnění**

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) na prvním listu Rekapitulace stavby vyplňte v sestavě

- a) Souhrnný list
  - údaje o Uchazeči (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)
- b) Rekapitulace objektů
  - potřebné Ostatní náklady

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě

- a) Krycí list
  - údaje o Uchazeči, pokud se liší od údajů o Uchazeči na Souhrnném listu (údaje se přenesou do ostatních sestav v daném listu)
- b) Rekapitulace rozpočtu
  - potřebné Ostatní náklady
- c) Celkové náklady za stavbu
  - ceny u položek
  - množství, pokud má žluté podbarvení
  - a v případě potřeby poznámku (ta je ve skrytém sloupci)

**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: R-O-2021033  
**Stavba: Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem**

Místo: Datum: 15. 12. 2021  
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem Projektant:  
Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
00	VON	0,00	0,00
01	Oprava historického altánu na bastionu	0,00	0,00
02	Elektroinstalace	0,00	0,00





## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem

Objekt:

00 - VON

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:



Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

15. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>0,00</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 0,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem

Objekt:

00 - VON

Místo:

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

15. 12. 2021

Projektant:




Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>0,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>0,00</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>SOUPIS PRACÍ</b>								
Stavba: Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem								
Objekt: <b>00 - VON</b>								
Místo:				Datum: 15. 12. 2021				
Zadavatel:			Město Brandýs nad Labem		Projektant: 			
Uchazeč:			Vyplň údaj		Zpracovatel:			
<b>Náklady soupisu celkem</b> <span style="float: right;"><b>0,00</b></span>								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady <span style="float: right;">0,00</span>								
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce <span style="float: right;">0,00</span>								
1	K	011534000	Umělecko-historický průzkum	soubor	1,000		0,00	
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	Kč	1,000		0,00	
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	Kč	1,000		0,00	
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	Kč	1,000		0,00	
5	K	013274000	Pasportizace objektu před započítáním prací	Kč	1,000		0,00	
6	K	013294000	Ostatní dokumentace- fotodokumentace	Kč	1,000		0,00	
D VRN3 Zařízení staveniště <span style="float: right;">0,00</span>								
7	K	034103000	Oplocení staveniště	Kč	1,000		0,00	
8	K	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,000		0,00	
D VRN4 Inženýrská činnost <span style="float: right;">0,00</span>								
9	K	044002000	Revize	Kč	1,000		0,00	
10	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000		0,00	
11	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	Kč	1,000		0,00	
D VRN6 Územní vlivy <span style="float: right;">0,00</span>								
12	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1,000		0,00	
13	K	062503000	Složité terén staveniště	Kč	1,000		0,00	
14	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000		0,00	
D VRN9 Ostatní náklady <span style="float: right;">0,00</span>								
15	K	091404000	Práce na památkovém objektu	Kč	1,000		0,00	





## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem

Objekt:

**01 - Oprava historického altánu na bastionu**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 12. 2021

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>0,00</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 0,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem

Objekt:

**01 - Oprava historického altánu na bastionu**

Místo:

Město Brandýs nad Labem

Datum:

15. 12. 2021

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem

Projektant:



Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>0,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - Zemní práce	0,00
2 - Zakládání	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
4 - Vodorovné konstrukce	0,00
5 - Komunikace pozemní	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00

997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>0,00</b>
762 - Konstrukce tesařské	0,00
764 - Konstrukce klempířské	0,00
765 - Krytina skládaná	0,00
767 - Konstrukce zámečnické	0,00
771 - Podlahy z dlaždic	0,00
772 - Podlahy z kamene	0,00
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>0,00</b>
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00

<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>0,00</b>

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem

Objekt:

**01 - Oprava historického altánu na bastionu**

Místo:

Město Brandýs nad Labem

Datum: 15. 12. 2021

Zadavatel:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>0,00</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				0,00	
D	1		Zemní práce				0,00	
1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	1,205		0,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		" ohoz"4,82*0,25		1,205			
	VV		Součet		1,205			
2	K	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,500		0,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		10*0,5*0,3		1,500			
	VV		Součet		1,500			
3	K	139751101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	2,888		0,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		"podlaha altánu"11,55*0,25		2,888			
	VV		Součet		2,888			
4	K	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	16,370		0,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		11,55+4,82		16,370			
5	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	12,910		0,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		12+1,3*0,35*2		12,910			
	VV		Součet		12,910			
D	2		Zakládání				0,00	
6	K	212751103	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 80 pro meliorace	m	20,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		10*2		20,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00	
7	K	311231129	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na MC 15	m3	10,526		0,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		" zdivo do výšky 1 m"					
	VV		(0,325+0,47)/2*0,35*1*2		0,278			
	VV		(1,25+0,97)/2*0,35*1		0,389			
	VV		(0,5+0,37)/2*0,35*1		0,152			
	VV		(0,54+0,37)/2*0,35*1		0,159			
	VV		(1,475+0,915)/2*0,35*1		0,418			
	VV		(0,44+0,31)/2*0,35*1		0,131			
	VV		(0,455+0,31)*0,35*1		0,268			
	VV		(1,015+1,41)/2*0,35*1		0,424			
	VV		(0,485+0,34)/2*0,35*1		0,144			
	VV		(0,485+0,34)/2*0,35*1		0,144			
	VV		(1,22+0,925)/2*0,35*1		0,375			
	VV		Mezisoučet		2,882			
	VV		" zdivo do výšky od v.1m - d +3,65m"					
	VV		(0,325+0,47)/2*0,35*2,65*2		0,737			
	VV		(1,25+0,97)/2*0,35*2,65		1,030			
	VV		(0,5+0,37)/2*0,35*2,65		0,403			
	VV		(0,54+0,37)/2*0,35*2,65		0,422			
	VV		(1,475+0,915)/2*0,35*2,65		1,108			
	VV		(0,44+0,31)/2*0,35*2,65		0,348			
	VV		(0,455+0,31)*0,35*2,65		0,710			
	VV		(1,015+1,41)/2*0,35*2,65		1,125			



vv		(1,25)*2,65			3,313				
vv		(0,5)*2,65			1,325				
vv		(0,54)*2,65			1,431				
vv		(1,475)*2,65			3,909				
vv		(0,44)*2,65			1,166				
vv		(0,455)*2,65			1,206				
vv		(1,41)*2,65			3,737				
vv		(0,485)*2,65			1,285				
vv		(0,485)*2,65			1,285				
vv		(1,22)*2,65			3,233				
vv		Mezisoučet			24,381				
vv		0,55*0,55/2*2*4			1,210				
vv		1,5*0,38*2*2			2,280				
vv		1,5*0,2*2*2			1,200				
vv		2,35*0,38*2*2			3,572				
vv		2,35*0,1*2*2			0,940				
vv		0,65*0,38*2*4			1,976				
vv		0,65*0,2*2*4			1,040				
vv		Mezisoučet			12,218				
vv		"fimsa"							
vv		(2,6*2+1,6*4+2,7*2)*0,5			8,500				
vv		(2,3*2+1,3*4+2,4*2)*0,5			7,300				
vv		Mezisoučet			15,800				
vv		Součet			61,599				
28	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	130,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		50*2			100,000				
vv		15*2			30,000				
vv		Součet			130,000				
29	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	47,800		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		(2,5*4+1,6*4)*2			32,800				
vv		15			15,000				
vv		Součet			47,800				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					0,00		
30	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	110,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		(3,5*2+2*4+3,5*2)*5			110,000				
31	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	6 600,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		110*60 "Přepočtené koeficientem množství			6 600,000				
32	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	110,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
33	K	943221111	Montáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení tř. 4 do 300 kg/m2 v do 10 m	m3	33,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		11*3			33,000				
34	K	943221211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému těžkému s podlahami tř.4 v 10 m za první a ZKD den použití	m3	2 970,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		33*90 "Přepočtené koeficientem množství			2 970,000				
35	K	943221811	Demontáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení tř. 4 do 300 kg/m2 v do 10 m	m3	33,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
36	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	110,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
37	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	6 600,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		110*60 "Přepočtené koeficientem množství			6 600,000				
38	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	110,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
39	K	952902121	Čištění budov zametání drsných podlah	m2	104,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		(40+12)*2			104,000				
40	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,637		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		" ohoz"4,82*0,1			0,482				
vv		"podlaha altánu"11,55*0,1			1,155				
vv		Součet			1,637				
41	K	973031813	Vysekání kapes ve zdvu cihelném na MV nebo MVC pro zavazání příček tl do 150 mm	m	22,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		" obruby otvorů"							
vv		2,35*2*2			9,400				
vv		1,8*2			3,600				
vv		1,35*2*2			5,400				
vv		1,8*2			3,600				
vv		Součet			22,000				
42	K	975021211	Podchycení nadzákladového zdva pod stropem tl zdva do 450 mm	m	5,000		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		1,2*2+1,3*2			5,000				
43	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čtenitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	17,830		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		" šetrné otlučení omítky před rozebíráním zdva "							
vv		0,325*1+0,47*1*2			1,265				
vv		(0,08*2+0,14)*1*2			0,600				
vv		1,25*1+0,97*1			2,220				
vv		0,54*1+0,37*1			0,910				
vv		(0,08*2+0,14)*1*2			0,600				
vv		0,54*1+0,37*1			0,910				
vv		1,475*1+0,915*1			2,390				
vv		0,44*1+0,31*1			0,750				
vv		(0,08*2+0,14)*1*2			0,600				
vv		0,455*1+0,31*1			0,765				
vv		1,015*1+1,41*1			2,425				
vv		0,485*1+0,34*1			0,825				
vv		(0,08*2+0,14)*1*2			0,600				
vv		0,485*1+0,34*1			0,825				
vv		1,22*1+0,925*1			2,145				
vv		Součet			17,830				
44	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	3,310		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		2,400+1,3*0,35*2			3,310				
45	K	985142111	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdva hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	17,830		0,00	CS ÚRS 2022 01	
46	K	985221023	Postupné rozebírání cihelného zdva pro další použití přes 3 m3	m3	2,956		0,00	CS ÚRS 2022 01	
vv		" šetrné rozebírání původního zdva v 1,0 m do úrovně základu -0,05 m "							
vv		(0,325+0,47)/2*0,35*1*2			0,278				
vv		0,08*0,14*1*2			0,022				
vv		(1,25+0,97)/2*0,35*1			0,389				
vv		(0,5+0,37)/2*0,35*1			0,152				
vv		0,08*0,14*0,35*1*2			0,008				
vv		(0,54+0,37)/2*0,35*1			0,159				
vv		(1,475+0,915)/2*0,35*1			0,418				
vv		(0,44+0,31)/2*0,35*1			0,131				

VV		0,08*0,14*1*2			0,022		
VV		(0,455+0,31)*0,35*1			0,268		
VV		(1,015+1,41)*2*0,35*1			0,424		
VV		(0,485+0,34)*2*0,35*1			0,144		
VV		0,08*0,14*1*2			0,022		
VV		(0,485+0,34)*2*0,35*1			0,144		
VV		(1,22+0,925)*2*0,35*1			0,375		
VV		Součet			2,956		
47	K	985222101	Sbírání a třídění cihel ručně ze sutí s očištěním	m3	2,956	0,00	CS ÚRS 2022 01
D		997	Přesun sutě			0,00	
48	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	14,126	0,00	CS ÚRS 2022 01
49	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,063	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			14,126*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		7,063		
50	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	7,063	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			14,126*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		7,063		
51	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	14,126	0,00	CS ÚRS 2022 01
D		998	Přesun hmot			0,00	
52	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	25,649	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			51,298*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		25,649		
53	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	25,649	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			51,298*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		25,649		
D		PSV	Práce a dodávky PSV			0,00	
D		762	Konstrukce tesařské			0,00	
54	K	762005.R01	Dřevěnný ramenát osazený do drážky ve zdivu z fošen tl. 60 mm včetně kotvení - komplet viz PD	kus	20,000	0,00	
55	K	762081510	Plošné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	36,000	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			12*2+6*2		36,000		
56	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,609	0,00	CS ÚRS 2022 01
57	K	762332132.R01	Montáž a dodávka krovů včetně laťování a bednění s impregnací	m2	17,650	0,00	
58	K	762341250	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	10,200	0,00	CS ÚRS 2022 01
59	M	60511120	řezivo stavební prkna prismatická středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	0,411	0,00	CS ÚRS 2021 02
VV			10,200*0,035*1,15		0,411		
60	K	762341350	Montáž bednění střeš obloukových sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	7,200	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			12*0,5*1,2		7,200		
61	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,238	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			7,200*0,03*1,1		0,238		
62	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,609	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			0,411+0,198		0,609		
63	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,372	0,00	CS ÚRS 2022 01
64	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,372	0,00	CS ÚRS 2022 01
D		764	Konstrukce klempířské			0,00	
65	K	764131400.R01	D+M - Hrotnice s makovicí z měděného plechu	soubor	1,000	0,00	
D		765	Krytina skládaná			0,00	
66	K	765164133	Krytina ze šindelů dřevěných dl 500 mm dvojitě krytí kónické na laťování Cu hřeby sklon do 45°	m2	24,800	0,00	CS ÚRS 2022 01
67	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,338	0,00	CS ÚRS 2022 01
68	K	998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,338	0,00	CS ÚRS 2022 01
D		767	Konstrukce zámečnické			0,00	
69	K	767161834	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg k dalšímu použití	m	8,071	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			1,035+0,075+1,4755+2,96+1,41+1,115		8,071		
70	K	767163121.R01	Montáž přímého kovového zábradlí litinového včetně kotvení	m	8,071	0,00	
VV			1,035+0,075+1,4755+2,96+1,41+1,115		8,071		
71	M	553001.R01	zpětná montáž repasovaného zábradlí	m	8,071	0,00	
D		771	Podlahy z dlaždic			0,00	
72	K	771531001	Montáž podlahy z dlaždic cihelných kladením do malty do 15 ks/m2	m2	4,820	0,00	CS ÚRS 2022 01
73	M	59631105.M1	dlažba cihelná tl. 30 mm	m2	3,122	0,00	
VV			5,432		2,715		
VV			2,715*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		3,122		
74	K	771531105	Příplatek k cenám montáže podlahy z dlaždic cihelných za dvojnásobný ochranný voskový nátěr	m2	8,071	0,00	CS ÚRS 2022 01
75	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,195	0,00	CS ÚRS 2022 01
76	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,195	0,00	CS ÚRS 2022 01
D		772	Podlahy z kamene			0,00	
77	K	772231303	Montáž obkladu stupňů deskami kladenými do malty z kamene tvrdého tl přes 30 do 50 mm	m	2,600	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			1,3*2		2,600		
78	K	772524811	Demontáž dlažby z kamene k dalšímu použití z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	16,370	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			* ohoz*4,82		4,820		
VV			*podlaha altánu*11,55		11,550		
VV			Součet		16,370		
79	K	772525150	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek vzorovaných diagonálně do malty tl přes 30 do 50 mm	m2	12,000	0,00	CS ÚRS 2022 01
VV			* dlažba v altánu*12		12,000		
80	M	58381916	deska dlažební pískovec tl 50mm	m2	13,200	0,00	
VV			12*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		13,200		
81	K	772991411	Základní čištění nově položených kamenných dlažeb vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	15,000	0,00	CS ÚRS 2022 01
82	K	772991422	Impregnační nátěr nově položených kamenných dlažeb včetně základní čištění dvourvrstvý	m2	15,000	0,00	CS ÚRS 2022 01

83	K	772991441	Očištění vybouraných kamenných dlažeb k dalšímu použití od malty	m2	16,370		0,00	CS ÚRS 2022 01
84	K	998772101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	t	1,906		0,00	CS ÚRS 2022 01
85	K	998772181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 772 prováděný bez použití mechanizace	t	1,906		0,00	CS ÚRS 2022 01
<b>D 782</b> Dokončovací práce - obklady z kamene							<b>0,00</b>	
86	K	782631112	Montáž obkladu parapetů z pravouhlych desek z tvrdého kamene do malty tl přes 25 do 30 mm	m2	2,400		0,00	CS ÚRS 2022 01
			1,2*2		2,400			
87	K	78200101.R01	Demontáž a zpětná montáž šlapáků	m2	40,000		0,00	
88	M	58384673.M01	kámen obkladový pískovec - parapet z původních desek	m2	2,520		0,00	
			2,4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		2,520			
89	K	782633811	Demontáž obkladů parapetů z kamene k dalšímu použití z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	0,720		0,00	CS ÚRS 2022 01
			" demontáž pískovcové parapetní desky"					
			1,2*0,3*2		0,720			
			Součet		0,720			
90	K	782691131	Příplatek k montáži obkladu parapetů z kamene za nerovný povrch	m2	2,400		0,00	CS ÚRS 2022 01
91	K	782991111	Penetrace podkladu obkladu z kamene	m2	2,400		0,00	CS ÚRS 2022 01
92	K	782991411	Základní čištění nových kamenných obkladů vysátím a setřením vlhkým hadrem	m2	2,400		0,00	CS ÚRS 2022 01
93	K	782991422	Základní čištění nových kamenných obkladů včetně dvouvrstvého impregnačního nátěru	m2	2,400		0,00	CS ÚRS 2022 01
94	K	782991441	Očištění vybouraných kamenných obkladů k dalšímu použití od malty	m2	0,720		0,00	CS ÚRS 2022 01
95	K	998782101	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	t	0,300		0,00	CS ÚRS 2022 01
96	K	998782181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 782 prováděný bez použití mechanizace	t	0,300		0,00	CS ÚRS 2022 01
<b>D 783</b> Dokončovací práce - nátěry							<b>0,00</b>	
97	K	783317100.R01	Repase litinového zábradlí komplet včetně přípravy pro ukotvení	m	8,000		0,00	
98	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	106,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
			61,6+26,4*18		106,000			
			Součet		106,000			
99	K	783823167	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	106,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
100	K	783827147	Krycí jednonásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	106,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
101	K	783827149	Příplatek k cenám jednonásobného nátěru omítek stupně členitosti 3 za biocidní přísadu	m2	106,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
<b>D M</b> Práce a dodávky M							<b>0,00</b>	
<b>D HZS</b> Hodinové zúčtovací sazby							<b>0,00</b>	
102	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	42,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
			" demontáž provizorního zajištění zdí altánu"					
			2*5		10,000			
			" demontáže kotvení zábradlí"2*8		16,000			
			" montáž kotvení zábradlí" 2*8		16,000			
			Součet		42,000			
103	K	HZS1312	Hodinová zúčtovací sazba omítkář - štukatér	hod	16,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
104	K	HZS2112	Hodinová zúčtovací sazba tesař odborný	hod	56,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
105	K	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný	hod	32,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
106	K	HZS3111	Hodinová zúčtovací sazba montér potrubí	hod	16,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
			2*8		16,000			



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem

Objekt: **02 - Elektroinstalace**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	15. 12. 2021
Zadavatel:		IČ:	
Město Brandýs nad Labem		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>0,00</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>0,00</b>
-------------------	--------------	-------------

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem

Objekt: **02 - Elektroinstalace**

Místo:		Datum:	15. 12. 2021
Zadavatel:	Město Brandýs nad Labem	Projektant:	
Uchazeč:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

**1) Náklady ze soupisu prací 0,00**

D1 - PSV	0,00
741.1 - Elektroinstalace - silnoproud - dodávka	0,00
741.2 - Elektroinstalace - silnoproud - montáž	0,00

**2) Ostatní náklady 0,00**

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00

Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>0,00</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>SOUPIS PRACÍ</b>								
Stavba: Oprava historického altánu na bastionu zámku Brandýs nad Labem								
Objekt: <b>02 - Elektroinstalace</b>								
Místo: Město Brandýs nad Labem				Datum: 15. 12. 2021				
Zadavatel: Uchazeč: Vyplň údaj				Projektant:  Zpracovatel:				
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>0,00</b>
D	D1	PSV						0,00
D	741.1	Elektroinstalace - silnoproud - dodávka						0,00
1	K	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	7,000		0,00	
2	K	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	14,000		0,00	
3	K	000101306	kabel CYKY 5x4	m	7,000		0,00	
4	K	001013053	zemní kabelová spojka NN, do 5x4mm <sup>2</sup> , IP68	m	4,000		0,00	
5	K	000413030	SESTAVA spínač 10A/250Vstř řazení1 IP44		2,000		0,00	
6	K	000413010	strojek přepínač 10A/250Vstř ř.1 IP44	ks	2,000		0,00	
7	K	000423051	rámeček pro 1přístroj IP44 bílá	ks	2,000		0,00	
8	K	000423041	SESTAVA zásuvka 16A/250Vstř IP44		4,000		0,00	
9	K	000423011	strojek zásuvka 16A/250Vstř IP44	ks	4,000		0,00	
10	K	000423051	rámeček pro 1přístroj IP44 bílá	ks	4,000		0,00	
11	K	000410299	pohyb čidlo 230Vstř	ks	1,000		0,00	
12	K	000420391	rámeček pro 1 přístroj	ks	1,000		0,00	
13	K	000311216	krabice přístrojová KP67/	ks	7,000		0,00	
14	K	000311117	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	ks	1,000		0,00	
15	K	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	1,000		0,00	
16	K	000321134	trubka ohebná PVC 1225	m	8,000		0,00	
17	K	000295601	drát Cu 7mm	m	7,000		0,00	
18	K	000295625	svorka připojovací SP s objímkou na věžičku, atyp.	ks	1,000		0,00	
19	K	000295455	ochranná trubka svodu OT 1,7m s držáky do zdi	ks	1,000		0,00	
20	K	000295882	označovací štítek zemního svodu	ks	1,000		0,00	
21	K	000295631	svorka zkušební SZ nerez	ks	1,000		0,00	
22	K	000295626	svorka na okapní žlab SO 1šroub Cu	ks	1,000		0,00	
23	K	000295621	svorka univerzální SU Cu	ks	3,000		0,00	
24	K	000295327	podpěra vedení do zdíva hmoždí PV1pl 55mm plast	ks	2,000		0,00	
25	K	000295001	deska ZD01 +10m FeZn 10	ks	1,000		0,00	
26	K	000295073	svorka pásku drátu zemnicí SR3a 2šrouby FeZn	ks	1,000		0,00	
27	K	000295072	svorka pásku zemnicí SR2d 2šrouby FeZn	ks	2,000		0,00	
28	K	000712111	oprava RO, jednomodulové :	ks	1,000		0,00	
P	<i>Poznámka k položce: 3x chr 16A/1/B/0,03A, 1x 10A/1/B/0,03A</i>							
29	K	000509001	svítidlo -výběr investora závěsné, IP65, historické	ks	1,000		0,00	
30	K	000046381	vystražná fólie šířka 0,2m	m	15,000		0,00	
31	K	000046511	roura korugovaná KD09050 pr.50/41mm	m	3,000		0,00	
32	K	000046221	asfalt 80	kg	1,000		0,00	
D	741.2	Elektroinstalace - silnoproud - montáž						0,00
33	K	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	21,000		0,00	
34	K	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	7,000		0,00	
35	K	210100351	ukončení kabelu v ucpávce do P21	ks	9,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
36	K	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	4,000		0,00	
37	K	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení	ks	1,000		0,00	
38	K	210110091	spínač zapuštěný vč.zapojení s regulací	ks	1,000		0,00	
39	K	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	7,000		0,00	
40	K	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	1,000		0,00	
41	K	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	1,000		0,00	
42	K	210200012	svítidlo atyp.závěsné	ks	1,000		0,00	
43	K	210010004	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2329/pr.29	m	8,000		0,00	
44	K	210220101	svod vč.podpěr drát do pr.10mm	m	7,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
45	K	210220372	ochranný úhelník nebo trubka/ držáky do zdíva	ks	1,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
46	K	210220401	označení svodu štítkem	ks	1,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
47	K	210220302	svorka hromosvodová do 4 šroubů	ks	2,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
48	K	210220301	svorka hromosvodová do 2 šroubů	ks	3,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
49	K	210220021	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn do 120mm <sup>2</sup>	m	10,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
50	K	210220441	ochrana zemní svorky asfaltovým nátěrem	ks	3,000		0,00	
51	K	460200163	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3/ko1.5	m	10,000		0,00	
52	K	460490011	vystražná fólie šířka do 30cm	m	10,000		0,00	CS ÚRS 2022 01
53	K	460510031	kabelový prostup z ohebné roury plast do pr.110mm	m	3,000		0,00	
54	K	460560163	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3	m	10,000		0,00	CS ÚRS 2022 01



55	K	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	5,000		0,00
56	K	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	1,000		0,00

**PŘÍLOHA Č. 7 – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ VE VZTAHU K RUSKÝM / BĚLORUSKÝM SUBJEKTŮM****Název veřejné zakázky: Oprava historického altánu na bastionu zámku BnL****Identifikační údaje dodavatele:**

Obchodní firma / název / jméno a příjmení: [VYPLNÍ DODAVATEL]

IČO: [VYPLNÍ DODAVATEL]

Výše uvedený dodavatel tímto ve vztahu k výše nadepsané veřejné zakázce prohlašuje, že:

- on ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob (analogicky) dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění této zakázky / veřejné zakázky nebo (ii) kterákoli z osob, jejichž kapacity bude dodavatel využívat, a to v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny,
  - a) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - b) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), ani
  - c) nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b);
- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)<sup>1</sup>;
- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

V [VYPLNÍ DODAVATEL] dne [VYPLNÍ DODAVATEL]

.....

**[VYPLNÍ DODAVATEL – Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat + podpis]**

<sup>1</sup> Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu zde <https://www.financnianalytickyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>.



## Výzva k podání cenových nabídek

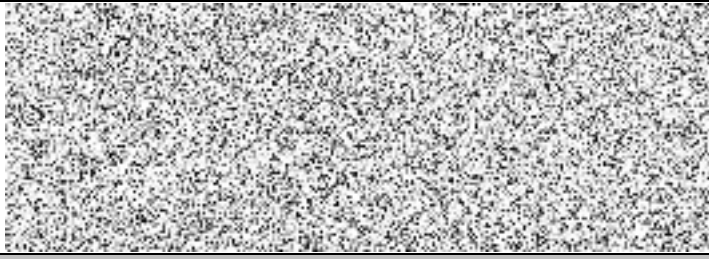

na

## Veřejnou zakázku malého rozsahu

zadávanou v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“)

a

v souladu se Směrnicí Města Brandýs n. L. - Stará Boleslav č. 3/2019

Název zakázky:	„Oprava historického altánu na bastionu zámku BnL“
<b>Zadavatel</b>	
Název zadavatele:	Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Sídlo zadavatele:	Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
IČ (DIČ) zadavatele:	00240079 (CZ00240079)
Kontaktní osoby zadavatele:	
<b>Specifikace zakázky</b>	
<b>Druh a předmět zakázky:</b>	<p><b><u>Druh zakázky:</u></b> Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. 45000000-7 Stavební práce 45454100-5 Rekonstrukce budov</p> <p><b><u>Předmětem zakázky je:</u></b> Předmětem zakázky je obnova nadzákladové části historického zděného altánu (vyhlídkového gloriety), situovaného na vrcholu severního bastionu u zámku Brandýs nad Labem. Altán bude obnoven s využitím veškerého původního materiálu a s návratem původních prvků, případně s doplněním identickým materiálem. Obvodové zdi altánu jsou provedeny z plných pálených cihel s rustikální fasádou, zakončenou římsou. Otvory v obvodových zdech mají půlkruhově klenuté nadpraží. Jehlancová střecha s krytinou z dvojité kladených dřevěných šindelů má ve vrcholu umístěnu hrotnici s makovicí. Kamenné prvky stavby (krakorce ochozu, desky ochozu, parapetní desky, prahové desky a podlahová dlažba) jsou pískovcové.</p> <p>Vše je umístěno na pozemku investora. Více podrobností v PD.</p>
	<p><b>Zpracovatel PD:</b> PROKON ATELIER  Jana Drdy 487, 261 01 Příbram VII IČ: 16935039</p> <p><b>Projekt bude spolufinancován ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek z „Programu 2023 pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek“.</b></p> <p><b>Další požadavky zadavatele:</b> 1/ Dodavatelé dále v nabídce předloží čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou</p>

	<p>za dodavatele, ze kterého bude vyplývat:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Závazek dodavatele platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 10 pracovních dnů od obdržení platby od zadavatele.</li> <li>2. Závazek dodavatele zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.</li> <li>3. Závazek dodavatele, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.</li> <li>4. Závazek dodavatele, že veškeré použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení díla.</li> </ol> <p>Dodavatelé mohou použít čestné prohlášení (závazek dodavatele), které je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.</p> <p>Zadavatel při zpracování zadávacích podmínek zohlednil veškeré zásady zadávání veřejných zakázek ve smyslu ustanovení § 6 Zákona, a to s důrazem na dodržení zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací a dále zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.</p> <p>2/ Dodavatelé dále v nabídce předloží čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou za dodavatele, ze kterého bude vyplývat splnění povinností stanovených v nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších aktualizací, nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, ve znění pozdějších aktualizací. Dodavatelé mohou použít čestné prohlášení (závazek dodavatele), které je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace</p>
<b>Předpokládaná hodnota zakázky:</b>	<b>1 978.037,98 bez DPH</b>
<b>Doba a místo plnění:</b>	<p>Doba plnění: předání staveniště – bude zahájeno na výzvu zadavatele, s termínem zahájení plnění (předání a převzetí staveniště) do 60 kalendářních dnů od okamžiku doručení písemné výzvy dodavateli; Výzva bude odeslána nejpozději do 150 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy konec plnění – do 120 kalendářních dnů od předání staveniště Místo plnění: pozemek parc. č. 1262,1261,1263,1265/1 k. ú. Brandýs nad Labem</p>
<b>Prohlídka místa plnění:</b>	<p>Prohlídka místa plnění bude dne <b>29. 06. 2023 od 13:00</b> – sraz před infocentrem – Plantáž 2480, Brandýs nad Labem Zadavatel nebude v průběhu prohlídky předmětu plnění zodpovídat žádné dotazy dodavatelů, případné dotazy musí dodavatelé adresovat zadavateli způsobem popsáným níže.</p>
<b>Vysvětlení zadávacích podmínek:</b>	<p>Dodavatel je oprávněn požádat o vysvětlení zadávacích podmínek. Tato žádost o vysvětlení bude podána e-mailem na adresu <a href="mailto:zakazky@brandysnadlabem.cz">zakazky@brandysnadlabem.cz</a> nebo do datové schránky města: <a href="mailto:zakazky@brandysnadlabem.cz">zakazky@brandysnadlabem.cz</a> Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek odesláno alespoň 2 pracovní dny před lhůtou pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek bude odesláno všem osloveným dodavatelům.</p>

<p><b>Hodnocení nabídek:</b></p>	<p>Zadavatel stanoví, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude provedena ve formě hodnocení nejnižší nabídkové ceny.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• hodnotícím kritériem je celková cena zakázky bez DPH</li> </ul> <p>Nabídkovou cenu uvede dodavatel též v Křycím listu nabídky, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.</p> <p><b>Zadavatel nejprve provede hodnocení nabídek dle jejich ekonomické výhodnosti, pak teprve proběhne posouzení kvalifikace.</b></p>
<p><b>Kvalifikační požadavky:</b></p>	<p><b><u>Základní způsobilost</u></b></p> <p>Základní způsobilost dodavatel prokáže v rozsahu dle ustanovení § 74 Zákona. Tuto způsobilost dodavatel prokáže čestným prohlášením (viz příloha č. 3 Výzvy) o tom, že základní způsobilost splňuje. Zadavatel si může od dodavatele vyžádat předložení dokladů dle § 75 Zákona.</p> <p><b><u>Profesní způsobilost</u></b></p> <p>K prokázání profesní způsobilosti dodavatelé předloží:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;</li> <li>b) doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to minimálně v rozsahu: <u>provádění staveb, jejich změny a odstraňování</u></li> </ol> <p><b><u>Technická kvalifikace</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ seznam (na samostatném listě) alespoň 2 dokončených stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Ze seznamu stavebních prací a z osvědčení objednatele musí vyplývat, že dodavatel realizoval alespoň <b>2 dokončené stavební práce</b>, z nichž každá spočívala v realizaci rekonstrukce pozemní stavby, jenž je v každém z dokládaných případů evidovanou <b>nemovitou kulturní památkou</b>, a to o minimálním finančním objemu <b>1.500.000 Kč bez DPH</b>, za každou z těchto předkládaných zakázek.</li> </ul> <p>Seznam zakázek musí být předložen formou prohlášení, ve kterém musí být uvedeny ke každé zakázce min. tyto údaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• název objednatele,</li> <li>• specifikace zakázky,</li> <li>• cena zakázky v Kč bez DPH,</li> <li>• doba plnění zakázky,</li> <li>• kontaktní údaje osoby objednatele, u které je možné plnění zakázky ověřit (mail, tel. číslo)</li> </ul> <p><b>Všechny požadované dokumenty je možné doložit v neověřené kopii.</b></p> <p>Povinnost předložit doklad může uchazeč splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů) - takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné).</p> <p>Zadavatel si může vyžádat doložení všech těchto dokumentů v originále nebo ověřené kopii před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.</p>

<p><b>Lhůta, způsob a místo pro podání nabídky:</b></p>	<p>Nabídka bude podána v listinné formě v řádně uzavřené obálce. Obálka bude označena textem:</p> <p><b>NEOTEVÍRAT – „Altán-zámek BNL“</b></p> <p>Na obálce budou uvedeny identifikační údaje dodavatele a platná adresa dodavatele a adresa zadavatele.</p> <p>Po otevření nabídky se nabídka stává výlučným vlastnictvím zadavatele.</p> <p>Nabídky se podávají osobně na podatelnu na adrese sídla zadavatele v pracovní době podatelny nebo prostřednictvím poštovní nebo doručovatelské společnosti na adresu zadavatele. V případě podání nabídky poštou je za okamžik podání považováno převzetí nabídky zadavatelem (otisk razítka podatelny). Za včasné podání nabídky odpovídá dodavatel.</p> <p>Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené v této zadávací dokumentaci.</p> <p><b>Lhůta pro podání nabídek končí dne 13. 07. 2023 do 10:00 hodin.</b></p>
<p><b>Požadavky na zpracování nabídky:</b></p>	<p>Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podává se písemně nebo elektronicky, v listinné nebo elektronické podobě v jednom originále, ve lhůtě pro podání nabídek.</p> <p>Nabídka bude obsahovat identifikační údaje dodavatele-kontaktní adresu pro písemný styk v průběhu výběrového řízení i v průběhu plnění zakázky včetně telefonního a elektronického (datová schránka + e-mail) kontaktu.</p> <p>Jednotlivé listy budou pro manipulaci s nabídkou pevně spojeny včetně dokladů a cenové nabídky, dále budou očíslovány nepřetržitou číselnou řadou, vazba svazku přelepena páskou opatřenou razítky dodavatele a celá nabídka bude podepsána podle předepsaného způsobu podepisování dodavatele osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Nabídka bude zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. Dodavatel jako součást nabídky předloží CD (případně DVD), které bude obsahovat nabídku v digitální podobě (soubor *.pdf). Nosič musí být označen identifikačními údaji dodavatele a názvem zakázky.</p> <p>Nabídka nesmí obsahovat přepisované či opravované údaje.</p> <p>Nabídka musí obsahovat všechny položky ze Specifikace, v případě nedodání byť jediné položky je považována za neúplnou a uchazeč, který podal takovou nabídku, může být z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.</p> <p>Nabídková cena (cena díla) bude sjednána jako cena nejvýše přípustná (nepřekročitelná), za celé plnění Zakázky a pro danou dobu plnění, zahrnující skladbově a objemově veškeré práce a dodávky, služby a činnosti, rizika, zisk a případné finanční vlivy jako např. inflace, apod., v nezbytném rozsahu pro úplné provedení Zakázky v Zadavatelem požadovaném rozsahu, standardu provedení a jakosti dle Zadávací dokumentace, včetně zajištění všech ostatních úkonů a činností souvisejících s úplným provedením Zakázky v rozsahu požadavků Zadávací dokumentace. Tato cena bude uvedena v českých korunách v krycím listě (je Přílohou č. 2) a musí zahrnovat veškeré náklady, které dodavateli v souvislosti s realizací Zakázky vzniknou nebo mohou vzniknout tak, aby předmět plnění byl zcela funkční a v požadované kvalitě. V případě jakýchkoli pochybností se má za to, že v nabídkové ceně takové náklady zahrnuté jsou.</p> <p>Zadavatel vyloučí dodavatele z výběrového řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.</p> <p>Každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Podává-li samostatnou nabídku, nemůže být současně poddodavatelem jiného dodavatele.</p>
<p><b>Platební a obchodní podmínky:</b></p>	<p>Platební a obchodní podmínky budou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy, která je uvedena v Příloze č. 1 této výzvy. Dodavatel obchodní podmínky <b>doplní</b> o údaje</p>

	nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a cenu, popř. další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto upravený návrh smlouvy (obchodní podmínky) <b>podepíše</b> osoba oprávněná zastupovat dodavatele a <b>předloží jako nedílnou součást nabídky</b> .
<b>Seznam přiložené dokumentace:</b>	Příloha č. 1 – Návrh Smlouvy o dílo Příloha č. 2 – Krycí list nabídky Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění požadavků zadavatele Příloha č. 5 – Výkaz výměr Příloha č. 6 – Projektová dokumentace Příloha č. 7 – Čestné prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům
<b>Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem:</b>	Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Zakázka není rozdělena na části. Zadavatel si vyhrazuje právo toto výběrové řízení kdykoli zrušit, a to i bez udání důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu tohoto výběrového řízení změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky. Je-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách definován, popsán či vyobrazen konkrétní výrobce, jeho zástupce, výrobek nebo technologie apod., má se pouze za to, že je tím definován požadovaný standard dodávky, případně jsou tato data využita pro možné přesné vymezení požadavku zadavatele na podobu požadovaného plnění (v souladu s § 89 odst. 5 zákona). V takovém případě zadavatel připouští u každého takového odkazu poskytnutí plnění v podobě jiného výrobku či řešení, za předpokladu, že nabízené plnění dosahuje alespoň stanoveného kvalitativního a kvantitativního standardu (v souladu s § 89 odst. 6 zákona). Zadavatel také uvádí, že v případě uvedení specifikace jednotlivých položek, podle odkazů na jednotlivé výrobky a výrobce, je účastník oprávněn v položkovém rozpočtu takovou specifikaci libovolně zaměnit za jiného výrobce, který je schopen dodat výrobek/materiál odpovídajících parametrů, funkčnosti a vlastností jako uváděný výrobek/materiál v uvedené příloze zadávací dokumentace. Zadavatel požaduje po vybraných dodavatelích, aby před podpisem smlouvy předložili, že mají sjednáno platné pojištění obecné odpovědnosti podnikatele nebo profesní odpovědnosti ve výši min. 5.000.000, - Kč. <b>Zadavatel upozorňuje dodavatele, že se jedná o zakázku malého rozsahu, a že se nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.</b> <b>Podrobně upraveno Směrnici Města Brandýs n.L.-Stará Boleslav č. 3/2019 a dále dle dokumentu Program 2023 pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek.</b>
<b>Uveřejněno dne:</b>	Výzva (výběrové řízení) byla odeslána dne: 26. 06. 2023