

Statutární město Liberec, IČ: 00262978
se sídlem: Nám.Dr.E.Beneše 1 PSČ: 460 59, Liberec
zastoupena: Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.4096302/0800

(dále jen jako "**Prodávající**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s. IČ: 490 99 469
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupena: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku
bankovní spojení: Komerční banka, č.ú. 711620257/0100

(dále jen jako "**Kupující**") na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku za vzájemně dohodnutých podmínek tuto

kupní smlouvu

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

Článek I.

Úvodní ustanovení

Prodávající je vlastníkem stavby „**Liberec, Vesec-ul. Holubova-propoj vodovodu**“, tj. vodovodu o celkové délce 206,2 m (dále jen „**Vodohospodářský majetek**“), přičemž na základě rozhodnutí o povolení k trvalému užívání č.j. ZPVU/4330/1019/04/ŠI ze dne 21.9.2004, které vydal Magistrát města Liberec odbor životního prostředí, je Vodohospodářský majetek provozuschopný. Zápis o předání a převzetí stavby obsahující podrobnější popis Vodohospodářského majetku tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje touto kupní smlouvou Vodohospodářský majetek patřící mu vlastnickým právem, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, jímž ho vlastnil, užíval nebo k tomu byl oprávněn, odevzdat Kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu a Kupující se zavazuje, že od Prodávajícího Vodohospodářský majetek převezme do svého vlastnictví a zaplatí Prodávajícímu za Vodohospodářský majetek kupní cenu, a to ve výši [REDAKCE] č. (s [REDAKCE]) (dále jen „Kupní cena“).

Článek III. Úhrada kupní ceny

- [illegible]

Článek IV.

Účinnost smlouvy a registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že kupující zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Prodávající může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že kupujícímu umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

3. Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. I., v čl. II. odst. 1 týkající se výše kupní ceny, v čl. III. týkající se úhrady kupní ceny, jakož i veškeré přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.
4. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
5. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VI. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
6. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek V. Ochrana osobních údajů

1. SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SVS v sekci GDPR (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/gdpr/>). V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

Článek VI. Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/compliance/>).
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,

- d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
 - a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
 - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.
4. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. IV. odst. 4 a odst. 6.
2. Prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Prodávajícího radou města dne 6.6.2023, č.usnesení 528/2023, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Prodávajícímu náleží 1 vyhotovení a Kupujícímu 3 vyhotovení smlouvy.
4. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.



5. Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Zápis o předání a převzetí stavby
2. Kopie usnesení rady města ze dne 6.6.2023 č.j. 528/2023

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

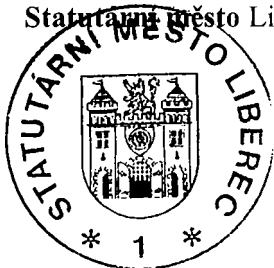
Liberec dne

Teplice dne **16-08-2023**

Prodávající:



Ing. Jaroslav Zámečník CSc.
primátor
Statutární město Liberec



Kupující:



Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

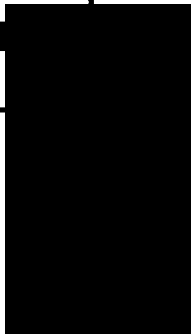
(29)



Příloha č. 1 smlouvy

AKCIONÁŘI DO MAJETKU

Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)	Zápis o předání a převzetí stavby (nebo její dokončené části)	č. j. dle SK/MK 152/2014
		Číslo stavby: LI 032 376
Datum převzetí: viz. Smlouva*	Název předmětu převzetí: Liberec, Vesec-ul. Holubova-propoj vodovodu <i>(„Propojení ulice Holubovy ve Vesci, Obj.č. 301 – Dešťová kanalizace, Obj.č. 302 – Vodovod“)</i>	
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		



[illegible]

4

Příloha předávacího protokolu majetku

NAVRTÁVACÍ PASY

Název stavby: Liberec, Vesec-ul. Holubova-propoj vodovodu

Č.j. dle SK/MK: 152/2014

Číslo stavby: LI 032 376

Katastrální území: Vesec u Liberce

pořadové číslo	navrtávací pas je uložen v pozemku parcelní číslo	přípojka pro parcelu parcelní číslo	Poznámka
■	■	■	č.p. 641
■	■	■	č.p.723
■	■	■	č.p.724
■	■	■	č.p. 955
■	■	■	č.p.725
■	■	■	
■	■	■	č.p.726
■	■	■	č.p.727
■	■	■	č.p. 614
■	■	■	
■	■	■	č.p.653



číslo stavby:

LI 032 376

[illegible]

podepsáno 29. 3. 2021





VÝPIS USNESENÍ
Z 11. SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ 6. 6. 2023



USNESENÍ Č. 528/2023

Prodej vodovodního řadu v k. ú. Vesec u Liberce (ul. Holubova)

Stručný obsah: Prodej vodovodního řadu v ul. Holubova, k. ú. Vesec u Liberce z vlastnictví SML do vlastnictví SVS, a. s. Vodovodní řad byl vybudován v souladu s uzavřenou smlouvou o přidělení prostředků z Městského fondu rozvoje bydlení a po kolaudaci bezúplatně převeden do vlastnictví města.

Rada města po projednání

zrušuje

usnesení Rady města Liberec č. 735/2022 ze dne 19. 7. 2022 ve znění:

"schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě (vodovodní řad) na část pozemku parc. č. 926/34 v k. ú. Vesec u Liberce, mezi společnostmi Severočeská vodárenská společnost, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469, jako oprávněným, vlastníky pozemku par. č. 926/34, manželé Ing. Roman Lemp a Ing. Marcela Lempová, oba trvale bytem Holubova 722, Liberec XXV, jako povinným a statutárním městem Liberec, jako investorem. Statutární město Liberec uhradí povinnému jednorázovou úplatu ve výši 5 000 Kč splatnou do 30 dnů ode dne zápisu práva služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí.

Služebnost bude zřízena na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek,

a ukládá

zajistit zpracování a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle schváleného usnesení.

P: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 31. 8. 2022",

schvaluje

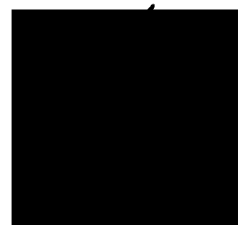
1. prodej vodovodního řadu PE DN 150 o celkové délce 206,2 m, jehož nedílnou součástí je 11 ks navrtávacích pasů pro vodovodní přípojky včetně uzávěrů, vybudovaný na pozemcích p. č. 926/2, 926/34, 927/16, 1304/10, 1303/8, 1303/9, 1300/5, 1299/7 a 1295/5 v k. ú. Vesec u Liberce, obec Liberec, společnosti Severočeská vodárenská společnost, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469 za kupní cenu ve výši 154 000 Kč,
2. uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Liberec a Severočeskou vodárenskou společností, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, dle přílohy č. 1,

a ukládá

zajistit uzavření kupní smlouvy mezi statutárním městem Liberec a Severočeskou vodárenskou společností, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469 dle přílohy č. 1.

P: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 31. 8. 2023



Ing. Jaroslav Zámečník, CSc. v. r.
primátor města

Mgr. Šárka Prachařová v. r.
náměstkyně primátora

Za správnost odpovídá:



vedoucí oddělení organizačního
Liberec 12. června 2023