

**Město Bílina**

Odbor nemovitostí a investic  
Břežánská 50/4  
418 31 Bílina

V Praze dne 24. 7. 2023

Věc: **„Projektová dokumentace (PD) - Rekonstrukce stravovacího provozu v 1. PP budovy E v objektu Hornické nemocnice s poliklinikou s.r.o., Bílina“**

Na základě vaší výzvy si dovoluujeme předložit nabídku na zpracování změny projektové dokumentace na přípravu a realizaci rekonstrukce stravovacího provozu v 1. PP budovy E v objektu Hornické nemocnice s poliklinikou s.r.o., Bílina, Pražská 206/95, p. p. č. 430.

Při zpracování nabídky vycházíme z poskytnutých informací a základních požadavků na změny a úpravy projektové dokumentace z roku 2018:

- výrobní kapacita kuchyně by měla být cca 200 jídel v maximu kolem oběda, sortiment a druhovost by se měla řídit dle požadavků jednotlivých oddělení,
- kapacita jídelny – cca 20 - 30 lidí denně, původní jídelnu možno zmenšit,
- upravit skladovací prostory - doplnit chladný sklad
- rozšířit hygienické zázemí u šatny pro personál kuchyně,
- upravit zásobovací přístup ke stravovacímu provozu – doplnit zásobovací el. plošinu výškově propojující přilehlý chodník a úroveň skladu,
- kancelář stravovacího provozu je možno přesunout mimo původní řešený prostor stravovacího komplexu - do místnosti sousedící s jídelnou
- vybavení gastrotechnologie upravit dle soudobých možností a technologií,
- při zpracování projektu vycházet z předpokladu, že rekonstrukce gastroprovozu bude probíhat před případnou rekonstrukcí dětského oddělení o patro výš.

**Předpokládaný rozsah projektových a přípravných prací:****1. studie - návrh stavby**

- koncepce řešení – dispoziční studie, definování využití jednotlivých prostorů,
- projednání s uživatelem,
- zapracování připomínek a zpracování čistopisu návrhu stavby,

**2. projektová dokumentace pro stavební řízení:**

- dokumentace v rozsahu vyhlášky o dokumentaci staveb,

**3. inženýrské činnost**

- obstarání stanovisek DOSS,
- podání žádostí o stavební povolení,
- vydání stavebního povolení,

**4. projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele**

- zapracování případných podmínek vzešlých ze stavebního řízení,
- zpracování kompletní projektové dokumentace v rozsahu dotčených profesí,

## 5. soupis prací a dodávek

- o vypracování soupisu prací, dodávek a služeb,
- o vypracování kontrolního rozpočtu.

### Cenová a termínová nabídka

- studie - návrh stavby  
nabídková cena 50.000,- Kč bez DPH  
lhůta pro zpracování 1 měsíc od vystavení objednávky
- projektová dokumentace pro stavební řízení:  
nabídková cena 262.000,- Kč bez DPH  
lhůta pro zpracování 2 měsíce od odsouhlasení studie
- inženýrská činnost  
nabídková cena 30.000,- Kč bez DPH  
lhůta pro zpracování dle termínů správních řízení
- projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele  
nabídková cena 386.000,- Kč bez DPH  
lhůta pro zpracování 3 měsíce (možno zahájit již v průběhu projednání stavebního povolení)
- soupis prací a dodávek  
nabídková cena 70.000,- Kč bez DPH  
lhůta pro zpracování 14 dní po dokončení dokumentace pro provedení stavby

Projektovou dokumentaci bude zpracovávat stejný projektový tým, který se podílel na zpracování projektové dokumentace v r. 2018, tj. zejména:

stavební řešení a koordinace profesí: **CONSILIUM ai, s.r.o.**  
sídlo: Praha 1 – Hradčany, Pohořelec 152/3, PSČ 118 00  
IČ: 28886241

gastroprovoz: **G-team projektová kancelář, s.r.o.**  
sídlo: Praha 6 - Veleslavín, Veleslavínská 48/39, PSČ 162 00  
IČ: 28974689

Zpracování projektové dokumentace jsme připraveni zahájit bezprostředně po projevení vašeho zájmu.

Výše uvedené ceny jsme připraveni upravit po zpřesnění vstupních údajů a po zpřesnění rozsahu spolupráce.

Budeme potěšeni, pokud naše nabídka bude pro vás akceptovatelná a budeme mít možnost se účastnit při přípravě realizace výše uvedené akce.

S pozdravem

