

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2637101919 ze dne 11.4.2019, v platném znění

Preamble

Nájemce obchodní firma **Quantris, spol. s r.o.**, IČO 01836480, se sídlem Růžičkova 2060/4, 690 02 Břeclav, podala částečnou výpověď z nájemní smlouvy č. 2637101919 na pronájem prostor sloužících podnikání v budově Podivín – Provozní budova TO v k.ú. a obci Podivín.

Tuto skutečnosti deklarují smluvní strany **Dodatkem č. 2 nájemní smlouvy č. 2637101919**, kterým se s účinností od **1.8.2023** upřesňuje, mění a doplňuje článek č. I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu, článek č. III. Výše nájemného a Článek č. VIII. Ostatní ujednání takto:

Smluvní strany:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx
správce nemovité věci, adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Brno Vídeňská 815/89a, 639 00 Brno střed – Štýřice (dále jen RSM Brno)
kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: xxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
variabilní symbol: 2637101919
ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: **QUANTRIS, spol. s r.o.**
sídlo: Masarykova 446, 691 46 Ladná
zapsaná ve veřejném rejstříku – obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp.zn. C 79522
jednající ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 01836480
DIČ: CZ01836480 /plátce DPH/
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
ID datové schránky: 78yxamr

Předmět nájmu bude nájemce užívat pro svou ekonomickou činnost

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

1. Článek č. I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu odst. 2. se mění a nově zní takto:

2. Pronajímatel touto smlouvou předává a nájemce přejímá do nájmu:

č. místnosti	název místnosti	výměra
OP 01	Zádveří	4,20 m ²
OP 02	Kancelář	14,94 m ²
OP 03	Kancelář	15,70 m ²
OP 07	Chodba 50%	3,62 m ²
OP 08	Umývárna	8,51 m ²
OP 09	WC	1,92 m ²
OP 11	WC	1,92 m ²
OP 12	Sklad	27,69 m ²

Celkem pronajato 78,50 m² prostor sloužících podnikání.

OPRAVNÝ DAŇOVÝ DOKLAD

EČODD 2637101919/2023/02
KE SPLÁTKOVÉMU KALENDÁŘI NA ROK 2023 č. 02
EČDD 2637101919/2023/02
k nájemní smlouvě VS 2637101919

České dráhy, a.s. považují Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2 NS 2637101919 za své obchodní tajemství

Daňový doklad EČDD: 2637101919/2023/03
SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ č. 03 na rok 2023 KE SMLOUVĚ č. 2637101919

České dráhy, a.s. považují Přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 2 NS 2637101919 za své obchodní tajemství