

## SMLOUVA O DÍLO NA STAVEBNÍ PRÁCE

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

číslo Smlouvy Objednatele: 3/23/6000/074 PID: TSKAX0017UPN

číslo Smlouvy Zhotovitele: 2023038

### 1. SMLUVNÍ STRANY

(A) Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

sídlo: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2023100003/6000

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „**Objednatel**“)

(B) MDZ Vídeňská – portály

společnost založená dle § 2716 a násl. Občanského zákoníku, jejímiž společníky jsou níže uvedené společnosti:

(B.1) 3K značky s.r.o.

sídlo: Jiráskova 1519, 251 01 Říčany

IČO: 250 56 271

DIČ: CZ25056271

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 45840

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 134 389 883/0300

kterou zastupuje: Lubomír Lágner, jednatel

(B.2) B E S s.r.o.

sídlo: Sukova 625, 256 01 Benešov

IČO: 437 92 553

DIČ: CZ43792553

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 7496

(B.3) Značky Praha s.r.o.

sídlo: Kralupská 90, 252 62 Statenice – Černý Vůl

IČO: 494 34 951

DIČ: CZ49434951

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 49068

Společníci jsou sdružení na základě smlouvy o společnosti „MDZ Vídeňská - portály“ ze dne 21.4.2023 ve společnosti s názvem „MDZ Vídeňská - portály“ ve smyslu § 2716 a násl. Občanského zákoníku a jsou zastoupeni společníkem B.1 "3K značky s.r.o.", který je oprávněn za společníky B.2 a B.3 k podpisu Smlouvy a k přijetí veškerých plateb od Objednatele.

(dále jen „**Zhotovitel**“)  
(Objednatel a Zhotovitel společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

## 2. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1** Účelem Smlouvy je zajištění stavební činnosti a dalších činností, a to odborníkem v oboru s potřebnými širokými zkušenostmi a know-how v této oblasti. V této souvislosti Objednatel jako zadavatel zahájil v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), zadávací řízení na plnění veřejné zakázky s názvem „**Modernizace dopravního značení, Vídeňská – portály, 8. etapa, č. akce 999 177/8, Praha 4**“, (dále jen „**Veřejná zakázka**“ a „**Zadávací řízení**“).
- 2.2** Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele na vlastní náklady a na své nebezpečí provést **stavební práce pro akci dle odst. 2.1.** (dále jen „**Stavba**“), a to tak, aby výsledek těchto prací byl funkční, provozuschopný a plně způsobilý k užívání dle zde smlouveného nebo obvyklého účelu (dále jen „**Dílo**“), a závazek Objednatel za podmínek uvedených v této Smlouvě Dílo převzít a zaplatit za jeho provedení dohodnutou cenu.
- 2.3** Dílo je podrobně vymezeno v Příloze č. 2 a v Příloze č. 4 této Smlouvy.
- 2.4** Zhotovitel prohlašuje, že
- (a) v plném rozsahu se seznámil s povahou a předmětem Díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla dle této Smlouvy nezbytné;
  - (b) překontroloval veškeré poskytnuté podklady, zejména provedl kontrolu projektové dokumentace pro realizaci Díla a Přílohy č. 2, porovnal a ověřil jejich správnost a proveditelnost Díla;
  - (c) kontrolou dokumentace Zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést Dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání Objednateli;
  - (d) vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v převzaté projektové dokumentaci;
  - (e) uskutečnil veškeré úkony nutné pro zjištění překážek pro provedení Díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště, a ověřil tak, že staveniště umožňuje provedení Díla dohodnutým způsobem.

## 3. OBCHODNÍ PODMÍNKY A POJMY

- 3.1** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou jako její Příloha č. 1 – Všeobecné obchodní podmínky pro stavební a projektovou činnost (dále jen „**Obchodní podmínky**“). Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že Obchodní podmínky byly přiloženy ke Smlouvě, řádně se s nimi seznámil a s jejich použitím bez výhrad souhlasí.
- 3.2** Strany si pro účely této Smlouvy sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách. Neobsahuje-li tato Smlouva příslušnou definici, použije se definice obsažená v Obchodních podmínkách. Definice obsažené jak v této Smlouvě, tak v Obchodních podmínkách je třeba vykládat ve vzájemném souladu Smlouvy a Obchodních podmínek, přičemž v případě odchylek nebo rozporů definic má definice obsažená v této Smlouvě přednost.
- 3.3** Není-li v této Smlouvě výslovně ujednáno jinak, řídí se práva a závazky Stran Obchodními podmínkami.
- 3.4** Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu Smlouvy, Obchodních podmínek a zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) jsou stanovena tato

výkladová pravidla:

- (a) v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a Obchodních podmínek budou mít přednost ustanovení Smlouvy;
- (b) v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a Zadávací dokumentace budou mít přednost ustanovení Smlouvy;
- (c) v případě rozporu mezi ustanoveními Obchodních podmínek a Zadávací dokumentace budou mít přednost ustanovení Obchodních podmínek.
- (d) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou ustanovení Smlouvy vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací;
- (e) v případě chybějících ustanovení Smlouvy nebo Obchodních podmínek budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace;

#### **4. MÍSTO A DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 4.1** Místem plnění Díla je úsek komunikace Vídeňská a návazný nájezd / sjezd Jižní spojky, Praha 4 (dále jen „**Místo plnění**“). Místo plnění Díla je detailně specifikováno v projektové dokumentaci k Dílu.
- 4.2** Termín zahájení provádění Díla: Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění Díla nejdříve od okamžiku uveřejnění této Smlouvy v registru smluv v souladu s článkem 14.2 této Smlouvy. Objednatel odevzdá Zhotoviteli plochu staveniště nejpozději ke dni uvedenému v DIR jako nejdřívější den možného zahájení stavebních prací. Zápis o předání staveniště bude proveden přímo ve stavebním deníku nebo bude nedílnou součástí stavebního deníku jako jeho příloha.
- 4.3** Termín dokončení Díla a jeho předání Objednateli: 102 kalendářních dnů ode dne zahájení stavebních prací.
- 4.4** Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s harmonogramem prací, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“).
- 4.5** Doba provádění Díla dle Harmonogramu se přiměřeně prodlužuje v následujících případech:
  - (a) při zastavení prací státními a kontrolními orgány, z důvodu vyšší moci či z pokynu Objednatele, a to za předpokladu, že k zastavení nedošlo z důvodu na straně Zhotovitele;
  - (b) pokud to dopravní nebo jiné podmínky, stanovené úřadem veřejné správy, budou vyžadovat (požadavek příslušného silničního správního úřadu, Policie ČR atd.). Zhotovitel bere toto ujednání na vědomí, neboť je srozuměn s tím, že s ohledem na charakter díla je nezbytné respektovat dopravní a jiné podmínky.
- 4.6** Zhotovitel je oprávněn dokončit dílčí části Díla nebo Dílo jako celek i před termínem uvedeným v článku 4.3 této Smlouvy a termíny uvedenými v Harmonogramu, jsou-li termíny pro dokončení dílčích částí Díla stanoveny v Harmonogramu, bude-li Objednatele nejméně pět (5) pracovních dní předem o takové skutečnosti písemně informovat.
- 4.7** Dílo je řádně zhotoveno podle této Smlouvy v okamžiku, kdy bude Dílo předáno Zhotovitelem Objednateli na základě akceptačního řízení a podpisu akceptačního protokolu, přičemž náležitosti akceptačního řízení blíže stanoví Obchodní podmínky.
- 4.8** Vyjma dokladů uvedených v Obchodních podmínkách je Zhotovitel povinen předat Objednateli další dokumenty uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy, a to ve lhůtách tam uvedených.

#### **5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 5.1** Cena Díla je určena na základě položkového rozpočtu, který je jako Příloha č. 4 nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen „**Položkový rozpočet**“), přičemž:

Cena bez DPH činí: 6 949 487,20 Kč (dále jen „**Cena Díla**“);

Pokud Dílo spočívá v provedení stavebních (případně montážních) prací, které odpovídají kódům 41 až 43 klasifikace produkce CZ-CPA ve znění platném k 1. 1. 2015, použije se režim

přenesené daňové povinnosti dle § 92e) Zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvést odpovídající kód zatřídění podle klasifikace CZ-CPA na každé vystavené faktuře.

- 5.2** Cena Díla je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu trvání této Smlouvy, s výjimkami upravenými v Obchodních podmínkách.
- 5.3** Smluvní strany sjednávají zádržné. Objednatel se zavazuje hradit až 90% Ceny Díla Zhotoviteli průběžně na základě dílčích Faktur vystavených Zhotovitelem každý měsíc zpětně, případně dle Harmonogramu (Příloha č. 3). Faktury včetně Objednatelem již odsouhlaseného Soupisu prací dle článku 5.4. této Smlouvy musí být Objednateli doručeny nejpozději do 7. dne následujícího kalendářního měsíce. Doručení Faktury bez Objednatelem předem odsouhlaseného Soupisu prací je vůči Objednateli neúčinné. Pro účely této Smlouvy sjednávají strany výhradně elektronickou fakturaci za podmínek níže uvedených a blíže specifikovaných v čl. 3.3. (g) Přílohy č. 1 této Smlouvy a s možností využití výhradně e-mailových adres k tomuto účelu uvedených v Příloze č. 11 této Smlouvy.
- 5.4** Nedílnou součástí každé Faktury je soupis prací Zhotovitele provedených v daném kalendářním měsíci odsouhlasený Objednatelem („**Soupis prací**“). Soupis prací je Zhotovitel povinen zaslat na e-mailovou adresu kontaktní osoby Objednatele nejpozději do 2. dne následujícího kalendářního měsíce. Objednatel je oprávněn vznést námitky proti Soupisu prací do 3 dnů ode dne jeho doručení Objednateli. Námitky je Objednatel povinen odůvodnit. Zhotovitel je následně povinen upravit Soupis prací podle námitek Objednatele. Každá Faktura musí dále obsahovat číslo této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zasílat Objednateli Soupis prací v elektronické podobě v otevřeném formátu (např. ve formátu \*.xls programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu) ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Členění Soupisu prací přiloženého k Faktuře musí odpovídat Položkovému rozpočtu, pokud se Strany nedohodnou jinak.
- 5.5** Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v kalendářním měsíci, za který se Faktura vystavuje.
- 5.6** Sjednává se zádržné ve výši 10 % (slovy: deset procent) z Ceny Díla. Zádržné může být Objednatelem uplatněno při závěrečné fakturaci. Objednatel je oprávněn použít toto zádržné na úhradu nákladů vzniklých Objednateli v případech, kdy Zhotovitel včas nezajistí odstranění Objednatelem oprávněně reklamovaných vad Díla ve sjednané lhůtě.
- 5.7** Objednatel vyplatí Zhotoviteli zádržné výhradně na základě písemné výzvy Zhotovitele po splnění všech následujících podmínek:
- (a) bude povoleno užívání Díla (kolaudační souhlas/rozhodnutí, předčasné užívání Díla) a Dílo bude řádně akceptováno;
  - (b) Zhotovitel doručí Objednateli vyplněnou a ze strany Objednatele potvrzenou tabulku aktivace HIM, která je Přílohou č. 6 této Smlouvy. V tabulce budou vyplněny pouze položky týkající se dané stavby v Kč; *neužije se*
  - (c) Zhotovitel předloží Objednateli veškeré doklady uvedené v Příloze č. 2;
  - (d) dojde k potvrzení jakosti Díla na základě Kontrolní zkoušky dle Obchodních podmínek.

## **6. SPECIFICKÉ ZÁVAZKY**

Nad rámec závazků obsažených v Obchodních podmínkách se Zhotovitel při provádění Díla zavazuje dodržovat následující povinnosti:

### **Poddodavatelé**

- 6.1** Zhotovitel je oprávněn plnit Smlouvu nebo její část, s výjimkou činností specifikovaných v čl. 6.2, prostřednictvím poddodavatele. Využije-li Zhotovitel k plnění Smlouvy nebo její části poddodavatele, odpovídá Objednateli, jako by plnil sám. Seznam poddodavatelů tvoří Přílohu č. 8.
- 6.2** Zhotovitel se zavazuje, že níže uvedené činnosti bude realizovat vždy přímo (výhradně)

on sám, to jest nevyužije k jejich realizaci poddodavatele:

(a) montáž trvalého dopravního značení.

- 6.3** Pokud Zhotovitel prokázal v Zadávacím řízení splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je Zhotovitel povinen v odpovídajícím rozsahu tohoto poddodavatele využívat pro realizaci Veřejné zakázky, k níž se vztahuje kvalifikace, kterou prokazoval za Zhotovitele.
- 6.4** Změna poddodavatele Zhotovitele uvedeného v Příloze č. 8 je možná pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele, jehož vzor je uveden v Příloze č. 9. Objednatel nebude tento souhlas bezdůvodně odpírat. Pokud by mělo dojít ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v Zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, je změna přípustná jen z vážných důvodů a za předpokladu, že nahrazující poddodavatel bude rovněž splňovat kvalifikaci, kterou prokazoval nahrazovaný poddodavatel.
- 6.5** Nebudou-li k provedení díla využiti Poddodavatelé, ustanovení vztahující se ze své podstaty na Poddodavatele, se neaplikují.

#### **Klíčové a Kvalifikované osoby**

- 6.6** [Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo mimo jiné prostřednictvím osob uvedených v Příloze č. 10 („Klíčové osoby“). Prostřednictvím Klíčových osob na pozicích hlavní stavbyvedoucí“, zástupce stavbyvedoucího – vedoucí trvalého značení prokazoval Zhotovitel splnění kvalifikace a odborné způsobilosti požadované v Zadávací dokumentaci („**Kvalifikované osoby**“).
- 6.7** Změna kterékoliv Klíčové osoby Zhotovitele uvedené v Příloze č. 10 je možná pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele. Objednatel nebude tento souhlas bezdůvodně odpírat. Pokud by mělo dojít ke změně Kvalifikované osoby, jejímž prostřednictvím prokazoval Zhotovitel splnění kvalifikace a odborné způsobilosti požadované v Zadávacím řízení, je změna přípustná jen z vážných důvodů a za předpokladu, že náhradní kvalifikovaná osoba bude rovněž splňovat kvalifikaci a odbornou způsobilost, kterou Zhotovitel prokazoval u dané Kvalifikované osoby.

#### **Technické vybavení**

- 6.8** Zhotovitel se zavazuje, že bude po dobu trvání této Smlouvy disponovat pro účely plnění této Veřejné zakázky vybavením, nástroji, pomůckami, provozními nebo technickými zařízeními uvedenými v Příloze č. 5. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele prokázat užívací právo k věcem uvedeným v Příloze č. 5 a to ve lhůtě 7 kalendářních dnů od doručení výzvy.

#### **Koordinace**

- 6.9** Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci Díla v koordinaci s akcí Objednatele Cyklo Kačerov-Kamýk, .et 1 Kačerov – U Labutě, č. akce 2950061/1.

### **7. ZÁRUČNÍ DOBA**

- 7.1** Záruční doba Díla činí 60 měsíců vyjma části Díla – technologie, kde záruční doba činí 36 měsíců.

### **8. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE**

- 8.1** Doba pojištění dle Obchodních podmínek skončí 3 měsíce po skončení této Smlouvy.
- 8.2** Minimální pojistná částka pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám včetně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou stavební a montážní činností dle Obchodních podmínek je 1 000 000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) na jednu pojistnou událost.
- 8.3** Minimální pojistná částka pojištění stavebně montážních rizik z důvodu vyšší moci, živelné pohromy nebo zásahu třetí osoby při výstavbě Díla dle Obchodních podmínek je 1 000 000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) na jednu pojistnou událost

## **9. ZAJIŠTĚNÍ – NEUŽIJE SE**

## **10. SMLUVNÍ SANKCE**

- 10.1** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení Díla stanoveném v článku 4.3 této Smlouvy a jeho předání Objednateli k provedení akceptačního řízení, a jsou-li sjednány v Harmonogramu, tak i v případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení dílčí části Díla a jeho předání Objednateli stanoveném v Harmonogramu, a to ve výši 20.000,- Kč za každý započatý den prodlení;
- 10.2** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu v případě porušení povinnosti Zhotovitele provádět Dílo řádně v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami, relevantními obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, rozhodnutími orgánů státní správy či samosprávy, a to ve výši 20.000,- Kč za každý započatý den porušení ze strany Zhotovitele, a to až do doby uvedení Díla do řádného stavu či provedení nápravy porušení smluvní povinnosti. Nelze-li den zahájení porušení povinnosti Zhotovitele dle tohoto bodu jednoznačně určit, počítá se Smluvní pokuta ode dne, kdy Objednatel doručí Zhotoviteli příslušnou výzvu k nápravě porušení;
- 10.3** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním (i) vad Díla zjištěných v rámci akceptačního řízení nebo (ii) vad díla zjištěných Objednatelům při kontrole Díla v průběhu jeho provádění, na které Objednatel Zhotovitele písemně upozornil, ve lhůtě stanovené pro odstranění vad Díla, a to ve 20.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení;
- 10.4** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním záručních vad Díla ve lhůtě stanovené pro odstranění vad, a to ve výši 20.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení;
- 10.5** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu v případě porušení povinnosti Zhotovitele využívat pouze schválené poddodavatele, uvedené v článku 6 Smlouvy, a to ve výši 1 % ze sjednané celkové ceny Díla za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
- 10.6** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že se některé z prohlášení Zhotovitele dle článku 11 Obchodních podmínek ukáže jako nepravdivé, a to ve výši 50.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 10.7** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu v případě porušení povinnosti Zhotovitele týkajícího pojištění nebo Bankovní záruky, a to ve výši 50.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.8** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu v případě porušení povinnosti Zhotovitele obsažené ve Smlouvě nebo Obchodních podmínkách, která není zajištěna smluvní pokutou dle tohoto článku Smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s řádným splněním takové povinnosti.
- 10.9** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu v případě porušení povinnosti Zhotovitele zachovat důvěrnost informací dle článku 14 Obchodních podmínek, a to ve výši 100.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 10.10** Zhotovitel je oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení v zákonné výši v případě prodlení Objednatele s úhradou Faktury nebo její části, a to pouze v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné Faktury i po uplynutí dodatečné lhůty k její úhradě stanovené v druhé listinné výzvě Zhotovitele doručené Objednateli, jejíž délka činí sedm (7) pracovních dnů, přičemž k zaslání druhé listinné výzvy je Zhotovitel oprávněn nejdříve po uplynutí lhůty sedmi (7) pracovních dnů od doručení první listinné výzvy k úhradě dlužné částky Objednateli. Smluvní sankce za toto porušení však může činit maximálně 10 % z Ceny Díla.
- 10.11** Platby smluvní pokuty nezbuývají Zhotovitele povinnosti provést a dokončit Dílo, ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností vyplývajících ze Smlouvy. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady újmy za porušení jakékoliv povinnosti, na kterou se vztahuje jakákoliv

smluvní pokuta dle této Smlouvy, a to v plné výši.

**10.12** Celková výše smluvních pokut uplatněných Objednatelem vůči Zhotoviteli je omezena limitem 100 % výše celkové Ceny Díla.

**10.13** Smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

**10.14** Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů po doručení výzvy oprávněné Strany druhé Straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.

## **11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

**11.1** Nebezpečí škod na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel od převzetí staveniště až do doby protokolárního převzetí Díla Objednatelem.

**11.2** Objednatel je již od počátku vlastníkem Díla; jeho vlastnické právo vzniká vytvořením každé součásti Díla. Všechny materiály přecházejí do vlastnictví Objednatele vždy okamžikem, kdy jsou do Díla zabudovány.

## **12. TRVÁNÍ SMLOUVY**

**12.1** Smluvní vztah založený touto Smlouvou zaniká:

(a) písemnou dohodou Stran;

(b) odstoupením od Smlouvy kteroukoliv ze Stran v případech uvedených v Obchodních podmínkách; nebo

(c) řádným splněním všech povinností Zhotovitele.

**12.2** Další doby pro ukončení Smlouvy:

(a) neužije se

## **13. KONTAKTNÍ ÚDAJE**

**13.1** Kontaktní údaje Stran jsou uvedeny v Příloze č. 11 této Smlouvy.

**13.2** Každá Strana oznámí bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v Příloze č. 11 této Smlouvy formou doporučeného dopisu, podepsaného svým statutárním orgánem, resp. jeho členem, a zasláno na adresu uvedenou v Příloze č. 11 této Smlouvy, případně do datové schránky (ve znění případných pozdějších řádných změn). Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně doručovací adresy Strany bez nutnosti uzavření dodatku k této Smlouvě. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke způsobení újmy, zavazuje se Strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou Stranou vyzvána.

## **14. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

**14.1** Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž obdrží Objednatel tři (3) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Stran.

**14.2** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

**14.3** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

(a) Příloha č. 1 – Všeobecné obchodní podmínky pro stavební a projektovou činnost

(b) Příloha č. 2 – Podrobná specifikace Díla

(c) Příloha č. 3 – Harmonogram

- (d) Příloha č. 4 – Položkový rozpočet
- (e) Příloha č. 5 – Vybavení a zařízení
- (f) Příloha č. 6 – Tabulka aktivace HIM – *neužije se*
- (g) Příloha č. 7 – Hospodaření s vybouraným materiálem
- (h) Příloha č. 8 – Seznam poddodavatelů
- (i) Příloha č. 9 – Vzor písemného souhlasu ohledně poddodavatele
- (j) Příloha č. 10 – Klíčové osoby
- (k) Příloha č. 11 – Kontaktní údaje
- (l) Příloha č. 12 – Plná moc

*Podpisy následují na další straně*

**Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva, č. smlouvy Objednatele, 3/23/6000/074 č. Smlouvy Zhotovitele, 2023038 vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

V Praze dne 22.8.2023

V Říčanech dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy,  
a.s.

---

Ing. Josef Richtr  
Místopředseda představenstva

---

Lubomír Lágner, jednatel 3K značky s.r.o.  
za spolčiny spol. „MDZ Vídeňská – portály“  
na základě plné moci

---

PhDr. Filip Hájek  
Místopředseda představenstva