

Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů

dle § 8 odst. 3 a odst. 15 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen „zákon č. 274/2001 Sb.“)

Smluvní strany

Město Přeštice

IČ: 00257125

se sídlem Masarykovo náměstí 107, 334 01 Přeštice
zastoupené Mgr. Tomášem Chmelíkem, starostou města
(dále jen „vlastník 1“ či „vlastník „vodovodu 1““), na straně jedné

a

Obec Dolní Lukavice

IČ: 00256561

se sídlem Dolní Lukavice 134, 334 44 Dolní Lukavice
zastoupená Ing. Radkem Horou, starostou obce
(dále jen „vlastník 2“ či „vlastník „vodovodu 2““), na straně druhé

jako vlastníci provozně souvisejících vodovodů se dohodly na následujícím:

Čl. 1

Vlastnictví vodovodu

- 1.1. Vlastník 1 tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodovodu pro veřejnou potřebu. Specifikace tohoto vodovodu pro veřejnou potřebu je uvedena v Příloze č. 1 této dohody (dále „vodovod 1“).
- 1.2. Vlastník 2 tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodovodu pro veřejnou potřebu. Specifikace tohoto vodovodu pro veřejnou potřebu je uvedena v Příloze č. 1 této dohody (dále „vodovod 2“).
- 1.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že dohoda se vztahuje i na případné budoucí či další vlastníky „vodovodu 1“ a „vodovodu 2“.

Čl. 2

Účel a předmět dohody

- 2.1. Účelem této dohody je upravit vztahy mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů ve smyslu § 8 odst. 3 a § 8 odst. 15 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb., tak, aby bylo zajištěno jejich plynulé provozování.
- 2.2. Předmětem této dohody je vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran při předávce pitné vody z „vodovodu 1“ do „vodovodu 2“.

Čl. 3

Předávací místo

3.1. „Vodovod 2“ je na „vodovod 1“ napojen na pozemku parc.č. 252/21 k.ú. Přeštice, souřadnice JTSK Y:828386,77; X:1087509,43. Předávacím místem tvarovka, která je ve vlastnictví vlastníka 1.

Množství vody předané je měřeno měřidlem umístěných ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku parc.č. 238/2 souřadnice JTSK Y:828385,51; X:1087506,25. Vodoměrná šachta je ve vlastnictví vlastníka 2, který je povinen ji udržovat v řádném stavu.

Osazené měřidlo je stanoveným měřidlem v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění, a vyhláškou č. 125/2015 Sb., v platném znění. Měřidlo je vlastnictví vlastníka 1, který je povinen jej udržovat v řádném stavu.

Vlastník 2 se zavazuje, že bude na zájemci o připojení nového vodovodu na „vodovod 2“ požadovat ve správním řízení vybudování vodoměrné šachty osazené měřidlem s kapacitou odpovídající potřebě vody vodovodu zájemce na předávacím místě z vodovodu 2 do vodovodu zájemce o připojení. Vlastník 2 se zavazuje informovat vlastníka 1 o zamýšleném připojení dalšího vodovodu na vodovod 2 a konzultovat s vlastníkem 1 podmínky tohoto připojení. Vlastník 2 je povinen oznámit vlastníkovi 1 zahájení předávky pitné vody z „vodovodu 2“ do vodovodu zájemce.

Čl. 4

Podmínky dodávky

4.1. Jakost

4.1.1. Vlastník „vodovodu 1“ a vlastník „vodovodu 2“ se zavazují zajistit plynulé a bezpečné provozování „vodovodu 1“ a „vodovodu 2“.

4.1.2. Vlastník „vodovodu 1“ se zavazuje předávat pitnou vodu do „vodovodu 2“ v souladu s § 3 a § 3a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

4.2. Množství

Smluvní strany dohody sjednávají kapacitní limity dodávek vody předané:

Ano

Maximální roční množství 20.000 m³.

Maximální denní množství 68 m³.

Maximální okamžité množství 10. l/s

4.3. Tlakové poměry

Vlastník „vodovodu 1“ se zavazuje, že zajistí, aby dodávaná pitná voda byla na předávacím místě dodávána pod tlakem minimálně 0,2 MPa a maximálně 0,6 MPa.

4.4. Zjištění množství vody předané

Množství předané vody je stanoveno dle naměřených hodnot na měřidle předávacího místa.

Odečty měřidel provádí vlastník „vodovodu 1“ v pravidelných měsíčních cyklech. Závady v měření se řeší analogicky podle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., a jeho prováděcí vyhlášky, která se týká měření dodávané vody, přičemž požadavek na přezkoušení měřidla může vznést kterákoliv ze smluvních stran bez ohledu na vlastnictví měřidla. Vlastník „vodovodu 2“ je oprávněn zúčastnit se všech odečtů měřidla prováděných za účelem stanovení množství fakturované vody předané. Za tímto účelem jej o prováděných odečtech bude vlastník „vodovodu 1“ informovat tři pracovní dny před plánovaným provedením odečtu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Vlastník 1 i vlastník 2 jsou oprávněni umístit na své náklady na předávacím místě zařízení pro dálkový přenos dat měřeného množství vody.

4.5. Kontrola podmínek

Minimální roční četnost odběrů a rozsah rozborů vzorků předané pitné vody stanoví příloha č. 4 a příloha č. 5 vyhlášky MZ ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Je-li pitná voda dodávána jen po část roku (sezonně), četnost rozborů se úměrně krátí, nesmí však být menší, než uvádí nejnižší kategorie přílohy č. 4 vyhlášky MZ ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění.

4.6. Zajištění funkčnosti

- 4.6.1. Vlastník „vodovodu 1“ je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do „vodovodu 2“ bez předchozího upozornění vlastníka „vodovodu 2“ jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
- 4.6.2. Vlastník „vodovodu 1“ je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do „vodovodu 2“ do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:
 - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
 - b) nevyhovuje-li „vodovod 2“ technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
 - c) při prokázání neoprávněného odběru vody, tj. odběrem před měřidlem pro zjištění množství vody předané, je-li instalováno, nebo v případě, že vlastník „vodovodu 2“ úmyslně poškodí toto měřidlo,
 - d) umožní-li připojení vodovodu jiného vlastníka bez osazení předávacího místa s novým vodovodem měřidlem,

- e) neinformuje-li vlastník 2 vlastníka 1 o zahájení předávky pitné vody podle čl. 3,
 - f) v případě prodlení vlastníka „vodovodu 2“ s placením podle sjednaného způsobu úhrady ceny za vodu předanou po dobu delší než 30 dnů.
- 4.6.3. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody podle odstavce 4.6.1. nebo odstavce 4.6.2. písm. a) je vlastník „vodovodu 1“ oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení.
- 4.6.4. V případě, že k přerušení nebo omezení dodávky vody došlo podle odstavce 4.6.2. písm. b) až f), hradí účelně vynaložené náklady s tím spojené vlastník „vodovodu 2“.




4.7. Postup v odstranění závad



Vlastník „vodovodu 1“ je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávky vody podle odstavce 4.6.1. nebo odstavce 4.6.2. písm. a) a bezodkladně obnovit dodávku vody. Vlastník „vodovodu 2“ je povinen poskytnout vlastníku „vodovodu 1“ veškerou potřebnou součinnost.

4.8. Vzájemná informovanost

Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o případných odstávkách, poruchách, haváriích a stavebně-technických zásazích na vodovodu, majících vliv na provoz vodovodu druhého vlastníka. Vlastník 1 je povinen bezodkladně informovat vlastníka 2 o případných odchylkách od sjednané kvality vody předané do „vodovodu 2“, jsou-li mu známé. Vlastník 2 je povinen bezodkladně informovat vlastníka 1 o případných odchylkách od sjednaného množství vody předané do „vodovodu 2“, jsou-li mu známé. Přerušení nebo omezení dodávky vody podle odstavce 4.6.2. je vlastník „vodovodu 1“ povinen oznámit vlastníkovi „vodovodu 2“, je-li to objektivně možné:

- a) podle odstavce 4.6.2. písm. b) až f) alespoň 5 dnů předem,
- b) podle odstavce 4.6.2. písm. a) alespoň 20 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

Kontaktní osoba vlastníka „vodovodu 1“ je: , tel. 


Kontaktní osoba vlastníka „vodovodu 2“: je: Ing. Radek Hora, tel. 


4.9. Řešení sporů

Veškeré spory vyplývající z této dohody se smluvní strany zavazují řešit nejprve smírnou cestou. V případně soudního řešení sporu je věcně a místně příslušný soud dle platných právních předpisů.

Čl. 5

Specifikace nákladů a jejich kontrola

- 5.1. Za dodávku předané vody z „vodovodu 1“ do „vodovodu 2“ je vlastník „vodovodu 2“ povinen hradit vlastníku „vodovodu 1“ úplatu, která se vypočítá jako násobek ceny vody předané a množství vody předané za příslušné období, za které se úplata vypočítává dle čl. 6.1. této dohody. Výši ceny vody předané určuje vlastník „vodovodu 1“ v souladu s platnými právními předpisy, zejména při respektování cenové regulace vody předané stanovené Ministerstvem financí České republiky. Výši ceny vody předané předkládá vlastník „vodovodu 1“ vlastníkovu „vodovodu 2“ vždy před nabytím její účinnosti.

Čl. 6

Fakturace a platební podmínky

- 6.1. Za dodávku předané vody je vlastník „vodovodu 1“ oprávněn vlastníku „vodovodu 2“ vystavit vždy měsíční fakturu na úhradu úplaty vypočtené dle čl. 5.
Hospodářský rokem je období od 1.1 do 31.12. Prvním hospodářským rokem je období ode dne účinnosti této dohody do 31.12.2023.
- 6.2. Lhůta splatnosti faktur je 14 dní ode dne jejich vystavení.

Čl. 7

Sankce

- 7.1. Při nedodržení lhůty informační povinnosti dle čl. 4.8. této dohody se smluvní strana, která nesplnila informační povinnost ve stanovené lhůtě, zavazuje uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení s informační povinností.
- 7.2. Pro případ prodlení se zaplacením peněžitého plnění dle této smlouvy se vlastník 2 zavazuje vlastníku 1 uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.3. Smluvní pokuty dle výše uvedených odstavců jsou splatné do 10 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
- 7.4. Právo na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody.

Čl. 8

Změny dohody

- 8.1. Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze písemným dodatkem podepsaným smluvními stranami.

Čl. 9

Doba platnosti

- 9.1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 9.2. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
- 9.3. Tato dohoda může být ukončena:
- a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodů.

Výpověď musí být dána písemně a doručena druhé straně. Výpovědní lhůta činí 12 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

Čl. 10 **Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Práva a povinnosti vyplývající z této dohody přechází i na právní nástupce smluvních stran.
- 10.2. Tato dohoda je vypracována ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.3. Kterákoliv ze smluvních stran je za podmínek dohodnutých níže v tomto článku oprávněna převést práva a povinnosti z této dohody na svého provozovatele, s výjimkou práv dle čl. 8, 9 a 10 této dohody. Převod konkrétních práv a povinností vyplývajících pro smluvní strany z této dohody na provozovatele je vůči druhé smluvní straně účinný dnem doručení oznámení o převedení práv a povinností a jejich rozsahu druhé smluvní straně, nebude-li stanoveno pozdější datum. Toto oznámení je však vůči druhé smluvní straně účinné pouze za podmínky, že převedení práv a povinností bude současně prokazatelně doloženo předložením písemné smlouvy o převodu práv a povinností mezi příslušnou smluvní stranou a jejím provozovatelem (dále jen „smlouva“). Převod práv a povinností z této dohody trvá vždy pouze po dobu, po kterou s ním souhlasí obě smluvní strany smlouvy. Pokud kterákoliv ze smluvních stran smlouvy hodlá odvolat svůj souhlas s převodem práv a povinností, je povinna toto oznámit písemně druhé smluvní straně smlouvy. Práva a povinnosti se vrací zpět na vlastníka dnem doručení písemného odvolání souhlasu s převodem práv a povinností jednou smluvní stranou smlouvy druhé smluvní straně smlouvy. Vlastník je povinen bezodkladně zaslat druhé smluvní straně této dohody doklad o doručení písemného odvolání souhlasu s převodem práv a povinností. Obdobně jsou smluvní strany povinny postupovat v případě následných změn smlouvy.
- 10.4 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 10.5 Uzavření této Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění změn a doplňků schváleno usnesením rady/zastupitelstva města Přeštice ze dne 21. 6. 2023, č. 334/2023 a usnesením zastupitelstva obce Dolní Lukavice ze dne 29. 6. 2023, č. 5.

V Přešticích dne 30. 6. 2023

V Dolní Lukavici dne 30. 6. 2023

Vlastník 1

.....

.....

Vlastník 2

.....

.....