



## SMLOUVA O DÍLO

číslo Objednatele **S-0047/00410021/2023**

číslo Zhotovitele **2023/JJ/0801**

### Smluvní strany

Objednatel

**Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně, příspěvková organizace**

se sídlem: Huťská 1375, 272 01 Kladno

zapsané v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 904

zastoupené: PhDr. Zdeňkem Kuchyňkou, ředitelem

IČ: 00410021 DIČ: CZ00410021 (nejsme plátcí DPH)

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „Objednatel“

**a**

Zhotovitel

**"ETNA" spol. s r.o.**

se sídlem: Újezd 409/19, 118 00 Praha 1 - Malá Strana

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 8234

jednající: Eva Bumanová

IČ: 45309621 DIČ: CZ45309621

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „Zhotovitel“

**uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:**

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla **Úprava osvětlení ve výstavních sálech v Huťské 1375, Kladno** v rozsahu podle projektu Libora Majera a uvedeného výkazu výměr. Místem plnění veřejné zakázky je **Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně, příspěvková organizace, Huťská 1375, 272 01 Kladno.**

1.2. Předmětem díla jsou i práce podrobně nspecifikované ve výkazu výměr, které jsou však nezbytné k řádnému provedení a dokončení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci

a zkušenostem Zhotovitel měl nebo mohl vědět, že jsou součástí prací a dodávek a že tvoří součást položek obsažených ve výkazu výměr.

- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz čl. 8.2.).
- 1.4. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku. I zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.5. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
  - zajištění opatření pro zajištění BOZP na staveništi;
  - zajištění veškerých nutných prostředků ochrany práce;
  - odvoz a likvidace odpadů;
  - dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
  - zajištění a umožnění přístupu pracovníkům Objednatele a organizací, provádějících dohled;
  - ostatní úkony specifikované v poskytnuté projektové dokumentaci pro provedení stavby.
- 1.6. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o realizaci předmětu této Smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci Smlouvy dodržovat veškeré pracovní právní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci této Smlouvy podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance Zhotovitele či jeho podZhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit plnění těchto podmínek i u svých podZhotovitelů.
- 1.7. Objednatel požaduje, aby se Zhotovitel, s ohledem na ochranu životního prostředí, zavázal k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- 1.8. Zhotovitel prohlašuje, že není osobou nebo subjektem, který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí, včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí, nebo která je jinak předmětem sankcí (dále jen „Sankcionovaná osoba“).

- 1.9 Zhotovitel dále prohlašuje, že neporušuje jakékoli zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, ale nikoli výlučně, opatření týkající se financování terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná a/nebo vynucená čas od času některým z následujících způsobů:
- a) Organizací spojených národů a jakoukoli agenturou nebo osobou, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření;
  - b) Evropskou unií a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření; a
  - c) vládou Spojených států amerických a jakýmkoli jejím ministerstvem, divizí, agenturou nebo kanceláří, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA a/nebo ministerstvo obchodu USA (dále souhrnně jen „Sankce“).
- 1.10 Zhotovitel zároveň prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho podZhotovitelů, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazuje kvalifikaci v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „Střet zájmů“).

## **Článek II.**

### **Doba zhotovení díla**

- 2.1. Zhotovitel provede dílo specifikované v článku I. bodě 1.1. v termínu 9. 10. – 27. 10. 2023.
- 2.2. Zhotovitel může dílo dokončit před sjednanou dobou.

## **Článek III.**

### **Cena za dílo**

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. bodu 1.1. a 1.4. je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny Zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 658 280 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude Zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 138 238,80 Kč.

**Celková cena za dílo včetně DPH činí 796 518,80 Kč.**

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči Zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. O jakékoli vícepráci / dodatečné práci musí být mezi Objednatelem a Zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla. Zadání víceprací / dodatečných prací musí být řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění. Hodnota případných méněprací nesnižuje celkovou cenu víceprací / dodatečných prací za účelem výpočtu limitu pro zvolení typu zadávacího řízení dle § 27 uvedeného zákona. V případě, že Zhotovitel provede vícepráce nebo dodatečné práce bez předchozí písemné dohody s Objednatelem, nebude Objednatel povinen Zhotoviteli jejich cenu ani náklady na jejich provedení hradit, ani nebude povinen nahradit Zhotoviteli případné bezdůvodné obohacení, které mu takto vznikne, popřípadě náhradu za zhodnocení majetku Objednatele či jiné osoby.
- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou Objednatelem vyžadovány (méněpráce), a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být Zhotovitel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.

#### Článek IV.

##### Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou Zhotovitelem účtovány Objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem Objednatele, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název akce **Úprava osvětlení ve výstavních sálech v Hut'ské 1375, Kladno** a číslo smlouvy Objednatele.

- 4.3. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.4. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu Objednatele a poukázána ve prospěch účtu Zhotovitele. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se Zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude Objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.
- 4.5. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.6. Zhotovitel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude Zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má Zhotovitel i v případě Zhotovitelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy) po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle bodu 4.8. v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat Objednateli za jejich nesoučinnost sám.

## **Článek V. Vlastnické právo k dílu**

5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku plnění smlouvy s tím, že Zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.

## **Článek VI. Oprávnění zástupci smluvních stran**

6.1. Oprávněnými zástupci Objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci Objednatele“) jsou:

Za Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně, p. o.:

PhDr. Zdeněk Kuchyňka, ředitel, tel: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

Mgr. Lukáš Krinke, tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Oprávnění zástupci Objednatele jsou oprávněni jednat za Objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci Objednatele oprávněni činit jménem žádného z Objednatelů právní úkony.

6.2. Ve věcech smluvních zastupuje Objednatele ředitel Sládečkova vlastivědného muzea v Kladně, příspěvkové organizace, PhDr. Zdeněk Kuchyňka.

6.3. Oprávněnými zástupci Zhotovitele jsou ve věcech smluvních:

Eva Bumanová, jednatelka, mobil: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]  
ve věcech technických:

Ing. Jan Jiruška, mobil: [REDACTED] email: [REDACTED]

## **Článek VII. Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran**

7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

7.2. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je Zhotovitel, nedohodnou-li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že Zhotovitel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.

- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení dokumentace v rozsahu podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací od Objednatele uvedenou v článku I. bodě 1.1.
- 7.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců Zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 7.5. Oprávněný zástupce Objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen zástupcům Objednatele dle jejich požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout jim za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 7.6. Zjistí-li Objednatel nebo osoba vykonávající autorský dozor projektanta, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn vyzvat Zhotovitele k odstranění vad a nápravě/náhradě případné vzniklé škody zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na adresu Zhotovitele a určit přiměřenou a rozumnou lhůtu k této nápravě. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté zástupcem Objednatele, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 7.7. Zhotovitel je povinen písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby v rozsahu podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací uvedených v bodě 1.1. a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal Objednatel Zhotoviteli a Zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.
- 7.8. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené ve výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných Objednatelem a pokynů Objednatele překážejí v řádném provádění díla, je Zhotovitel povinen neprodleně informovat Objednatelem určeného zástupce a žádat nápravu a provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat Objednatele. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných Objednatelem, nebo do doby změny pokynů Objednatele, nebo písemného sdělení Objednatele, že Objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 7.9. Jestliže Zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v bodě 7.8., odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, nedostatky, neúplnostmi a chybami uvedené v rozsahu podle

uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací dle článku I. Bodu 1.1. a dalších písemných podkladů předaných Objednatelem a pokynů daných mu Objednatelem.

- 7.10. Jestliže Zhotovitel splnil povinnost uvedenou v bodě 7.8., neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady dokončeného díla způsobenými nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami uvedené v rozsahu podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací v bodě 1.1. a dalších písemných podkladů předaných Objednatelem a pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Objednatel na jejich použití při provádění díla písemně trval. Při nedokončení díla z důvodu nemožnosti dokončení díla má Zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu.
- 7.11. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat Objednatele (Sládečkovovo vlastivědné muzeum v Kladně, p. o.). V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny.
- 7.12. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit Zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na Objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků Zhotovitelem.
- 7.13. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně Zhotovitele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.

### **Článek VIII.**

#### **Pojištění Zhotovitele**

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1 000 000,-Kč, jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.



- 8.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) Zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny Objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již Objednatel neobdržel od Zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřená Zhotovitelem je a zůstává v platnosti.
- 8.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany Zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo Objednatele od smlouvy odstoupit.

### **Článek IX. Splnění a předání díla**

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle čl. I. a bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával Zhotovitel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých subdodavatelů), a to jejich originálů.
- 9.2. Objednatel je povinen řádně a úplně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 9.3. Provedené dílo Zhotovitelem podle čl. I této smlouvy bude předáno Objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). V případě, že se Objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v čl. 8.2.
- 9.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsány v bodě 10.1. Jestliže se Objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění Zhotovitelem, případně soupis

chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání Zhotovitelem Objednateli.

- 9.5. Pokud Zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč za každý den prodlení.
- 9.6. K předání díla na základě protokolu vyzve Zhotovitel Objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého Zhotovitelem.

## **Článek X.**

### **Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla**

- 10.1. Délka záruční doby za jakost díla za **montážní část** je sjednána na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění. Záruka za dodané komponenty zařízení je sjednána na dobu záruky, kterou poskytují jejich výrobce, nejméně však 24 měsíců.
- 10.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.2., bodu 7.2., bodu 9.1. a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 10.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má Objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u Zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 10 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 40 dnů ode dne doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se Zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení, do 48 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci Zhotovitel. Zároveň je Zhotovitel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace Objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 10.4. Jestliže v případě reklamace Objednatele nenastoupí Zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v bodě 10.3., popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby

mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady Zhotovitele jinou osobou.

10.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## **Článek XI. Odstoupení od smlouvy**

11.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit před zahájením plnění Zhotovitelem, pokud neobdrží finanční prostředky od zřizovatele. Zhotoviteli v tom případě nenáleží náhrada žádných nákladů.

11.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li Zhotovitel některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude Objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude Zhotovitel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. Zhotoviteli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně Objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. I. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

11.3. Podstatným porušením této smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo provádění díla v rozporu s čl. 7.2.

11.4. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Zhotovitel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku 1.1 až 1.3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

11.5. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří-li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení 3. dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.

11.6. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení.

11.7. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně

prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

- 11.8. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## **Článek XII.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 12.1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti termínu, uvedenému v čl. II. bod 2.1. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla nebo jeho části a 0,5% z celkové ceny díla bez DPH, označené v čl. III. bod 3.1. této smlouvy o dílo. V případě, že Zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně Objednatele, zanikne Objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 12.2 V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků dle této smlouvy o dílo, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení s odstraněním vad a nedodělků a částky 10.000,-Kč.
- 12.3. Smluvní pokuty uvedené v čl. XII. bod 12.1. a 12.2 této smlouvy o dílo hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednateli škoda, kterou je oprávněn Objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.5. Úrok z prodlení není Objednatel povinen Zhotoviteli hradit, jestliže Objednatel pozastaví platbu Zhotoviteli podle bodu článku IV., bodu 4.3. této smlouvy.

### **Článek XIII. Závěrečná ustanovení**

- 13.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 13.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 13.3. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení písemnosti při jejím nepřevzetí adresátem se řídí analogicky ustanovením § 49 občanského soudního řádu.
- 13.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 13.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti uvedenému výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.
- 13.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 13.7. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Zhotovitel 2 stejnopisy. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
- 13.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 13.9. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr Zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I).

13.10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Harmonogram plnění

Příloha č. 2: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu

V Praze

V Kladně

Zhotovitel

Objednatel

**Eva  
Bumanová**  
Digitálně podepsal  
Eva Bumanová  
Datum: 2023.08.22  
10:12:07 +02'00'

.....  
Eva Bumanová  
jednatelka

**PhDr.  
Zdeněk  
Kuchyňka**  
Digitálně podepsal  
PhDr. Zdeněk  
Kuchyňka  
Datum: 2023.08.22  
08:45:50 +02'00'

.....  
PhDr. Zdeněk Kuchyňka  
ředitel SVMK, p. o.