

DODATEK Č. 7

SMLOUVY O DÍLO č. 43-2020-514101

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov
Ing. Jaromír Plecháč, Pobočka Trutnov
Adresa: Horská 5, 541 01 Trutnov
Tel. +420 606 689 085
E-mail: trutnov.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo: Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Zastoupen: Ing. Jana Šváblová, jednatel
Ing. Petr Kubů, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Šváblová, jednatel
Ing. Petr Kubů, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Šváblová, jednatel
Ing. Petr Kubů, jednatel
Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: pb5jxk5
Bankovní spojení: ČSOB Praha 4
Číslo účtu: 31405/0300
IČO: 481 10 141
DIČ: CZ48110141

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo č. 43-2020-514101.

Čl. I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 7 je :

- 1) změna počtu měrných jednotek
- 2) změna způsobu předávání digitálních částí díla

Odůvodnění dodatku č. 7

Dodatek č. 7 ke smlouvě týkající se KoPÚ Huntířov a KoPÚ Kocléřov je vyhotoven na základě zpracování plánů společných zařízení, týkajících se jednotlivých KoPÚ Kocléřov a KoPÚ Huntířov. Nově stanovené měrné jednotky odpovídají měrným jednotkám skutečně provedeným.

Žádost Zhotovitele o aktualizaci MJ u uvedených dílčích fakturačních částí prací ke KoPÚ Huntířov a KoPÚ Kocléřov byla Objednateli doručena dne 31.7.2023.

Změna způsobu předávání digitálních částí díla se provádí na základě požadavku objednatele.

Čl. II. Změna počtu měrných jednotek

Na základě žádosti zhotovitele ze dne 30.7.2023, (č.j.: SPU 303060/2023) dochází tímto dodatkem k aktualizaci počtu měrných jednotek podle skutečně provedených rozsahů prací u níže uvedených dílčích částí.

A) pro KoPÚ Huntířov

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

Skutečně provedeno **70 MJ**, dle platné SOD **160 MJ**, ponížení o **90 MJ**

Cena 1 MJ bez DPH je 250 Kč

Méněpráce u této dílčí části činí 22.500,00 Kč bez DPH.

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Skutečně provedeno **82 MJ**, dle platné SOD **102 MJ**, ponížení o **20 MJ**

Cena 1 MJ bez DPH je 100 Kč

Méněpráce u této dílčí části činí 2.000,00 Kč bez DPH.

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami:

Skutečně provedeno **0 MJ**, dle platné SOD **5 MJ**, ponížení o **5 MJ**

Cena 1 MJ bez DPH je 250 Kč

Méněpráce u této dílčí části činí 1.250,00 Kč bez DPH.

Celková hodnota změn závazku ze smlouvy (méně práce) pro KoPÚ Huntířov upravených tímto dodatkem č. 7 činí 25.750,00 Kč bez DPH.

B) pro KoPÚ Kocléřov

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

Skutečně provedeno **66 MJ**, dle platné SOD **230 MJ**, ponížení o **164 MJ**

Cena 1 MJ bez DPH je 250 Kč

Méněpráce u této dílčí části činí 41.000,00 Kč bez DPH.

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Skutečně provedeno **78 MJ**, dle platné SOD **145 MJ**, ponížení o **67 MJ**

Cena 1 MJ bez DPH je 100 Kč

Méněpráce u této dílčí části činí 6.700,00 Kč bez DPH.

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami:

Skutečně provedeno **36 MJ**, dle platné SOD **5 MJ**, navýšení o **31 MJ**

Cena 1 MJ bez DPH je 250 Kč

Vícepráce u této dílčí části činí 7.750,00 Kč bez DPH.

Celková hodnota změn závazku ze smlouvy (méně práce a více práce) pro KoPÚ Kocléřov upravených tímto dodatkem č. 7 činí 55.450,00 Kč bez DPH.

Celková hodnota změn závazku ze smlouvy (méně práce a více práce) za KoPÚ Huntířov a KoPÚ Kocléřov upravených tímto dodatkem č. 7 činí 81.200,00 Kč bez DPH.

Čl. III. Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v Čl. VI smlouvy se mění následovně:

1. Hlavní celek – Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.4.1 – 3.4.5.) bez DPH	1 951 550 Kč
2. Hlavní celek – Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH	930 450 Kč
3. Hlavní celek – Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH	336 400 Kč
Celková cena díla bez DPH	3 218 400 Kč
DPH 21 %	675 864 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 894 264 Kč

Čl. IV. Změna způsobu předávání dat

Předmětem Dodatku č. 7 ke SOD je dále změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („**SPÚ**“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 7 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ.

V důsledku této změny se mění čl. IV. **TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.**

V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.6. Vypracování PSZ – 3x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci a 1 x obci s rozšířenou působností; digitální vyhotovení určené Objednateli.
Pro zpracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků – 3x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci a 1 x obci s rozšířenou působností; digitální vyhotovení určené Objednateli;
Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
- 4.2.7. Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;

- 4.2.8. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.9. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.10. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 3.5.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.11. Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.12. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

Čl. V Závěrečná ustanovená

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 7 se nemění.
2. Tento Dodatek č. 7 ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento Dodatek č. 7 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 21.08.2023

V Praze dne 19.08.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Ing. Petr Kubů
jednatel AGROPLAN, spol. s r.o.

Příloha:

Položkový výkaz činnosti KoPÚ Huntířov – ve znění dodatku č. 7

Položkový výkaz činnosti KoPÚ Kocléřov - ve znění dodatku č. 7

Položkový výkaz činností KoPÚ Huntířov - Příloha Smlouvy o dílo č. 43-2020-514101 ve znění Dodatku č. 7

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	19	1 000	19 000	30.3.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	256	700	179 200	30.3.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	13	700	9 100	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	35	750	26 250	30.3.2022
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	17	1 750	29 750	30.3.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	202	2 000	404 000	30.3.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	20	2 000	40 000	30.3.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	269	300	80 700	31.07.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	268	300	80 400	31.07.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					883 400	31.07.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	268	625	167 500	31.08.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	70	250	17 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	82	100	8 200	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	0	250	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	267	600	160 200	31.08.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					373 400	
3.6.	Mapové dílo	ha	268	600	160 800	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					160 800	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	883 400 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	373 400 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	160 800 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 417 600 Kč
DPH 21% v Kč	297 696 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 715 296 Kč

V Hradci Králové dne 21.08.2023

V Praze dne 19.08.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Ing. Petr Kubů
 jednatel AGROPLAN, spol. s r.o.

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností KoPÚ Kocleřov - Příloha Smlouvy o dílo č. 43-2020-514101 ve znění Dodatku č. 7

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	1 000	13 000	30.09.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	422	700	295 400	30.09.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	17	700	11 900	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	57	750	42 750	30.09.2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	22	1 750	38 500	30.09.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	205	2 000	410 000	31.01.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	23	2 000	46 000	31.01.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	20	1 000	20 000	31.05.2024
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	439	200	87 800	31.01.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	439	200	87 800	31.07.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 068 150	31.07.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	439	600	263 400	31.08.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	66	250	16 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	78	100	7 800	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	36	250	9 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	437	550	240 350	31.08.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					557 050	
3.6.	Mapové dílo	ha	439	400	175 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					175 600	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 068 150 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	557 050 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	175 600 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 800 800 Kč
DPH 21% v Kč	378 168 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 178 968 Kč

V Hradci Králové dne 21.08.2023

V Praze dne 19.08.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Ing. Petr Kubů
 jednatel AGROPLAN, spol. s r.o.

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.