



## **DODATEK č. 2**

ke smlouvě o pronájmu ze dne 9. 8. 2021

### **Střední škola elektrotechniky a strojírenství**

se sídlem: Jesenická 1, 106 00, Praha 10  
zastoupená: ředitelkou školy Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.  
IČ: 00639133  
DIČ: CZ00639133  
Bankovní spojení: 2003760004/6000 PPF banka a.s., Praha 1  
(dále jen pronajímatel)

a

### **Pionýr, z.s. – 147.pionýrská skupina Galaxie**

Ježkova 11, Praha 3, 130 00  
IČ: 68402279  
zastoupená: vedoucím skupiny Václavem Lanžhotským  
(dále jen „nájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách a zněních výše uvedené smlouvy:

### **III.**

#### **Doba pronájmu**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku, tj. **od 1. září 2023 do 31. srpna 2024.**

### **IV.**

#### **Výše nájemného**

1. Nájemné za pronájem předmětu smlouvy se sjednává dohodou ve výši **40.260,- Kč bez DPH za rok** (slovy – čtyřicettisícdvěstěšedesátkorunčeských).
2. Platby za odběr energií jsou stanoveny ve výši **13.320,- Kč bez DPH za rok** (slovy – třinácttisícřistadvacetkorunčeských).
3. Celková cena za nájem a za odběr energií činí **53.580,- Kč bez DPH za rok** (slovy – padesáttřítisícipětsetosmdesátkorunčeských).
4. Nájemné včetně plateb za energie je splatné měsíčně, vždy k 5. kalendářnímu dni příslušného měsíce. Výše měsíční splátky je stanovena splátkovým kalendářem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dojde-li dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem ke změně úhrnného indexu spotřebitelských cen (dále jen "index"), je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uplatnit nárok na přizpůsobení výše nájemného. Zároveň je pronajímatel

oprávněn provést každoročně úpravu cen energií a cen za služby spojené s pronájmem.  
Změna kalkulace cen bude nájemci oznámena bezodkladně.

Ostatní výše neuvedené články Smlouvy o pronájmu ze dne 9. 8. 2021 zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o pronájmu uzavřené dne 9. 8. 2021 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 9. 2023. Dodat č. 1 ze dne 16. 8. 2022 pozbývá platnosti dnem 31. 8. 2023.

V Praze dne 14. 8. 2023



*Ing. G. K. K.*  
.....  
pronajímatel



Digitálně podepsal  
Václav Lanžhotský  
Datum: 2023.08.16  
21:56:24 +02'00'

.....  
nájemce

h

Období 2023-2024

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD č. 3772021**

Pronajímatel :

Střední škola elektrotechniky a strojírenství  
Jesenická 1  
106 00 Praha 10  
IČ 00639133,  
DIČ : CZ00639133  
bank.spoj.: PPF banka a.s.,  
č.ú.: 2003760004 / 6000

Nájemce:

Pionýr, z.s. –  
147.pionýrská  
skupina Galaxie  
Ježkova 11  
130 00 Praha 3  
IČ 68402279

DZP	Splatnost	nájemné (osvobozeno od DPH)	Platby za služby související s pronájmem (základ DPH 21%)	DPH 21%	celkem k úhradě včetně DPH	variabilní symbol
05.09.2023	05.09.2023	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.10.2023	05.10.2023	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.11.2023	05.11.2023	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.12.2023	05.12.2023	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.01.2024	05.01.2024	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.02.2024	05.02.2024	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.03.2024	05.03.2024	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.04.2024	05.04.2024	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.05.2024	05.05.2024	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.06.2024	05.06.2024	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.07.2024	05.07.2024	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
05.08.2024	05.08.2024	3.355,-	1.110,-	233,10	4.698,10	3772021
					<b>56.377,20</b>	

V Praze dne 14. 8. 2023

Střední škola  
elektrotechniky a strojírenství  
106 00 Praha 10, Jesenická 1  
IČ: 00639133 2

*Ing. György Szendrői Ph.D.*  
za pronajímatele

  
PS.Galaxie

Digitálně podepsal  
Václav Lanžhotský  
Datum: 2023.08.16  
21:57:01 +02'00'

za nájemce

