

Smlouva o dílo

„Vodní prvek pod Žižkovskými schody – dopracování soutěžního návrhu, zpracování projektové dokumentace a zajištění zhotovení a předání díla“

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále i jako „OZ“),

uzavřená mezi stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 3**
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517
se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3 – Žižkov
zastoupená Mgr. Michalem Vronským, starostou městské části, k podpisu na základě zmocnění pověřen: RNDr. Jan Materna Ph.D., radní městské části

bankovní spojení: [REDACTED]

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

(dále i jako „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **MgA. Adam Kovalčík**
se sídlem: U Průhonu 20, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ: 87420384
DIČ: CZ8906060438
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále i jako „Zhotovitel“)

(dále též společně i jako „Smluvní strany“)

I. PREAMBULE

- 1.1. Tato smlouva o dílo je uzavřena za účelem dopracování soutěžního návrhu Vodního prvku – autorského a uměleckého díla, zpracování projektové dokumentace, dodání kompletní dokumentace nezbytné pro realizaci díla, zajištění potřebných vyjádření a rozhodnutí dotčených subjektů státní správy a samosprávy pro stavební povolení a zhotovení a dodání díla včetně montáže - bez stavebních prací potřebných k umístění díla „**Vodní prvek pod Žižkovskými schody**“ (dále také jen „**Vodní prvek**“) a další související činnosti, jak jsou popsány dále v této smlouvě, na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele na veřejnou zakázku na služby s názvem „Vodní prvek pod Žižkovskými schody - dopracování soutěžního návrhu, zpracování projektové dokumentace a zajištění zhotovení díla“ (dále i jako „veřejná zakázka“), zadávanou v jednacím řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 63 a násl. zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále i jako „ZZVZ“) a za účelem naplnění předmětu veřejné zakázky.
- 1.2. Jednací řízení bez uveřejnění, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, proběhlo v souladu s § 65 ZZVZ odst. 1 ZZVZ, tedy v návaznosti na Objednatelem realizovanou soutěž o návrh s názvem „Vodní prvek pod Žižkovskými schody“. Jediným účastníkem jednacího řízení bez uveřejnění byl v souladu s výše uvedených zákonným ustanovením účastník soutěže o návrh, tj. autor vítězného návrhu, jehož návrh byl vybrán a oznámen v souladu s § 149 odst. 1 ZZVZ.
- 1.3. Při výkladu obsahu této smlouvy o dílo jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám vztahujícím se k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku a k účelu daného zadávacího řízení. Ustanovení právních předpisů o výkladu právního jednání tím nejsou nijak dotčena.
- 1.4. Zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí též Vybraný dodavatel.
- 1.5. Objednatelem se pro účely této smlouvy rozumí též Zadavatel.

II. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení plnění dle této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybnému plnění smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami, znalostmi a prostředky, které jsou třeba k řádnému plnění předmětu této smlouvy.
- 2.3. Právo Zhotovitele pověřit provedením plnění nebo části plnění dle této smlouvy jinou osobu je omezeno podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku, a prohlášením Zhotovitele učiněným ohledně poddodavatelů. Pokud Zhotovitel, byť částečně, provede plnění dle této smlouvy prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů), má za provedení takového plnění (případně takových částí plnění) stejnou odpovědnost, jako by takové plnění (případně části plnění) prováděl sám.

- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku, není předlužen, že proti němu není vedeno, ani nehrozí žádné soudní (včetně insolvenčního řízení) nebo správní řízení, které by bylo jakýmkoliv způsobem způsobilé ohrozit plnění dle této smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vydáno žádné, byť nepravomocné rozhodnutí soudu či správního orgánu nebo rozhodnutí rozhodce na plnění, které by mohlo být důvodem soudního výkonu rozhodnutí či vedení exekučního řízení ohledně majetku Zhotovitele, nebo by mohlo jakkoliv negativně ovlivnit schopnost Zhotovitele dostát svým závazkům z této smlouvy. Zároveň Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu nebylo zahájeno jakékoliv řízení, které by mohlo negativně ovlivnit závazek Zhotovitele dostát svým závazkům ze smlouvy.
- 2.6. Smluvní strany prohlašují, že veškeré identifikační údaje uvedené v této smlouvě odpovídají aktuálnímu stavu a že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně způsobem stanoveným pro komunikaci smluvních stran touto smlouvou.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dále uvedených v této smlouvě provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, jehož rozsah a obsah je smluvními stranami dohodnut a popsán v této smlouvě a Objednatel se zavazuje dílo převzít, poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost a zaplatit za dílo sjednanou cenu.
- 3.2. Dílem se dle této smlouvy rozumí: dopracování soutěžního návrhu Vodního prvku, zpracování projektových dokumentací, výkon inženýrské činnosti a samotné zhotovení a předání díla Vodního prvku v rámci akce „**Vodní prvek pod žižkovskými schody**“ (dále také jen „**Dílo**“). V návrhu jde o dvě identické kopie historické pumpy, která kdysi pod Žižkovskými schody bývala. Pumpy budou napojeny na vodovodní řád, aby z nich tekla pitná voda, a odpadní voda bude napojena na kanalizační řád (realizace napojení na vodovodní a kanalizační řád není předmětem Díla dle této smlouvy, předmětem je pouze zpracování projektové dokumentace pro výběr jiného zhotovitele objednatel, který zajistí adekvátní stavební připravenost pro instalaci díla). Vnitřní systém zajišťuje, že při pohybu pákou jedné pumpy, bude druhá dělat totéž a při pohybu obou pák v opačném směru nedojde k jeho poškození. Aby bylo dosaženo co nejrealističtějšího toku vody při pumpování, bude potřeba několikrát zapumpovat, aby voda začala téct. Při rozpracování dokumentace pump v dalších stupních je možné, že dílčí části řešení budou dále upraveny ve vztahu k použitým technologiím a požadavkům připojení na technickou infrastrukturu. Hledána budou taková řešení, která budou maximálně odpovídat umělecké vizi a zároveň budou udržitelná a racionálně odůvodnitelná.

Předmět smlouvy je tedy následující plnění:

3.2.1. **Dopracování soutěžního návrhu za účelem realizace Díla**

Dopracování soutěžního návrhu do podrobnosti za účelem realizace Stavby (dále jen „**Soutěžní návrh**“). Při dopracování soutěžního návrhu je Zhotovitel vázán soutěžním

návrhem předloženým Zhotovitelem v Soutěži o návrh a požadavky Objednatele na úpravu soutěžního návrhu Zhotovitele (dál jen „**Finální návrh**“).

3.2.2. **Zpracování projektové dokumentace pro vydání Stavebního povolení (popř. Územního rozhodnutí) pro Stavbu:**

Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení či jiného veřejnoprávního povolení či ohlášení, které umožňuje realizaci Vodního prvku (dále společně jen „**Stavební povolení**“) v rámci akce „Vodní prvek pod žižkovskými schody“ (dále i jako "**DSP**") ve stavebním řízení či obdobném řízení (dále také jen "**Stavební řízení**") v souladu s platnými a účinnými právními předpisy vč. zpracování všech odůvodněných změn vyžádaných Objednatelem a zpracováním případných relevantních připomínek a požadavků dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení vzešlých z projednání projektové dokumentace nebo v rámci Stavebního řízení.

Zhotovitel si vyhrazuje právo schválit předloženou DSP pro Stavební povolení.

3.2.3. **Provedení veškeré inženýrské činnosti pro zajištění Stavebního povolení**

Výkon inženýrské činnosti pro zajištění Stavebního povolení spočívající v projednání příslušné projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány, správci a vlastníky sítí a získání závazných stanovisek nebo relevantních vyjádření správců/vlastníků sítí, zajištění průběhu příslušného stavebního či jiného řízení a získání všech příslušných rozhodnutí a/nebo povolení až po vydání Stavebního povolení a zajištění doložky právní moci v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje zejména vynaložit veškeré úsilí pro obstarání vydání Stavebního povolení pro Stavbu.

3.2.4. **Zhotovení a předání díla Vodního prvku (dvojice identických kopií historické pumpy)**

Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby „Vodní prvek pod žižkovskými schody“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být provedeno v souladu s pravomocným Stavebním povolením. Dokumentace pro provádění stavby (dále i jako "**DPS**") musí být vypracována v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

Zajištění realizace díla Vodního prvku a jeho předání Objednateli (bez souvisejících stavebních prací, bez napojení na příslušné inženýrské sítě).

(společně i jako „**Dílo**“ či „**Plnění**“)

3.3. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré nezbytné výkony či činnosti související s řádným provedením Díla dle této smlouvy.

3.4. Zhotovitel se zavazuje řídit se při provádění Díla dle této smlouvy pokyny Objednatele. Tímto není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k poskytnutí plnění dle této smlouvy.

IV.

TECHNICKÉ A JINÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

- 4.1. DSP a DPS (dále společně i jako „projektová dokumentace“) musí být vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, případně dle dalších předpisů platných a účinných v době provedení Díla.
- 4.2. Zhotovitel je povinen při zpracování projektové dokumentace postupovat dle ZZVZ a jeho prováděcích právních předpisů. Jedná se zejména o vyhlášku Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 4.3. Projektová dokumentace musí být zpracována osobou autorizovanou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. V případě, že to bude příslušnými orgány státní správy vyžadováno, tak bude Zhotovitelem zajištěno získání závazných stanovisek a vyjádření od dotčených orgánů státní správy (dále jen „DOSS“) a bude zajištěno projednání Stavby s příslušnými organizacemi a s vlastníky pozemků dotčených akcí s názvem „Vodní prvek pod Žižkovskými schody“.
- 4.5. Zhotovitel bude průběžně projednávat postup prací a zpracovávání projektové dokumentace před dokončením se zástupci Objednatele. Zhotovitel zajistí také závazná stanoviska organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území akce s názvem „Vodní prvek pod Žižkovskými schody“.
- 4.6. Zhotovitel je povinen obstarat veškerá oznámení, zaplatit poplatky, včetně poplatků správcům technických sítí, a obstarat veškerá povolení, licence a souhlasy vyžadované právními předpisy ve vztahu k provedení a dokončení předmětu Díla.
- 4.7. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí, včetně melioračních, nacházejících se v prostoru stavby „Vodní prvek pod Žižkovskými schody“ a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
- 4.8. Zhotovitel musí respektovat stávající inženýrské sítě, v případě nutnosti jejich přeložky bude komunikovat a spolupracovat se správcem těchto sítí.
- 4.9. Veškeré projektové dokumentace dle této smlouvy (tzn. DSP schválené ze strany Odboru výstavby („OV“) MČ P3 a DPS + skutečné provedení stavby) budou dodány Objednateli každá v jednom vyhotovení v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“, s oceněným a neoceněným Soupisem ve formátu .xml a .xls, .xlsx. Tištěný neoceněný Soupis bude součástí každého paré projektové dokumentace, tištěný oceněný Soupis bude předán ve dvou vyhotoveních (mimo paré).

- 4.10. Projektová dokumentace musí volit nejvhodnější řešení stavby „Vodní prvek pod Žižkovskými schody“ a musí respektovat podmínky maximální ekonomické výhodnosti.

V.

MÍSTO, PŘEVZETÍ DÍLA A DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1. Místem plnění dle této smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li dohodnuto jinak.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v dohodnutých termínech, dle této smlouvy a protokolárně části Díla dle čl. III. předat. Dílo (resp. jeho části - jednotlivé etapy) bude Objednatelem převzato prostřednictvím vedoucího odboru technické správy majetku a investic, případně jím pověřenou osobou. Provedení Díla je rozděleno do následujících závazných etap a závazných termínů:
- a. Zhotovení čistopisu Soutěžního návrhu nejpozději do **30** kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
 - b. Zhotovení hrubopisu pro podání na DOSS nejpozději do **60** kalendářních dnů od předání podepsaného předávacího protokolu Objednatelem na převzetí čistopisu Soutěžního návrhu dle předchozího odstavce (písm. a.). Po odsouhlasení hrubopisu Objednatelem bude podán na DOSS pro získání závazných stanovisek ve lhůtách a termínech dle platných právních předpisů; do uvedené lhůty se nezapočítává lhůta mezi odevzdáním tohoto hrubopisu Objednateli a jeho odsouhlasením Objednatelem za účelem jeho podání na DOSS.
 - c. Zhotovení čistopisu dokumentace pro vydání Stavebního povolení nejpozději do **21** kalendářních dnů od obdržení stanovisek všech DOSS.
 - d. Podání bezvadné a úplné žádosti o vydání Stavebního povolení je Zhotovitel povinen učinit do **14** kalendářních dnů od předání podepsaného předávacího protokolu Objednatelem na převzetí čistopisu dokumentace pro vydání stavebního povolení dle předchozího odstavce (písm. c.), tím není dotčeno případné doplnění žádosti o vydání Stavebního povolení k případné výzvě stavebního úřadu; v takovém případě se lhůta prodlužuje o lhůtu poskytnutou stavebním úřadem k doplnění nebo opravě žádosti.
 - e. Zajištění veškeré inženýrské činnosti pro vydání pravomocného Stavebního povolení v přiměřené lhůtě, přičemž podání bezvadné a úplné žádosti o vydání Stavebního povolení je Zhotovitel povinen učinit v termínu dle předchozího odstavce (písm. d.) této smlouvy.
 - f. Zhotovení čistopisu dokumentace pro provádění stavby nejpozději do **60** kalendářních dnů ode dne, kdy vydané Stavební povolení nabude právní moci.
 - g. Dodání zhotoveného díla (dvojice identických kopií historické pumpy) a jeho montáž a zprovoznění na místě stavby.
 - h. Vybrané fáze zhotovení díla bude možné začít realizovat v průběhu projekce na pokyn objednatel tak, aby neproběhla dlouhá časová prodleva mezi realizací přípojek a dodáním zhotoveného díla. Jedná se hlavně o „Vývoj dvojitého čerpacího systému pro

souběžné čerpání dvojice pump“ a „Dřevěný model pro formování slévárny“. Viz část VI. dále

- 5.3. Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla či jeho části nebezpečí za škody na Díle. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat jakoukoliv část Díla Objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí jakékoliv části Díla bude vyhotoven protokol. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Dílo či jeho část převzato s výhradami, či bez výhrad. V případě zjištění vad či nedodělků již při protokolárním předání, budou tyto uvedeny v protokolu zároveň s lhůtou k jejich odstranění. Okamžikem převzetí jakékoliv části Díla přechází na Objednatele vlastnické právo k Dílu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost pro předání Díla či jeho části.

VI.

CENA, ROZSAH PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotoviteli náleží za celkové provedení Díla celková cena ve výši:

Celková Cena bez DPH: 2 061 055,- Kč

K uvedené ceně Díla nebude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů v době uskutečnění příslušného zdanitelného plnění – Zhotovitel není plátcem DPH.

- 6.2. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že výše uvedená smluvní Cena zahrnuje veškeré služby, dodávky, náklady, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné provedení Díla dle této smlouvy včetně takových, které nejsou v této smlouvě uvedeny, avšak Zhotovitel jako odborník jednající s náležitou péčí o nich ví nebo by vědět měl a mohl, že jsou nezbytné pro řádné provedení Díla dle této smlouvy.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že smluvní Cena uvedená v čl. 6.1. je (s výjimkou případů uvedených dále v tomto článku) cena konečná, nejvýše přípustná a nemůže být v průběhu provádění Díla dle této smlouvy měněna. Tímto ustanovením není vyloučeno právo Objednatele postupovat v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ.
- 6.4. Dílo bude uhrazeno na základě dílčích faktur vystavených Zhotovitelem za splnění níže uvedených podmínek po dokončení jednotlivých etap Díla. Etapy díla jsou navázány na rozpis ceny díla v příloze č. 1 této smlouvy. Obsah plnění jednotlivých etap je uveden v rozpisu cen včetně podetap a níže jsou uvedeny pouze názvy dílčích etap:

(a) Projekce

a.1) Vstupní podklady (částka za vstupní podklady bude fakturována společně s odevzdáním studie)

a.2) Studie

a.3) Dokumentace pro získání stavebního povolení hrubopis

a.4) Dokumentace pro získání stavebního povolení čistopis

a.5) Dokumentace pro provedení stavby včetně oceněného rozpočtu

(b) Realizace

b.1) Objekt pump

b.1.a) Dřevěný model pro formování slévárny

b.1.a.1) Vytvoření tvarů

b.1.a.2) Povrchová úprava

b.1.a.3) Hotový model

b.1.b) Litinový odlitek - povrchová úprava, barva

b.1.c) Instalace pump

b.2) Technologie rozvodu vody / mechanismus pumpování

b.2.a) Čerpací systém

b.2.b) Instalace

- 6.5. Podkladem pro vydání faktury dle čl. 6.4. (a) bude předávací protokol o ukončení dílčích etap plnění.
- 6.6. Objednatel je oprávněn sdělit Zhotoviteli, že nepožaduje provedení části Díla. Zhotovitel v takovém případě není oprávněn zahájit provádění takové části Díla, a pokud na předchozí pokyn Objednatele s prováděním předmětné části Díla již započal, není oprávněn v provádění takové části Díla pokračovat. Zhotoviteli v takovém případě nevznikne nárok na odměnu za předmětnou část Díla. Tím není dotčeno právo Zhotovitele na alikvotní část odměny vztahující se k provedené části Díla, se kterou Zhotovitel započal. V takovém případě je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli škodu vzniklou v souvislosti s přerušením či nezahájením prací na Díla v důsledku takového oznámení.
- 6.7. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti podle příslušných účetních a daňových předpisů. V případě, že faktura doručená Objednateli bude mít vady, je Objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu Zhotoviteli a takováto faktura není považována za doručenou. Lhůta splatnosti v takovém případě neprobíhá, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury.
- 6.8. Splatnost Zhotovitelem vystavené faktury nesmí být kratší než 30 dnů ode dne doručení příslušné (v souladu s touto smlouvou) vystavené faktury do sídla Objednatele. Úhrada faktur se bude provádět převodem fakturované částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.
- 6.9. Pokud před uhrazením některé z faktur vyjdou najevo vady příslušných částí Díla dle této smlouvy, na základě jejichž provedení bude taková faktura Zhotovitelem vystavena, je Objednatel oprávněn takovou fakturu Zhotoviteli vrátit spolu s písemnou specifikací těchto vad a požadavkem na jejich odstranění. Po odstranění příslušné vady nebo po jiném zániku

odpovědnosti Zhotovitele za takovou vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou dle čl. VI., odst. 6.8. této smlouvy.

- 6.10. Objednatel a Zhotovitel se výslovně dohodli na tom, že Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu, na kterou Objednateli vznikne dle této smlouvy nárok, proti fakturované částce.

VII.

ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla dle čl. III. této smlouvy v délce **24** měsíců (slovy dvacet čtyři měsíců) ode dne protokolárního předání Vodního prvku dle odst. 5.2. písm. g) této smlouvy. Zhotovitel zejména zaručuje, že taková část předaného Díla bude způsobilá k užití pro účel stanovený v této smlouvě a zachová si obvyklé vlastnosti a bude odpovídat platným právním předpisům a příslušným normám.
- 7.2. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo dle této smlouvy v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním Díla bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 (slovy: třiceti dnů) dnů od oznámení vady Objednatelem Zhotoviteli a aby Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté (nejméně však 15, slovy: patnáct dnů) a takový postup Zhotovitele by vedl k podstatnému porušení této smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Doba, po kterou má příslušná část Díla vady se do záručních dob dle čl. VII. odst. 7.1. nezapočítává.
- 7.3. Dílo má zejména vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě a požadavkům právních předpisů a norem platných a účinných v době zhotovení Díla, vztahujících se k předmětu této smlouvy.

VIII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Smluvní strany jsou povinny při provádění Díla dle této smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytovat si vzájemně součinnost nutnou při provádění Díla dle této smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro provádění Díla dle této smlouvy. Obě strany vyvinou maximální možné oprávněně požadovatelné úsilí ke splnění této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo dle této smlouvy svým jménem a na svůj náklad, vlastní odpovědnost a na své nebezpečí ve stanovených termínech.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této smlouvy ve vysokém standardu řádně a včas, bez faktických a právních vad a nedodělků, způsobem odpovídajícím požadavkům Objednatele stanoveným touto smlouvou.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním Díla, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy. Takto vzniklé škody budou řešeny dle platných právních předpisů.

- 8.5. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti této smlouvy udržovat v platnosti pojištění Zhotovitele.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že má s pojišťovnou: Direct pojišťovna, a.s., se sídlem Nové sady 996/25, Brno 602 00, IČO: 25073958, uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou při podnikání. Pojištění v základním rozsahu je sjednáno s limitem plnění v Kč nejméně ve výši 2.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy či kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.
- 8.7. Zhotovitel je povinen Objednateli oznámit jakoukoli skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením však Zhotovitel není zbaven povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 8.8. V průběhu realizace plnění dle této smlouvy jsou smluvní strany povinny účastnit se společných schůzek či konzultací iniciovaných Objednatелеm či Zhotovitelem za účelem konzultací realizace Díla dle této smlouvy, a to v sídle Objednatele.
- 8.9. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně a dle svých odborných zkušeností, a to s vynaložením veškeré péče nebytné ke splnění předmětu této smlouvy.
- 8.10. Zhotovitel je povinen při nakládání s osobními údaji postupovat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES - obecné nařízení o ochraně osobních údajů a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- 8.11. Dle ustanovení § 2633 OZ se Zhotovitel zavazuje, že neužije žádný z výsledků jeho činnosti vzniklý při provádění Díla dle této smlouvy ani jakákoli data shromážděná v souvislosti s prováděním Díla dle této smlouvy k jiným účelům než ke splnění této smlouvy, a žádný z těchto výsledků neposkytne k užití žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 OZ a důvěrných informací ve smyslu § 1730 OZ. Tyto informace nesmí žádná ze smluvních stran poskytnout třetí osobě či použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. V případě porušení této povinnosti vznikne smluvní straně, která ji poruší, povinnost nahradit druhé smluvní straně tím způsobenou újmu. Ustanovením tohoto odstavce není dotčeno právo ani povinnost smluvních stran uveřejnit informace v případech stanovených závazným právním předpisem, zejména ZZVZ, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů či zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. Při prodlení Objednatele s úhradou jakékoli částky splatné dle této smlouvy je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení Zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy v některém z termínů touto smlouvou sjednaných v čl. V. odst. 5.2. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 9.3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady dle čl. VII., odst. 7.2. věty první této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 9.4. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčeno právo Objednatele na náhradu jakékoliv škody. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na sjednanou smluvní pokutu.
- 9.5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné smluvní straně.
- 9.6. Právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty neplatí v případech, kdy plnění této smlouvy bylo znemožněno zásahem vyšší moci. Takový zásah je Zhotovitel povinen Objednateli bez zbytečného odkladu sdělit a zároveň je též povinen existenci okolností odpovídajících zásahu vyšší moci prokázat, jinak nelze ustanovení věty první tohoto odstavce aplikovat.

X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit v zákonem stanovených případech, zejména v případě podstatného porušení této smlouvy.
- 10.2. Opakované porušování povinností Zhotovitele, resp. jeho pracovníků se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
- 10.3. Odstoupení od této smlouvy musí být odstupující smluvní stranou učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XI.

LICENČNÍ UJEDNÁNÍ A OCHRANA AUTORSKÝCH PRÁV

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli všechna plnění dle této smlouvy bez jakýchkoliv právních vad.
- 11.2. Vzhledem k tomu, že jednotlivá plnění dle této smlouvy naplňují znaky autorského díla či mohou být považovány za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech

souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále i jako „autorský zákon“), je k příslušným plněním poskytována, postupována či zprostředkovávána (dále také společně jen „poskytování“) licence za níže sjednaných podmínek v tomto článku této smlouvy.

- 11.3. Zhotovitel prohlašuje, že Objednatel bude oprávněn jakoukoliv část poskytnutého plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užít pro své potřeby, a to jakýmkoliv způsobem a že vůči Objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít, po uhrazení všech závazků Objednatele vůči Zhotoviteli, ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy, co se týká času, území (i mimo území ČR), množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem, s vědomím Zhotovitele. Se změnou díla, či pokračování v díle jiným zhotovitelem, zanikají záruky za dílo či jeho dotčenou část, a to včetně jakýchkoliv práv ze záruky na jakost uplatněných Objednatelem ještě před jakoukoli úpravou nebo změnou Díla. Objednatel je oprávněn dílo dále užívat či prezentovat za podmínky uvedení jména Zhotovitele jako autora díla.
- 11.4. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a Dodavatel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Odměna za poskytnutí licence k autorským dílům je zahrnuta ve smluvních cenách uvedených v této smlouvě, vždy po úplném uhrazení odevzdané fáze Zhotoviteli.
- 11.5. Udělení licence nelze ze strany Zhotovitele vypovědět a její účinnost trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak.
- 11.6. Zhotovitel je oprávněn jakákoliv poskytnutá plnění dle této smlouvy použít pro účely vyplývající z této smlouvy a jako podklad pro zpracování dalších děl.

XII.

VYHRAZENÁ PRÁVA OBJEDNATELE

- 12.1. Objednatel si vyhrazuje právo, aby mu Zhotovitel bez zbytečného odkladu na vyzvání předložil jakoukoliv část rozpracované projektové dokumentace dle této smlouvy k posouzení.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména OZ.
- 13.2. Pro spory z této smlouvy nebo spory vzniklé v souvislosti s ní sjednávají smluvní strany výslovně pravomoc soudů České republiky.
- 13.3. Smluvní strany se dohodly, že se na vztahy založené touto smlouvou, není-li věc výslovně upravena v této smlouvě, použijí ustanovení úpravy smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. OZ.

- 13.4. Smluvní strany tímto výslovně uvádějí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
- 13.5. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že jakákoliv platba uskutečněná na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou, tj. vč. popisu stran transakce, částky, variabilního a jiného symbolu, zprávy pro příjemce, data uskutečnění může proběhnout na transparentním účtu Objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly na tom, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoliv smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádávají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. OZ nebezpečí změny okolností.
- 13.7. Zhotovitel není oprávněn jakoukoli svou pohledávku či jiné právo z této smlouvy postoupit na třetí stranu nebo dát do zástavy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 13.8. Případná neplatnost některých ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. Pokud bude soudem shledána neplatnost některého ustanovení této smlouvy, smluvní strany jej nahradí novým platným ustanovením, které svým obsahem bude nejvíce odpovídat účelu ustanovení neplatného.
- 13.9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel dva stejnopisy.
- 13.10. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 13.11. Tato smlouva a její dodatky se stanou účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv. Uveřejnění obstará Objednatel.
- 13.12. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
- | | |
|---------------|---|
| Příloha č. 1. | Nabídková cena dle jednotlivých dílčích plnění |
| Příloha č. 2. | Prohlášení ohledně subdodavatelů |
| Příloha č. 3 | Kopie pojistné smlouvy / kopie pojistného certifikátu |
- 13.14. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části

Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 3, a to usnesením ze dne 09. 08. 2023, č. 495.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

.....
za **Městskou část Praha 3**

RNDr. Jan Materna Ph.D., radní městské části

.....
MgA. Adam Kovalčík

| etapa | obsah | cena* |
|---|--|----------------------|
| (a) Projekce | | |
| a.1) Vstupní podklady | geodetické zaměření včetně tras inženýrských sítí, projektová příprava | 54 700,00 Kč |
| a.2) Studie | dopracování studie - umístění pump, předjednání způsobu navazující projekce na stavebním úřadu, přípravná inženýrská činnost, autorský honorář | 92 798,00 Kč |
| a.3) Dokumentace pro získání stavebního povolení hrubopis | dokumentace pro získání stavebního povolení (viz článek III SoD), inženýring | 301 588,00 Kč |
| a.4) Dokumentace pro získání stavebního povolení čistopis | čistopis dokumentace pro získání stavebního povolení (viz článek III SoD) se zpracováním připomínek dotčených orgánů státní správy a správců sítí, inženýring | 75 397,00 Kč |
| a.5) Dokumentace pro provedení stavby včetně oceněného rozpočtu | dopracování dokumentace pro provedení stavby, kdy dokumentace bude rozdělena na: stavební část (stavební připravenost, dokumentace bude předána objednateli pro výběr zhotovitele této připravenosti) - přípojka vodovodu a kanalizace - technologické šachty a základy pump (nový a rekonstruovaný) - včetně všech náležitostí nutných pro vysoutěžení zhotovitele objenatelem na realizaci těchto stavebních částí (položkový rozpočet apod.) samostatná část s předmětem dodávky díla: - objekt pump - vystrojení technologii pumpování Dokumentace tak bude rozdělena na dílčí stavební objekty, které bude nutné realizovat po etapách - nejprve příprava stavební připravenosti s navazující dodávkou díla. V rámci projekce bude dále konzultováno s objednatelem přesné stavebně technické rozdělení tak, aby bylo jasné, kdo ručí za jakou část stavby/díla po jejím dokončení. | 305 452,00 Kč |

| | | |
|--|---|----------------------|
| (b) realizace | | |
| b.1) Objekt pump | | |
| b.1.a) Dřevěný model pro formování slévárny | | 769 196,00 Kč |
| b.1.a.1) Vytvoření tvarů | nákup materiálů, vytvoření hrubého tvaru objektu pump, včetně jaderníků | 320 498,00 Kč |
| b.1.a.2) Povrchová úprava | povrchová úprava hrubého tvaru, dotvarování nepřesností | 256 398,00 Kč |
| b.1.a.3) Hotový model | finální podoba včetně rozložitelnosti pro odlití ve slévárně a odeslaní do slévárny | 192 299,00 Kč |
| b.1.b) Litinový odlitek - povrchová úprava, barva | 2ks litinových odlitků pumpy | 210 225,00 Kč |
| b.1.c) Instalace pump | Instalace na místě | 46 000,00 Kč |
| b.2) Technologie rozvodu vody / mechanismus pumpování | | 205 700,00 Kč |
| b.2.a Čerpací systém | Výroba mechanismu dvojitého čerpacího systému | 133 100,00 Kč |
| b.2.b Instalace | Instalace na místě | 72 600,00 Kč |

*bez DPH

CENA CELKEM BEZ DPH 2 061 056,00 Kč