FIN ID-110690

ACR: 202309328

# Dodatek č. 7

Číslo dodatku SUZ: 9123000122

ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI č. 11069A/402190075

ze dne 23.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 6

**(dále jen „smlouva“)**

**Smluvní strany:**

**České vysoké učení technické v Praze**

se sídlem: Jugoslávských partyzánů 1580/3, 160 00 Praha 6 – Dejvice

IČ: 68407700

DIČ: CZ68407700

Organizační součást: **Správa účelových zařízení ČVUT**

Adresa: Vaníčkova 315/7, 160 17 Praha 6

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 27-4082120257/0100

zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel

(dále jen “pronajímatel”)

a

**Vantage Towers s.r.o.**

se sídlem: Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 09056009

DIČ: CZ09056009

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 330005

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2552920103/2600

zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxna základě pověření

(dále jen “nájemce”)

Pronajímatel potvrzuje, že je mu známo na základě písemného oznámení, které obdržel, že k datu 2.4.2023 vstoupila do práv a povinností nájemce z Předmětné smlouvy, v důsledku procesu přeměn společností namísto společnosti Vodafone Czech Republic a.s. společnost Vantage Towers s.r.o. jakožto její právní nástupce. Aktuální označení pronajímatele a nájemce proto zní tak, jak jsou označeny strany tohoto dodatku.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

**I.**

**a) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. III. odst. 3. smlouvy, a to tak, že druhá věta daného článku se ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

„Nájemce je tímto oprávněn kdykoliv během doby nájmu rozšiřovat, přemísťovat a jinak měnit rozsah a umístění telekomunikačních zařízení v rámci předmětu nájmu specifikovaného v příloze této smlouvy, při splnění příslušných statických norem. Pokud tyto změny budou mít povahu stavebních úprav nemovitosti neuvedených v příloze této smlouvy, je k nim nutný předchozí souhlas pronajímatele.“

**b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy do 31.12.2028*,* a proto se čl. IV. odst. 1. smlouvy mění a nově zní takto:**

„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2028.“

**c) Smluvní strany se dohodly, že čl. V. odst. 8. smlouvy se mění a nově zní takto:**

„Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu nájmu prostřednictvím e-mailu: najmy.cz@vantagetowers.com. Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon.

Nájemce může kontaktovat pronajímatele ve věcech placení nájemného prostřednictvím e-mailu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, v ostatních věcech prostřednictvím e-mailu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.“

**III.**

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí pronajímatel.

Přílohy: - výpis z obchodního rejstříku pro Vantage Towers s.r.o.

 - pověření pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  V Prazedne 22.8.2023 |  |  V Prazedne 8.8.2023 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| České vysoké učení technické v PrazeSpráva účelových zařízení ČVUTxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxředitel | Vantage Towers s.r.o.xxxxxxxxxxxxxxx,na základě pověření |