**Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. PK/1861/2023**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Váš dopis zn. | Č.j. PK /1834/2023/VEO  | Vyřizuje / linkaxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx  |  Datum:  18.07.2023 |

**Věc: Výzva k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu**

Výzva k podání cenové nabídky k účasti na zakázce malého rozsahu zadávané podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZZVZ“ nebo „zákon“), dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek škol a školských zařízení – příspěvkových organizací zřízených hlavním městem a dle vnitřního předpisu Pražské konzervatoře (dále také „výzva“) na realizaci akce:

**„Rekonstrukce a modernizace klimatizace v budově Pražské konzervatoře“**

**Zadavatel:** Pražská konzervatoř

Pražská konzervatoř, Praha 1, Na Rejdišti 1 – příspěvková organizace hl.m.Prahy zřízena usnesením RHMP č. 550 z 3.4.2001, zapsaná v Rejstříku škol RED-IZO 600 0045 38, zapsaná v RARIS

IČO:70837911.

Se sídlem: Na Rejdišti 1/77, 110 00 Praha 1

Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxx., ředitelem konzervatoře

ID datové schránky: qhqycf7

Profil Zadavatele: <https://tenderarena.cz/profily/prgcons>

(dále jen „Profil Zadavatele“).

(dále jen „Zadavatel“)

**1. Klasifikace veřejné zakázky a distribuce informací o veřejné zakázce**

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na stavební práce.

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu.

Veřejná zakázka je rozdělena na části: ne

Kód předmětu veřejné zakázky: 45000000-7 – Stavební práce, 45331000-6 - Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace.

Zadávací řízení a postup: Přímé zadání, zaslání výzvy k cenové nabídce pouze jednomu oslovenému dodavateli.

Výzva k podání cenové nabídky bude zaslána **jednomu vybranému dodavateli** k oslovení pouze elektronicky formou mailové komunikace či elektronického nástroje a zveřejněna na profilu zadavatele. Tato výzva včetně příloh obsahuje zadávací podmínky, které zahrnují veškeré Zadavatelem stanovené podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.

Nejedná se o zadávací řízení ve smyslu ustanovení § 3 ZZVZ, které je v celém rozsahu vedené dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel upozorňuje na to, že přestože se v této výzvě odkazuje na ustanovení zákona, není tato veřejná zakázka zadávaná postupem podle zákona, jak je uvedeno výše. Vzhledem k tomu v tomto zadávacím řízení nelze proti rozhodnutí Zadavatele uplatnit námitky či jiné standardní opravné prostředky ve smyslu ZZVZ.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“) podle ustanovení § 6 odst. 4 zákona a je povinen aplikovat základní zásady zadávání veřejných zakázek stanovených § 6 zákona.

SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky, pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude také povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky usilovat o zajištění minimálního negativního dopadu realizace veřejné zakázky na životní prostředí, především bude dbát na snižování množství odpadu a způsobů jeho recyklace, bude usilovat o minimalizaci znečištění životního prostředí a šetření energiemi, a odstranění a uložení odpadů, včetně nebezpečných bude provádět v souladu s platnými předpisy České republiky, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.

V rámci předcházení střetu zájmů požaduje Zadavatel po dodavateli jako součást nabídky předložení čestného prohlášení, že není ve střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Vzor čestného prohlášení k neexistenci střetu zájmů je uveden v příloze č. 5 této výzvy.

**2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky:**

Informace a údaje uvedené v této výzvě vymezují požadavky Zadavatele na předmět plnění zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat v požadovaném rozsahu.

Zakázka bude realizována dle zadávací dokumentace umístěné na Profilu Zadavatele nebo bude tato dokumentace k dispozici na vyžádání u kontaktní osoby a tvoří nedílnou součást této výzvy.

**Specifikace veřejné zakázky a požadavky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce, služby a dodávky, zajištění pracovních strojů s jejich obsluhou a provozem, provedení zajištění staveniště a všechny další nezbytné činnosti vedoucí k realizaci stavby „VÝMĚNA KLIMATIZACE V PODKROVÍ A ZMĚNA CHLAZENÍ NAHRÁVACÍHO STUDIA V BUDOVĚ PRAŽSKÉ KONZERVATOŘE“ v objektu budovy Pražské konzervatoře adrese „Na Rejdišti 1, Praha 1“ v souladu s výzvou k podání cenové nabídky a zadávacími podmínkami. Zahrnují mimo jiné především výměnu klimatizačních jednotek za nové, výkonné a s dlouhodobou životností, nové chladivové potrubí, vypuštění chladiva a napuštění nového, související stavební práce a úpravy.

Veřejná zakázka bude provedena v souladu se zadávací a projektovou dokumentací, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a právními předpisy s ním souvisejícími.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách č. 7 až 9, které jsou nedílnou součástí výzvy k podání cenové nabídky.

Je požadováno, aby nástěnné chladící jednotky měly samostatné ovladače s možností individuálního nastavení parametrů (včetně dálkového ovládání).

Je požadována demontáž nepoužitelných komponentů starého klimatizačního systému a jejich ekologická likvidace, včetně chladiva.

Účastník je povinen na své náklady zabezpečit a provést všechny předepsané zkoušky, kontroly, revize, že nové zařízení splňuje bezpečný a spolehlivý provoz.

Plnění, mimo jiné, zahrnuje průběžný i celkový úklid místa plnění a přilehlých prostor před předáním a převzetím díla v rámci veřejné zakázky.

Dodavatel garantuje, že veškeré výrobky, zboží a komponenty v dodávkách, které jsou součástí předmětu plnění veřejné zakázky, jsou nové a nebyly provozně používány.

Všechny výrobky, materiály a komponenty v dodávkách musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět veřejné zakázky musí splňovat veškeré parametry uvedené Zadavatelem. V případě, že technická specifikace uchazečem nabízeného plnění nebude těmto minimálním technickým parametrům odpovídat, může být tento uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen.

Kontaktními osobami pro případné dotazy jsou xxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxx ve věcech technických a xxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxx, ve věcech smluvních.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. zákona činí 2 975 400,- Kč bez DPH, **z toho je 2 755 000,- Kč bez DPH předpokládaná hodnota této veřejné zakázky** a 220 400,- Kč bez DPH je hodnota plnění při případném využití vyhrazené změny závazku.

**Předpokládaná hodnota** veřejné zakázky, **snížená o hodnotu** plnění při případném využití vyhrazené změny závazku, **představuje** současně nejvýše přípustnou výši nabídkové ceny; nerespektování tohoto požadavku ze strany účastníka bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

***Veřejná zakázka bude realizována pouze v případě, že Pražská konzervatoř obdrží účelovou finanční dotaci od zřizovatele, tj. MHMP.***

**3. Doba plnění a místo veřejné zakázky:**

Termín realizace veřejné zakázky je **červenec 2023 až září 2023.** Přepokládaný a možný začátek zahájení prací je 28. 07. 2023 (ne dříve), s tím, že práce musí být dokončeny nejpozději do **15. 09. 2023.** Zadavatel vysoce preferuje termín dokončení prací do 31. 08. 2023, tj. ještě před zahájením školního roku.

Termín plnění bude v předložené cenové nabídce stanoven datem konkrétního dne, měsíce a roku, resp. takto vymezeným časovým intervalem.

Termín plnění veřejné zakázky je **závazný**, jeho překročení bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a nabídka účastníka bude vyřazena z dalšího hodnocení.

Doba zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněna řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy.

Místem plnění veřejné zakázky jsou prostory budovy Pražské konzervatoře na adrese „Na Rejdišti 1, 110 00 Praha 1“.

**4. Prohlídka místa plnění**

S ohledem na způsob zadávání veřejné zakázky, nebude Zadavatel organizovat prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění nemá vliv na lhůtu pro podávání nabídek stanovenou ve výzvě.

**5. Odůvodnění veřejné zakázky:**

V měsíci červnu 2023 došlo k havárii klimatizačního zařízení ve 4. patře v budově na Rejdišti. Přivolaná revizní společnost stav klimatizace posoudila a zhodnotila jej jako velmi vážný, v podstatě neopravitelný a doporučila výměnu celého zařízení včetně chladivového potrubí.

Jedná se tedy o havarijní stav, kdy aktuálně klimatizace ve 4. patře, které je podkrovní a v teplých jarních a letních měsících je v místnostech i učebnách dosahováno vysokých teplot, které velmi komplikují až znemožňují výuku a ohrožují zdraví nejen žáků a pedagogů, ale také pracovníků, které mají kanceláře ve 4. patře, je mimo provoz.

**6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny:**

Nabídková cena za celou zakázku bude maximální a nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady (např. doprava, pojištění, zřízení staveniště, průběžný a závěrečný úklid, apod.) spojené s realizací zakázky.

V nabídkové ceně budou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené s provedením veřejné zakázky, i ty, kterou nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména, nikoliv však výlučně:

* náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, jejich odvoz na skládku, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
* náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií
* cla a další náklady s celním řízením spojené
* atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
* nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
* provozní i komplexní vyzkoušení díla
* projednání a úhrada případných záborů veřejných prostranství
* náklady na pojištění stavby
* náklady na zajištění péče o zhotovenou stavbu až do předání díla bez vad a nedodělků
* náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu
* náklady na pravidelný denní čistý úklid, oddělení prostor pracoviště provizorními zástěnami v chodbách a konečný generální úklid
* náklady na svislý i vodorovný transport suti bezprašnou technologií a průběžnou likvidaci suti
* náklady na ochranu technologií a hudebních nástrojů (dle potřeby) a ostatních zařízení před prachem ze stavební činnosti
* náklady na měření - po dokončení prací je dodavatel povinen provést měření dle požadavků příslušné hygienické stanice – zejména hlučnost, radon, apod.
* náklady na zaškolení obsluhy, zkoušky a revize technologických zařízení.

Zadavatel nepřipouští varianty zpracování nabídkové ceny.

**Cena bude uvedena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem vč. DPH**.

Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Cena také zahrnuje všechny náklady na demontáž a ekologickou likvidaci starých klimatizačních jednotek, výměnu chladiva, zkoušky (revize).

Nabídková cena zohledňuje předpokládaný vývoj cen v dané oblasti po celou dobu plnění veřejné zakázky, včetně zvyšování minimální mzdy, rovněž zohledňuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Pokud budou všichni účastníci zadávacího řízení plátci DPH, bude hodnocena nabídková cena v Kč vč. DPH. Nabídková cena účastníka, který není plátcem DPH, se považuje za cenu konečnou, která odpovídá ceně vč. DPH u plátců DPH.

Nabídková cena musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (soupisem stavebních prací, služeb a dodávek), který je součástí příloh č. 1 a 7 této výzvy. Veškeré položky položkového rozpočtu budou uvedeny včetně specifikace a ocenění. Výpočet nabídkové ceny musí být doložen včetně rekapitulací. Údaje v takto zpracovaném výpočtu nabídkové ceny považuje zadavatel za limitní a závazné pro účely plnění předmětné veřejné zakázky.

V případě pochybností Zadavatele, zda nabídková cena účastníka není mimořádně nízká, Zadavatel může požádat účastníka zadávacího řízení o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a vyloučit tohoto účastníka ze zadávacího řízení, pokud relevantní vysvětlení ve stanovené lhůtě nepředloží, nebo pokud vysvětlení účastníka nebude dostatečné a odůvodněné.

**7. Platební podmínky:**

Zadavatel neposkytuje zálohy ani bankovní záruky.

Práce budou uhrazeny ve výši 90 % ceny po dokončení celé zakázky na základě předávacího protokolu a soupisu provedených prací.

Zbývajících 10 % bude uhrazeno do 30 dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla.

Záruční lhůta na předmět veřejné zakázky bude činit minimálně 60 měsíců.

Splatnost daňových dokladů, odsouhlasených zadavatelem, bude minimálně 30 dní.

Podrobné obchodní a platební podmínky jsou vymezeny ve smlouvě o dílo, která je nedílnou součástí výzvy v příloze č. 3.

Účastník je oprávněn provádět změny, a nebo doplnění přílohy č. 3 výzvy „Návrh smlouvy o dílo – závazné obchodní podmínky“ pouze v případech, kdy to instrukce Zadavatele výslovně povolují (text v návrhu smlouvy označený zelenou barvou), zejména je povinen doplnit nabídkovou cenu. V opačném případě může být účastník z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo je pro účastníka závazný.

Smlouva o dílo bude uzavřena do 5 pracovních dnů od uveřejnění „Oznámení o výběru dodavatele“.

***Úhrady budou provedeny po obdržení účelové dotace od zřizovatele na akci „Klimatizace - sál, režie, učebny“.***

**8. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele:**

K nabídce přiložte:

- prokázání splnění základní způsobilosti dle **§74 odst. 1 ZZVZ** v plném rozsahu (postačuje čestné prohlášení)

Doklady dle předchozí věty musí prokazovat splnění požadovaných kritérii způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Dodavatelé mohou pro účely prokázání splnění základní způsobilosti prostřednictvím předložení čestného prohlášení využít vzor uvedený v příloze č. 2 této výzvy.

* prokázání splnění profesní způsobilosti **podle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** (prokázání splnění kvalifikace prostými kopiemi příslušných dokladů).

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti

a) předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní

předpis zápis do takové evidence vyžaduje (např. výpis ze živnostenského rejstříku), ve kterém bude uveden jako předmět podnikání ***„provádění staveb, jejich změn a odstraňování“***), dále oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky v oboru, který odpovídá Klasifikaci předmětu veřejné zakázky (CPV): 45331000-6 - Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace. Doklad dle předchozí věty musí prokazovat splnění požadovaných kritérii způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

b) předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu

odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, **tj. *provádění staveb, jejich změn a odstraňování*** (např. výpisu ze živnostenského rejstříku nebo živnostenského listu), dále oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky v oboru, který odpovídá Klasifikaci předmětu veřejné zakázky (CPV): 45331000-6 - Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace.

Čestné prohlášení musí být učiněno oprávněnou osobou; není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán dodavatele, vyžaduje Zadavatel, aby přílohou nabídky byla platná plná moc udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem dodavatele.

V souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ může uchazeč pro účely podání nabídky nahradit veškeré doklady o kvalifikaci čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady o základní a profesní způsobilosti může dodavatel rovněž nahradit aktuálním výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ – doklady o prokázání profesní způsobilosti však jedině v tom rozsahu, v jakém údaje z tohoto výpisu prokazují splnění profesní způsobilosti. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4. ZZVZ.

Zadavatel si však může i v tomto případě kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů musí být splněny i u případných poddodavatelů.

- Technická kvalifikace **dle ust. § 79 ZZVZ**

Předložení seznamu minimálně **tří** významných zakázek za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele;

Ze seznamu významných prací, dodávek, služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň 3 zakázky podobného charakteru podle klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 45331000-6 - Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace se zaměřením na instalaci a montáž větrání a klimatizace, a to v minimálním finančním objemu 500 000,- Kč bez DPH celkem za každou takovou zakázku.

Doby se považují za splněné, pokud byla zakázka uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

Účastník může k doložení technické kvalifikace použít také zakázky, které poskytl jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

Účastník může doložit technickou kvalifikaci také prostřednictvím svého poddodavatele, který bude předmětnou veřejnou zakázku realizovat.

Dále zadavatel požaduje předložení popisů a fotografií výrobků (klimatizačních jednotek) určených k dodání v rámci plnění veřejné zakázky.

V případě nedoložení požadované kvalifikace bude uchazeč vyzván o její doplnění. Pokud nebudou požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele ve stanovené lhůtě doplněny, může být takováto nabídka ze zadávacího řízení vyřazena.

**Zadavatel upozorňuje, že u vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, bude v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ povinen zjišťovat údaje o jeho skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.**

Pokud je účastník zahraniční právnickou osobou, je povinen Zadavateli na základě písemné výzvy předložit:

a) identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem vybraného dodavatele podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) tohoto bodu k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

• výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,

• seznam akcionářů,

• rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,

• společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

**9. Kritéria hodnocení nabídky**

Nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritériem hodnocení veřejné zakázky bude nejnižší nabídková cena včetně DPH (při splnění všech požadavků v úvodním zadání). V případě tohoto kritéria se jedná o nákladové kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě rovnosti cen rozhodne los.

Nedoložení tohoto kritéria bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Kritéria musí být uvedena v nabídce dodavatele tak, aby byla jasná, čitelná, srozumitelná a jednoznačná.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) ze zadávacího řízení. Obdobně bude postupovat Zadavatel v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než které Zadavatel stanovil.

**10. Obsah a zpracování nabídky**

Účastník výběrového řízení podáním nabídky souhlasí, že se před podáním nabídky seznámil s obsahem veškerých podkladů k zakázce a před podáním nabídky si se zadavatelem vyjasnil veškeré sporné záležitosti.

Každý účastník může podat pouze jedinou nabídku. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky z výběrového řízení.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení podávajícího nabídku, zejména: obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu, dále též identifikační číslo, je-li účastníku přiděleno.

Změnu, doplnění či opravu nabídky je po jejím podání možné provést jedině na základě výzvy Zadavatele a pouze v Zadavatelem požadovaném rozsahu. Jiné změny, doplnění či opravy nabídky po jejím podání nejsou přípustné.

Podepsání nabídky jako celku (tj. podepsání krycího listu nabídky) nenahrazuje podpisy na jednotlivých dokumentech, uchazeč nebo jeho oprávněná osoba tedy musí podepsat zvlášť každý dokument, u nějž to tato výzva a její přílohy vyžadují.

Součástí předložené cenové nabídky bude i závazný harmonogram prací a dodávek.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl.

**Zadavatel vyžaduje zachovat podobu nabídky v níže uvedeném členění:**

a) krycí list nabídky (soupisu dodávek) obsahující identifikační údaje uchazeče, opatřený razítkem a podpisem uchazeče, je-li uchazeč fyzickou osobou, či oprávněné osoby / oprávněných osob uchazeče, je-li uchazeč osobou právnickou, a údaje, identifikující předmětnou veřejnou zakázku (viz příloha č. 1 této výzvy) – **vyplnění a předložení tohoto dokumentu je povinné**, v případě, že nebude tento formulář doložen, řádně vyplněn či podepsán, bude to považováno za nesplnění zadávacích podmínek a nabídka účastníka bude vyřazena z dalšího hodnocení,

b) obsah nabídky,

c) vyplněný rozpočet, tj. soupis s prací, služeb a dodávek oceněný (neoceněný soupis je součástí zadávací dokumentace),

d) doklady prokazující oprávnění oprávněné osoby uchazeče jednat jménem či za uchazeče výzvy (nevyplývá-li toto oprávnění z jiných dokladů předložených v rámci nabídky uchazeče),

e) prohlášení o poddodavatelích, pokud existují nebo čestné prohlášení, že uchazeč nebude k plnění veřejné zakázky využívat poddodavatele, dále v prohlášení o poddodavatelích uchazeč **průkazně označí** poddodavatele, kteří jsou mikropodnikem, malým či středním podnikem, dále také účastník uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit**, v případě, že účastník nemá v úmyslu plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatelů, uvede tuto skutečnost ve své nabídce,**

f) prokázání splnění základní způsobilosti, i u poddodavatelů, vzor je uveden v příloze č. 2 této výzvy,

g) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti, také u poddodavatelů, pokud existují,

h) prokázání technické kvalifikace (lze také využít přílohy č. 6),

i) podepsané čestné prohlášení dodavatele o neexistenci vztahu k Rusku (Příloha č. 4 této výzvy),

j) podepsané čestné prohlášení dodavatele k neexistenci střetu zájmů (Příloha č. 5 této výzvy),

k) harmonogram prací a dodávek,

l) popis a fotografie výrobků (klimatizačních jednotek) určených k dodání,

m) návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou účastníka (Příloha č. 3 této výzvy).

**11. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Přestože tato výzva včetně zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou účastníci požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být Zadavateli doručena nejpozději v den předcházející dni ukončení lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou účastníci v písemné formě zasílat e-mailem kontaktní osobě ve věcech technických a v kopii osobě ve věcech smluvních. V žádosti musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje účastníka a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Zadavatel může zadávací dokumentaci také vysvětlit bez žádosti dodavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace vč. přesného znění požadavku (pokud se jedná o vysvětlení zadávací dokumentace na základě požadavku dodavatele) a vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele zveřejní zadavatel na profilu zadavatele.

**12. Objasnění nabídek**

Účastníci, jejichž nabídky jsou neúplné, podmíněné, nečitelné, nejasné nebo jinak nesprávné mohou být podle okolností vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

Při posuzování podmínek účasti v zadávacím řízení, včetně posouzení kvalifikace, je hodnoticí komise oprávněna po účastníkovi požadovat písemné objasnění předložených údajů, dokladů, vzorků nebo modelů, případně doplnění dalších nebo chybějících údajů, dokladů, vzorků nebo modelů.

V rámci objasnění nesmí být dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

**13. Další podmínky zadavatele**

Minimální částka smluvní pokuty za nedodržení termínu dodání je 0,1 % z celkové ceny zakázky za každý započatý den prodlení.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit zadávací podmínky. Změny, upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek budou zveřejněny pouze na Profilu Zadavatele. V tomto případě se tato oznámení považují za doručená okamžikem jejich uveřejnění na Profilu Zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, popřípadě vyjasnit, informace deklarované uchazeči v nabídkách.

Předložená nabídka uchazečem bude pokrývat svým rozsahem celý předmět plnění veřejné zakázky, nabídky, které nebudou tento požadavek naplňovat, vyloučí Zadavatel z výběrového řízení.

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si Zadavatel vyhrazuje právo vyřadit účastníka ze zadávacího řízení.

**Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele, oznámení o zrušení zadávacího řízení, doplnění nebo vysvětlení zadávací dokumentace, změnu lhůt pro podání nabídek a vyloučení účastníka pouze na Profilu Zadavatele; v tomto případě se tato oznámení považují za doručená okamžikem jejich uveřejnění na Profilu Zadavatele.**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit rozsah poptávky i po uzavření zadávacího řízení a výběru nejvhodnějšího dodavatele zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu k předložení cenové nabídky, a to kdykoliv během zadávacího řízení, za předpokladu, že sdělí účastníkům důvod zrušení. O takové změně budou uchazeči neprodleně informováni.

V případě, že vybraný dodavatel nedodrží podmínky zadávacího řízení, nedojde k podpisu smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne vyhlášení výsledku zadávacího řízení nebo Zadavatel či dodavatel odstoupí od uzavřené smlouvy či dojde k předčasnému ukončení smlouvy jiným způsobem, Zadavatel si vyhrazuje právo oslovit 2. uchazeče v pořadí, případně 3. uchazeče v pořadí, pokud 2. uchazeč nedodrží podmínky zadávacího řízení či Zadavatel nebo 2. uchazeč v pořadí odstoupí od uzavřené smlouvy.

**Zadavatel si vyhrazuje právo zadat veřejnou zakázku v opakovaném zadávacím řízení přímo jednomu dodavateli v případě, že nebude podána žádná nabídka, nebo žádný z účastníků nesplní podmínky zadávacího řízení.**

Zadavatel výslovně upozorňuje uchazeče, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky a účastí ve výběrovém řízení nese účastník zadávacího řízení.

Podáním nabídky uchazeč bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnost práce v místě předmětu plnění dle zákona č. 309/2006 Sb. a respektovat pokyny koordinátora BOZP. Plnění těchto povinností zajistí účastník i u svých poddodavatelů.

Podáním nabídky uchazeč bere na vědomí, že je povinen udržovat v místě plnění a v dalších prostorách, v nichž se budou jeho zaměstnanci pohybovat, udržovat pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů a také dokladovat objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo, zda byl ekologicky zlikvidován a na kterou skládku byl odpad uložen. Plnění těchto povinností zajistí účastník i u svých poddodavatelů.

Podáním nabídky bere uchazeč na vědomí, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností při plnění veřejné zakázky.

Svévolné a neoprávněné neplacení či zdržování plateb je nepřípustné. Pravidla řádného a včasného placení musí fungovat jak ve vztahu mezi zadavatelem (objednatelem) a vybraným dodavatelem (zhotovitelem), tak i na všech úrovních dodavatelského řetězce, tedy na všech úrovních plnění veřejné zakázky. Veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s veřejnou zakázkou v rámci dodavatelského řetězce musí obsahovat úpravu podmínek placení.

Podáním nabídky uchazeč bere na vědomí, že Zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku, nebo poté, co bude zadávací řízení zrušeno, zveřejní příslušné dokumenty v souladu s požadavky zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Podáním nabídky uchazeč bere na vědomí, že Zadavatel má povinnost podle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo dle nařízení zřizovatele, zveřejnit smlouvu (plný text) s vybraným uchazečem vč. jejich změn a dodatků na svém profilu zadavatele a uveřejnit skutečně uhrazenou cenu plnění. Vybraný uchazeč je povinen poskytnout Zadavateli potřebnou součinnost podle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Uchazeč je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

**Zadavatel požaduje, aby účastník, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob ve smyslu § 83 ZZVZ, nebyli osobami naplňujícími podmínky čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nařízení č. 833/2014“), dle něhož se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:**

a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,

b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

**Dle čl. 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nařízení č. 269/2014“), a dalších prováděcích předpisů k tomuto Nařízení č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy), nesmějí být žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům nebo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení nebo v jejich prospěch (dále jen „Osoby vedené na sankčních seznamech“). Zadavatel požaduje, aby účastník, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob ve smyslu § 83 ZZVZ, nebyli Osobami vedenými na sankčních seznamech.**

Splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem dle výše uvedených odstavců prokáže účastník předložením čestného prohlášení k mezinárodním sankcím, jehož vzor je přílohou č. 4 této výzvy.

**14. Vyhrazené změny závazku**

Zadavatel si vyhrazuje právo na prodloužení termínu plnění veřejné zakázky **až o 6 měsíců** v následujících případech:

* pokud bude osloven 2. uchazeč, případně 3. uchazeč v pořadí v důsledku skutečnosti, že vybraný dodavatel či 2. uchazeč v pořadí nedodrží podmínky zadávacího řízení, nedojde do 5 pracovních dnů ode dne vyhlášení výsledku zadávacího řízení k podpisu smlouvy nebo Zadavatel či vybraný dodavatel, případně 2. uchazeč v pořadí odstoupí od uzavřené smlouvy, či dojde k předčasnému ukončení smlouvy jiným způsobem,
* v důsledku neočekávaných komplikací např. požáru, výbuchu, stávky, epidemie (zejména Covid-19), přírodní katastrofy, války, revoluce, sabotáže, blokády, embarga, tj. zásahu tzv. vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí taktéž jiné skutečnosti, na které Zadavatel ani vybraný dodavatel nemohly mít žádný vliv,
* v důsledku výpadků dodávek výrobce či výrobců nebo nedostupnosti speciálních materiálů či zboží v České republice/EU,
* v důsledku změny právních předpisů či příkazů a nařízení úřadů (např. mimořádná opatření vlády v souvislosti s Covid-19), pokud k nim došlo po uzavření smlouvy,
* v případě změny požadavků nebo vzniku nových požadavků Zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky,
* v případě zpoždění realizace stavebních prací v rámci jiné veřejné zakázky vyhlášené Zadavatelem nebo zřizovatelem, na kterou tato veřejná zakázka navazuje nebo její realizaci podmiňuje,
* v případě prodlení podpisu smlouvy ze strany Zadavatele či prodlení schválení a zaslání dotačních prostředků na veřejnou zakázku zřizovatelem, tj. MHMP.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu ceny plnění veřejné zakázky **až o 10 %** (maximálně až do výše 2 999 999 Kč bez DPH ceny plnění za celou zakázku v případě zvýšení ceny), v případě změny požadavků nebo vzniku nových požadavků Zadavatele na předmět veřejné zakázky.

**15. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Nabídky **v listinné** podobě musí zájemci doručit do sídla Zadavatele, do budovy Pražské konzervatoře, Na Rejdišti 1, Praha 1 **do** **26. 07. 2023 do 11,00 hod**., a to buď osobně, nebo prostřednictvím pošty. I v takovém případě musí být nabídka doručena do výše uvedeného termínu.

***Vzhledem ke špatné dostupnosti poštovních služeb, Zadavatel výrazně doporučuje osobní doručení cenové nabídky účastníka.***

Nabídky došlé po termínu pro podání nebudou zadavatelem akceptované a bude na ně pohlíženo jako by nebyly podány a nebudou otevřeny (zůstanou archivovány neotevřené). Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být vyhotovena v listinné podobě v českém jazyce.

Nabídka bude v zalepené obálce, která bude v levém horním rohu výrazně označena:

**NEOTVÍRAT, veřejná zakázka – „Rekonstrukce a modernizace klimatizace v budově Pražské konzervatoře“**

Obálka musí být označena plným názvem a sídlem účastníka.

Chybně označené, nabídky v nezalepené obálce, nabídky v jiném, než předepsaném jazyce, či nabídky podané jiným než požadovaným způsobem nebudou Zadavatelem akceptované a bude na ně pohlíženo jako by nebyly podány a nebudou otevřeny (zůstanou archivovány neotevřené). Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka nebyla otevřena.

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí 90 kalendářních dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

Vybraný dodavatel se zavazuje zaslat svou nabídku také v elektronické podobě, ve **strojově čitelném formátu** a zároveň ve **formátu MS Word** na mail **xxxxxxxxxxxxxxxxxx,** a to neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení „Oznámení o výběru dodavatele“.

**16. Termín otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek proběhne dne **26. 07. 2023 ve 14,00 hod.** v budově Pražské konzervatoře, Na Rejdišti 1/77, Praha 1 – kancelář **č. 1.26.**

Vyhlášení nejvýhodnější nabídky bude realizováno bez zbytečného odkladu.

**17. Nedílnou, nikoliv však nutně pevně spojenou součástí této výzvy jsou následující přílohy, které musí (s výjimkou příloh č. 8 až 9) uchazeč vyplnit, doplnit či podepsat a předložit současně s nabídkou.**

1. Krycí list nabídky

2. Čestné prohlášení o základní způsobilosti – vzor

3. Návrh smlouvy o dílo – závazné obchodní podmínky

4. Čestné prohlášení dodavatele o neexistenci vztahu k Rusku - vzor

5. Čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmů – vzor

6. Čestné prohlášení – seznam referencí

7. Soupis stavebních prací, služeb a dodávek neoceněný (předložit oceněný)

8. Projektová dokumentace – klimatizace podkroví

9. Projektová dokumentace – klimatizace studio

 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

 ředitel konzervatoře