

**SMLOUVA O DÍLO**  
**uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)**

---

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 4117052742

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

**Článek 1**  
**Smluvní strany**

**Objednatel:**

Statutární město Brno,  
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno,  
jehož jménem jedná Ing. Petr Vokřál, primátor,  
IČO: 44 99 27 85  
DIČ: CZ 44 99 27 85

ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. arch. Dušan Novotník, vedoucí odboru územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 602 00 Brno,  
ve věcech technických je oprávněna jednat Ing. Jitka Puttnerová, odbor územního plánování a rozvoje, nebo osoba k tomu pověřená vedoucím odboru územního plánování a rozvoje

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:**

AQAQUATIS a.s.  
se sídlem: Botanická 834/56, 602 00 Brno  
zastoupený na základě pověření ze dne 15. 11. 2016 společně Ing. Pavlem Kutálkem, generálním ředitelem a Ing. Radkem Maděříčem, technickým ředitelem  
IČO: 46347526  
DIČ: CZ46347526

autorizace: Ing. Filip Klímša, autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství  
Ing. Ondřej Pavlík, Ph.D., autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství  
Ing. Karolína Koutníková, autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství  
Ing. Tomáš Studnička

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 775

dále jen „zhotovitel“

Objednatel a zhotovitel se dohodli na uzavření smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) tohoto znění:

## Článek 2 Předmět a účel smlouvy

### 2.1.

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Studie proveditelnosti variant řešení povodí kmenové stoky E**“ (dále jen „dílo“), a řádně dokončené dílo předat objednateli v počtu 5 ks vyhotovení v tištěné formě a v počtu 5 ks digitálního zpracování na CD nebo DVD nosičích.

Požadavky na způsob a zpracování díla:

- Textová část díla bude zpracována ve formátu \*.doc nebo \*.docx.
- Tabulková část bude zpracována ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx.
- Grafická část bude předána ve formátech DGN programu MicroStation verze V8 a v ESRI SHP programu ArcGIS v souřadném systému S-JTSK.
- Ve formátu DGN musí být zpracovány všechny soubory potřebné pro seskládání všech výkresů. Popis těchto souborů, včetně obsahu jednotlivých vrstev, musí být v samostatném souboru XLS. Samostatně bude vytvořen soubor obsahující hranici řešeného území a pojmenován RUxxxxxx.DGN, kde xxxxxx představuje číslo smlouvy. Součástí díla budou i aktivní prázdné soubory DGN s připojenými referencemi pro vytvoření všech výkresů a soubor RSC obsahující všechny uživatelské čáry.
- Jednotlivé soubory ve formátu SHP budou doplněny o atributovou část, ke všem výkresům budou vytvořeny projekty MXD.
- Ke všem předávaným výkresům musí být ze zdrojových vektorových dat vytvořeny plotrovací soubory PLT ve formátu HPGL/2 a soubory ve formátu PDF, které budou v požadovaných měřítcích výkresů a budou identické s předávanou dokumentací v papírové podobě.
- Na CD/DVD nosičích (2ks) budou odevzdány všechny soubory ve výše zmíněných formátech.

### 2.2.

Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Studie proveditelnosti variant řešení povodí kmenové stoky E*“ (dále jen „*veřejná zakázka*“), které bylo realizováno objednatelem v pozici zadavatele veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Při výkladu této smlouvy bude přihlíženo také k obsahu zadávacích podmínek veřejné zakázky.

### 2.3.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle zadávacích podmínek veřejné zakázky a dle Zadáání studie proveditelnosti, které je přílohou č. 1 této smlouvy, a postupovat při plnění smlouvy s odbornou péčí.

### 2.4.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo bez vad (řádně) a včas, s potřebnou péčí a obstarat vše, co je potřeba k provedení díla a ke splnění všech povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy.

### 2.5.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek dále uvedených.

### **Článek 3**

#### **Provedení díla, předání a převzetí díla**

3.1.

Dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno a předáno (§ 2604 občanského zákoníku). Dílo je dokončeno, jakmile je způsobilé sloužit svému účelu, resp. účelu obvyklému.

3.2.

Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli v ujednaném čase, tj. do 15 měsíců od uzavření smlouvy, a na ujednaném místě, kterým je podatelna Odboru územního plánování a rozvoje MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno. Datum doručení díla bude označeno prezenčním razítkem na předávacím protokolu. Dílčí termíny plnění jsou uvedeny v Zadání studie proveditelnosti, které je přílohou č. 1 této smlouvy.

3.3.

Čas plnění dle čl. 3.2. se posouvá, jestliže je objednatel v prodlení s plněním svých povinností z této smlouvy dle čl. 8 a 9 smlouvy, v důsledku čehož nebude zhotovitel moci provést a předat dílo v ujednaném čase, a to o dobu, po kterou je objednatel v prodlení (doba prodlení musí být zdokumentována v zápisu z výrobního výboru).

3.4.

Objednatel a zhotovitel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, nebude-li zhotovitel objektivně schopen provést a předat dílo v ujednaném čase plnění z důvodu tzv. vyšší moci (§ 2913 odst. 2 občanského zákoníku).

### **Článek 4**

#### **Vady díla, práva a povinnosti z vadného plnění**

4.1.

Dílo má vadu, pokud neodpovídá smlouvě (§ 2615 odst. 1 občanského zákoníku). Je-li plněno vadně, nelze považovat dílo za provedené a objednateli a zhotoviteli vznikají práva a povinnosti z vadného plnění (§ 2617 občanského zákoníku).

4.2.

Objednatel oznámí zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil (§ 2618 občanského zákoníku), a to tak, že je uvede do předávacího protokolu dle čl. 3.2. smlouvy, nejedná-li se o vady skryté, nebo je oznámí po provedení kontroly díla a zároveň stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění.

4.3.

Předání díla s vadami není splněním zhotovitelova závazku, pokud objednatel v předávacím protokolu neuvede, že dílo přebírá i s vytknutými drobnými vadami či nedodělkami. Zhotoviteli v takovém případě nevznikne právo na zaplacení ceny za dílo a faktura je mu vrácena. Vytknutí vady musí mít písemnou formu a objednatel je povinen existenci vytkané vady zhotoviteli popsat.

4.4.

V případě vrácení díla s vadami zhotoviteli k dopracování a jejich odstranění, bude podkladem pro vystavení faktury sepsaný protokol o předání dopracovaného bezvadného díla.

4.5.

Nebude-li dílo předáno objednateli v termínu ujednaném v čl. 3.2. smlouvy, jedná se o porušení smlouvy podstatným způsobem a objednatel je oprávněn

- odstoupit od smlouvy, což oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozví

- účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

4.6.

Zhotovitel je povinen veškeré vytknuté vady ve stanovené lhůtě odstranit na svůj náklad, s prováděním oprav je povinen započít bezodkladně. Nebudou-li vady zhotovitelem v dodatečné, přiměřené lhůtě odstraněny, je objednatel v důsledku nemožnosti užívat dílo oprávněn uplatnit každý z níže uvedených nároků:

- požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč

- požadovat náhradu škody

- odstoupit od smlouvy.

## **Článek 5 Záruka za jakost**

5.1.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ve smyslu § 2619 občanského zákoníku.

5.2.

Záruční doba se sjednává na dobu 24 měsíců a začíná běžet konečným převzetím díla, tj. potvrzením předávacího protokolu objednatelem obsahujícího projev vůle objednatele dílo jako celek převzít.

## **Článek 6 Cena za dílo**

6.1.

Právo na zaplacení ceny vzniká provedením díla dle čl. 2 smlouvy a jeho předáním v ujednaném čase a na ujednaném místě dle čl. 3 smlouvy nebo předáním dopracovaného díla dle čl. 4 smlouvy.

6.2.

Cena za dílo je sjednána dohodou objednatele a zhotovitele a činí:

Cena bez DPH (Kč):	3.612.800,- Kč
sazba DPH dle platných právních předpisů (%):	21%
výše DPH (Kč):	758.688,- Kč
<b>celková cena včetně DPH (Kč):</b>	<b>4.371.488,- Kč</b>

6.3.

Cena za dílo je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

6.4.

Adresa pro zaslání faktury: Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno.

## **Článek 7 Platební podmínky**

7.1.

Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě faktury (daňového dokladu zhotovitele), kterou je

zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla objednateli a odstranění vad vytknutých mu dle čl. 4.2. smlouvy.

Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, a to zejména:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
- číslo faktury,
- den vystavení/odeslání a den splatnosti faktury,
- označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který má být finanční částka převedena,
- označení díla,
- fakturovanou částku včetně DPH platné v době fakturace, cena bude členěna dle čl. 6 této smlouvy,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

7.2.

Lhůta splatnosti faktury se sjednává na min. 14 dní od doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit sjednanou cenu plnění je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Platba bude poukázána na bankovní účet zhotovitele uvedený ve faktuře. Uvedený bankovní účet musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že účet tímto způsobem zveřejněn nebude, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli cenu na úrovni bez DPH, DPH objednatel poukáže správci daně.

7.3.

Nebude-li vystavená faktura obsahovat kteroukoli z náležitostí sjednaných v čl. 7.1. smlouvy nebo obsahuje-li nesprávné údaje neodpovídající této smlouvě, je objednatel nejpozději do data její splatnosti oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. V takovém případě se cena díla stává splatnou až v den splatnosti faktury vystavené v souladu s touto smlouvou a s náležitostmi sjednanými v čl. 7.1. smlouvy.

## **Článek 8**

### **Spolupůsobení a podklady objednatele**

8.1.

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli podklady potřebné pro zhotovení díla.

8.2.

Podklady dle čl. 8.1. smlouvy je objednatel povinen předat zhotoviteli nejpozději do 2 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.

## **Článek 9**

### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

9.1.

Objednatel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat zhotoviteli součinnost toliko potřebnou k jeho provedení, avšak při zachování odborné péče zhotovitele.

9.2.

Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o aktuálním stavu provádění díla a za tímto účelem organizovat pracovní porady (tzv. výrobní výbory). Takto je zhotovitel povinen činit dle své potřeby nebo na žádost objednatele, minimálně jednou za dva měsíce od zahájení plnění díla, a dále vždy k termínu milníku dle přílohy č. 1 této smlouvy. Z jednání výrobního výboru zhotovitel

vyhotovuje zápis, který po potvrzení zúčastněných smluvních stran obdrží objednatel a zhotovitel. Objednatel se zavazuje zúčastňovat se v době zpracovávání díla všech jednání výrobních výborů, na jejichž termínech konání se obě smluvní strany dohodnou.

### 9.3.

Zhotovitel je oprávněn použít podklady předané mu objednatelem dle této smlouvy výhradně za účelem plnění předmětu této smlouvy. S údaji týkajícími se předmětu smlouvy bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednatelem.

### 9.4.

Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele uvedeného v nabídce na plnění veřejné zakázky podané v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pokud takový poddodavatel prokazoval část kvalifikace místo zhotovitele, pouze ze závažných důvodů a jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

### 9.5.

Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy členy realizačního týmu, prostřednictvím kterých prokázal uchazeč splnění kvalifikace pro plnění veřejné zakázky, pouze ze závažných důvodů a jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový člen realizačního týmu musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní člen týmu, resp. minimálně takovou kvalifikací, jaká byla v zadávací dokumentaci požadována pro daného člena realizačního týmu. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový člen realizačního týmu potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou člena realizačního týmu bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

### 9.6.

Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit vedoucího projektu, prostřednictvím kterého prokázal uchazeč splnění kvalifikace pro plnění veřejné zakázky a jehož zkušenosti byly předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze ze závažných důvodů a jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový vedoucí projektu musí disponovat minimálně stejnými zkušenostmi jako původní vedoucí projektu, popřípadě minimálně zkušenostmi v takovém počtu, v jakém tyto zkušenosti prokázal původní vedoucí projektu, resp. alespoň v takovém počtu, který by neměl vliv na výsledné pořadí účastníků v zadávacím řízení, kdyby předmětem hodnocení už v zadávacím řízení byly zkušenosti nového vedoucího projektu. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový vedoucí projektu potřebnými zkušenostmi. Objednatel nesmí souhlas se změnou hlavního projektanta bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

### 9.7.

Zhotovitel a objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě v případě potřeby vyplývající z jejich jednání v rámci výrobního výboru a zdokumentované v zápisu z výrobního výboru.

### 9.8.

Nedojde-li k realizaci díla z důvodu ležícího výhradně na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli prokazatelné náklady účelně vynaložené na jeho zhotovení.

9.9.

Objednatel je povinen zhotovitele informovat o všech změnách týkajících se předmětu díla, které mu budou známy a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle, popř. předčasné ukončení smluvního vztahu.

## **Článek 10**

### **Další ujednání o smluvních pokutách a jiných sankcích**

10.1.

V případě prodlení s úhradou faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

10.2.

V případě porušení kterékoli z povinností dle čl. 9.3. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

10.3.

Provede-li zhotovitel změnu vedoucího projektu v rozporu s čl. 9.6, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

10.4.

Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na případnou povinnost k náhradě škody, ani na povinnost zhotovitele splnit příslušnou povinnost utvrzenou prostřednictvím smluvní pokuty.

## **Článek 11**

### **Odstoupení od smlouvy**

11.1.

Kterákoli ze smluvních stran může od této smlouvy písemně odstoupit pouze z důvodů sjednaných v této smlouvě nebo vyplývajících ze zákona. Není-li v této smlouvě sjednáno či nebude-li dohodnuto jinak, v případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem poskytnutá plnění, předané podklady a další materiály. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ujednání o smluvních pokutách dle této smlouvy, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

11.2.

Dojde-li v průběhu provádění díla k odstoupení od smlouvy z důvodů nedodržení povinností zhotovitelem a bude-li mít objednatel zájem na převzetí rozpracovaného díla, je povinen tuto skutečnost spolu s odstoupením od smlouvy zhotoviteli oznámit. Zhotovitel je v takovém případě povinen předat objednateli rozpracované dílo ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy v tištěné i digitální formě, jak je uvedeno v čl. 2.1. této smlouvy, a je oprávněn účtovat objednateli jen přiměřenou cenu díla ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení, která zahrnuje i cenu za poskytnutí licence k užití díla dle této smlouvy.

11.3.

Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy, je povinen uhradit objednateli škodu, která objednateli odstoupením od smlouvy vznikne. Zároveň je povinen předat objednateli rozpracované dílo ke dni odstoupení od smlouvy v tištěné i digitální formě, jak je uvedeno v čl. 2.1. této smlouvy.

## **Článek 12**

### **Licence a ostatní ujednání**

12.1.

Zhotovitel tímto ujednáním poskytuje objednateli výhradní licenci ke všem způsobům užití díla zhotoveného dle této smlouvy, včetně hmotného zachycení díla, a to v neomezeném rozsahu, včetně práva dílo upravit, a to i prostřednictvím jiné osoby dle volby objednatele. Odměna za poskytnutí licence podle tohoto ujednání je součástí ceny díla dle čl. 6 této smlouvy. Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se dílem pro účely této smlouvy rozumí jakýkoli jedinečný výsledek či výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele, které zhotovitel provede na základě této smlouvy, a které budou vyjádřeny v objektivně vnímatelné podobě včetně podoby elektronické. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci na dobu trvání majetkových práv zhotovitele k autorskému dílu, a to dle § 27 zákona č. 121/2000 Sb., zákon o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon).

12.2.

Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout kopie díla ani oprávnění k užití díla (licenci) jiné osobě.

12.3.

Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a vydává souhlas objednavateli ke zveřejnění obsahu této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

12.5.

Smluvní strany jsou povinny vrátit druhé straně nejpozději při předání a převzetí předmětu smlouvy, včetně odstranění případných vad, veškeré materiály, které druhé straně náleží a které mají v souvislosti s plněním této smlouvy z jakéhokoli důvodu u sebe.

## **Článek 13**

### **Závěrečná ustanovení**

13.1.

Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

13.2.

Tato smlouva obsahuje 8 stran textu a 2 přílohy, které je její nedílnou součástí.

13.3.

Ustanovení této smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem, a potvrzeným podpisem obou smluvních stran.

13.4.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, tři stejnopisy jsou vyhotoveny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

13.5.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele.

Přílohy:



č. 1 – Zadání studie proveditelnosti

č. 2 – Vybrané části Generelu odvodnění města Brna:

a) D.8.5.V.1 – 01 - Souhrnná technická zpráva

b) D.8.5.V.3 – 01.02 Přehledná situace návrhu opatření (1 : 15 000)

### **Doložka**

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R7/115 konané dne 9. 5. 2017

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Brně dne

V Brně dne

Ing. arch. Dušan Novotník  
vedoucí odboru územního plánování a rozvoje

Ing. Pavel Kutálek  
generální ředitel

Ing. Radek Maděříč  
Technický ředitel