

## **Smlouva o dílo**

*uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník*

### **I. Smluvní strany**

#### **Střední škola průmyslová, technická a automobilní Jihlava**

se sídlem: třída Legionářů 1572/3, 58601 Jihlava  
zastoupený: Ing. Lukášem Venkrbcem, ředitelem  
IČO: 60545992  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
č. ú.: 304558046/0300  
(dále jen „**odběratel**“)

#### **ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o.**

se sídlem: Minoritské náměstí 11, 586 01 Jihlava  
IČO: 25558692  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
č.ú.: 672854973/0300  
(dále jen „**dodavatel**“)

### **II. Předmět a účel smlouvy**

- Dodavatel se touto smlouvou odběrateli zavazuje ve sjednané době a za sjednaných podmínek dodat Studii proveditelnosti opravy fasád budovy B Střední školy průmyslové, technické a automobilní Jihlava, Tř. Legionářů 3, 586 01 Jihlava, včetně sanačních opatření.

### **III. Povinnosti smluvních stran**

1. Dodavatel se zavazuje řádně dodat předmět plnění uvedený v čl. II. smlouvy v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy. Dodavatel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny úkony související s dodáním předmětu plnění dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
2. Odběratel se zavazuje řádně dodaný předmět plnění dle čl. II. této smlouvy převzít a zaplatit sjednanou cenu.
3. Předmět plnění je považován za dodaný řádným a úplným předáním a převzetím dle této smlouvy odběratelem v termínu stanoveném v čl. IV. této smlouvy.
4. Odběratel nabývá vlastnictví k předmětu plnění jeho převzetím od dodavatele. Převzetí bude prokázáno podpisem a datem na průvodním dokladu.
5. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné dodání předmětu plnění a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné dodání předmětu plnění.
6. Dodavatel je povinen odběratele neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit nebo způsobit zpoždění dodání předmětu plnění. Odběratel je povinen informovat dodavatele o všech skutečnostech rozhodných pro řádné a včasné dodání předmětu plnění.

#### IV.

##### Čas a místo plnění

1. Plnění dle této smlouvy bude dodavatelem řádně dodáno nejpozději do **31. 12. 2023**. V případě nesplnění některého z požadavků bude uplatněná sankce dle čl. VII, odst. 1.
2. Dodavatel je povinen odběrateli oznámit, kdy bude předmět plnění připraven k předání a převzetí a dohodnout s odběratelem termín předání a převzetí předmětu plnění.
3. Místem předání a převzetí je **Střední škola průmyslová, technická a automobilní Jihlava, pracoviště tř. Legionářů 3**. O předání a převzetí předmětu plnění bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Pokud bude při předávání a přebírání předmětu plnění zjištěno, že předmět plnění není dodán řádně, tedy v souladu s touto smlouvou, je dodavatel povinen v přiměřené době zjištěné vady odstranit podle pokynů odběratele. Pokud doba dodání a případného odstranění vad přesáhne lhůtu uvedenou v odst. 1, budou uplatněny sankce dle čl. VII, odst. 1.
4. Odběratel není povinen převzít předmět plnění, pokud není předán včas a v souladu s touto smlouvou. Za takto dodané předmět plnění není odběratel povinen zaplatit cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.

#### V.

##### Cena plnění, platební podmínky

1. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou se rozumí cena včetně DPH, cena předmět plnění v rozsahu a v kvalitě dle této smlouvy byla jako nejvýše přípustná stanovena dohodou účastníků smlouvy dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění na **115 200,- Kč bez DPH** (139 392,- Kč s DPH). Pokud je DPH předmětem přenesené daňové povinnosti bude fakturovaná cena bez DPH.
2. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je den předání a převzetí předmětu plnění. V případě, že dojde během plnění smlouvy ke změně zákonných sazeb DPH, bude cena s DPH upravena podle nových sazeb.

#### VI.

##### Sankce

1. V případě prodlení dodavatele s dodáním předmětu plnění oproti termínu sjednanému v článku IV. této smlouvy je odběratel oprávněn požadovat na dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení odběratele se zaplacením faktury vystavené dodavatelem v souladu s článkem V. této smlouvy je dodavatel oprávněn požadovat na odběrateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením úroku z prodlení ani smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.

#### VII.

##### Trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Odběratel může od této smlouvy odstoupit, pokud dodavatel nedodá předmět plnění v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

- Odběratel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

- Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním smlouvy v Registru smluv.
- Dodavatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní odběratel a splnění této povinnosti doloží dodavateli.
- Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že odběratel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Odběratelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
- Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
- Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávní, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
- Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – specifikace.

V Jihlavě dne 14.8.2023



.....  
za dodavatele

V Jihlavě dne 22.8.2023

.....  
za odběratele



## Kalkulace ceny projektové dokumentace

Akce: Studie proveditelnosti opravy fasád budovy B Střední školy průmyslové, technické a automobilní Jihlava, tř. Legionářů 3, 586 01 Jihlava, včetně sanačních opatření

Objednavatel: **Střední škola průmyslová, technická a automobilní Jihlava**, tř. Legionářů 3, 586 01 Jihlava

### A - Podklady – (zaměření stávajícího stavu fasád, ev. fotodokumentace – pro účely zpracování studie proveditelnosti)

- Měření na místě	3 dny x 8 hod x 600,- Kč/h	14.400,-
- Vynášení v PC	6 dnů x 8 hod x 600,- Kč/h	28.800,-
Celkem		43.200,-

### B – Studie proveditelnosti

- Architekt (koncept, projednání)	5 dní x 8 hod x 600,- Kč/h	24.000,-
- Stavař, ev. specialista (text, pohledy - stávající, nový stav, propočet)	10 dní x 8 hod x 600,- Kč/h	48.000,-
Celkem		72.000,-

**Celkem 115.200,- + DPH**

V Jihlavě dne 12.6.2023

Ing. Arch. Petr Holub